



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	990 545 758
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AG MG INVEST AS
Forretningsadresse:	Birkelandsvegen 109 5392 STOREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Mazars AS avd Bergen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		834 129	1 294 381
Andre driftsinntekter		1 083 402	372 557
Sum inntekter		1 917 531	1 666 938
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 153 526	1 168 021
Avskrivning på driftsmidler	2	283 792	314 656
Annen driftskostnad	1	1 205 166	792 292
Sum kostnader		2 642 483	2 274 968
Driftsresultat		-724 952	-608 031
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	242 935	181 060
Annen renteinntekt		27 348	106 347
Annen finansinntekt	3	1 059 174	1 114 298
Sum finansinntekter		1 329 457	1 401 705
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			71 250
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 522	14 522
Annen rentekostnad		871 149	917 708
Annen finanskostnad			1 141 467
Sum finanskostnader		885 671	2 144 947
Netto finans		443 786	-743 243
Resultat før skattekostnad	4	-281 166	-1 351 273
Årsresultat	5	-281 166	-1 351 273
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-281 166	-1 351 273
Totalresultat		-281 166	-1 351 273



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		3 500 000	
Overført fra annen egenkapital		-3 781 166	-1 351 273
Sum overføringer og disponeringer		-281 166	-1 351 273



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Eiendommer	2, 6	10 491 122	15 103 585
Sum varige driftsmidler		10 491 122	15 103 585
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	1 570 807	1 570 807
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	3	2 114 166	5 119 796
Investeringer i tilknyttet selskap		7 635 500	7 628 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1 691 717	219 982
Investeringer i aksjer og andeler		13 000	13 000
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum finansielle anleggsmidler		13 025 190	14 551 585
Sum anleggsmidler		23 516 312	29 655 170
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		20 960	10 102
Konsernfordringer	3	1 045 292	380 646
Sum fordringer		1 066 252	390 748
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Markedsbaserte aksjer	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		466 373	4 211 864
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		466 373	4 211 864



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		1 532 626	4 602 612
SUM EIENDELER		25 048 938	34 257 782
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer a kr 1000,-)	8	166 000	166 000
Overkurs		12 673 657	12 673 657
Sum innskutt egenkapital		12 839 657	12 839 657
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 037 464	6 818 630
Sum opptjent egenkapital		3 037 464	6 818 630
Sum egenkapital	5	15 877 121	19 658 287
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 037 464	13 063 990
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 875 466	1 261 725
Sum annen langsiktig gjeld		8 912 930	14 325 715
Sum langsiktig gjeld		8 912 930	14 325 715
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 738	35 785
Skyldig offentlige avgifter		73 540	72 888
Annen kortsiktig gjeld		144 609	165 107
Sum kortsiktig gjeld		258 887	273 780
Sum gjeld		9 171 817	14 599 495
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 048 938	34 257 782



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 680121

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 545 758
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AG MG INVEST AS
Forretningsadresse: Birkelandsvegen 109
5392 STOREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mazars AS avd Bergen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025



Organisasjonsnr: 990 545 758
AG MG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		834 129	1 294 381
Andre driftsinntekter		1 083 402	372 557
Sum inntekter		1 917 531	1 666 938
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 153 526	1 168 021
Avskrivning på driftsmidler	2	283 792	314 656
Annen driftskostnad	1	1 205 166	792 292
Sum kostnader		2 642 483	2 274 968
Driftsresultat		-724 952	-608 031
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	242 935	181 060
Annen renteinntekt		27 348	106 347
Annen finansinntekt	3	1 059 174	1 114 298
Sum finansinntekter		1 329 457	1 401 705
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			71 250
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 522	14 522
Annen rentekostnad		871 149	917 708
Annen finanskostnad			1 141 467
Sum finanskostnader		885 671	2 144 947
Netto finans		443 786	-743 243
Resultat før skattekostnad	4	-281 166	-1 351 273
Årsresultat	5	-281 166	-1 351 273
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-281 166	-1 351 273
Totalresultat		-281 166	-1 351 273
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		3 500 000	
Overført fra annen egenkapital		-3 781 166	-1 351 273
Sum overføringer og disponeringer		-281 166	-1 351 273



Organisasjonsnr: 990 545 758
AG MG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Eiendommer	2, 6	10 491 122	15 103 585
Sum varige driftsmidler		10 491 122	15 103 585

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7	1 570 807	1 570 807
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	3	2 114 166	5 119 796
Investeringer i tilknyttet selskap		7 635 500	7 628 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1 691 717	219 982
Investeringer i aksjer og andeler		13 000	13 000
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum finansielle anleggsmidler		13 025 190	14 551 585
Sum anleggsmidler		23 516 312	29 655 170

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		20 960	10 102
Konsernfordringer	3	1 045 292	380 646
Sum fordringer		1 066 252	390 748

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Markedsbaserte aksjer	6		

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		466 373	4 211 864
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		466 373	4 211 864
Sum omløpsmidler		1 532 626	4 602 612



SUM EIENDELER		25 048 938	34 257 782
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer a kr 1000,-)	8	166 000	166 000
Overkurs		12 673 657	12 673 657
Sum innskutt egenkapital		12 839 657	12 839 657
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 037 464	6 818 630
Sum opptjent egenkapital		3 037 464	6 818 630
Sum egenkapital	5	15 877 121	19 658 287
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 037 464	13 063 990
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 875 466	1 261 725
Sum annen langsiktig gjeld		8 912 930	14 325 715
Sum langsiktig gjeld		8 912 930	14 325 715
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 738	35 785
Skyldig offentlige avgifter		73 540	72 888
Annen kortsiktig gjeld		144 609	165 107
Sum kortsiktig gjeld		258 887	273 780
Sum gjeld		9 171 817	14 599 495
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 048 938	34 257 782



Organisasjonsnr: 990 545 758
AG MG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Sonja Kvitnes Haugland 2025-07-09
	Buypass Signing Espen Birkeland Kvitnes 2025-07-09
	BankID Signing Magne Gabriel Hatlevik 2025-07-09



Årsregnskap 2024

Ag Mg Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 545 758



RESULTATREGNSKAP

AG MG INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekter		834 129	1 294 381
Andre driftsinntekter		1 083 402	372 557
Sum driftsinntekter		1 917 531	1 666 938
Lønnskostnad	1	1 153 526	1 168 021
Avskrivning på driftsmidler	2	283 792	314 656
Annen driftskostnad	1	1 205 166	792 292
Sum driftskostnader		2 642 483	2 274 968
Driftsresultat		-724 952	-608 031
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	242 935	181 060
Annen renteinntekt		27 348	106 347
Annen finansinntekt	3	1 059 174	1 114 298
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	71 250
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-14 522	-14 522
Annen rentekostnad		-871 149	-917 708
Annen finanskostnad		0	1 141 467
Resultat av finansposter		443 786	-743 243
Resultat før skattekostnad	4	-281 166	-1 351 273
Resultat		-281 166	-1 351 273
Årsoverskudd	5	-281 166	-1 351 273
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		3 500 000	0
Overført fra annen egenkapital		3 781 166	1 351 273
Sum overføringer		-281 166	-1 351 273

AG MG INVEST AS

SIDE 2



BALANSE

AG MG INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Eiendommer	2, 6	10 491 122	15 103 585
Sum varige driftsmidler		10 491 122	15 103 585
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	7	1 570 807	1 570 807
Lån til foretak i samme konsern	3	2 114 166	5 119 796
Investeringer i tilknyttet selskap		7 635 500	7 628 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1 691 717	219 982
Investeringer i aksjer og andeler		13 000	13 000
Sum finansielle anleggsmidler		13 025 190	14 551 585
Sum anleggsmidler		23 516 312	29 655 170
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		20 960	10 102
Til gode konsernbidrag	3	1 045 292	380 646
Sum fordringer		1 066 252	390 748
INVESTERINGER			
Bankinnskudd		466 373	4 211 864
Sum omløpsmidler		1 532 626	4 602 612
Sum eiendeler		25 048 938	34 257 782



BALANSE

AG MG INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital (100 aksjer a kr 1000,-)	8	166 000	166 000
Overkurs		12 673 657	12 673 657
Sum innskutt egenkapital		12 839 657	12 839 657
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 037 464	6 818 630
Sum opptjent egenkapital		3 037 464	6 818 630
Sum egenkapital	5	15 877 121	19 658 287
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 037 464	13 063 990
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 875 466	1 261 725
Sum annen langsiktig gjeld		8 912 930	14 325 715
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		40 738	35 785
Skyldig offentlige avgifter		73 540	72 888
Annen kortsiktig gjeld		144 609	165 107
Sum kortsiktig gjeld		258 887	273 780
Sum gjeld		9 171 817	14 599 495
Sum egenkapital og gjeld		25 048 938	34 257 782

Storebø
Styret i Ag Mg Invest AS

Sonja Kvitnes Haugland
styreleder/daglig leder

Magne Gabriel Hatlevik
styremedlem

Espen Birkeland Kvitnes
styremedlem



AG MG INVEST AS

990 545 758

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

INVESTERING I AKSJER

Investeringer i langsiktige aksjer er vurdert etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Markedsbaserte aksjer og fond er vurdert til markedsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	986 903	1 000 686
Arbeidsgiveravgift	144 291	145 537
Andre ytelser	22 331	21 798
Sum	1 153 526	1 168 021

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2 årsverk.

AG MG INVEST AS

SIDE 5



AG MG INVEST AS

990 545 758

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	15 732 897	15 732 897
- Avgang i året	4 572 133	4 572 133
= Anskaffelseskost 31.12.24	11 160 764	11 160 764
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	669 642	669 642
= Bokført verdi 31.12.24	10 491 122	10 491 122
Årets ordinære avskrivninger	283 792	283 792
Økonomisk levetid	50 år	

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Rentesats	Langsiktige fordringer		Annen gjeld	
		2024	2023	2024	2023
AG MG Eiendom AS	2,25 %	-370 940	3 579 445	0	0
AG MG Eiendom II AS	2,25 %	1 906 191	1 177 689	0	0
Stord Boligutleie AS	2,25 %	578 918	362 665		
Vinterland AS	0,50 %	0		-676 248	-661 726
SEI Bulgaria AS*	3,50 %	0	0	-	-
Servicebåt AS	5,00 %	0	0	-1 191 718	-600 000
Definer AS	5,00 %	1 691 718	0	0	-
Sum		3 805 887	5 119 799	-1 867 966	-1 261 726
		Kortsiktige fordringer			
		2024	2023		
Konsernbidrag fra datterselskap		1 045 292	380 646	-	-
Sum		1 045 292	380 646		

*Fordringen på SEI Bulgaria AS er renteberegnet. Fordring og påløpte renter er nedskrevet med henholdsvis NOK 2 272 138.0

AG MG INVEST AS

SIDE 6



AG MG INVEST AS

990 545 758

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-281 166	-1 351 273
Permanente forskjeller	387 708	1 293 566
Endring i midlertidige forskjeller	-526 510	1 980 129
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 922 421
Skattepliktig inntekt	-419 968	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-229 964	-50 012
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	229 964	50 012
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-569 642	-551 521	18 121
Gevinst – og tapskonto	1 181 236	636 605	-544 631
Sum	611 594	85 084	-526 510
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 398 264	-5 978 296	419 968
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 786 670	7 777 642	1 990 972
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	1 884 430	1 884 430
Utsatt skattefordel (22 %)	0	414 575	414 575

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	166 000	12 673 657	6 818 630	19 658 287
Pr 01.01.2024	166 000	12 673 657	6 818 630	19 658 287
Årets resultat			-281 166	-281 166
Tilleggsutbytte			-3 500 000	-3 500 000
Pr 31.12.2024	166 000	12 673 657	3 037 464	15 877 121

AG MG INVEST AS

SIDE 7



AG MG INVEST AS 990 545 758

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	7 037 464	13 063 990
Sum	7 037 464	13 063 990

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	10 491 122	15 103 585
Sum	10 491 122	15 103 585

Eiendommer i datterselskap, bokført verdi pr 31.12.2024 kr 3 638 912, er stillet som sikkerhet for morselskapets langsiktige finansiering. Det er totalt stilt pant for kr 13 750 000 til banken. Avtalen omfatter krav for hele næringsvirksomheten.

Note 7 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DATTERSELSKAP						
Ag Mg Eiendom AS	Austevoll	100,0%	100,0%	228 224	336 816	658 472
Ag Mg Eiendom li AS	Austevoll	100,0%	100,0%	36 000	36 318	372 629
Stord Boligutleie AS	Austevoll	100,0%	100,0%	2 250 000	934 170	-55 325
Sum				2 514 224	1 307 304	975 777
TILKNYTTET SELSKAP						
Definer AS	Austevoll	25,0%	25,0%	7 500	-2 884	26 643
SEI Bulgaria AS	Stord	15,2%	15,2%	350 000	-1 526 749	-89 170
Servicebåt AS	Austevoll	50,0%	50,0%	4 253 000	4 471 984	-362 441
Vinterland AS	Austevoll	50,0%	50,0%	8 875 000	3 276 980	54 527
Sum				13 485 500	6 219 330	-370 441
Sum verdipapirer				15 999 724	7 526 634	605 336

Ag Mg Eiendom AS og Ag Mg Eiendom li AS er besluttet fusjonert med morselskapet i 2025.



AG MG INVEST AS

990 545 758

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AG MG INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	166	1 000,0	166 000
Sum	166		166 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Anne Gunn Birkeland Hatlevik	64	38,6	38,6
Julimar AS	34	20,5	20,5
Larsegutt 4 AS	34	20,5	20,5
Soha Invest AS	34	20,5	20,5
Totalt antall aksjer	166	100,0	100,0



Til generalforsamlingen i Ag Mg Invest AS

Vestre Strømkaien 13
5008 Bergen
Norway
Tel +47 55 33 61 00

forvismazars.com/no/no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ag Mg Invest AS som viser et underskudd på NOK 281 166. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>



forvis
mazars

Forvis Mazars AS

Svein-Egil Rydland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Perneo Dokumentmøkket: FVZS4-DF3EU-2H500-V0741-940M0-RB3V8

Forvis Mazars AS
Org. no. 979 605 994



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rydland, Svein-Egil

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-1019015

IP: 62.119.xxx.xxx

2025-07-14 21:00:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FV254-DF3EU-2H500-V0741-940M0-RB3V8

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.