



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	996 295 036
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SVABERG INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Gunnar Naper Vråvegen 1752 3849 VRÅLIOSEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	GUNNAR NAPER
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		72 100	56 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>72 100</b>	<b>56 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		24 800	24 800
Annen driftskostnad		22 354	19 511
<b>Sum kostnader</b>		<b>52 154</b>	<b>44 311</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>19 946</b>	<b>12 489</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		245	14
Annen finansinntekt		11 708	13 371
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 953</b>	<b>13 385</b>
Annen finanskostnad		7 000	1 139
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 000</b>	<b>1 139</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 953</b>	<b>12 246</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>24 899</b>	<b>24 735</b>
Skattekostnad på resultat		4 414	2 472
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>20 485</b>	<b>22 263</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>20 485</b>	<b>22 263</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>20 485</b>	<b>22 263</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>20 485</b>	<b>22 263</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		20 485	22 263
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>20 485</b>	<b>22 263</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		198 400	223 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>198 400</b>	<b>223 200</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		771 505	651 981
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>771 505</b>	<b>651 981</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>969 905</b>	<b>875 181</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			52 702
<b>Sum fordringer</b>			<b>52 702</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		85 206	77 449
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>85 206</b>	<b>77 449</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>85 206</b>	<b>130 151</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 055 110</b>	<b>1 005 332</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	2		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overkurs		900	900
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 900</b>	<b>100 900</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		915 417	894 933
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>915 417</b>	<b>894 933</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 016 317</b>	<b>995 833</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		6 886	2 472
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>6 886</b>	<b>2 472</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 886</b>	<b>2 472</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		12 942	
Annen kortsiktig gjeld		18 965	7 028
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 907</b>	<b>7 028</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>38 793</b>	<b>9 500</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 055 110</b>	<b>1 005 332</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 706742

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 295 036  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVABERG INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Gunnar Naper  
Vråvegen 1752  
3849 VRÅLIOSEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GUNNAR NAPER  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Organisasjonsnr: 996 295 036  
SVABERG INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		72 100	56 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>72 100</b>	<b>56 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		24 800	24 800
Annen driftskostnad		22 354	19 511
<b>Sum kostnader</b>		<b>52 154</b>	<b>44 311</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>19 946</b>	<b>12 489</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		245	14
Annen finansinntekt		11 708	13 371
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 953</b>	<b>13 385</b>
Annen finanskostnad		7 000	1 139
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 000</b>	<b>1 139</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 953</b>	<b>12 246</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		4 414	2 472
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>20 485</b>	<b>22 263</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>20 485</b>	<b>22 263</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>20 485</b>	<b>22 263</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>20 485</b>	<b>22 263</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		20 485	22 263
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>20 485</b>	<b>22 263</b>



Organisasjonsnr: 996 295 036  
SVABERG INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

198 400

223 200

Sum varige driftsmidler

198 400

223 200

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

771 505

651 981

Sum finansielle

anleggsmidler

771 505

651 981

Sum anleggsmidler

969 905

875 181

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

52 702

Sum fordringer

52 702

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

85 206

77 449

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

85 206

77 449

Sum omløpsmidler

85 206

130 151

SUM EIENDELER

1 055 110

1 005 332

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2

100 000

100 000

Beholdning av egne aksjer

2

Overkurs

900

900

Sum innskutt egenkapital

100 900

100 900

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

915 417

894 933



Sum opptjent egenkapital	915 417	894 933
Sum egenkapital	1 016 317	995 833
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	6 886	2 472
Sum avsetninger for forpliktelser	6 886	2 472
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	6 886	2 472
Kortsiktig gjeld		
Skyldig offentlige avgifter	12 942	
Annen kortsiktig gjeld	18 965	7 028
Sum kortsiktig gjeld	31 907	7 028
Sum gjeld	38 793	9 500
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 055 110</b>	<b>1 005 332</b>



Organisasjonsnr: 996 295 036  
SVABERG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Årsregnskap 2023**  
**Svaberg Invest AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 996 295 036

Penneo Dokumentnøkkel: DE77B-K1OEJ-P1Z87-2EI77-5TCWU-H11ZJ



## RESULTATREGNSKAP

### SVABERG INVEST AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		72 100	56 800
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>72 100</b>	<b>56 800</b>
Lønnskostnad	1	5 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		24 800	24 800
Annen driftskostnad		22 354	19 511
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>52 154</b>	<b>44 311</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>19 946</b>	<b>12 489</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		245	14
Annen finansinntekt		11 708	13 371
Annen finanskostnad		7 000	1 139
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>4 953</b>	<b>12 246</b>
Resultat før skattekostnad		24 899	24 735
Skattekostnad på resultat		4 414	2 472
<b>Årsresultat</b>		<b>20 485</b>	<b>22 263</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		-20 485	-22 263
<b>Sum overføringer</b>		<b>20 485</b>	<b>22 263</b>

Penneo Dokumentnøkkel: DE77B-K1OEJ-P1Z87-2E177-5TCWU-H11ZJ



## BALANSE

### SVABERG INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		198 400	223 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>198 400</b>	<b>223 200</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		771 505	651 981
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>771 505</b>	<b>651 981</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>969 905</b>	<b>875 181</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	52 702
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>52 702</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		85 206	77 449
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>85 206</b>	<b>130 151</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 055 110</b>	<b>1 005 332</b>

Penneo Dokumentnøkkel: DE77B-K10EJ-P1Z87-2E177-5TCWU-H11ZJ



## BALANSE

### SVABERG INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs		900	900
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 900</b>	<b>100 900</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		915 417	894 933
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>915 417</b>	<b>894 933</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 016 317</b>	<b>995 833</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt		6 886	2 472
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Skyldig offentlige avgifter		12 942	0
Annen kortsiktig gjeld		18 965	7 028
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 907</b>	<b>7 028</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>38 793</b>	<b>9 500</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 055 110</b>	<b>1 005 332</b>

31.07.2024  
Styret i Svaberg Invest AS

\_\_\_\_\_  
GUNNAR NAPER  
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: DE77B-K1OEJ-P1Z87-2E177-5TCWU-H11ZJ



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OM LØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Svaberg Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SVABERG INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
GUNNAR NAPER	100	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
GUNNAR NAPER	styreleder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Naper, Gunnar**

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-58039

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-07-31 11:30:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DE77B-K1OEJ-P1Z87-2E177-5TCWU-H11ZJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>