



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 119 086
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMDAM SYD AS
Forretningsadresse: Amdamsvegen 14
6240 ØRSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Einar Amdam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			284 435
Sum inntekter			284 435
Kostnader			
Varekostnad			35 144
Annen driftskostnad	2	54 968	50 226
Sum kostnader		54 968	85 370
Driftsresultat		-54 968	199 065
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		19 794	690
Sum finansinntekter		19 794	690
Annen finanskostnad		33 038	58 045
Sum finanskostnader		33 038	58 045
Netto finans		-13 244	-57 355
Ordinært resultat før skattekostnad		-68 212	141 710
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-14 922	31 021
Ordinært resultat etter skattekostnad		-53 290	110 689
Årsresultat		-53 290	110 689
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-53 290	110 689
Sum overføringer og disponeringer		-53 290	110 689



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	27 278	12 356
Sum immaterielle eiendeler		27 278	12 356
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 041 218	2 041 218
Sum varige driftsmidler		2 041 218	2 041 218
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		512 029	608 596
Sum finansielle anleggsmidler		512 029	608 596
Sum anleggsmidler		2 580 525	2 662 170
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		7 370	9 825
Sum fordringer		7 370	9 825
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	301 912	901 377
Sum omløpsmidler		309 282	911 202
SUM EIENDELER		2 889 807	3 573 372
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	195 786	249 076
Sum opptjent egenkapital		195 786	249 076
Sum egenkapital		225 786	279 076
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 281 619	1 849 141
Sum annen langsiktig gjeld		1 281 619	1 849 141
Sum langsiktig gjeld		1 281 619	1 849 141
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 682	64 123
Betalbar skatt	3		16 310
Annen kortsiktig gjeld		1 364 720	1 364 722
Sum kortsiktig gjeld		1 382 402	1 445 155
Sum gjeld		2 664 021	3 294 296
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 889 807	3 573 372



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 708497

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 119 086
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMDAM SYD AS
Forretningsadresse: Amdamsvegen 14
6240 ØRSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Einar Amdam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 119 086
AMDAM SYD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			284 435
Sum inntekter			284 435
Kostnader			
Varekostnad			35 144
Annen driftskostnad	2	54 968	50 226
Sum kostnader		54 968	85 370
Driftsresultat		-54 968	199 065
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		19 794	690
Sum finansinntekter		19 794	690
Annen finanskostnad		33 038	58 045
Sum finanskostnader		33 038	58 045
Netto finans		-13 244	-57 355
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-14 922	31 021
Ordinært resultat etter skattekostnad		-53 290	110 689
Årsresultat		-53 290	110 689
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-53 290	110 689
Sum overføringer og disponeringer		-53 290	110 689



Organisasjonsnr: 923 119 086
AMDAM SYD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	27 278	12 356
Sum immaterielle eiendeler		27 278	12 356
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 041 218	2 041 218
Sum varige driftsmidler		2 041 218	2 041 218
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		512 029	608 596
Sum finansielle anleggsmidler		512 029	608 596
Sum anleggsmidler		2 580 525	2 662 170
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		7 370	9 825
Sum fordringer		7 370	9 825
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	301 912	901 377
Sum omløpsmidler		309 282	911 202
SUM EIENDELER		2 889 807	3 573 372
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	195 786	249 076
Sum opptjent egenkapital		195 786	249 076
Sum egenkapital		225 786	279 076



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	1 281 619	1 849 141
Sum annen langsiktig gjeld	1 281 619	1 849 141
Sum langsiktig gjeld	1 281 619	1 849 141
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	17 682	64 123
Betalbar skatt	3	16 310
Annen kortsiktig gjeld	1 364 720	1 364 722
Sum kortsiktig gjeld	1 382 402	1 445 155
Sum gjeld	2 664 021	3 294 296
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 889 807	3 573 372



Organisasjonsnr: 923 119 086
AMDAM SYD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tor Einar Amdam	30.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------



Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Amdam Syd AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Amdam Syd AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	284 435
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>284 435</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		0	35 144
Annen driftskostnad	2	<u>54 968</u>	<u>50 226</u>
Sum driftskostnader		<u>54 968</u>	<u>85 370</u>
Driftsresultat		<u>-54 968</u>	<u>199 065</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		19 794	690
Annen finanskostnad		<u>33 038</u>	<u>58 045</u>
Netto finansposter		<u>-13 244</u>	<u>-57 355</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-68 212</u>	<u>141 710</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>-14 922</u>	<u>31 021</u>
Årsresultat		<u>-53 290</u>	<u>110 689</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	<u>-53 290</u>	<u>110 689</u>
Sum disponert		<u>-53 290</u>	<u>110 689</u>



Amdam Syd AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	<u>27 278</u>	<u>12 356</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>27 278</u>	<u>12 356</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	<u>2 041 218</u>	<u>2 041 218</u>
Sum varige driftsmidler		<u>2 041 218</u>	<u>2 041 218</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer		<u>512 029</u>	<u>608 596</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>512 029</u>	<u>608 596</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 580 525</u>	<u>2 662 170</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>7 370</u>	<u>9 825</u>
Sum fordringer		<u>7 370</u>	<u>9 825</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	<u>301 912</u>	<u>901 377</u>
Sum omløpsmidler		<u>309 282</u>	<u>911 202</u>
Sum eiendeler		<u>2 889 807</u>	<u>3 573 372</u>



Amdam Syd AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	<u>195 786</u>	<u>249 076</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>195 786</u>	<u>249 076</u>
Sum egenkapital		<u>225 786</u>	<u>279 076</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		<u>1 281 619</u>	<u>1 849 141</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 281 619</u>	<u>1 849 141</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		17 682	64 123
Betalbar skatt	3	0	16 310
Annen kortsiktig gjeld		<u>1 364 720</u>	<u>1 364 722</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 382 402</u>	<u>1 445 155</u>
Sum gjeld		<u>2 664 021</u>	<u>3 294 296</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 889 807</u>	<u>3 573 372</u>

31. desember 2024
Amdam, 26. mai 2025

Tor Einar Amdam
Styrets leder



Amdam Syd AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Selskapet har hatt et tomteområde på Amdam i Ålesund kommune under utvikling. Virksomheten består nå i salg av tomter. Inntektsføring av gevinst ved salg av tomter skjer ved overdragelse.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Amdam Syd AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	0	16 313
Endring utsatt skatt	-14 922	14 711
Årets totale skattekostnad	<u>-14 922</u>	<u>31 024</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2024	 2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-68 212	141 710
Permanente forskjeller	385	-690
Endring i midlertidige forskjeller	-19 748	25 049
Alminnelig inntekt	-87 575	166 069
Anvendt fremførbart underskudd	0	-91 921
Årets skattegrunnlag	<u>-87 575</u>	<u>74 148</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	16 313
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2024	 2023
Driftsmidler inkl goodwill	33 401	33 401
Utestående fordringer	-69 816	-89 565
Sum	<u>-36 415</u>	<u>-56 164</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-87 575	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-123 990</u>	<u>-56 164</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-27 278	-12 356

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, utviklingskostnader	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 007 818	2 007 818
Anskaffelseskost 31.12.	2 007 818	2 007 818
 Balanseført pr. 31.12.	<u>2 007 818</u>	<u>2 007 818</u>



Amdam Syd AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	249 074	279 074
Årsresultat	0	-53 290	-53 290
Egenkapital 31.12.2024	30 000	195 784	225 784

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Stemmeandel
Tor Einar Amdam	30	100 %