



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 073 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAIA LANDHANDEL AS
Forretningsadresse: Gamle Åfarnesveg 191
6360 ÅFARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Valde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 397 424	5 172 198
Annen driftsinntekt		280 542	41 074
Sum inntekter		7 677 966	5 213 273
Kostnader			
Varekostnad		5 380 439	3 612 299
Lønnskostnad	1	1 327 359	1 150 112
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	153 087	59 709
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 331 086	448 682
Sum kostnader		8 191 971	5 270 802
Driftsresultat		-514 004	-57 530
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 451	929
Sum finansinntekter		1 451	929
Annen rentekostnad		27 455	19 896
Sum finanskostnader		27 455	19 896
Netto finans		-26 004	-18 967
Ordinært resultat før skattekostnad		-540 008	-76 496
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-540 008	-76 496
Årsresultat		-540 008	-76 496
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-540 008	-76 496
Totalresultat		-540 008	-76 496
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap		-540 008	-76 496
Sum overføringer og disponeringer	4	-540 008	-76 496



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	5		
Skip, rigger, fly og lignende	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	675 640	188 421
Sum varige driftsmidler	2	675 640	188 421
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		690 640	203 421
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5	951 585	351 830
Sum varer		951 585	351 830
Fordringer			
Kundefordringer	5	39 479	51 836
Andre kortsiktige fordringer		408 494	2 078
Sum fordringer		447 974	53 915
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		524 939	613 128
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		524 939	613 128
Sum omløpsmidler		1 924 497	1 018 873
SUM EIENDELER		2 615 137	1 222 294



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	408 000	408 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		456 000
Annen innskutt egenkapital	4		-12 233
Sum innskutt egenkapital		408 000	851 767
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	388 684	292 443
Sum opptjent egenkapital		-388 684	-292 443
Sum egenkapital		19 316	559 324
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 923 008	330 545
Sum annen langsiktig gjeld		1 923 008	330 545
Sum langsiktig gjeld		1 923 008	330 545
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		406 991	124 972
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		45 773	79 361
Annen kortsiktig gjeld		220 049	128 092
Sum kortsiktig gjeld		672 814	332 425
Sum gjeld		2 595 821	662 970
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 615 137	1 222 294



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 621406

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 073 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAIA LANDHANDEL AS
Forretningsadresse: Gamle Åfarnesveg 191
6360 ÅFARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Valde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023



Organisasjonsnr: 925 073 962
KAIA LANDHANDEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 397 424	5 172 198
Annen driftsinntekt		280 542	41 074
Sum inntekter		7 677 966	5 213 273
Kostnader			
Varekostnad		5 380 439	3 612 299
Lønnskostnad	1	1 327 359	1 150 112
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	153 087	59 709
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 331 086	448 682
Sum kostnader		8 191 971	5 270 802
Driftsresultat		-514 004	-57 530
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 451	929
Sum finansinntekter		1 451	929
Annen rentekostnad		27 455	19 896
Sum finanskostnader		27 455	19 896
Netto finans		-26 004	-18 967
Ordinært resultat før skattekostnad		-540 008	-76 496
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-540 008	-76 496
Årsresultat		-540 008	-76 496
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-540 008	-76 496
Totalresultat		-540 008	-76 496
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-540 008	-76 496
Sum overføringer og disponeringer	4	-540 008	-76 496



Organisasjonsnr: 925 073 962
KAIA LANDHANDEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	5		
Skip, rigger, fly og lignende	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 5	675 640	188 421
Sum varige driftsmidler	2	675 640	188 421
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		690 640	203 421
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5	951 585	351 830
Sum varer		951 585	351 830
Fordringer			
Kundefordringer	5	39 479	51 836
Andre kortsiktige fordringer		408 494	2 078
Sum fordringer		447 974	53 915
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		524 939	613 128
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		524 939	613 128
Sum omløpsmidler		1 924 497	1 018 873
SUM EIENDELER		2 615 137	1 222 294

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	408 000	408 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		456 000
Annen innskutt egenkapital	4		-12 233
Sum innskutt egenkapital		408 000	851 767
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	388 684	292 443
Sum opptjent egenkapital		-388 684	-292 443
Sum egenkapital		19 316	559 324
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 923 008	330 545
Sum annen langsiktig gjeld		1 923 008	330 545
Sum langsiktig gjeld		1 923 008	330 545
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		406 991	124 972
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		45 773	79 361
Annen kortsiktig gjeld		220 049	128 092
Sum kortsiktig gjeld		672 814	332 425
Sum gjeld		2 595 821	662 970
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 615 137	1 222 294



Organisasjonsnr: 925 073 962
KAIA LANDHANDEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Kaia Landhandel AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 073 962



Resultatregnskap

Kaia Landhandel AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		7 397 424	5 172 198
Annen driftsinntekt		280 542	41 074
Sum driftsinntekter		7 677 966	5 213 273
Varekostnad		5 380 439	3 612 299
Lønnskostnad	1	1 327 359	1 150 112
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	153 087	59 709
Annen driftskostnad		1 331 086	448 682
Sum driftskostnader		8 191 971	5 270 802
Driftsresultat		-514 004	-57 530
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 451	929
Annen rentekostnad		27 455	19 896
Resultat av finansposter		-26 004	-18 967
Resultat før skattekostnad		-540 008	-76 496
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat		-540 008	-76 496
Overføringer			
Overført til udekket tap		540 008	76 496
Sum overføringer	4	-540 008	-76 496



Balanse Kaia Landhandel AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	675 640	188 421
Sum varige driftsmidler	2	675 640	188 421
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer	5	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		690 640	203 421
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	5	951 585	351 830
Sum varer		951 585	351 830
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	39 479	51 836
Andre kortsiktige fordringer		408 494	2 078
Sum fordringer		447 974	53 915
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		524 939	613 128
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		524 939	613 128
Sum omløpsmidler		1 924 497	1 018 873
Sum eiendeler		2 615 137	1 222 294



Balanse
Kaia Landhandel AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	408 000	408 000
Overkurs	4	0	456 000
Annen innskutt egenkapital	4	0	-12 233
Sum innskutt egenkapital		408 000	851 767
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	-388 684	-292 443
Sum opptjent egenkapital		-388 684	-292 443
Sum egenkapital		19 316	559 324
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 923 008	330 545
Sum annen langsiktig gjeld		1 923 008	330 545
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		406 991	124 972
Skyldig offentlige avgifter		45 773	79 361
Annen kortsiktig gjeld		220 049	128 092
Sum kortsiktig gjeld		672 814	332 425
Sum gjeld		2 595 821	662 970
Sum egenkapital og gjeld		2 615 137	1 222 294

Åfarnes, 02.05.2023
Styret i Kaia Landhandel AS

Therese Reiten Antonsen
Styreleder/ daglig leder

Ingvild Brevik
styremedlem

Ellisif Brevik
styremedlem

Roy Dahle
styremedlem

Sølvi Norunn Halseth
styremedlem

Øystein Valde
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Fortsatt drift er lagt til grunn for regnskapsavleggelsen.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke iht unntaktsbestemmelsene for små foretak.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	1 157 286	1 007 702
Arbeidsgiveravgift	126 170	118 059
Pensjonskostnader	0	17 586
Andre ytelser	43 903	6 765
Sum	1 327 359	1 150 112

Selskapet har i 2022 sysselsatt 2 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2022	275 215
Tilgang kjøpte anleggsmidler	640 306
Anskaffelseskost 31.12.2022	915 521
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2022	86 794
Årets ordinære avskrivninger	153 087
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2022	239 881
Bokført verdi 01.01.2022	188 421
Tilgang i året	640 306
Årets avskrivning og nedskrivning	153 087
Bokført verdi 31.12.2022	675 640
Økonomisk levetid	0-5 år

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-540 008	-76 496
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-23 507	0
Skattepliktig inntekt	-563 515	-76 496
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	48 409	23 865	-24 544
Fordringer	0	1 037	1 037
Sum	48 409	24 902	-23 507
Akkumulert fremførbart underskudd	-892 995	-329 480	563 515
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	844 586	304 578	-540 008
Utsatt skattefordel (22 %)	-185 809	-67 007	118 802



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	408 000	-12 233	456 000	-292 443	559 324
Overført	0	12 233	-456 000	443 767	0
Årets resultat	0	0	0	-540 008	-540 008
Pr. 31.12.	408 000	0	0	-388 684	19 316

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre fordringer	15 000	15 000
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
	2022	2021
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	1 923 008	330 545
Ubenyttet del av kassakreditt	200 000	
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler		
Driftsløsøre, inventar og utstyr	1 252 280	188 421
Lager av varer og annen beholdning	951 585	343 180
Kundefordringer	24 350	35 852
Sum	2 228 214	567 453