



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 607 446
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HKP EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Halden kommunale pensjonskasse
Kongens brygge 3
1767 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Borring Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		294 338	7 250
Lønnskostnad	1	456 400	448 400
Annen driftskostnad	1	4 936 404	1 170 166
Sum kostnader		5 687 142	1 625 816
Driftsresultat		-5 687 142	-1 625 816
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	4 181 013	3 196 436
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2, 4	2 578 226	426 582
Annen renteinntekt			1 135
Annen finansinntekt	4	29 808 188	
Sum finansinntekter		36 567 427	3 624 153
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2, 4	2 122 660	468 255
Annen rentekostnad			150
Sum finanskostnader		2 122 660	468 405
Netto finans		34 444 767	3 155 748
Ordinært resultat før skattekostnad		28 757 625	1 529 933
Skattekostnad på ordinært resultat	3	432 348	336 585
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 325 277	1 193 347
Årsresultat		28 325 277	1 193 347
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 325 277	1 193 347
Totalresultat		28 325 277	1 193 347
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			1 529 933
Avsatt til annen egenkapital		28 325 277	
Overført fra annen egenkapital			-336 586



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer	9	28 325 277	1 193 347



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	154 507 205	273 166 103
Lån til foretak i samme konsern	2	12 043 923	9 468 607
Sum finansielle anleggsmidler		166 551 128	282 634 710
Sum anleggsmidler		166 551 128	282 634 710
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 691	11 691
Konsernfordringer	2	147 732 356	34 322 436
Sum fordringer	6	147 744 047	34 334 127
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	84 717 918	5 532 014
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		84 717 918	5 532 014
Sum omløpsmidler		232 461 965	39 866 141
SUM EIENDELER		399 013 093	322 500 851
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	1 200 000	1 200 000
Overkurs		271 530 000	271 530 000
Annen innskutt egenkapital		-25 416	-25 416



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		272 704 584	272 704 584
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		31 999 950	3 674 673
Sum opptjent egenkapital		31 999 950	3 674 673
Sum egenkapital	9	304 704 534	276 379 257
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	89 122 660	41 576 000
Sum annen langsiktig gjeld	6	89 122 660	41 576 000
Sum langsiktig gjeld		89 122 660	41 576 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		167 343	98 819
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		116 700	110 700
Utbytte	9		
Kortsiktig konserngjeld	2	4 739 556	1 529 933
Annen kortsiktig gjeld	2	162 300	2 806 142
Sum kortsiktig gjeld		5 185 899	4 545 595
Sum gjeld		94 308 559	46 121 595
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		399 013 093	322 500 851



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 151727

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 607 446
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HKP EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Halden kommunale pensjonskasse
Kongens brygge 3
1767 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Borryng Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2022



Organisasjonsnr: 915 607 446
HKP EIENDOM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		294 338	7 250
Lønnskostnad	1	456 400	448 400
Annen driftskostnad	1	4 936 404	1 170 166
Sum kostnader		5 687 142	1 625 816
Driftsresultat		-5 687 142	-1 625 816
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	4 181 013	3 196 436
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2, 4	2 578 226	426 582
Annen renteinntekt			1 135
Annen finansinntekt	4	29 808 188	
Sum finansinntekter		36 567 427	3 624 153
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2, 4	2 122 660	468 255
Annen rentekostnad			150
Sum finanskostnader		2 122 660	468 405
Netto finans		34 444 767	3 155 748
Ordinært resultat før skattekostnad		28 757 625	1 529 933
Skattekostnad på ordinært resultat	3	432 348	336 585
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 325 277	1 193 347
Årsresultat		28 325 277	1 193 347
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 325 277	1 193 347
Totalresultat		28 325 277	1 193 347
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			1 529 933
Avsatt til annen egenkapital		28 325 277	
Overført fra annen egenkapital			-336 586
Sum overføringer og disponeringer	9	28 325 277	1 193 347





Organisasjonsnr: 915 607 446
HKP EIENDOM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	154 507 205	273 166 103
Lån til foretak i samme konsern	2	12 043 923	9 468 607
Sum finansielle anleggsmidler		166 551 128	282 634 710
Sum anleggsmidler		166 551 128	282 634 710
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 691	11 691
Konsernfordringer	2	147 732 356	34 322 436
Sum fordringer	6	147 744 047	34 334 127
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	84 717 918	5 532 014
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		84 717 918	5 532 014
Sum omløpsmidler		232 461 965	39 866 141
SUM EIENDELER		399 013 093	322 500 851
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	1 200 000	1 200 000
Overkurs		271 530 000	271 530 000
Annen innskutt egenkapital		-25 416	-25 416
Sum innskutt egenkapital		272 704 584	272 704 584
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		31 999 950	3 674 673
Sum opptjent egenkapital		31 999 950	3 674 673



Sum egenkapital	9	304 704 534	276 379 257
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	89 122 660	41 576 000
Sum annen langsiktig gjeld	6	89 122 660	41 576 000
Sum langsiktig gjeld		89 122 660	41 576 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		167 343	98 819
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		116 700	110 700
Utbytte	9		
Kortsiktig konserngjeld	2	4 739 556	1 529 933
Annen kortsiktig gjeld	2	162 300	2 806 142
Sum kortsiktig gjeld		5 185 899	4 545 595
Sum gjeld		94 308 559	46 121 595
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		399 013 093	322 500 851



Organisasjonsnr: 915 607 446
HKP EIENDOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 HKP Eiendom Holding AS

Organisasjonsnr: 915 607 446



Resultatregnskap

HKP Eiendom Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Varekostnad		294 338	7 250
Lønnskostnad	1	456 400	448 400
Annen driftskostnad	1	4 936 404	1 170 166
Sum driftskostnader		5 687 142	1 625 816
Driftsresultat		-5 687 142	-1 625 816
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	4 181 013	3 196 436
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2, 4	2 578 226	426 582
Annen renteinntekt		0	1 135
Annen finansinntekt	4	29 808 188	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2, 4	2 122 660	468 255
Annen rentekostnad		0	150
Resultat av finansposter		34 444 767	3 155 748
Ordinært resultat før skattekostnad		28 757 625	1 529 933
Skattekostnad på ordinært resultat	3	432 348	336 585
Årsresultat		28 325 277	1 193 347
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	1 529 933
Avsatt til annen egenkapital		28 325 277	0
Overført fra annen egenkapital		0	336 586
Sum overføringer	9	28 325 277	1 193 347



Balanse
HKP Eiendom Holding AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	154 507 205	273 166 103
Lån til foretak i samme konsern	2	12 043 923	9 468 607
Sum finansielle anleggsmidler		<u>166 551 128</u>	<u>282 634 710</u>
Sum anleggsmidler		<u>166 551 128</u>	<u>282 634 710</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		11 691	11 691
Konsernfordringer	2	147 732 356	34 322 436
Sum fordringer	6	<u>147 744 047</u>	<u>34 334 127</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	84 717 918	5 532 014
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>84 717 918</u>	<u>5 532 014</u>
Sum omløpsmidler		<u>232 461 965</u>	<u>39 866 141</u>
Sum eiendeler		<u>399 013 093</u>	<u>322 500 851</u>



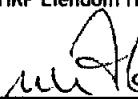

Balanse

HKP Eiendom Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 9	1 200 000	1 200 000
Overkurs		271 530 000	271 530 000
Annen innskutt egenkapital		-25 416	-25 416
Sum innskutt egenkapital		<u>272 704 584</u>	<u>272 704 584</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		31 999 950	3 674 673
Sum opptjent egenkapital		<u>31 999 950</u>	<u>3 674 673</u>
Sum egenkapital	9	<u>304 704 534</u>	<u>276 379 257</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	89 122 660	41 576 000
Sum annen langsiktig gjeld	6	<u>89 122 660</u>	<u>41 576 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		167 343	98 819
Skyldig offentlige avgifter		116 700	110 700
Kortsiktig konserngjeld	2	4 739 556	1 529 933
Annen kortsiktig gjeld	2	162 300	2 806 142
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 185 899</u>	<u>4 545 595</u>
Sum gjeld		<u>94 308 559</u>	<u>46 121 595</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>399 013 093</u>	<u>322 500 851</u>

Halden, 07.03.2022

Styret i HKP Eiendom Holding AS


Eivind Borring Hansen
styreleder
Gerhard Holm
styremedlem
Tove Tafjord
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<u>Lønnskostnader</u>	2021	2020
Lønninger	400 000	400 000
Arbeidsgiveravgift	56 400	48 400
Sum	456 400	448 400

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

<u>Fordringer</u>	2021	2020
Langsiktige fordringer	12 043 923	0
Kundefordringer	0	0
Andre fordringer inkl fordringer konsernbidrag	147 732 356	43 791 043

<u>Gjeld</u>	2021	2020
Langsiktig gjeld	89 122 660	41 576 000
Leverandørgjeld	0	0
Kortsiktig gjeld	4 739 556	2 711 811

Det er beregnet renteinntekt med kr 2 578 226 og rentekostnader med kr 2 122 660 på konsernmellomværende i 2021.



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	432 348	336 585
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	432 348	336 585
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	28 757 625	1 529 933
Permanente forskjeller	-26 792 408	0
Avgitt konsernbidrag	-1 965 217	-1 529 933
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-487 475	-366 630
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-432 348	-336 585
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	919 823	703 216
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

<u>Finansinntekter</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Renteinntekt fra andre foretak i samme konsern	2 578 226	426 582
Mottatt utbytte fra datterselskap	0	0
Mottatt konsernbidrag datterselskap	4 181 013	3 196 436
Gevinst salg av datterselskap	29 808 188	0
Sum finansinntekter	36 567 427	3 623 018

<u>Finanskostnader</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Rentekostnad fra andre foretak i samme konsern	2 122 660	468 255
Annen finanskostnad	0	0
Sum finanskostnader	2 122 660	468 255

Note 5 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

<u>Selskap</u>	<u>Forretnings- kontor</u>	<u>Eier-/ stemmeandel</u>	<u>EK pr. 01.01</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>EK pr. 31.12</u>
Svinesund Transportsenter AS	Halden	91 %	90 537 944	6 011 655	96 549 600
Os Allè 3 Eiendom AS	Halden	100 %	37 860 188	3 927 003	42 512 517
Aluminiumsgården Eiendom AS	Halden	100 %	101 470	-738 974	171 842
Hvalen Eiendom AS	Halden	100 %	380 983	510 753	404 885

HKP Eiendom Holding AS er morselskap i et underkonsern og det er ikke utarbeidet konsernregnskap i medhold av regnskapslovens § 3-7.

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

Det foreligger ingen gjeld sikret ved pant.



Noter til regnskapet 2021

Note 7 Bankinnskudd

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Bundne skattetrekkmidler	88 500	82 500

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balansført</u>
Ordinære aksjer	30 000	40	1 200 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

<u>Aksjonærer:</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Halden Kommunale Pensjonskasse	30 000	100 %
Sum	30 000	<u>100 %</u>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

HKP Eiendom Holding AS er datterselskap av Halden Kommunale Pensjonskasse som utarbeider konsernregnskap der HKP Eiendom Holding AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert i Kongens Brygge 3, 1767 Halden.

Note 9 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 01.01	1 200 000	-25 416	3 674 673	271 530 000	276 379 257
Mottatt konsernbidrag			0		0
Avgitt konsernbidrag			0		0
Årets resultat			28 325 277		28 325 277
Pr 31.12	1 200 000	-25 416	31 999 950	271 530 000	<u>304 704 534</u>



Storgata 18
1776 Halden
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hkp Eiendom Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hkp Eiendom Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Halden, 7. mars 2022
BDO AS


Jørn Løken
statsautorisert revisor