



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 226 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILLA VIKA AKTIV AS
Forretningsadresse: Nedre Grønberg 10
7550 HOMMELVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benjamin Schei
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	46 785 396	40 495 831
Annen driftsinntekt		22 865	24 178
Sum inntekter		46 808 261	40 520 009
Kostnader			
Lønnskostnad	2	26 692 848	24 739 322
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 021 176	1 017 314
Annen driftskostnad	2	12 531 119	10 669 494
Sum kostnader		40 245 143	36 426 129
Driftsresultat		6 563 118	4 093 879
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 992	4 326
Annen finansinntekt		27 716	23 459
Sum finansinntekter		52 708	27 785
Annen rentekostnad		1 160 513	1 104 943
Annen finanskostnad		1 984	2 890
Sum finanskostnader		1 162 497	1 107 832
Netto finans		-1 109 789	-1 080 047
Ordinært resultat før skattekostnad		5 453 328	3 013 832
Skattekostnad på resultat	4	1 211 928	665 094
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 241 400	2 348 738
Årsresultat	5	4 241 400	2 348 738
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 241 400	2 348 738
Totalresultat		4 241 400	2 348 738
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført til annen egenkapital		3 441 400	2 348 738
Ordinært utbytte		800 000	
Sum overføringer og disponeringer		4 241 400	2 348 738



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	26 241 897	26 722 339
Kunst	3, 6	146 678	133 553
Driftsløsøre og transportmidler	3, 6	2 487 551	2 348 472
Sum varige driftsmidler		28 876 126	29 204 364
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		309 000	309 000
Sum finansielle anleggsmidler		309 000	309 000
Sum anleggsmidler		29 185 126	29 513 364
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	3 926 928	4 349 192
Andre kortsiktige fordringer		905 528	453 573
Sum fordringer		4 832 456	4 802 765
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	6 363 745	4 861 354
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 363 745	4 861 354
Sum omløpsmidler		11 196 201	9 664 119
SUM EIENDELER		40 381 327	39 177 483

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	100 000	100 000
Overkurs	5	4 105	4 105
Sum innskutt egenkapital		104 105	104 105
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	16 066 031	12 624 630
Sum opptjent egenkapital		16 066 031	12 624 630
Sum egenkapital		16 170 136	12 728 735
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	401 595	370 944
Sum avsetninger for forpliktelser		401 595	370 944
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	16 360 886	17 005 377
Sum annen langsiktig gjeld		16 360 886	17 005 377
Sum langsiktig gjeld		16 762 481	17 376 320
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		605 565	711 991
Betalbar skatt	4	1 181 277	641 747
Skattetrekk og andre trekk		1 738 962	1 821 459
Annen kortsiktig gjeld		3 922 906	5 897 230
Sum kortsiktig gjeld		7 448 711	9 072 427
Sum gjeld		24 211 191	26 448 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 381 327	39 177 483



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 372851

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 226 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILLA VIKA AKTIV AS
Forretningsadresse: Nedre Grønberg 10
7550 HOMMELVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benjamin Schei
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025



Organisasjonsnr: 983 226 671
VILLA VIKA AKTIV AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	46 785 396	40 495 831
Annen driftsinntekt		22 865	24 178
Sum inntekter		46 808 261	40 520 009
Kostnader			
Lønnskostnad	2	26 692 848	24 739 322
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 021 176	1 017 314
Annen driftskostnad	2	12 531 119	10 669 494
Sum kostnader		40 245 143	36 426 129
Driftsresultat		6 563 118	4 093 879
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 992	4 326
Annen finansinntekt		27 716	23 459
Sum finansinntekter		52 708	27 785
Annen rentekostnad		1 160 513	1 104 943
Annen finanskostnad		1 984	2 890
Sum finanskostnader		1 162 497	1 107 832
Netto finans		-1 109 789	-1 080 047
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	1 211 928	665 094
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 241 400	2 348 738
Årsresultat	5	4 241 400	2 348 738
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 241 400	2 348 738
Totalresultat		4 241 400	2 348 738
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		3 441 400	2 348 738
Ordinært utbytte		800 000	
Sum overføringer og disponeringer		4 241 400	2 348 738



Organisasjonsnr: 983 226 671
VILLA VIKÅ AKTIV AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	26 241 897	26 722 339
Kunst	3, 6	146 678	133 553
Driftsløsøre og transportmidler	3, 6	2 487 551	2 348 472
Sum varige driftsmidler		28 876 126	29 204 364

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		309 000	309 000
Sum finansielle anleggsmidler		309 000	309 000

Sum anleggsmidler		29 185 126	29 513 364
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7	3 926 928	4 349 192
Andre kortsiktige fordringer		905 528	453 573
Sum fordringer		4 832 456	4 802 765

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	6 363 745	4 861 354
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 363 745	4 861 354

Sum omløpsmidler		11 196 201	9 664 119
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		40 381 327	39 177 483
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 9	100 000	100 000
Overkurs	5	4 105	4 105
Sum innskutt egenkapital		104 105	104 105



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	16 066 031	12 624 630
Sum opptjent egenkapital		16 066 031	12 624 630
Sum egenkapital		16 170 136	12 728 735
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	401 595	370 944
Sum avsetninger for forpliktelser		401 595	370 944
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	16 360 886	17 005 377
Sum annen langsiktig gjeld		16 360 886	17 005 377
Sum langsiktig gjeld		16 762 481	17 376 320
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		605 565	711 991
Betalbar skatt	4	1 181 277	641 747
Skattetrekk og andre trekk		1 738 962	1 821 459
Annen kortsiktig gjeld		3 922 906	5 897 230
Sum kortsiktig gjeld		7 448 711	9 072 427
Sum gjeld		24 211 191	26 448 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 381 327	39 177 483



Organisasjonsnr: 983 226 671
VILLA VIKA AKTIV AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
21.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Åfjord

Øvre Årnes 2
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

Indre Fosen

Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20

Ørland

Maren Juels gt 1
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

Til generalforsamlingen i Villa Vika Aktiv AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Villa Vika Aktiv AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 241 400. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Ansvarlige revisorer:

Autorisert
Regnskapsførerselskap
Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Stig-Roar Guttelvik

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

Henrik Jønvik

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

Ragnar Hoås

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Systemrevisjon Fosen AS
Org. nr. NO 980 545 717
Bankkto. 4213 08 91289

www.systemrevisjon.no



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Rissa, 28.3.2025
Systemrevisjon Fosen AS

Henrik Jønvik
statsautorisert revisor



Resultatregnskap			
Villa Vika Aktiv AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	46 785 396	40 495 831
Annen driftsinntekt		22 865	24 178
Sum driftsinntekter		<u>46 808 261</u>	<u>40 520 009</u>
Lønnskostnad	2	26 692 848	24 739 322
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 021 176	1 017 314
Annen driftskostnad	2	12 531 119	10 669 494
Sum driftskostnader		<u>40 245 143</u>	<u>36 426 129</u>
Driftsresultat		<u>6 563 118</u>	<u>4 093 879</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 992	4 326
Annen finansinntekt		27 716	23 459
Annen rentekostnad		1 160 513	1 104 943
Annen finanskostnad		1 984	2 890
Resultat av finansposter		<u>-1 109 789</u>	<u>-1 080 047</u>
Resultat før skattekostnad		5 453 328	3 013 832
Skattekostnad på resultat	4	1 211 928	665 094
Resultat		<u>4 241 400</u>	<u>2 348 738</u>
Årsresultat	5	<u>4 241 400</u>	<u>2 348 738</u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte		800 000	0
Overført til annen egenkapital		3 441 400	2 348 738
Sum overføringer		<u>4 241 400</u>	<u>2 348 738</u>



Balanse			
Villa Vika Aktiv AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	26 241 897	26 722 339
Kunst	3, 6	146 678	133 553
Driftsløsøre og transportmidler	3, 6	2 487 551	2 348 472
Sum varige driftsmidler		<u>28 876 126</u>	<u>29 204 364</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		309 000	309 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>309 000</u>	<u>309 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>29 185 126</u>	<u>29 513 364</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	3 926 928	4 349 192
Andre kortsiktige fordringer		905 528	453 573
Sum fordringer		<u>4 832 456</u>	<u>4 802 765</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	6 363 745	4 861 354
Sum omløpsmidler		<u>11 196 201</u>	<u>9 664 119</u>
Sum eiendeler		<u>40 381 327</u>	<u>39 177 483</u>
Villa Vika Aktiv AS			Side 2



Balanse			
Villa Vika Aktiv AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	4 105	4 105
Sum innskutt egenkapital		<u>104 105</u>	<u>104 105</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	16 066 031	12 624 630
Sum opptjent egenkapital		<u>16 066 031</u>	<u>12 624 630</u>
Sum egenkapital		<u>16 170 136</u>	<u>12 728 735</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	4	401 595	370 944
Sum avsetning for forpliktelser		<u>401 595</u>	<u>370 944</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	16 360 886	17 005 377
Sum annen langsiktig gjeld		<u>16 360 886</u>	<u>17 005 377</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		605 565	711 991
Betalbar skatt	4	1 181 277	641 747
Skattetrekk og andre trekk		1 738 962	1 821 459
Annen kortsiktig gjeld		3 922 906	5 897 230
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 448 711</u>	<u>9 072 427</u>
Sum gjeld		<u>24 211 191</u>	<u>26 448 747</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>40 381 327</u>	<u>39 177 483</u>
Hommelvik, 28.03.2025 Styret i Villa Vika Aktiv AS			
_____ Benjamin Schei styreleder	_____ Lars Birger Waldal styremedlem/daglig leder	_____ Ingvild Waldal vara	
Villa Vika Aktiv AS		Side 3	



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter til regnskapet 2024

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	22 304 724	20 766 592
Arbeidsgiveravgift	3 300 705	3 083 746
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	1 087 418	888 983
Sum	26 692 848	24 739 322

Gjennomsnittlig antall årsverk: 21

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 3 Anleggsmidler

	Kunst	Bygninger/ tomter	Biler/scootere/ båter
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	133 553	28 850 938	3 879 940
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	13 125		747 796
- Avgang i året			118 822
= Anskaffelseskost 31.12.24	146 678	28 850 938	4 508 914
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		2 484 041	2 513 447
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24		125 000	
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24		2 609 041	2 513 447
= Bokført verdi 31.12.24	146 678	26 241 897	1 995 467
Årets ordinære avskrivninger		480 442	404 114
Økonomisk levetid			
Avskrivningsplan		saldo 2%	saldo 20%
		Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24		1 434 451	34 298 881
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			760 921
- Avgang i året		70 000	188 822
= Anskaffelseskost 31.12.24		1 364 451	34 870 980
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		870 865	5 868 352
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24		1 500	126 500
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24		872 365	5 994 852
= Bokført verdi 31.12.24		492 086	28 876 128
Årets ordinære avskrivninger		136 620	1 021 176
Økonomisk levetid		3-5 år	
Avskrivningsplan		saldo 20%	

Villa Vika aktiv AS

Organisasjonsnummer 983 226 671



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 181 277	641 747
Endring i utsatt skatt	30 651	23 347
Skattekostnad ordinært resultat	1 211 928	665 094
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 453 328	3 013 832
Permanente forskjeller	55 431	9 323
Endring i midlertidige forskjeller	-139 320	-106 121
Skattepliktig inntekt	5 369 440	2 917 034
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 181 277	641 747
Sum betalbar skatt i balansen	1 181 277	641 747

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 542 134	1 331 990	-210 144
Gevinst – og tapskonto	283 296	354 120	70 824
Sum	1 825 430	1 686 110	-139 320
Grunnlag for utsatt skatt	1 825 430	1 686 110	-139 320
Utsatt skatt (22 %)	401 595	370 944	-30 650

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	4 105	12 624 630	12 728 735
Pr 01.01.2024	100 000	4 105	12 624 630	12 728 735
Årets resultat			4 241 400	4 241 400
Tilleggsutbytte			-800 000	-800 000
Pr 31.12.2024	100 000	4 105	16 066 031	16 170 136



Noter til regnskapet 2024

Note 6 Gjeld

	2024
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	12 331 065
Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr.-16 360 886. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr 28 729 448.	

Note 7 Kundefordringer

Kundefordringene er vurdert til pålydende, og det er ikke foretatt avsetning til usikre fordringer i 2024.

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 1 082 183.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Villa Vika Aktiv AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
LI Invest AS	37 500	37,5	37,5
Jan Otto Berg	12 500	12,5	12,5
Kristin Karlsen	12 500	12,5	12,5
Ronnie Sneisen	12 500	12,5	12,5
Torstein Waldal	12 500	12,5	12,5
Astri Waldal	6 250	6,3	6,3
Lib Eiendom AS	6 250	6,3	6,3
Totalt antall aksjer	100 000	100,0	100,0

Daglig leder eier 25% av aksjene i Li Invest AS.