



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 866 288 232  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SALVÅGERGATA 7 AS  
Forretningsadresse: Camilla Colletts gate 25  
4020 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Christine Palma Bie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.01.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		542 430	566 189
<b>Sum inntekter</b>		<b>542 430</b>	<b>566 189</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		535 188	337 909
<b>Sum kostnader</b>		<b>535 188</b>	<b>337 909</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 242</b>	<b>228 279</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		120	3 127
Annen finansinntekt		3 434	3 116
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 554</b>	<b>6 243</b>
Annen rentekostnad		66 638	67 451
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>66 638</b>	<b>67 451</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-63 084</b>	<b>-61 208</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-55 842</b>	<b>167 071</b>
Skattekostnad på resultat		-12 375	36 740
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-43 467</b>	<b>130 331</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-43 467</b>	<b>130 331</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-43 467</b>	<b>130 331</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			133 458
Overført fra annen egenkapital		-43 467	-3 127
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-43 467</b>	<b>130 331</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 634 009	2 634 009
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 634 009</b>	<b>2 634 009</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 634 009</b>	<b>2 634 009</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		69 036	103 518
Konsernfordringer	4	55 842	
<b>Sum fordringer</b>		<b>124 878</b>	<b>103 518</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			92 991
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>92 991</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>124 878</b>	<b>196 510</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 758 887</b>	<b>2 830 518</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		960 000	960 000
Overkurs		217 102	217 102
Annen innskutt egenkapital		6 893	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 183 995</b>	<b>1 177 102</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			6 803
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>6 803</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>1 183 995</b>	<b>1 183 905</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			945 473
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>945 473</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>			<b>945 473</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 050 658	
Leverandørgjeld		16 226	18 454
Betalbar skatt			90
Kortsiktig konserngjeld	4	508 007	508 007
Annen kortsiktig gjeld			174 589
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 574 892</b>	<b>701 140</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 574 892</b>	<b>1 646 613</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 758 887</b>	<b>2 830 518</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 338667

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 866 288 232  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SALVÅGERGATA 7 AS  
Forretningsadresse: Camilla Colletts gate 25  
4020 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Anne Christine Palma Bie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.01.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 16.03.2026



Organisasjonsnr: 866 288 232  
SALVÅGERGATA 7 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		542 430	566 189
<b>Sum inntekter</b>		<b>542 430</b>	<b>566 189</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		535 188	337 909
<b>Sum kostnader</b>		<b>535 188</b>	<b>337 909</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 242</b>	<b>228 279</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		120	3 127
Annen finansinntekt		3 434	3 116
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 554</b>	<b>6 243</b>
Annen rentekostnad		66 638	67 451
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>66 638</b>	<b>67 451</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-63 084</b>	<b>-61 208</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-55 842</b>	<b>167 071</b>
Skattekostnad på resultat		-12 375	36 740
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-43 467</b>	<b>130 331</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-43 467</b>	<b>130 331</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-43 467</b>	<b>130 331</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			133 458
Overført fra annen egenkapital		-43 467	-3 127
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-43 467</b>	<b>130 331</b>



Organisasjonsnr: 866 288 232  
SALVÅGERGATA 7 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 634 009	2 634 009
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 634 009</b>	<b>2 634 009</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 634 009</b>	<b>2 634 009</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		69 036	103 518
Konsernfordringer	4	55 842	
<b>Sum fordringer</b>		<b>124 878</b>	<b>103 518</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.			92 991
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>92 991</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>124 878</b>	<b>196 510</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 758 887</b>	<b>2 830 518</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		960 000	960 000
Overkurs		217 102	217 102
Annen innskutt egenkapital		6 893	



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 183 995</b>	<b>1 177 102</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			6 803
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>6 803</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 183 995</b>	<b>1 183 905</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			945 473
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>945 473</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>			<b>945 473</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 050 658	
Leverandørgjeld		16 226	18 454
Betalbar skatt			90
Kortsiktig konserngjeld	4	508 007	508 007
Annen kortsiktig gjeld			174 589
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 574 892</b>	<b>701 140</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 574 892</b>	<b>1 646 613</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 758 887</b>	<b>2 830 518</b>



Organisasjonsnr: 866 288 232  
SALVÅGERGATA 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025

## Habi Salvågergt 7 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



## Resultatregnskap Habi Salvågergt 7 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		542 430	566 189
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>542 430</b>	<b>566 189</b>
Annen driftskostnad		535 188	337 909
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>535 188</b>	<b>337 909</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 242</b>	<b>228 279</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		120	3 127
Annen finansinntekt		3 434	3 116
Annen rentekostnad		66 638	67 451
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-63 084</b>	<b>-61 208</b>
Resultat før skattekostnad		-55 842	167 071
Skattekostnad på resultat		-12 375	36 740
<b>Resultat</b>		<b>-43 467</b>	<b>130 331</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-43 467</b>	<b>130 331</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	133 458
Overført fra annen egenkapital		43 467	3 127
<b>Sum overføringer</b>		<b>-43 467</b>	<b>130 331</b>



## Balanse Habi Salvågergt 7 AS

Eiendeler	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 634 009	2 634 009
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 634 009</b>	<b>2 634 009</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 634 009</b>	<b>2 634 009</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		69 036	103 518
Konsernfordringer	4	55 842	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>124 878</b>	<b>103 518</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	92 991
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>124 878</b>	<b>196 510</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 758 887</b>	<b>2 830 518</b>



## Balanse

### Habi Salvågergt 7 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		960 000	960 000
Overkurs		217 102	217 102
Annen innskutt egenkapital		6 893	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 183 995</b>	<b>1 177 102</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	6 803
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>6 803</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 183 995</b>	<b>1 183 905</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	945 473
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>945 473</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 050 658	0
Leverandørgjeld		16 226	18 454
Betalbar skatt		0	90
Konserngjeld	4	508 007	508 007
Annen kortsiktig gjeld		0	174 589
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 574 892</b>	<b>701 140</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 574 892</b>	<b>1 646 613</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 758 887</b>	<b>2 830 518</b>

19.01.2026  
Styret i Habi Salvågergt 7 AS

\_\_\_\_\_  
Anne Christine Palma Bie  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Beate Bie  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Etter som selskapet inngår i konsernregnskapet til Habi Holding AS er det benyttet vurderingsprinsipper for øvrige foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Habi Salvågergt 7 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	2 634 009	2 634 009
= Anskaffelseskost 31.12.25	2 634 009	2 634 009
= Bokført verdi 31.12.25	2 634 009	2 634 009



### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	960 000	217 102	0	6 803	1 183 905
Årets resultat			-36 664	-6 803	-43 467
Konsernbidrag mottatt			43 557		43 557
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>960 000</b>	<b>217 102</b>	<b>6 893</b>	<b>0</b>	<b>1 183 995</b>

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Andre kortsiktige fordringer konsernbidrag	55 842	0
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	508 007	508 007
<b>Sum</b>	<b>508 007</b>	<b>508 007</b>