



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 839 009
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRIVAT-BOLIGSALG AS
Forretningsadresse: Erteløkka 15
1384 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Michael Bjerke Borchgrevink
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK Note 2020 2019

RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Ordinært resultat før skattekostnad	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad	0	0
Årsresultat	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41	41
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41	41
Sum omløpsmidler		41	41
SUM EIENDELER		41	41
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		18 000	18 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		46 457	46 457
Sum opptjent egenkapital		-46 457	-46 457
Sum egenkapital		-28 457	-28 457
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		28 498	28 498



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum kortsiktig gjeld		28 498	28 498
Sum gjeld		28 498	28 498
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41	41



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 531954

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 839 009
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRIVAT-BOLIGSALG AS
Forretningsadresse: Erteløkka 15
1384 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Michael Bjerke Borchgrevink
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2021



Organisasjonsnr: 998 839 009
PRIVAT-BOLIGSALG AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
---------------------	-------------	-------------	-------------

RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 998 839 009
PRIVAT-BOLIGSALG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		41	41
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41	41
Sum omløpsmidler		41	41
SUM EIENDELER		41	41
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		18 000	18 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		46 457	46 457
Sum opptjent egenkapital		-46 457	-46 457
Sum egenkapital		-28 457	-28 457
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		28 498	28 498
Sum kortsiktig gjeld		28 498	28 498
Sum gjeld		28 498	28 498
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41	41



Organisasjonsnr: 998 839 009
PRIVAT-BOLIGSALG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Morten Michael Bjerke	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Borchgrevink			aksjer
Sissel Salater	50.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



PRIVAT-BOLIGSALG AS

Noter til regnskapet pr. 31. desember 2020.

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

-Fordringer er oppført til pålydende og vurdert for påregnelig tap.

Note 2 - Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Netto skattekostnad	0

Utsatt skatt/skattefordel(-)	31.12.20	31.12.19	Endring
Netto grunnlag	-58 192	-58 192	0
Utsatt skatt/skattefordel	-12 802	-12 802	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Utsatt skatt/ skattefordel er ikke balanseført.

Note 3 - Spesifisering av lønnskostnader m.v. i resultatregnskapet

Det er ingen ansatte i selskapet.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon fra og med regnskapsåret 2012.

Note 4 - Aksjonærer

Selskapets aksjekapital er på **kr. 30.000** fordelt på 100 aksjer à **kr. 300**.

Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Selskapets aksjonærer er:	Ant. aksjer	Eierandel	
Morten Bjerke Borchgrevink	50	50 %	daglig leder/ styrets leder
Sissel Salater	50	50 %	styremedlem
Sum	100	100 %	

Selskapet eier ikke egne aksjer.

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Resultatregnskap	
PRIVAT-BOLIGSALG AS	
Driftsinntekter og driftskostnader	
Finansinntekter og finanskostnader	
Overføringer	
PRIVAT-BOLIGSALG AS	Side 1



Balanse			
PRIVAT-BOLIGSALG AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41	41
Sum omløpsmidler		<u>41</u>	<u>41</u>
Sum eiendeler		<u>41</u>	<u>41</u>
PRIVAT-BOLIGSALG AS		Side 2	

**Balanse**

PRIVAT-BOLIGSALG AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		<u>18 000</u>	<u>18 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-46 457	-46 457
Sum opptjent egenkapital		<u>-46 457</u>	<u>-46 457</u>
Sum egenkapital		<u>-28 457</u>	<u>-28 457</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		28 498	28 498
Sum kortsiktig gjeld		<u>28 498</u>	<u>28 498</u>
Sum gjeld		<u>28 498</u>	<u>28 498</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>41</u>	<u>41</u>

Asker, 20.04.2021
Styret i PRIVAT-BOLIGSALG AS

Sissel Salater
Styrets leder