



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 118 594
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELLEGI INVEST AS
Forretningsadresse: v/Knut Gillebo
Moltevegen 36
2409 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gillebo Knut Ole
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		60 293	
Sum inntekter		60 293	
Kostnader			
Lønnskostnader	2		
Avskrivning på driftsmidler		118 610	118 610
Annen driftskostnad		13 521	197 202
Sum kostnader		132 131	315 812
Driftsresultat		-71 838	-315 812
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 871	2 549
Sum finansinntekter		1 871	2 549
Netto finans		1 871	2 549
Resultat før skattekostnad		-69 967	-313 263
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-69 967	-313 263
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-69 967	-313 263
Totalresultat		-69 967	-313 263
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-69 967	-313 263
Sum overføringer og disponeringer		-69 967	-313 263



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 691 220	2 809 830
Sum varige driftsmidler		2 691 220	2 809 830
Sum anleggsmidler		2 691 220	2 809 830
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		489	489
Sum fordringer		489	489
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		92 070	43 427
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 070	43 427
Sum omløpsmidler		92 559	43 916
SUM EIENDELER		2 783 779	2 853 746
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 à 1 000	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	3 860 221	3 790 254
Sum opptjent egenkapital		-3 860 221	-3 790 254
Sum egenkapital		-3 760 221	-3 690 254
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 544 000	6 544 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 544 000	6 544 000
Sum langsiktig gjeld		6 544 000	6 544 000
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		6 544 000	6 544 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 783 779	2 853 746



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 323716

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 118 594
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELLEGI INVEST AS
Forretningsadresse: v/Knut Gillebo
Moltevegen 36
2409 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gillebo Knut Ole
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



Organisasjonsnr: 991 118 594
ELLEGI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		60 293	
Sum inntekter		60 293	
Kostnader			
Lønnskostnader	2		
Avskrivning på driftsmidler		118 610	118 610
Annen driftskostnad		13 521	197 202
Sum kostnader		132 131	315 812
Driftsresultat		-71 838	-315 812
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 871	2 549
Sum finansinntekter		1 871	2 549
Netto finans		1 871	2 549
Resultat før skattekostnad		-69 967	-313 263
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-69 967	-313 263
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-69 967	-313 263
Totalresultat		-69 967	-313 263
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-69 967	-313 263
Sum overføringer og disponeringer		-69 967	-313 263



Organisasjonsnr: 991 118 594
ELLEGI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2 691 220

2 809 830

Sum varige driftsmidler

2 691 220

2 809 830

Sum anleggsmidler

2 691 220

2 809 830

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

489

489

Sum fordringer

489

489

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

92 070

43 427

Sum bankinnskudd,

92 070

43 427

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

92 559

43 916

SUM EIENDELER

2 783 779

2 853 746

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 à 1 000 4

100 000

100 000

Beholdning av egne aksjer 4

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5

Udekket tap 5

3 860 221

3 790 254

Sum opptjent egenkapital

-3 860 221

-3 790 254

Sum egenkapital

-3 760 221

-3 690 254

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 544 000	6 544 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 544 000	6 544 000
Sum langsiktig gjeld		6 544 000	6 544 000
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		6 544 000	6 544 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 783 779	2 853 746



Organisasjonsnr: 991 118 594
ELLEGI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2025
Ellegi Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 118 594



Ellegi Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
DRIFTSINNTEKTER			
Annen driftsinntekt		60 293	0
Sum driftsinntekter		60 293	0
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning på driftsmidler		118 610	118 610
Annen driftskostnad		13 521	197 202
Sum driftskostnader		132 131	315 812
Driftsresultat		-71 838	-315 812
FINANSIELLE POSTER			
Renteinntekter		1 871	2 549
Netto finansielle poster		1 871	2 549
Resultat før skattekostnad		-69 967	-313 263
Resultat		-69 967	-313 263
ÅRSRESULTAT		-69 967	-313 263
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		69 967	313 263
Sum overføringer		-69 967	-313 263



Ellegi Invest AS

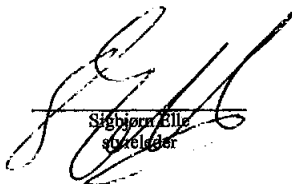
Balanse

EIENDELER	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 691 220	2 809 830
Sum varige driftsmidler		2 691 220	2 809 830
Sum anleggsmidler		2 691 220	2 809 830
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		489	489
Sum fordringer		489	489
Bankinnskudd, kontanter o.l.		92 070	43 427
Sum omløpsmidler		92 559	43 916
SUM EIENDELER		2 783 779	2 853 746



Ellegi Invest AS Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 à 1 000	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-3 860 221	-3 790 254
Sum opptjent egenkapital		-3 860 221	-3 790 254
Sum egenkapital		-3 760 221	-3 690 254
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 544 000	6 544 000
Sum langsiktig gjeld		6 544 000	6 544 000
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		6 544 000	6 544 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 783 779	2 853 746


Sigmund Elle
styreleder

Elverum, 28.01.2026
Styret i Ellegi Invest AS


Knut Lillebo
Gillebo Knut Ole
styremedlem/daglig leder


Sissel Skarstad Gillebo
styremedlem


Ingvid Kjærnet
styremedlem



Ellegi Invest AS

Noter til årsregnskapet 2025

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2025.



Ellegi Invest AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-69 967	-313 263
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	118 610	118 610
Anvendelse av fremførbart underskudd	-48 643	0
Skattepliktig inntekt	0	-194 653
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-3 239 274	-3 120 664	118 610
Sum	-3 239 274	-3 120 664	118 610
Akkumulert fremførbart underskudd	-476 947	-525 590	-48 643
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 716 221	3 646 254	-69 967
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ellegi Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gillebo Knut Ole	50	50,0	50,0
SIGELLE HOLDING AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Gillebo Knut Ole	styremedlem/daglig leder	50
Totalt antall aksjer		50



Ellegi Invest AS

Note 5 Fortsatt drift

Selskapet har et udekket tap på kr 3.860 221 per 31.12.2025.

Selskapet eier fire leiligheter på Kapp Verde. Leilighetene er bokført til antatt markedsverdi ut i fra salg av tilsvarende leiligheter.

Selskapets gjeld er til selskapets aksjonærer.

Ingen eksterne kreditorer forventes å lide noe tap som følge av fortsatt drift og styret anser på bakgrunn av dette at fortsatt drift er forsvarlig.