



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	817 678 572
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ÅSENVEIEN 1 AS
Forretningsadresse:	Ski Storsenter Jernbanesvingen 6 1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Øyvind Krogh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		232 440	219 696
Sum inntekter		232 440	219 696
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 300	3 300
Annen driftskostnad		38 051	48 861
Sum kostnader		41 351	52 161
Driftsresultat		191 089	167 535
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		299	86
Sum finansinntekter		299	86
Annen rentekostnad			38
Sum finanskostnader			38
Netto finans		299	48
Ordinært resultat før skattekostnad		191 388	167 582
Skattekostnad på resultat	4	42 081	36 877
Ordinært resultat etter skattekostnad		149 307	130 705
Årsresultat	5	149 307	130 705
Årsresultat etter minoritetsinteresser		149 307	130 705
Totalresultat		149 307	130 705
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		149 307	130 705
Sum overføringer og disponeringer		149 307	130 705



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	11 250	11 941
Sum immaterielle eiendeler		11 250	11 941
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		167 401	170 701
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	167 401	170 701
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		178 651	182 642
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
Konsernfordringer	6	99 226	159 226
Sum fordringer		99 226	159 226
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		218 535	620 605
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		218 535	620 605
Sum omløpsmidler		317 760	779 831
SUM EIENDELER		496 411	962 473

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		375 688	876 381
Sum opptjent egenkapital		375 688	876 381
Sum egenkapital	5	425 688	926 381
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 720	
Betalbar skatt	4	41 390	36 092
Annen kortsiktig gjeld	6	8 613	
Sum kortsiktig gjeld		70 723	36 092
Sum gjeld		70 723	36 092
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		496 411	962 473



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 651244

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 678 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSENVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Ski Storsenter
Jernbanesvingen 6
1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Krogh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 817 678 572
ÅSENVEIEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		232 440	219 696
Sum inntekter		232 440	219 696
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 300	3 300
Annen driftskostnad		38 051	48 861
Sum kostnader		41 351	52 161
Driftsresultat		191 089	167 535
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		299	86
Sum finansinntekter		299	86
Annen rentekostnad			38
Sum finanskostnader			38
Netto finans		299	48
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	42 081	36 877
Ordinært resultat etter skattekostnad		149 307	130 705
Årsresultat	5	149 307	130 705
Årsresultat etter minoritetsinteresser		149 307	130 705
Totalresultat		149 307	130 705
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		149 307	130 705
Sum overføringer og disponeringer		149 307	130 705



Organisasjonsnr: 817 678 572
ÅSENVEIEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	11 250	11 941
Sum immaterielle eiendeler		11 250	11 941

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		167 401	170 701
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	167 401	170 701

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		
------------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		178 651	182 642
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
Konsernfordringer	6	99 226	159 226
Sum fordringer		99 226	159 226

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		218 535	620 605
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		218 535	620 605

Sum omløpsmidler		317 760	779 831
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		496 411	962 473
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		375 688	876 381
Sum opptjent egenkapital		375 688	876 381
Sum egenkapital	5	425 688	926 381
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 720	
Betalbar skatt	4	41 390	36 092
Annen kortsiktig gjeld	6	8 613	
Sum kortsiktig gjeld		70 723	36 092
Sum gjeld		70 723	36 092
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		496 411	962 473



Organisasjonsnr: 817 678 572
ÅSENVEIEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

ÅSENVEIEN 1 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		232 440	219 696
Sum driftsinntekter		232 440	219 696
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 300	3 300
Annen driftskostnad		38 051	48 861
Sum driftskostnader		41 351	52 161
Driftsresultat		191 089	167 535
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		299	86
Annen rentekostnad		0	38
Resultat av finansposter		299	48
Resultat før skattekostnad		191 388	167 582
Skattekostnad på resultat	4	42 081	36 877
Resultat		149 307	130 705
Årsresultat	5	149 307	130 705
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		149 307	130 705
Sum overføringer		149 307	130 705



BALANSE

ÅSENVEIEN 1 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	11 250	11 941
Sum immaterielle eiendeler		11 250	11 941
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		167 401	170 701
Sum varige driftsmidler	3	167 401	170 701
Sum anleggsmidler		178 651	182 642
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	6	99 226	159 226
Sum fordringer		99 226	159 226
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		218 535	620 605
Sum omløpsmidler		317 760	779 831
Sum eiendeler		496 411	962 473



BALANSE

ÅSENVEIEN 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		375 688	876 381
Sum opptjent egenkapital		375 688	876 381
Sum egenkapital	5	425 688	926 381
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		20 720	0
Betalbar skatt	4	41 390	36 092
Annen kortsiktig gjeld	6	8 613	0
Sum kortsiktig gjeld		70 723	36 092
Sum gjeld		70 723	36 092
Sum egenkapital og gjeld		496 411	962 473

Ås, 30.06.2024
Styret i Åsenveien 1 AS

Øyvind Krogh
styreleder/daglig leder



ÅSENVEIEN 1 AS

817 678 572

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Åsenveien 1 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Åsenveien 1
	Bygg og tomt
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	201 569
Tilgang / avgang	0
Samlede avskrivninger per 31.12.2023	34 168
Balansført verdi per 31.12.2023	167 401
Årets avskrivning	3 300
Avskrivningssats ordinære avskrivninger	2 %



ÅSENVEIEN 1 AS

817 678 572

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	41 390
Endring i utsatt skatt	691
Skattekostnad ordinært resultat	42 081
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	191 388
Permanente forskjeller	-112
Endring i midlertidige forskjeller	-3 142
Skattepliktig inntekt	188 135
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	41 390
Sum betalbar skatt i balansen	41 390

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	50 000	876 381	926 381
Årets resultat		149 307	149 307
Tilleggsutbytte		-650 000	-650 000
Pr. 31.12.2023	50 000	375 688	425 688

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	99 226	159 226
Sum	99 226	159 226
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	8 613	0
Sum	8 613	0



ÅSENVEIEN 1 AS

817 678 572

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ÅSENVEIEN 1 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	1 000,0	50 000
Sum	50		50 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kroopas Holding AS	50	100,0	100,0