



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 726 849
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALLINGMEGLEREN AS
Forretningsadresse: Furuvegen 5
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.02.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 850 224	
Sum inntekter		1 850 224	0
Kostnader			
Varekostnad		263 162	
Lønnskostnad	1	500 255	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	8 651	
Annen driftskostnad	1,8	939 737	
Sum kostnader		1 711 805	0
Driftsresultat		138 419	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-4 956	
Sum finansinntekter		-4 956	
Annen rentekostnad		8 258	
Sum finanskostnader		8 258	
Netto finans		-13 214	
Ordinært resultat før skattekostnad		125 205	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	26 415	
Ordinært resultat etter skattekostnad		98 790	0
Årsresultat		98 790	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		98 790	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		5 570	
Overføringer annen egenkapital		93 220	
Sum overføringer og disponeringer		98 790	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	141 706	
Sum varige driftsmidler		141 706	
Sum anleggsmidler		141 706	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		656 652	
Andre fordringer		18 275	
Sum fordringer		674 927	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	20 207 491	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 207 491	
Sum omløpsmidler		20 882 418	0
SUM EIENDELER		21 024 124	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	400 000	
Overkurs	6	20 000	
Sum innskutt egenkapital		420 000	
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	6	93 220	
Sum opptjent egenkapital		93 220	
Sum egenkapital		513 220	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	9 906	
Sum avsetninger for forpliktelser		9 906	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		9 906	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		202 286	
Betalbar skatt	3	16 509	
Skyldig offentlige avgifter		112 324	
Annen kortsiktig gjeld	7	20 169 878	
Sum kortsiktig gjeld		20 500 997	
Sum gjeld		20 510 903	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 024 123	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 389230

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 726 849
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALLINGMEGLEREN AS
Forretningsadresse: Furuvegen 5
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.02.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 726 849
HALLINGMEGLEREN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 850 224	
Sum inntekter		1 850 224	0
Kostnader			
Varekostnad		263 162	
Lønnskostnad	1	500 255	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	8 651	
Annen driftskostnad	1,8	939 737	
Sum kostnader		1 711 805	0
Driftsresultat		138 419	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-4 956	
Sum finansinntekter		-4 956	
Annen rentekostnad		8 258	
Sum finanskostnader		8 258	
Netto finans		-13 214	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		125 205	0
Ordinært resultat etter skattekostnad	3,4	26 415	0
Årsresultat		98 790	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		98 790	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		5 570	
Overføringer annen egenkapital		93 220	
Sum overføringer og disponeringer		98 790	



Organisasjonsnr: 924 726 849
HALLINGMEGLEREN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm. 2

141 706
141 706

Sum anleggsmidler

141 706

0

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

656 652
18 275
674 927

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l. 9

20 207 491

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

20 207 491

Sum omløpsmidler

20 882 418

0

SUM EIENDELER

21 024 124

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital 5,6
Overkurs 6
Sum innskutt egenkapital

400 000
20 000
420 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 6
Sum opptjent egenkapital

93 220
93 220

Sum egenkapital

513 220

0

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt 4

9 906



Sum avsetninger for forpliktelser	9 906	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	9 906	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	202 286	
Betalbar skatt 3	16 509	
Skyldig offentlige avgifter	112 324	
Annen kortsiktig gjeld 7	20 169 878	
Sum kortsiktig gjeld	20 500 997	
Sum gjeld	20 510 903	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	21 024 123	0



Organisasjonsnr: 924 726 849
HALLINGMEGLEREN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	40000.00	10.00	400000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hunlud Holding AS	20000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Advokat Bergesen AS	20000.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	40000.00	100.00%	

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	8000.00		3660.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Hallingmegleren AS

Resultatregnskap

	Note	feb-des 2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Salgsinntekt		1 850 224
Sum driftsinntekter		1 850 224
Driftskostnader		
Varekostnad		263 162
Lønnskostnad	1	500 255
Avskrivning på varige driftsmidler	2	8 651
Annen driftskostnad	1,8	939 737
Sum driftskostnader		1 711 804
DRIFTSRESULTAT		138 419
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		(4 956)
Sum finansinntekter		(4 956)
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		8 258
Sum finanskostnader		8 258
NETTO FINANSPOSTER		(13 214)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		125 205
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	26 415
Sum resultat for perioden		98 790
ÅRSRESULTAT		98 790
OVERF. OG DISPONERINGER		
Overføringer annen egenkapital		93 220
Fremføring av udekket tap		5 570
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		98 790





Hallingmegleren AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Varige driftsmidler		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	141 706
Sum varige driftsmidler		141 706
SUM ANLEGGSMIDLER		141 706
OMLØPSMIDLER		
Fordringer		
Kundefordringer		656 653
Andre fordringer		18 275
Sum fordringer		674 928
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	20 207 491
SUM OMLØPSMIDLER		20 882 418
SUM EIENDELER		21 024 124





Hallingmegleren AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	5,6	400 000
Overkurs	6	20 000
Sum innskutt egenkapital		420 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	6	93 220
Sum opptjent egenkapital		93 220
SUM EGENKAPITAL		513 220
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Avsetning for forpliktelser		
Utsatt skatt	4	9 906
Sum avsetning for forpliktelser		9 906
SUM LANGSIKTIG GJELD		9 906
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		202 286
Betalbar skatt	3	16 509
Skyldig offentlige avgifter		112 324
Annen kortsiktig gjeld	7	20 169 878
SUM KORTSIKTIG GJELD		20 500 997
SUM GJELD		20 510 903
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 024 124

Gol, 13.04.2021

Bjørn Bergesen
styreleder/daglig leder

Ludvig B. Hungerholdt
styremedlem





Hallingmegleren AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak og avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Se nærmere omtale i note 10.

Selskapet ble stiftet 20. februar 2020.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salg og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.





Hallingmegleren AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet er pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjonsordning og en slik avtale er tegnet.

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år
Lønn	368 282
Arbeidsgiveravgift	37 726
Pensjonskostnader	11 804
Andre lønnsrelaterte ytelser	82 443
Totalt	500 255

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	kr 11 660
Styremedlem	kr 320 000

Revisjonshonorar, som består av:

Revisjon	12 000
Attestasjonsoppgaver	6 400
Samlet honorar til revisor	18 400

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	150 357
Anskaffelseskost pr. 31/12	150 357
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	8 651
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	8 651
Balansført verdi pr 31/12	141 706
Prosentsats for ord. avskr.	20-22





Hallingmegleren AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	125 205
Permanente og andre forskjeller	-5 138
Endring i midlertidige forskjeller	-45 029
Inntekt	75 039

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	16 509
= Sum betalbar skatt	16 509
+ endring i utsatt skatt	9 906
= Ordinær skattekostnad	26 415

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	16 509
= Betalbar skatt i balansen	16 509

Note 4 - Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	31 896
+ Utestående fordringer	13 133
Sum positive skatteøkende forskjeller	45 029
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	45 029
Balanseført utsatt skatt	9 906





Hallingmegleren AS

Noter 2020

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 40 000 aksjer pålydende kr 10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 400 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Advokat Bergesen AS, eies av styrets leder	20 000	50,00 %
Hunlud Holding AS, eies av styremedlem	20 000	50,00 %

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
+Fra årets resultat			98 790	98 790
+/-Andre transaksjoner:	400 000	20 000	-5 570	414 430
Pr 31.12.	400 000	20 000	93 220	513 220

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld er påløpne kostnader.

Note 8 - Leasing

Selskapet har inngått leasingavtale med Hallingdal Kontorsenter AS, 3570 Ål / Nordea Finance Equipment AS som løper fram til april 2025 med månedlig beløp pr 1 513,45 eks. mva.

Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 16 672 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Klientansvaret på kr 20 095 822 tilsvarer inntående beløp på klientkonto.

Note 10 - Covid-19

Som følge av utbruddet av Covid-19 har selskapet fått tidvis redusert etterspørsel etter sine tjenester. Konsekvensene av Covid-19 er fortsatt vanskelig å forutsi. Selskapet har vært i oppstartsfasen, dette har vært og vil trolig fortsette å bli mer krevende enn under normale forhold. Vi mener imidlertid at selskapet har nødvendige midler og reserver til å dekke sine løpende forpliktelser. I tillegg vil det bli gjort nødvendige grep for å sikre fortsatt drift.

Noter for Hallingmegleren AS



HJIHDIQLO-S1qSwIX8u

Organisasjonsnr. 924726849



Hallingmegleren AS

Noter 2020

Noter for Hallingmegleren AS



HJIHQLO-S1qSwIX8u

Organisasjonsnr. 924726849



Verification

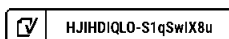
Transaction ID	HJIHQLO-S1qSwIX8u
Document	Årsregnskap og skattedokumenter - Hallingmegleren AS.pdf
Pages	33
Sent by	Viktoria Moen-Bardølsgård

Signing parties

Ludvig Hungerholdt	Ludvig.hungerholdt@aktiv.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID
Bjørn Bergesen	bergesen@advokathallingdal.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID

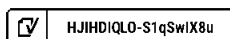
Activity log

- E-mail invitation sent to bjorn.bergesen@aktiv.no**
2021-04-13 19:46:02 CEST,
- E-mail invitation sent to Ludvig.hungerholdt@aktiv.no**
2021-04-13 19:46:02 CEST,
- Clicked invitation link Ludvig Hungerholdt**
Amazon CloudFront,2021-04-20 10:41:10 CEST,IP address: 188.95.246.164
- E-mail invitation sent to bergesen@advokathallingdal.no**
2021-04-20 13:10:41 CEST,
- E-mail invitation sent to Ludvig.hungerholdt@aktiv.no**
2021-04-20 13:11:46 CEST,
- Clicked invitation link Bjørn Bergesen**
Amazon CloudFront,2021-04-26 11:24:00 CEST,IP address: 176.221.94.72
- E-mail invitation sent to Ludvig.hungerholdt@aktiv.no**
2021-05-14 16:19:31 CEST,
- E-mail invitation sent to bergesen@advokathallingdal.no**
2021-05-14 16:19:35 CEST,
- E-mail invitation sent to Ludvig.hungerholdt@aktiv.no**
2021-05-14 16:26:38 CEST,
- E-mail invitation sent to bergesen@advokathallingdal.no**
2021-05-14 16:26:38 CEST,
- Document signed by Ludvig Brenden Hungerholdt**
Birth date: 93/07/30,2021-05-14 16:53:13 CEST,
- Document signed by Bjørn Bergesen**
Birth date: 48/07/24,2021-05-14 19:58:10 CEST,





Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.





PKF ReVisjon AS



Revisjon &
rådgivning

Til generalforsamlingen i
Hallingmegleren AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hallingmegleren AS som viser et overskudd på kr 98 790. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Tel • +47 22 78 28 00 • www.pkf.no

PKF ReVisjon AS • Sandstuveien 70, Pb. 199 Manglerud, 0612 Oslo • Org./revisor nr. 983 773 370

Medlem av Den norske Revisorforening

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF International Limited, et nettverk av juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av et annet individuelt selskapsmedlem eller annet selskap.



PKF ReVisjon AS



Revisjon &
rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 14. mai 2021

PKF REVISJON AS

Sanchit Chattree
statsautorisert revisor



Hallingmegleren AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak og avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Se nærmere omtale i note 10.

Selskapet ble stiftet 20. februar 2020.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Hallingmegleren AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet er pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjonsordning og en slik avtale er tegnet.

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år
Lønn	368 282
Arbeidsgiveravgift	37 726
Pensjonskostnader	11 804
Andre lønnsrelaterte ytelser	82 443
Totalt	500 255

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	kr 11 660
Styremedlem	kr 320 000

Revisjonshonorar, som består av:

Revisjon	12 000
Attestasjonsoppgaver	6 400
Samlet honorar til revisor	18 400

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	150 357
Anskaffelseskost pr. 31/12	150 357
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	8 651
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	8 651
Balanseført verdi pr 31/12	141 706
Prosentsats for ord. avskr.	20-22



Hallingmegleren AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	125 205
Permanente og andre forskjeller	-5 138
Endring i midlertidige forskjeller	-45 029
Inntekt	75 039

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	16 509
= Sum betalbar skatt	16 509
+ endring i utsatt skatt	9 906
= Ordinær skattekostnad	26 415
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	16 509
= Betalbar skatt i balansen	16 509

Note 4 - Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	31 896
+ Utestående fordringer	13 133
Sum positive skatteøkende forskjeller	45 029
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	45 029
Balanseført utsatt skatt	9 906



Hallingmegleren AS

Noter 2020

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 40 000 aksjer pålydende kr 10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 400 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Advokat Bergesen AS, eies av styrets leder	20 000	50,00 %
Hunlud Holding AS, eies av styremedlem	20 000	50,00 %

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
+Fra årets resultat			98 790	98 790
+/-Andre transaksjoner:	400 000	20 000	-5 570	414 430
Pr 31.12.	400 000	20 000	93 220	513 220

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld er påløpne kostnader.

Note 8 - Leasing

Selskapet har inngått leasingavtale med Hallingdal Kontorsenter AS, 3570 Ål / Nordea Finance Equipment AS som løper fram til april 2025 med månedlig beløp kr 1 513,45 eks. mva.

Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 16 672 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Klientansvaret på kr 20 095 822 tilsvarer innestående beløp på klientkonto.

Note 10 - Covid-19

Som følge av utbruddet av Covid-19 har selskapet fått tidvis redusert etterspørsel etter sine tjenester. Konsekvensene av Covid-19 er fortsatt vanskelig å forutsi. Selskapet har vært i oppstartsfasen, dette har vært og vil trolig fortsette å bli mer krevende enn under normale forhold. Vi mener imidlertid at selskapet



Hallingmegleren AS

Noter 2020

har nødvendige midler og reserver til å dekke sine løpende forpliktelser. I tillegg vil det bli gjort nødvendige grep for å sikre fortsatt drift.



Hallingmegleren AS

Resultatregnskap

	Note	feb-des 2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Salgsinntekt		1 850 224
Sum driftsinntekter		1 850 224
Driftskostnader		
Varekostnad		263 162
Lønnskostnad	1	500 255
Avskrivning på varige driftsmidler	2	8 651
Annen driftskostnad	1,8	939 737
Sum driftskostnader		1 711 804
DRIFTSRESULTAT		138 419
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		(4 956)
Sum finansinntekter		(4 956)
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		8 258
Sum finanskostnader		8 258
NETTO FINANSPOSTER		(13 214)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		125 205
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	26 415
Sum resultat for perioden		98 790
ARSRESULTAT		98 790
OVERF. OG DISPONERINGER		
Overføringer annen egenkapital		93 220
Fremføring av udekket tap		5 570
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		98 790

Årsregnskap for Hallingmegleren AS

Organisasjonsnr. 924726849



Hallingmegleren AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Varige driftsmidler		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	141 706
Sum varige driftsmidler		141 706
SUM ANLEGGSMIDLER		141 706
OMLØPSMIDLER		
Fordringer		
Kundefordringer		656 653
Andre fordringer		18 275
Sum fordringer		674 928
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	20 207 491
SUM OMLØPSMIDLER		20 882 418
SUM EIENDELER		21 024 124



Hallingmegleren AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	5,6	400 000
Overkurs	6	20 000
Sum innskutt egenkapital		420 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	6	93 220
Sum opptjent egenkapital		93 220
SUM EGENKAPITAL		513 220
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Avsetning for forpliktelser		
Utsatt skatt	4	9 906
Sum avsetning for forpliktelser		9 906
SUM LANGSIKTIG GJELD		9 906
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		202 286
Betalbar skatt	3	16 509
Skyldig offentlige avgifter		112 324
Annen kortsiktig gjeld	7	20 169 878
SUM KORTSIKTIG GJELD		20 500 997
SUM GJELD		20 510 903
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 024 124

Gol, 13.04.2021

Bjørn Bergesen
styreleder/daglig leder

Ludvig B. Hungerholdt
styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Hallingmegleren AS**

Organisasjonsnr. 924726849