



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 743 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLEFJELL HYTTEUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Kurerveien 22
3290 STAVERN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Eliassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 783 534	
Sum inntekter		18 783 534	
Kostnader			
Varekostnad	3	15 985 220	
Lønnskostnad	2	299 575	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	645 612	
Sum kostnader		16 930 406	
Driftsresultat		1 853 128	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		103	56
Sum finansinntekter		103	56
Annen rentekostnad		225 740	
Sum finanskostnader		225 740	
Netto finans		-225 636	56
Ordinært resultat før skattekostnad		1 627 492	56
Skattekostnad på ordinært resultat	4	358 201	-2 450
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 269 291	2 506
Årsresultat		1 269 291	2 506
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 269 291	2 506
Totalresultat		1 269 291	2 506
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	1 240 095	
Konsernbidrag		20 507	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital		8 689	2 506
Sum overføringer og disponeringer	6	1 269 291	2 506



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		2 450
Sum immaterielle eiendeler			2 450
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 9		
Maskiner og anlegg	1, 9		
Skip og flytende installasjoner	1, 9		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 9	155 875	
Sum varige driftsmidler	1	155 875	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Sum anleggsmidler		155 875	2 450
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	3, 9	6 801 124	1 099 362
Sum varer		6 801 124	1 099 362
Fordringer			
Kundefordringer	9	146 500	
Andre kortsiktige fordringer	7	159 387	-13 554
Konsernfordringer	7		
Krav på innbetaling av selskapskapital			270 000
Sum fordringer		305 887	256 446
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 250 289	1 087 451
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 250 289	1 087 451
Sum omløpsmidler		9 357 300	2 443 259



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		9 513 175	2 445 709
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	300 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		270 000
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	-11 195	-11 195
Sum innskutt egenkapital		288 805	288 805
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	11 195	2 506
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		11 195	2 506
Sum egenkapital		300 000	291 311
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	10 932	
Sum avsetninger for forpliktelser		10 932	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Langsiktig konserngjeld	7	1 700 000	
Øvrig langsiktig gjeld	7		1 970 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 700 000	1 970 000
Sum langsiktig gjeld		1 710 932	1 970 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 727 171	
Leverandørgjeld	7	2 392 448	68 586
Betalbar skatt	4	339 035	
Skyldig offentlige avgifter		223 330	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Utbytte	7	1 240 095	
Kortsiktig konserngjeld	7	46 383	
Annen kortsiktig gjeld	7	533 781	115 813
Sum kortsiktig gjeld		7 502 243	184 398
Sum gjeld		9 213 175	2 154 398
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 513 175	2 445 709



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 303506

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 743 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLEFJELL HYTTEUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Kurerveien 22
3290 STAVERN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Eliassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021



Organisasjonsnr: 923 743 367
BLEFJELL HYTTEUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 783 534	
Sum inntekter		18 783 534	
Kostnader			
Varekostnad	3	15 985 220	
Lønnskostnad	2	299 575	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	645 612	
Sum kostnader		16 930 406	
Driftsresultat		1 853 128	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		103	56
Sum finansinntekter		103	56
Annen rentekostnad		225 740	
Sum finanskostnader		225 740	
Netto finans		-225 636	56
Ordinært resultat før skattekostnad		1 627 492	56
Skattekostnad på ordinært resultat	4	358 201	-2 450
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 269 291	2 506
Årsresultat		1 269 291	2 506
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 269 291	2 506
Totalresultat		1 269 291	2 506
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	1 240 095	
Konsernbidrag		20 507	
Avsatt til annen egenkapital		8 689	2 506
Sum overføringer og disponeringer	6	1 269 291	2 506



Organisasjonsnr: 923 743 367
BLEFJELL HYTTEUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019	
BALANSE - EIENDELER				
Anleggsmidler				
Immaterielle eiendeler				
Utsatt skattefordel	4		2 450	
Sum immaterielle eiendeler			2 450	
Varige driftsmidler				
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				1, 9
Maskiner og anlegg	1, 9			
Skip og flytende installasjoner	1, 9			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 9	155 875		
Sum varige driftsmidler	1	155 875		
Finansielle anleggsmidler				
Lån til foretak i samme konsern				7
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7			
Sum anleggsmidler		155 875	2 450	
Omløpsmidler				
Varer				
Lager av varer og annen beholdning	3, 9	6 801 124	1 099 362	
Sum varer		6 801 124	1 099 362	
Fordringer				
Kundefordringer	9	146 500		
Andre kortsiktige fordringer	7	159 387	-13 554	
Konsernfordringer	7			
Krav på innbetaling av selskapskapital			270 000	
Sum fordringer		305 887	256 446	
Bankinnskudd, kontanter og lignende				
Bankinnskudd, kontanter o. l.				8
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 250 289	1 087 451	
Sum omløpsmidler		9 357 300	2 443 259	



SUM EIENDELER		9 513 175	2 445 709
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	300 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		270 000
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	-11 195	-11 195
Sum innskutt egenkapital		288 805	288 805
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	11 195	2 506
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		11 195	2 506
Sum egenkapital		300 000	291 311
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	10 932	
Sum avsetninger for forpliktelses		10 932	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9		
Langsiktig konserngjeld	7	1 700 000	
Øvrig langsiktig gjeld	7		1 970 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 700 000	1 970 000
Sum langsiktig gjeld		1 710 932	1 970 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	2 727 171	
Leverandørgjeld	7	2 392 448	68 586
Betalbar skatt	4	339 035	
Skyldig offentlige avgifter		223 330	
Utbytte	7	1 240 095	
Kortsiktig konserngjeld	7	46 383	
Annen kortsiktig gjeld	7	533 781	115 813
Sum kortsiktig gjeld		7 502 243	184 398
Sum gjeld		9 213 175	2 154 398
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 513 175	2 445 709



Organisasjonsnr: 923 743 367
BLEFJELL HYTTEUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	3000.00	300000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Blefjell Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS
Elveveien 34
3262 Larvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Blefjell Hytteutvikling AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Blefjell Hytteutvikling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Thomas Olstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: N36M6-EW5FS-78XUK-L14SA-3UEWE-TU77Y



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thomas Olstad

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-237467

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-03-16 15:43:30Z



Penneo Dokumentnøkkel: N36M6-EW5F5-78XUK-L145A-3UEWE-TU77Y

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020

Blefjell Hytteutvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: OWYCU-7E88M-E30Q2-CAC0W-SGMOY-GC144

Org.nr. : 923 743 367



Resultatregnskap

Blefjell Hytteutvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		18 783 534	0
Sum driftsinntekter		18 783 534	0
Varekostnad	3	15 985 220	0
Lønnskostnad	2	299 575	0
Annen driftskostnad	2	645 612	0
Sum driftskostnader		16 930 406	0
Driftsresultat		1 853 128	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		103	56
Annen rentekostnad		225 740	0
Resultat av finansposter		-225 636	56
Ordinært resultat før skattekostnad		1 627 492	56
Skattekostnad på ordinært resultat	4	358 201	-2 450
Årsresultat		1 269 291	2 506
Overføringer			
Avsatt til utbytte	7	1 240 095	0
Avsatt konsernbidrag		20 507	0
Avsatt til annen egenkapital		8 689	2 506
Sum overføringer	6	1 269 291	2 506

Penneo Dokumentnøkkel: OWYCU-7E88M-E30Q2-CAC0W-SGMOY-GC144



Balanse
Blefjell Hytteutvikling AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	0	2 450
Sum immaterielle eiendeler		0	2 450
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 9	155 875	0
Sum varige driftsmidler	1	155 875	0
Sum anleggsmidler		155 875	2 450
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	3, 9	6 801 124	1 099 362
Sum varer		6 801 124	1 099 362
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	9	146 500	0
Andre kortsiktige fordringer	7	159 387	-13 554
Krav på innbetaling av aksjekapital		0	270 000
Sum fordringer		305 887	256 446
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 250 289	1 087 451
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 250 289	1 087 451
Sum omløpsmidler		9 357 300	2 443 259
Sum eiendeler		9 513 175	2 445 709

Penneo Dokumentnøkkel: OWYCU-7E88M-E30Q2-CAC0W-SGMOY-GC144

Blefjell Hytteutvikling AS



Balanse

Blefjell Hytteutvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	300 000	30 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	6	0	270 000
Annen innskutt egenkapital	6	-11 195	-11 195
Sum innskutt egenkapital		288 805	288 805
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	11 195	2 506
Sum opptjent egenkapital		11 195	2 506
Sum egenkapital		300 000	291 311
Gjeld			
Utsatt skatt	4	10 932	0
Sum avsetning for forpliktelser		10 932	0
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	7	1 700 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	1 970 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 700 000	1 970 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 727 171	0
Leverandørgjeld	7	2 392 448	68 586
Betalbar skatt	4	339 035	0
Skyldig offentlige avgifter		223 330	0
Utbytte	7	1 240 095	0
Kortsiktig konserngjeld	7	46 383	0
Annen kortsiktig gjeld	7	533 781	115 813
Sum kortsiktig gjeld		7 502 243	184 398
Sum gjeld		9 213 175	2 154 398
Sum egenkapital og gjeld		9 513 175	2 445 709

Stavern, elektronisk signert,
Styret i Blefjell Hytteutvikling AS

Sven Olaf Holhjem
Styreleder

Johnny Eliassen
Styremedlem/ daglig leder

Blefjell Hytteutvikling AS

Penneo Dokumentnøkkel: OWYCU-7E88M-E30Q2-CAC0W-SGMOY-GC144



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings- og råderett.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Anleggskontrakter

Selskapet har valgt å inntektsføre langsiktige tilvirkningskontrakter når kontrakten er fullført jf unntaksregelen for små foretak i regnskapslovens § 5-12. Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte kontraktskostnader (anskaffelseskost) balanseføres som varelager. Kontraktens samlede inntekter og kostnader vises i resultatregnskapet først når kontrakten er fullført, dvs. når risiko og kontroll er gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet).

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Blefjell Hytteutvikling AS



Noter til regnskapet 2020

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Penneo Dokumentnøkkel: OWYCU-7E88M-E3002-CAC0W-SGMOY-GC144



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	155 875	155 875
= Anskaffelseskost 31.12.20	155 875	155 875
= Bokført verdi 31.12.20	155 875	155 875

Økonomisk levetid 5 år

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2020
Lønninger	293 854
Arbeidsgiveravgift	26 767
Pensjonskostnader	0
Andre ytelser	-21 046
Sum	299 575

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 1

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2020

Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Dette er opprettet i 2021.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 51 250,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	38 125
Andre tjenester	13 125
Sum honorar til revisor	51 250

Note 3 Varer

	2020	2019
Hytter under oppføring	6 801 124	1 099 362
Sum	6 801 124	1 099 362
Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	6 801 124	1 099 362
Varebeholdning vurdert til virkelig verdi	6 801 124	1 099 362
Ukuransnedskrivning	0	0

Selskapets varebeholdning er vurdert til innkjøpspris. Selskapets varelager består av hytter under oppføring. Det er ikke foretatt nedskrivning for ukurans.

Blefjell Hytteutvikling AS



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	344 819	0
Endring i utsatt skatt	13 382	-2 450
Skattekostnad ordinært resultat	358 201	-2 450
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 627 492	56
Permanente forskjeller	697	0
Endring i midlertidige forskjeller	-49 692	0
Avgitt konsernbidrag	-26 291	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-11 139	0
Skattepliktig inntekt	1 541 066	56
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	344 819	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-5 784	0
Sum betalbar skatt i balansen	339 035	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	46 762	0	-46 762
Fordringer	2 930	0	-2 930
Sum	49 692	0	-49 692
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-11 139	-11 139
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	49 692	-11 139	-60 831
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	10 932	-2 451	-13 383

Penneo Dokumentnøkkel: OWYCU-7E88M-E3QO2-CACOW-SGMOY-GC144



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Blefjell Hytteutvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	3 000,0	300 000
Sum	100		300 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Blefjell Holding AS	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Sven Olaf Holhjem	Styreleder	50
Johnny Eliassen	Styremedlem/ daglig leder	50
Totalt antall aksjer		100

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	258 805	2 506	291 311
Kapitalforhøyelse	270 000	-270 000		0
Foreslått utbytte			-1 240 095	-1 240 095
Avgitt konsernbidrag			-20 507	-20 507
Årets resultat			1 269 291	1 269 291
Pr 31.12	300 000	-11 195	11 195	300 000

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Andre fordringer	7 184	0
Sum fordringer	7 184	0

Gjeld	2020	2019
Langsiktig gjeld	1 700 000	1 970 000
Leverandørgjeld	371 875	0
Avsatt utbytte	1 240 095	0
Avsatt konsernbidrag	26 291	0
Kortsiktig gjeld	46 383	130 064
Sum gjeld	3 384 644	2 100 064

Blefjell Hytteutvikling AS

Penneo Dokumentnøkkel: OWYCU-7E88M-E30Q2-CAC0W-SGMOY-GCJ44



Noter til regnskapet 2020

Note 8 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekkmidler	64 373	0

Note 9 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Driftsløsøre, inventar og utstyr	85 875	0
Lager av varer og annen beholdning	6 801 124	1 099 362
Kundefordringer	146 500	0
Sum	7 033 499	1 099 362
Eiendeler er i tillegg stillet som sikkerhet for		
Entreprenørgarantier	897 000	0
Sum	897 000	0

Det er ikke gjort noen avsetning for fremtidige garantiarbeider i regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: OWYCU-7E88M-E30Q2-CAC0W-SGMOY-GC144



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sven Olaf Holhjem

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-700984

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-03-10 12:59:42Z



Johnny Eliassen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-445155

IP: 80.212.xxx.xxx

2021-03-10 18:24:38Z



Johnny Eliassen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-445155

IP: 80.212.xxx.xxx

2021-03-10 18:24:38Z



Penneo Dokument tittel: OWYCU-7E88M-E3002-CAC0W-SGMDY-GC144

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>