



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 161 031
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JEGERVEIEN 4 AS
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 11
0150 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Ottesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	44 000	44 000
Annen driftskostnad	2	505 298	23 750
Sum kostnader		549 298	67 750
Driftsresultat		-549 298	-67 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		413	
Sum finansinntekter		413	
Annen rentekostnad			136
Sum finanskostnader			136
Netto finans		413	-136
Ordinært resultat før skattekostnad		-548 885	-67 886
Skattekostnad på resultat	3	-120 830	-14 935
Ordinært resultat etter skattekostnad		-428 055	-52 951
Årsresultat		-428 055	-52 951
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-428 055	-52 951
Totalresultat		-428 055	-52 951
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		130 017	-52 951
Overført fra annen innskutt egenkapital		-558 073	
Sum overføringer og disponeringer		-428 055	-52 951



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	32 477	31 710
Sum immaterielle eiendeler		32 477	31 710
Varige driftsmidler			
Tomteareal	1	315 000	315 000
Driftsbygning	1	387 000	431 000
Sum varige driftsmidler		702 000	746 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			467 456
Sum finansielle anleggsmidler			467 456
Sum anleggsmidler		734 477	1 245 166
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			67 990
Konsernfordringer		545 743	170 821
Sum fordringer		545 743	238 811
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		681 053	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		681 053	
Sum omløpsmidler		1 226 796	238 811
SUM EIENDELER		1 961 273	1 483 977

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer á kr 200)	4, 5	60 000	60 000
Overkurs	5	1 421 601	1 553 994
Sum innskutt egenkapital		1 481 601	1 613 994
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5		130 017
Sum opptjent egenkapital			-130 017
Sum egenkapital		1 481 601	1 483 977
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 471	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		469 200	
Sum kortsiktig gjeld		479 671	
Sum gjeld		479 671	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 961 273	1 483 977



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 578830

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 161 031
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JEGERVEIEN 4 AS
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 11
0150 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Ottesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Organisasjonsnr: 923 161 031
JEGERVEIEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	44 000	44 000
Annen driftskostnad	2	505 298	23 750
Sum kostnader		549 298	67 750
Driftsresultat		-549 298	-67 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		413	
Sum finansinntekter		413	
Annen rentekostnad			136
Sum finanskostnader			136
Netto finans		413	-136
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-120 830	-14 935
Ordinært resultat etter skattekostnad		-428 055	-52 951
Årsresultat		-428 055	-52 951
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-428 055	-52 951
Totalresultat		-428 055	-52 951
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		130 017	-52 951
Overført fra annen innskutt egenkapital		-558 073	
Sum overføringer og disponeringer		-428 055	-52 951



Organisasjonsnr: 923 161 031
JEGERVEIEN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	32 477	31 710
Sum immaterielle eiendeler		32 477	31 710

Varige driftsmidler

Tomteareal	1	315 000	315 000
Driftsbygning	1	387 000	431 000
Sum varige driftsmidler		702 000	746 000

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern			467 456
Sum finansielle anleggsmidler			467 456

Sum anleggsmidler		734 477	1 245 166
--------------------------	--	----------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			67 990
Konsernfordringer		545 743	170 821
Sum fordringer		545 743	238 811

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		681 053	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		681 053	

Sum omløpsmidler		1 226 796	238 811
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		1 961 273	1 483 977
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 aksjer å kr 200)	4, 5	60 000	60 000
Overkurs	5	1 421 601	1 553 994
Sum innskutt egenkapital		1 481 601	1 613 994



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5		130 017
Sum opptjent egenkapital			-130 017
Sum egenkapital		1 481 601	1 483 977
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 471	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		469 200	
Sum kortsiktig gjeld		479 671	
Sum gjeld		479 671	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 961 273	1 483 977



Organisasjonsnr: 923 161 031
JEGERVEIEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

Jegerveien 4 AS



Jegerveien 4 AS

RESULTATREGNSKAP 01.01.- 31.12.	Note	2022	2021
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	44 000	44 000
Annen driftskostnad	2	505 298	23 750
Sum driftskostnader		549 298	67 750
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Andre renteinntekter		413	0
Andre rentekostnader		0	136
Resultat av finansposter		413	-136
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		-548 885	-67 886
Skattekostnad på resultat	3	-120 830	-14 935
ARSRESULTAT		-428 055	-52 951
DISPONERINGER			
Overført annen egenkapital/udekket tap		130 017	-52 951
Overført fra annen innskutt egenkapital		-558 073	0
SUM DISPONERNINGER		-428 055	-52 951



Jegerveien 4 AS

BALANSE PR. 31.12.	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	32 477	31 710
Sum immaterielle eiendeler		32 477	31 710
Varige driftsmidler			
Tomteareal	1	315 000	315 000
Driftsbygning	1	387 000	431 000
Sum varige driftsmidler		702 000	746 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		0	467 456
Sum finansielle anleggsmidler		0	467 456
Sum anleggsmidler		734 477	1 245 166
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	67 990
Fordring på selskap i samme konsern		545 743	170 821
Sum fordringer		545 743	238 811
Bankinnskudd, kontanter o.l.		681 053	0
Sum omløpsmidler		1 226 796	238 811
SUM EIENDELER		1 961 273	1 483 977



Jegerveien 4 AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital:			
Aksjekapital (300 aksjer á kr 200)	4, 5	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 421 601	1 553 994
Sum innskutt egenkapital		1 481 601	1 613 994
Opptjent egenkapital/(udekket tap)			
Udekket tap	5	0	-130 017
Sum opptjent egenkapital/(udekket tap)		0	-130 017
Sum egenkapital		1 481 601	1 483 977
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 471	0
Gjeld til selskaper i samme konsern		469 200	0
Sum kortsiktig gjeld		479 671	0
Sum gjeld		479 671	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 961 273	1 483 977

Oslo, 08.05.2023

Styret i Jegerveien 4 AS

Fredrik Ottesen
styreleder



Jegerveien 4 AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Bortsett fra for behandlingen av utsatt skattefordel er regnskapslovens unntaksregler for små foretak benyttet for alle poster, hvor det foreligger slik valgadgang.

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet ved at inntekter bokføres etter hvert som de påløper. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, d.v.s. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld legges tilsvarende kriterier til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler vurderes til den laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av rentendringer.

Varige driftsmidler vurderes til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Tomtearealer avskrives ikke.

Fordringer er vurdert til den laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Skatter kostnadsføres når de påløper. Det vil si at skattekostnaden knyttes til det regnskapsmessige resultat før skatt. Utsatt skatt/utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter	Driftsbygning	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	315 000	519 000	834 000
Tilgang			-
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	315 000	519 000	834 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-	-132 000	-132 000
Balanseført verdi 31.12.	315 000	387 000	702 000
Årets avskrivninger	-	44 000	44 000



Jegerveien 4 AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Selskapet har ikke hjemmel til eiendommen da den ligger i morselskapet Forenede Industrier AS. Forenede Industrier AS har stilt eiendommen som sikkerhet for banklån ifm prosjekterings- og utviklingskostnader med inntil 20 millioner kroner.

Note 2 Lønn og forretningsførerhonorar

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Kostnadsført forretningshonorar i 2022 utgjør kr 475 416 inkl mva. Honoraret fordeler seg med kr 2 869 på ordinær forretningsførsel og kr 472 547 på juridisk bistand.

Note 3 Skatter

Skattekostnaden består av:	2022
Skatt av konsernbidrag	-120 064
Endring utsatt skatt	-766
Sum	-120 830

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	-548 885
Permanente forskjeller	-342
Endring i midlertidige forskjeller	3 484
Mottatt konsernbidrag	545 743
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	0

Utsatt skatt:	31.12.22	31.12.21	Endring
Driftsmidler	-147 621	-144 137	-3 484
Netto grunnlag (midlertidige forskjeller)	-147 621	-144 137	
22% utsatt skattefordel	-32 477	-31 710	-766

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v..

Selskapets aksjekapital utgjør pr. 31.12.22 kr 60 000 og består av 300 aksjer á pålydende kr 200. Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har like rettigheter. Det foreligger ikke særskilte stemmerettsregler.

Alle aksjene i selskapet eies pr. 31.12.22 av Forenede Industrier AS. Det er utarbeidet konsernregnskap hvor selskapet inngår. Konsernregnskapet kan innhentes fra det ultimate morselskapet Major og Advokat Eivind Eckbos Legat som har forretningskontor i Oslo.



Jegerveien 4 AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Saldo 01.01.	60 000	1 553 994	-130 017	1 483 977
Årets resultat	-	-558 073	130 017	-428 057
Mottatt konsernbidrag (nto, etter skatt)	-	425 680	-	425 680
Saldo 31.12.	60 000	1 421 601	-	1 481 601

Selskapet mottar konsernbidrag fra morselskapet med kr 545 743 i 2022.



Jegerveien 4 AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Bortsett fra for behandlingen av utsatt skattefordel er regnskapslovens unntaksregler for små foretak benyttet for alle poster, hvor det foreligger slik valgdgang.

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet ved at inntekter bokføres etter hvert som de påløper. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, d.v.s. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld legges tilsvarende kriterier til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler vurderes til den laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av rentendringer.

Varige driftsmidler vurderes til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Tomtearealer avskrives ikke.

Fordringer er vurdert til den laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Skatter kostnadsføres når de påløper. Det vil si at skattekostnaden knyttes til det regnskapsmessige resultat før skatt. Utsatt skatt/utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter	Driftsbygning	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	315 000	519 000	834 000
Tilgang			-
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	315 000	519 000	834 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-	-132 000	-132 000
Balanseført verdi 31.12.	315 000	387 000	702 000
Årets avskrivninger	-	44 000	44 000



Jegerveien 4 AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Selskapet har ikke hjemmel til eiendommen da den ligger i morselskapet Forenede Industrier AS. Forenede Industrier AS har stilt eiendommen som sikkerhet for banklån ifm prosjekterings- og utviklingskostnader med inntil 20 millioner kroner.

Note 2 Lønn og forretningsførerhonorar

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Kostnadsført forretningshonorar i 2022 utgjør kr 475 416 inkl mva. Honoraret fordeler seg med kr 2 869 på ordinær forretningsførsel og kr 472 547 på juridisk bistand.

Note 3 Skatter

Skattekostnaden består av:	2022
Skatt av konsernbidrag	-120 064
Endring utsatt skatt	-766
Sum	-120 830

Beregning av årets skattegrunnlag:	
Resultat før skattekostnad	-548 885
Permanente forskjeller	-342
Endring i midlertidige forskjeller	3 484
Mottatt konsernbidrag	545 743
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	0

Utsatt skatt:	31.12.22	31.12.21	Endring
Driftsmidler	-147 621	-144 137	-3 484
Netto grunnlag (midlertidige forskjeller)	-147 621	-144 137	
22% utsatt skattefordel	-32 477	-31 710	-766

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v..

Selskapets aksjekapital utgjør pr. 31.12.22 kr 60 000 og består av 300 aksjer å pålydende kr 200. Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har like rettigheter. Det foreligger ikke særskilte stemmerettsregler.

Alle aksjene i selskapet eies pr. 31.12.22 av Forenede Industrier AS. Det er utarbeidet konsernregnskap hvor selskapet inngår. Konsernregnskapet kan innhentes fra det ultimate morselskapet Major og Advokat Eivind Eckbos Legat som har forretningskontor i Oslo.



Jegerveien 4 AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Saldo 01.01.	60 000	1 553 994	-130 017	1 483 977
Årets resultat	-	-558 073	130 017	-428 057
Mottatt konsernbidrag (nto. etter skatt)	-	425 680	-	425 680
Saldo 31.12.	60 000	1 421 601	-	1 481 601

Selskapet mottar konsernbidrag fra morselskapet med kr 545 743 i 2022.



Til generalforsamlingen i Jegerveien 4 AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Jegerveien 4 AS som viser et underskudd på NOK 428 055. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av /is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnr: TXGB3-C5FG5-0FLY3-2JTO-1C2X1-XUXJ5



Revisors beretning 2022 for Jegerveien 4 AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 8. mai 2023
RSM Norge

Cecilie Tronstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnrøkket: TXGB3-CSFG5-0FLY3-2JTO-1C2X1-XUXJ5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Cecilie Tronstad

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1466689

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-05-29 18:17:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TXGB3-CSFG5-0FLY3-2JTO-1C2X1-XUXJ5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>