



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	998 019 168
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FIRMA24 AS
Forretningsadresse:	Storgata 10A 0155 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tore Christopher Hessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	22 904	16 256
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 904</b>	<b>16 256</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 904</b>	<b>-16 256</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		659 920	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>659 920</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>659 920</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>637 016</b>	<b>-16 256</b>
Skattekostnad	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>637 016</b>	<b>-16 256</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>637 016</b>	<b>-16 256</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>637 016</b>	<b>-16 256</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>637 016</b>	<b>-16 256</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		637 016	
Overført fra annen egenkapital			-16 256
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>637 016</b>	<b>-16 256</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Inventar og annet driftsløsøre		50 000	50 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	6 034 522	6 034 522
Investeringer i tilknyttet selskap	4	252 528	318 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 287 050</b>	<b>6 352 522</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 337 050</b>	<b>6 402 522</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			65 199
Fordring på konsernselskap	5	64 750	64 750
<b>Sum fordringer</b>		<b>64 750</b>	<b>129 949</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		237 044	456 554
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>237 044</b>	<b>456 554</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>301 794</b>	<b>586 503</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 638 845</b>	<b>6 989 025</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	308 000	308 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>298 000</b>	<b>298 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 681 476	1 044 460
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 681 476</b>	<b>1 044 460</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>1 979 476</b>	<b>1 342 460</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Lån fra selskap i samme konsern	5	3 928 394	4 928 394
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 928 394</b>	<b>4 928 394</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 928 394</b>	<b>4 928 394</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 804	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		718 171	718 171
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>730 975</b>	<b>718 171</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 659 369</b>	<b>5 646 565</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 638 845</b>	<b>6 989 025</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 437486

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 019 168  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FIRMA24 AS  
Forretningsadresse: Storgata 10A  
0155 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Christopher Hessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024



Organisasjonsnr: 998 019 168  
FIRMA24 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	22 904	16 256
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 904</b>	<b>16 256</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 904</b>	<b>-16 256</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		659 920	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>659 920</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>659 920</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>637 016</b>	<b>-16 256</b>
Skattekostnad	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>637 016</b>	<b>-16 256</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>637 016</b>	<b>-16 256</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>637 016</b>	<b>-16 256</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>637 016</b>	<b>-16 256</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		637 016	
Overført fra annen egenkapital			-16 256
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>637 016</b>	<b>-16 256</b>



Organisasjonsnr: 998 019 168  
FIRMA24 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

#### Varige driftsmidler

Inventar og annet			
-------------------	--	--	--

driftsløsøre		50 000	50 000
--------------	--	--------	--------

Sum varige driftsmidler		50 000	50 000
-------------------------	--	--------	--------

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	6 034 522	6 034 522
-----------------------------	---	-----------	-----------

Investeringer i			
-----------------	--	--	--

tilknyttet selskap	4	252 528	318 000
--------------------	---	---------	---------

Sum finansielle			
-----------------	--	--	--

anleggsmidler		6 287 050	6 352 522
---------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		6 337 050	6 402 522
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer			65 199
------------	--	--	--------

Fordring på konsernselskap	5	64 750	64 750
----------------------------	---	--------	--------

Sum fordringer		64 750	129 949
----------------	--	--------	---------

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd og kontanter		237 044	456 554
---------------------------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		237 044	456 554
-----------------------	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		301 794	586 503
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		6 638 845	6 989 025
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	308 000	308 000
--------------	---	---------	---------

Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
----------------------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		298 000	298 000
--------------------------	--	---------	---------

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		1 681 476	1 044 460
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 681 476</b>	<b>1 044 460</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>1 979 476</b>	<b>1 342 460</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Lån fra selskap i samme konsern	5	3 928 394	4 928 394
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 928 394</b>	<b>4 928 394</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 928 394</b>	<b>4 928 394</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 804	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		718 171	718 171
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>730 975</b>	<b>718 171</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 659 369</b>	<b>5 646 565</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 638 845</b>	<b>6 989 025</b>



Organisasjonsnr: 998 019 168  
FIRMA24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BankID Signing  
Tore Christopher Hessen  
2024-05-22



# Årsregnskap 2023 Firma24 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 998 019 168



## Firma24 AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	22 904	16 256
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>22 904</b>	<b>16 256</b>
Driftsresultat		-22 904	-16 256
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		659 920	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>659 920</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		637 016	-16 256
<b>Årets resultat</b>		<b>637 016</b>	<b>-16 256</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		637 016	0
Overført fra annen egenkapital		0	16 256
<b>Sum overføringer</b>		<b>637 016</b>	<b>-16 256</b>



## Firma24 AS

Balanse pr. 31. desember

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
Varige driftsmidler			
Inventar og annet driftsløsøre		50 000	50 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	6 034 522	6 034 522
Investeringer i tilknyttet selskap	4	252 528	318 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 287 050</b>	<b>6 352 522</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 337 050</b>	<b>6 402 522</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	65 199
Fordring på konsernselskap	5	64 750	64 750
<b>Sum fordringer</b>		<b>64 750</b>	<b>129 949</b>
Bankinnskudd og kontanter		237 044	456 554
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>301 794</b>	<b>586 503</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 638 845</b>	<b>6 989 025</b>



## Firma24 AS

Balanse pr. 31. desember

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	308 000	308 000
Innskutt annen egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>298 000</b>	<b>298 000</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 681 476	1 044 460
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 681 476</b>	<b>1 044 460</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>1 979 476</b>	<b>1 342 460</b>
<b>Gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra selskap i samme konsern	5	3 928 394	4 928 394
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 928 394</b>	<b>4 928 394</b>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 804	0
Annen kortsiktig gjeld		718 171	718 171
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>730 975</b>	<b>718 171</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 659 369</b>	<b>5 646 565</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 638 845</b>	<b>6 989 025</b>

Oslo, 09.04.2024

\_\_\_\_\_  
Tore Christopher Hessen  
styreleder



## Firma24 AS Noter til årsregnskapet for 2023

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap balanseføres til anskaffelseskost. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 2 -Antall Arsverk

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende ansatte mv. Selskapet har av den grunn heller ingen bundne skattetreksmidler og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## Firma24 AS Noter til årsregnskapet for 2023

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	637 016	-16 256
Permanente forskjeller	-659 920	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-22 904</b>	<b>-16 256</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-39 160	-16 256	22 904
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	39 160	16 256	-22 904
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



### Firma24 AS

#### Noter til årsregnskapet for 2023

#### Note 4 - Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Selskaps navn	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme- andel	Egenkapital pr. 31.12	Resultat
TH Meyer Invest AS (tall per 31.12.21)	Oslo	100 %	100 %	5 210 674	127 334
Excellence Eiendomsmegling AS (tall per 31.12.21)	Oslo	47 %	47 %	1 792 614	1 214 108

#### Note 5 - Mellomværende med selskaper i samme konsern

Foretak i samme konsern	Fordringer		Annen gjeld	
	2023	2022	2023	2022
	64 750	64 750	3 928 394	4 928 394

Gjelden renteberegnes ikke.

#### Note 6 - Aksjonærer

Aksjekapitalen i Firma24 AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	3 080	308 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>308 000</b>

Eierstruktur	Ordinære	Eierandel
Tore Christopher Hessen (enestyre)	100	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>

#### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen inskutt EK	Annen EK	Sum
<b>Egenkapital 01. januar 2023</b>	308 000	-10 000	1 044 460	1 342 460
Årets resultat	0	0	637 016	637 016
<b>Egenkapital 31. desember 2023</b>	<b>308 000</b>	<b>-10 000</b>	<b>1 681 476</b>	<b>1 979 476</b>

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift og styret bekrefter at forutsetningen er tilstede.