



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 575 687  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORP BAKKEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Stig O. Bakken  
Haugamyrvegen 20  
7540 KLÆBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jahn Vikan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2024              | 2023             |
|--|------|-------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                   |                  |
| <b>Inntekter</b>   |      |                   |                  |
| Sum inntekter  |      | 0                 | 0                |
| <b>Kostnader</b>   |      |                   |                  |
| Annen driftskostnad  |      | 32 323            | 38 957           |
| Sum kostnader  |      | 32 323            | 38 957           |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>-32 323</b>    | <b>-38 957</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                   |                  |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap |      | 15 550 000        | 1 655 261        |
| Sum finansinntekter  |      | 15 550 000        | 1 655 261        |
| Annen rentekostnad   |      | 271               | 135              |
| Sum finanskostnader  |      | 271               | 135              |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>15 549 729</b> | <b>1 655 126</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>15 517 407</b> | <b>1 616 169</b> |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>15 517 407</b> | <b>1 616 169</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                   |                  |
| Ordinært utbytte   |      | 15 300 000        | 1 655 261        |
| Tilleggsutbytte  |      | 750 000           | 0                |
| Annen egenkapital  |      | -532 593          | -39 092          |
| Sum overføringer og disponeringer                            |      | 15 517 407        | 1 616 169        |



## Balanse

| Beløp i: NOK                               | Note | 2024              | 2023             |
|--|------|-------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                   |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                   |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                   |                  |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0                 | 0                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |                   |                  |
| Sum varige driftsmidler                    |      | 0                 | 0                |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |                   |                  |
| Investering i datterselskap                | 1    | 460 000           | 460 000          |
| Investeringer i aksjer og andeler          |      | 500 918           | 500 918          |
| Sum finansielle anleggsmidler              |      | 960 918           | 960 918          |
| Sum anleggsmidler                          |      | 960 918           | 960 918          |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                   |                  |
| <b>Varer</b>                               |      |                   |                  |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                   |                  |
| Andre kortsiktige fordringer               | 2    | 14 922 420        | 0                |
| Konsernfordringer                          |      | 0                 | 1 655 261        |
| Sum fordringer                             |      | 14 922 420        | 1 655 261        |
| <b>Investeringer</b>                       |      |                   |                  |
| Sum investeringer                          |      | 0                 | 0                |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                   |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |      | 33 565            | 81 223           |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 33 565            | 81 223           |
| Sum omløpsmidler                           |      | 14 955 985        | 1 736 484        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>15 916 903</b> | <b>2 697 402</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

| Beløp i: NOK                      | Note | 2024              | 2023             |
|-----------------------------------|------|-------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                |      |                   |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                   |                  |
| Aksjekapital                      | 3, 4 | 90 000            | 90 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>90 000</b>     | <b>90 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                   |                  |
| Annen egenkapital                 | 4    | 261 048           | 793 641          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>261 048</b>    | <b>793 641</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>351 048</b>    | <b>883 641</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                   |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                   |                  |
| Sum avsetninger for forpliktelser |      | 0                 | 0                |
| Annen langsiktig gjeld            |      |                   |                  |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>0</b>          | <b>0</b>         |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>0</b>          | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                   |                  |
| Leverandørgjeld                   |      | 4 935             | 0                |
| Utbytte                           |      | 15 300 000        | 1 655 261        |
| Kortsiktig konserngjeld           |      | 260 920           | 158 500          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>15 565 855</b> | <b>1 813 761</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>15 565 855</b> | <b>1 813 761</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>15 916 903</b> | <b>2 697 402</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 671680

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 575 687  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORP BAKKEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Stig O. Bakken  
Haugamyrvegen 20  
7540 KLØBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jahn Vikan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 575 687  
TORP BAKKEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>  | <b>Note</b> | <b>2024</b> | <b>2023</b> |
|--|-------------|-------------|-------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>  |             |             |             |
| <b>Inntekter</b>   |             |             |             |
| Sum inntekter  |             | 0           | 0           |
| <b>Kostnader</b>   |             |             |             |
| Annen driftskostnad  |             | 32 323      | 38 957      |
| Sum kostnader  |             | 32 323      | 38 957      |
| <b>Driftsresultat</b>  |             | -32 323     | -38 957     |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>                      |             |             |             |
| Inntekt på investering i<br>datterselskap og<br>tilknyttet selskap |             | 15 550 000  | 1 655 261   |
| Sum finansinntekter  |             | 15 550 000  | 1 655 261   |
| Annen rentekostnad   |             | 271         | 135         |
| Sum finanskostnader  |             | 271         | 135         |
| <b>Netto finans</b>  |             | 15 549 729  | 1 655 126   |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                                  |             | 15 517 407  | 1 616 169   |
| <b>Årsresultat</b>   |             | 15 517 407  | 1 616 169   |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>                           |             |             |             |
| Ordinært utbytte   |             | 15 300 000  | 1 655 261   |
| Tilleggsutbytte  |             | 750 000     | 0           |
| Annen egenkapital  |             | -532 593    | -39 092     |
| Sum overføringer og<br>disponeringer                               |             | 15 517 407  | 1 616 169   |



Organisasjonsnr: 913 575 687  
TORP BAKKEN HOLDING AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                               | Note | 2024              | 2023             |
|--|------|-------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                   |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                   |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                   |                  |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0                 | 0                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |                   |                  |
| Sum varige driftsmidler                    |      | 0                 | 0                |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |                   |                  |
| Investering i datterselskap 1              |      | 460 000           | 460 000          |
| Investeringer i aksjer og andeler          |      | 500 918           | 500 918          |
| Sum finansielle anleggsmidler              |      | 960 918           | 960 918          |
| Sum anleggsmidler                          |      | 960 918           | 960 918          |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                   |                  |
| <b>Varer</b>                               |      |                   |                  |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                   |                  |
| Andre kortsiktige fordringer               | 2    | 14 922 420        | 0                |
| Konsernfordringer                          |      | 0                 | 1 655 261        |
| Sum fordringer                             |      | 14 922 420        | 1 655 261        |
| <b>Investeringer</b>                       |      |                   |                  |
| Sum investeringer                          |      | 0                 | 0                |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                   |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |      | 33 565            | 81 223           |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 33 565            | 81 223           |
| Sum omløpsmidler                           |      | 14 955 985        | 1 736 484        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>15 916 903</b> | <b>2 697 402</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |                   |                  |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |                   |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |                   |                  |
| Aksjekapital                               | 3, 4 | 90 000            | 90 000           |
| Sum innskutt egenkapital                   |      | 90 000            | 90 000           |



|                                   |   |                   |                  |
|-----------------------------------|---|-------------------|------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |   |                   |                  |
| Annen egenkapital                 | 4 | 261 048           | 793 641          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |   | <b>261 048</b>    | <b>793 641</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>            |   | <b>351 048</b>    | <b>883 641</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |   |                   |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |   |                   |                  |
| Sum avsetninger for forpliktelser |   | 0                 | 0                |
| Annen langsiktig gjeld            |   | 0                 | 0                |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |   | <b>0</b>          | <b>0</b>         |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |   | <b>0</b>          | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |   |                   |                  |
| Leverandørgjeld                   |   | 4 935             | 0                |
| Utbytte                           |   | 15 300 000        | 1 655 261        |
| Kortsiktig konserngjeld           |   | 260 920           | 158 500          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |   | <b>15 565 855</b> | <b>1 813 761</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |   | <b>15 565 855</b> | <b>1 813 761</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |   | <b>15 916 903</b> | <b>2 697 402</b> |



Organisasjonsnr: 913 575 687  
TORP BAKKEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

## Annen langsiktig gjeld

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

## Note

2

## Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Det er gitt et lån til aksjonær på kr 15 300 000. Lånet er ikke renteberegnet, og det er ikke stilt tilstrekkelig med sikkerhet. Lånet vil bli avregnet mot avsatt utbytte per 31.12.2024.



Årsregnskap for  
**TORP BAKKEN HOLDING AS**

913575687

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



TORP BAKKEN HOLDING AS  
913 575 687

## Resultatregnskap

|  | Note | 2024              | 2023             |
|--|------|-------------------|------------------|
| <b>Driftskostnader</b>                                       |      |                   |                  |
| Annen driftskostnad  |      | -32 323           | -38 957          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                                   |      | <b>-32 323</b>    | <b>-38 957</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>-32 323</b>    | <b>-38 957</b>   |
| <b>Finansinntekter</b>                                       |      |                   |                  |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap |      | 15 550 000        | 1 655 261        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>15 550 000</b> | <b>1 655 261</b> |
| <b>Finanskostnader</b>                                       |      |                   |                  |
| Annen rentekostnad   |      | -271              | -135             |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>-271</b>       | <b>-135</b>      |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>15 549 729</b> | <b>1 655 126</b> |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>15 517 407</b> | <b>1 616 169</b> |
| <b>Overføringer</b>  |      |                   |                  |
| Ordinært utbytte   |      | 15 300 000        | 1 655 261        |
| Tilleggsutbytte  |      | 750 000           | 0                |
| Annen egenkapital  |      | -532 593          | -39 092          |
| <b>Sum overføringer</b>                                      |      | <b>15 517 407</b> | <b>1 616 169</b> |



TORP BAKKEN HOLDING AS  
913 575 687

### Balanse

|  | Note | 31.12.2024        | 31.12.2023       |
|--|------|-------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |                   |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                  |
| Investering i datterselskap                    | 1    | 460 000           | 460 000          |
| Investeringer i aksjer og andeler              |      | 500 918           | 500 918          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>960 918</b>    | <b>960 918</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>960 918</b>    | <b>960 918</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                  |
| Kortsiktige konsernfordringer                  |      | 0                 | 1 655 261        |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 2    | 14 922 420        | 0                |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>14 922 420</b> | <b>1 655 261</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 33 565            | 81 223           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>33 565</b>     | <b>81 223</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>14 955 985</b> | <b>1 736 484</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>15 916 903</b> | <b>2 697 402</b> |



TORP BAKKEN HOLDING AS  
913 575 687

## Balanse

|                                 | Note | 31.12.2024        | 31.12.2023       |
|---------------------------------|------|-------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |      |                   |                  |
| <b>Egenkapital</b>              |      |                   |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                   |                  |
| Aksjekapital                    | 3, 4 | 90 000            | 90 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>90 000</b>     | <b>90 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                   |                  |
| Annen egenkapital               | 4    | 261 048           | 793 641          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>261 048</b>    | <b>793 641</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>351 048</b>    | <b>883 641</b>   |
| <b>Gjeld</b>                    |      |                   |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                   |                  |
| Leverandørgjeld                 |      | 4 935             | 0                |
| Utbytte                         |      | 15 300 000        | 1 655 261        |
| Kortsiktig konserngjeld         |      | 260 920           | 158 500          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>15 565 855</b> | <b>1 813 761</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>15 565 855</b> | <b>1 813 761</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>15 916 903</b> | <b>2 697 402</b> |

KLÆBU, 09.07.2025

Stig Ove Bakken  
styrets leder / daglig leder

Ann Kristin Torp Bakken  
styremedlem



TORP BAKKEN HOLDING AS  
913 575 687

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Datterselskap, TS og FKV

|                             | Kontorkommune | Eierandel | Anskaffelseskost | Andel egenkapital | Andel resultat    |
|-----------------------------|---------------|-----------|------------------|-------------------|-------------------|
| <b>DS/FKV/TS</b>            |               |           |                  |                   |                   |
| Granmo Eiendomsutvikling AS | TRONDHEIM     | 100,0%    | 30 000           | 3 647 167         | -6 109 631        |
| Seamore AS                  | Trondheim     | 100,0%    | 430 000          | -3 346            | -362 087          |
| <b>SUM</b>                  |               |           | <b>460 000</b>   | <b>3 643 821</b>  | <b>-6 471 718</b> |

### Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

#### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Det er gitt et lån til aksjonær på kr 15 300 000. Lånet er ikke renteberegnet, og det er ikke stilt tilstrekkelig med sikkerhet. Lånet vil bli avregnet mot avsatt utbytte per 31.12.2024.

### Note 3 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære    | 30 000        | 3                  | 90 000        |

| Aksjonærer      | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|-----------------|---------------|-------------|-------------|
| Stig Ove Bakken | 30 000        | 100,00      | Ordinære    |



TORP BAKKEN HOLDING AS  
913 575 687

## Note 4 - Egenkapital


|   | <b>Aksjekapital</b> | <b>Opptjent egenkapital</b> | <b>Sum</b>     |
|---|---------------------|-----------------------------|----------------|
| Egenkapital 31.12.2023  | 90 000              | 793 641                     | 883 641        |
| Årsresultat   | 0                   | 15 517 407                  | 15 517 407     |
| Avsatt utbytte  | 0                   | -15 300 000                 | -15 300 000    |
| Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap | 0                   | -750 000                    | -750 000       |
| <b>Egenkapital 31.12.2024</b>                                       | <b>90 000</b>       | <b>261 048</b>              | <b>351 048</b> |

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



 BankID Signering  
Stig Ove Bakken  
2025-07-09

 BankID Signering  
Ann Kristin Torp Bakken  
2025-07-11

Årsregnskap for  
**TORP BAKKEN HOLDING AS**

913575687

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



TORP BAKKEN HOLDING AS  
913 575 687





## Resultatregnskap

|  | Note | 2024              | 2023             |
|--|------|-------------------|------------------|
| <b>Driftskostnader</b>                                       |      |                   |                  |
| Annen driftskostnad  |      | -32 323           | -38 957          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                                   |      | <b>-32 323</b>    | <b>-38 957</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>-32 323</b>    | <b>-38 957</b>   |
| <b>Finansinntekter</b>                                       |      |                   |                  |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap |      | 15 550 000        | 1 655 261        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>15 550 000</b> | <b>1 655 261</b> |
| <b>Finanskostnader</b>                                       |      |                   |                  |
| Annen rentekostnad   |      | -271              | -135             |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>-271</b>       | <b>-135</b>      |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>15 549 729</b> | <b>1 655 126</b> |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>15 517 407</b> | <b>1 616 169</b> |
| <b>Overføringer</b>  |      |                   |                  |
| Ordinært utbytte   |      | 15 300 000        | 1 655 261        |
| Tilleggsutbytte  |      | 750 000           | 0                |
| Annen egenkapital  |      | -532 593          | -39 092          |
| <b>Sum overføringer</b>                                      |      | <b>15 517 407</b> | <b>1 616 169</b> |



TORP BAKKEN HOLDING AS  
913 575 687

 BankID Signing  
Stig Ove Bakken  
2025-07-09

 BankID Signing  
Ann Kristin Torp Bakken  
2025-07-11

## Balanse

|  | Note | 31.12.2024        | 31.12.2023       |
|--|------|-------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |                   |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                  |
| Investering i datterselskap                    | 1    | 460 000           | 460 000          |
| Investeringer i aksjer og andeler              |      | 500 918           | 500 918          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>960 918</b>    | <b>960 918</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>960 918</b>    | <b>960 918</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                  |
| Kortsiktige konsernfordringer                  |      | 0                 | 1 655 261        |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 2    | 14 922 420        | 0                |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>14 922 420</b> | <b>1 655 261</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 33 565            | 81 223           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>33 565</b>     | <b>81 223</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>14 955 985</b> | <b>1 736 484</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>15 916 903</b> | <b>2 697 402</b> |



TORP BAKKEN HOLDING AS  
913 575 687



## Balanse

|                                 | Note | 31.12.2024        | 31.12.2023       |
|---------------------------------|------|-------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |      |                   |                  |
| <b>Egenkapital</b>              |      |                   |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                   |                  |
| Aksjekapital                    | 3, 4 | 90 000            | 90 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>90 000</b>     | <b>90 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                   |                  |
| Annen egenkapital               | 4    | 261 048           | 793 641          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>261 048</b>    | <b>793 641</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>351 048</b>    | <b>883 641</b>   |
| <b>Gjeld</b>                    |      |                   |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                   |                  |
| Leverandørgjeld                 |      | 4 935             | 0                |
| Utbytte                         |      | 15 300 000        | 1 655 261        |
| Kortsiktig konserngjeld         |      | 260 920           | 158 500          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>15 565 855</b> | <b>1 813 761</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>15 565 855</b> | <b>1 813 761</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>15 916 903</b> | <b>2 697 402</b> |

KLÆBU, 09.07.2025

Stig Ove Bakken  
styrets leder / daglig leder

Ann Kristin Torp Bakken  
styremedlem



TORP BAKKEN HOLDING AS  
913 575 687



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Datterselskap, TS og FKV

|                             | Kontorkommune | Eierandel | Anskaffelseskost | Andel egenkapital | Andel resultat    |
|-----------------------------|---------------|-----------|------------------|-------------------|-------------------|
| <b>DS/FKV/TS</b>            |               |           |                  |                   |                   |
| Granmo Eiendomsutvikling AS | TRONDHEIM     | 100,0%    | 30 000           | 3 647 167         | -6 109 631        |
| Seamore AS                  | Trondheim     | 100,0%    | 430 000          | -3 346            | -362 087          |
| <b>SUM</b>                  |               |           | <b>460 000</b>   | <b>3 643 821</b>  | <b>-6 471 718</b> |

### Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

#### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Det er gitt et lån til aksjonær på kr 15 300 000. Lånet er ikke renteberegnet, og det er ikke stilt tilstrekkelig med sikkerhet. Lånet vil bli avregnet mot avsatt utbytte per 31.12.2024.

### Note 3 - Aksjekapital


| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære    | 30 000        | 3                  | 90 000        |


  

| Aksjonærer      | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|-----------------|---------------|-------------|-------------|
| Stig Ove Bakken | 30 000        | 100,00      | Ordinære    |



TORP BAKKEN HOLDING AS  
913 575 687

 BankID Signing  
Stig Ove Bakken  
2025-07-09

 BankID Signing  
Ann Kristin Torp Bakken  
2025-07-11

## Note 4 - Egenkapital

|   | <b>Aksjekapital</b> | <b>Opptjent egenkapital</b> | <b>Sum</b>     |
|---|---------------------|-----------------------------|----------------|
| Egenkapital 31.12.2023  | 90 000              | 793 641                     | 883 641        |
| Årsresultat   | 0                   | 15 517 407                  | 15 517 407     |
| Avsatt utbytte  | 0                   | -15 300 000                 | -15 300 000    |
| Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap | 0                   | -750 000                    | -750 000       |
| <b>Egenkapital 31.12.2024</b>                                       | <b>90 000</b>       | <b>261 048</b>              | <b>351 048</b> |

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



BDO AS  
Kobbegate 2  
Postboks 1786 Sentrum  
7416 Trondheim

Til generalforsamlingen i Torp Bakken Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Torp Bakken Holding AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Andre forhold

---

Selskapet har gitt lån på kr 15 300 000 til aksjonær. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7 da selskapet på utdelingstidspunktet ikke hadde fri egenkapital og det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet. Lånet vil bli avregnet mot avsatt utbytte per 31.12.2024, se note 2 i årsregnskapet.

BDO AS

Tone Solem Sæter  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: OSAP5-9HAQS-2FQT8-B8CQJ-HNOJ5-7K943



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sæter, Tone Solem

### Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-170755

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-11 08:46:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 05AP5-9HAQ5-2FQT8-B8CQJ-HNOJ5-7K943

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.