



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 162 623  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PETER JEBSENSVEI 58 AS  
Forretningsadresse: Flovegen 10  
6800 FØRDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Jørgen Skulstad Heggheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2023            | 2022            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                 |                 |
| Annen driftsinntekt                           |      | 298 180         | 203 070         |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>298 180</b>  | <b>203 070</b>  |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                 |                 |
| Varekostnad                                   |      |                 | 152 343         |
| Annen driftskostnad                           | 2    | 14 344          | 34 474          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>14 344</b>   | <b>186 817</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>283 837</b>  | <b>16 253</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                 |                 |
| Annen finansinntekt                           |      | 104             | 23              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>104</b>      | <b>23</b>       |
| Annen finanskostnad                           |      | 334 545         | 299 897         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>334 545</b>  | <b>299 897</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-334 441</b> | <b>-299 874</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>-50 605</b>  | <b>-283 621</b> |
| Skattekostnad på resultat                     | 3    |                 |                 |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>-50 605</b>  | <b>-283 621</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>-50 605</b>  | <b>-283 621</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-50 605</b>  | <b>-283 621</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>-50 605</b>  | <b>-283 621</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                 |                 |
| Udekket tap                                   |      | -50 605         | -283 621        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>-50 605</b>  | <b>-283 621</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2023              | 2022              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| Andre langsiktige fordringer                   | 6    |                   |                   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Sum varer</b>                               | 5, 8 | <b>4 429 046</b>  | <b>4 429 046</b>  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                | 6    |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 6    | 25 678            | 25 678            |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>25 678</b>     | <b>25 678</b>     |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 7    | 20 349            | 1 327             |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>20 349</b>     | <b>1 327</b>      |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>4 475 072</b>  | <b>4 456 050</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>4 475 072</b>  | <b>4 456 050</b>  |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Aksjekapital                                   | 4    | 170 000           | 170 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>170 000</b>    | <b>170 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                              |      | -5 570            | -5 570            |
| Udekket tap                                    |      | 1 121 784         | 1 071 180         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>-1 127 354</b> | <b>-1 076 750</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                      | Note | 2023             | 2022             |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>            | 9    | <b>-957 354</b>  | <b>-906 750</b>  |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 8    | 3 789 813        | 3 800 000        |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 8    | 1 465 554        | 1 372 184        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>5 255 367</b> | <b>5 172 184</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>5 255 367</b> | <b>5 172 184</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |      | 145 420          | 158 976          |
| Betalbar skatt                    | 3    |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 31 639           | 31 639           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>177 059</b>   | <b>190 615</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>5 432 426</b> | <b>5 362 799</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>4 475 072</b> | <b>4 456 050</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 673412

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 162 623  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PETER JEBSENSVEI 58 AS  
Forretningsadresse: Flovegen 10  
6800 FØRDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Jørgen Skulstad Heggheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Organisasjonsnr: 918 162 623  
PETER JEBSENSVEI 58 AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2023</b>     | <b>2022</b>     |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |             |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                              |             |                 |                 |
| Annen driftsinntekt                           |             | 298 180         | 203 070         |
| <b>Sum inntekter</b>                          |             | <b>298 180</b>  | <b>203 070</b>  |
| <b>Kostnader</b>                              |             |                 |                 |
| Varekostnad                                   |             |                 | 152 343         |
| Annen driftskostnad                           | 2           | 14 344          | 34 474          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |             | <b>14 344</b>   | <b>186 817</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | <b>283 837</b>  | <b>16 253</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |             |                 |                 |
| Annen finansinntekt                           |             | 104             | 23              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |             | <b>104</b>      | <b>23</b>       |
| Annen finanskostnad                           |             | 334 545         | 299 897         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |             | <b>334 545</b>  | <b>299 897</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |             | <b>-334 441</b> | <b>-299 874</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |             |                 |                 |
| Skattekostnad på resultat                     | 3           | -50 605         | -283 621        |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |             | <b>-50 605</b>  | <b>-283 621</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |             | <b>-50 605</b>  | <b>-283 621</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |             | <b>-50 605</b>  | <b>-283 621</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |             | <b>-50 605</b>  | <b>-283 621</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |             |                 |                 |
| Udekket tap                                   |             | -50 605         | -283 621        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |             | <b>-50 605</b>  | <b>-283 621</b> |



Organisasjonsnr: 918 162 623  
PETER JEBSENSVEI 58 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2023 | 2022 |
|------|------|------|
|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

|                              |   |   |   |
|------------------------------|---|---|---|
| Andre langsiktige fordringer | 6 |   |   |
| Sum anleggsmidler            |   | 0 | 0 |

#### Omløpsmidler

##### Varer

|           |      |           |           |
|-----------|------|-----------|-----------|
| Sum varer | 5, 8 | 4 429 046 | 4 429 046 |
|-----------|------|-----------|-----------|

##### Fordringer

|                              |   |        |        |
|------------------------------|---|--------|--------|
| Kundefordringer              | 6 |        |        |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 25 678 | 25 678 |
| Sum fordringer               |   | 25 678 | 25 678 |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|   |   |        |       |
|---|---|--------|-------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l.           | 7 | 20 349 | 1 327 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende |   | 20 349 | 1 327 |

|                  |  |           |           |
|------------------|--|-----------|-----------|
| Sum omløpsmidler |  | 4 475 072 | 4 456 050 |
|------------------|--|-----------|-----------|

|               |  |           |           |
|---------------|--|-----------|-----------|
| SUM EIENDELER |  | 4 475 072 | 4 456 050 |
|---------------|--|-----------|-----------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|                          |   |         |         |
|--------------------------|---|---------|---------|
| Aksjekapital             | 4 | 170 000 | 170 000 |
| Sum innskutt egenkapital |   | 170 000 | 170 000 |

##### Opptjent egenkapital

|                          |  |            |            |
|--------------------------|--|------------|------------|
| Annen egenkapital        |  | -5 570     | -5 570     |
| Udekket tap              |  | 1 121 784  | 1 071 180  |
| Sum opptjent egenkapital |  | -1 127 354 | -1 076 750 |

|                 |   |          |          |
|-----------------|---|----------|----------|
| Sum egenkapital | 9 | -957 354 | -906 750 |
|-----------------|---|----------|----------|

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

|                                |   |           |           |
|--------------------------------|---|-----------|-----------|
| Annen langsiktig gjeld         |   |           |           |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 3 789 813 | 3 800 000 |



|                                   |   |                  |                  |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Øvrig langsiktig gjeld            | 8 | 1 465 554        | 1 372 184        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |   | <b>5 255 367</b> | <b>5 172 184</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |   | <b>5 255 367</b> | <b>5 172 184</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |   |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |   | 145 420          | 158 976          |
| Betalbar skatt                    | 3 |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld            |   | 31 639           | 31 639           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |   | <b>177 059</b>   | <b>190 615</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |   | <b>5 432 426</b> | <b>5 362 799</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |   | <b>4 475 072</b> | <b>4 456 050</b> |



Organisasjonsnr: 918 162 623  
PETER JEBSENSVEI 58 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Peter Jebsensvei 58 AS

### Noter til årsregnskap 2023

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Leieavtaler balanseføres ikke.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet som er leveringstidspunktet for salg av varer. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som tjenestene utføres.

Kostnader medtar etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Vurdering og klassifisering av balanseposter generelt

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene som har begrenset økonomisk levetid, skal avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler skal nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld vurderes til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varer

Lager av innkjøpte varer vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi (netto salgsverdi).

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% av netto midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt øvrige skatteposisjoner. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v.

| Lønnskostnader:         | 2023 | 2022 |
|-------------------------|------|------|
| Lønninger               | 0    | 0    |
| Folketrygdavgift        | 0    | 0    |
| Andre ytelser/kostnader | 0    | 0    |
| OTP                     | 0    | 0    |
| Sum lønnskostnader      | 0    | 0    |

Selskapet pliktet å opprette tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Tjenstepensjonsordning var opprettet i tråd med lovens krav. Etter at driften er lagt om er dette ikke lenger noe krav i og med endring i antall om omfanget av arbeidsforhold.

## Note 3 Skatter

|                                      |            |            |
|--------------------------------------|------------|------------|
| Resultat før skatter                 |            | -50.605    |
| Permanente forskjeller               |            | 0          |
| Endring midlertidige forskjeller     |            | 0          |
| Anvendelse av fremførbart underskudd |            | 0          |
| Skattepliktig resultat               |            | -50.605    |
| Betalbar skatt 22%,                  |            | 0          |
| Årets skattekostnad består av:       |            |            |
| Betalbar skatt                       |            | 0          |
| Endring utsatt skatt                 |            | 0          |
| Netto skattekostnad                  |            | 0          |
| Midlertidige forskjeller:            |            |            |
|                                      | 31.12.23   | 31.12.22   |
| Grunnlag                             | -1.121.696 | -1.071.091 |
| Utsatt skattefordel 22%              | -246.773   | -235.640   |


## Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.


Selskapets aksjekapital er fordelt på 30 aksjer, pålydende kr. 5.666,6667.- pr. aksje. Aksjene eies av:

|                           |           |
|---------------------------|-----------|
| Prosjektutvikling Vest AS | 30 aksjer |
| Samlet                    | 30 aksjer |



3

 BankID Signing  
Geir Harald Kapstad  
2024-07-16

 BankID Signing  
Ole Jørgen Skulstad Heggheim  
2024-07-20

## Note 5 Varige driftsmidler – varelager– avskrivninger

|                                 | Driftsmidler | Tomter, bygg |
|---------------------------------|--------------|--------------|
| Anskaffelseskost 1/1            | 0            | 0            |
| Tilgang                         | 0            | 0            |
| Avgang                          | 0            | 0            |
| Samlet anskaffelseskost         | 0            | 0            |
| Akkumulerte avskrivninger 31/12 | 0            | 0            |
| Bokført verdi 31/12             | 0            | 0            |
| Årets avskrivninger             | 0            | 0            |
| Avskrivningssatser              | 14,3-33,3 %  | 0 %          |

Eiendom for videresalg er klassifisert som varelager.  
Selskapet anvender lineære avskrivninger.  
Tomter avskrives ikke.

## Note 6 Fordringer

Fordringer er vurdert til pålydende.

## Note 7 Bundne midler

I posten bankinnskudd, inngår bundne midler med kr. 20.349,-.

## Note 8 Gjeld til kredittinstitusjoner, pantstillelser m.v.

Pantesikret gjeld: 3.789.813.-. (byggelån)  
Bokført verdi av pantestilt eiendom: 4.429.046.-.

## Note 9 Egenkapital

|                   |          |
|-------------------|----------|
| Egenkapital 1/1   | -906.749 |
| Årets resultat    | -50.605  |
| Utbytte           | 0        |
| Egenkapital 31/12 | -957.355 |

## Note 10 Udekket tap

Selskapet har tapt egenkapital ved utgangen av 2023. Styret finner likevel det forsvarlig å legge til grunn forutsetning om fortsatt drift. Det er etter balansedag gjennomført kapitalutvidelse ved konvertering av gjeld til aksjonærer, samt at en har refinansiert byggelånet på et nivå selskapet vil være i stand til å betjene gjennom løpende leieinntekter. Det arbeides med å finnes minnelige løsninger med leverandører.



Utkast 16.07.2024 15:38:44

## RESULTATREGNSKAP

PETER JEBSENSVEI 58 AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER           | Note | 2023            | 2022            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| Annen driftsinntekt                         |      | 298 180         | 203 070         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                  |      | <b>298 180</b>  | <b>203 070</b>  |
| Varekostnad                                 |      | 0               | 152 343         |
| Annen driftskostnad                         | 2    | 14 344          | 34 474          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                  |      | <b>14 344</b>   | <b>186 817</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                       |      | <b>283 837</b>  | <b>16 253</b>   |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>    |      |                 |                 |
| Annen finansinntekt                         |      | 104             | 23              |
| Annen finanskostnad                         |      | 334 545         | 299 897         |
| <b>Resultat av finansposter</b>             |      | <b>-334 441</b> | <b>-299 874</b> |
| Resultat før skattekostnad                  |      | -50 605         | -283 621        |
| <b>Resultat</b>                             |      | <b>-50 605</b>  | <b>-283 621</b> |
| <b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b> |      |                 |                 |
| Årsresultat                                 |      | <b>-50 605</b>  | <b>-283 621</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                         |      |                 |                 |
| Overført til udekket tap                    |      | 50 605          | 283 621         |
| <b>Sum overføringer</b>                     |      | <b>-50 605</b>  | <b>-283 621</b> |



Utkast 16.07.2024 15:38:44

## BALANSE

PETER JEBSENSVEI 58 AS

| EIENDELER                          | Note | 2023             | 2022             |
|------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                |      |                  |                  |
| Lager av varer og annen beholdning | 5, 8 | 4 429 046        | 4 429 046        |
| Andre kortsiktige fordringer       | 6    | 25 678           | 25 678           |
| <b>Sum fordringer</b>              |      | <b>25 678</b>    | <b>25 678</b>    |
| <b>INVESTERINGER</b>               |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.       | 7    | 20 349           | 1 327            |
| <b>Sum omløpsmidler</b>            |      | <b>4 475 072</b> | <b>4 456 050</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>               |      | <b>4 475 072</b> | <b>4 456 050</b> |

PETER JEBSENSVEI 58 AS

SIDE 2



Utkast 16.07.2024 15:38:44

### BALANSE

PETER JEBSENSVEI 58 AS

| EGENKAPITAL OG GJELD              | Note     | 2023              | 2022              |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                |          |                   |                   |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>       |          |                   |                   |
| Aksjekapital                      | 4        | 170 000           | 170 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |          | <b>170 000</b>    | <b>170 000</b>    |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>       |          |                   |                   |
| Annen egenkapital                 |          | -5 570            | -5 570            |
| Udekket tap                       |          | -1 121 784        | -1 071 180        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>-1 127 354</b> | <b>-1 076 750</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>9</b> | <b>-957 354</b>   | <b>-906 750</b>   |
| <b>GJELD</b>                      |          |                   |                   |
| <b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b> |          |                   |                   |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>     |          |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 8        | 3 789 813         | 3 800 000         |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 8        | 1 465 554         | 1 372 184         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>5 255 367</b>  | <b>5 172 184</b>  |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>           |          |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |          | 145 420           | 158 976           |
| Annen kortsiktig gjeld            |          | 31 639            | 31 639            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>177 059</b>    | <b>190 615</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>5 432 426</b>  | <b>5 362 799</b>  |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>   |          | <b>4 475 072</b>  | <b>4 456 050</b>  |

Styret i Peter Jepsensvei 58 AS

Geir Harald Kapstad  
styreleder

Ole Jørgen Skulstad Heggheim  
daglig leder