



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 010 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LESJA BULLDOZERLAG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Åsenvegen 74
2665 LESJA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann-Kathrin Storhaug Von Rappe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		727 226	720 000
Sum inntekter		727 226	720 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	187 013	164 000
Annen driftskostnad		248 963	381 706
Sum kostnader		435 976	545 706
Driftsresultat		291 250	174 294
Annen rentekostnad		167 172	87 419
Sum finanskostnader		167 172	87 419
Netto finans		-167 172	-87 419
Ordinært resultat før skattekostnad		124 078	86 876
Ordinært resultat etter skattekostnad		124 078	86 876
Årsresultat		124 078	86 876
Årsresultat etter minoritetsinteresser		124 078	86 876
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	124 078	86 876
Sum overføringer og disponeringer		124 078	86 876



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 132 117	5 626 614
Maskiner og anlegg	1	15 023	32 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	37 046	54 000
Sum varige driftsmidler		6 184 185	5 712 614
Sum anleggsmidler		6 184 185	5 712 614
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		180 000	62 507
Sum fordringer		180 000	62 507
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 770	134 913
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 770	134 913
Sum omløpsmidler		206 770	197 420
SUM EIENDELER		6 390 955	5 910 034
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,4	581 000	581 000
Sum innskutt egenkapital		581 000	581 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	3	965 140	841 062
Sum opptjent egenkapital		965 140	841 062
Sum egenkapital		1 546 140	1 422 062
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 300 000	3 354 166
Sum annen langsiktig gjeld		4 300 000	3 354 166
Sum langsiktig gjeld		4 300 000	3 354 166
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		493 495	1 116 599
Skyldig offentlige avgifter		12 441	
Annen kortsiktig gjeld		38 879	17 207
Sum kortsiktig gjeld		544 815	1 133 806
Sum gjeld		4 844 815	4 487 972
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 390 955	5 910 034



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 498792

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 010 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LESJA BULLDOZERLAG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Åsenvegen 74
2665 LESJA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann-Kathrin Storhaug Von Rappe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 010 671
LESJA BULLDOZERLAG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		727 226	720 000
Sum inntekter		727 226	720 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	187 013	164 000
Annen driftskostnad		248 963	381 706
Sum kostnader		435 976	545 706
Driftsresultat		291 250	174 294
Annen rentekostnad		167 172	87 419
Sum finanskostnader		167 172	87 419
Netto finans		-167 172	-87 419
Ordinært resultat før skattekostnad		124 078	86 876
Ordinært resultat etter skattekostnad		124 078	86 876
Årsresultat		124 078	86 876
Årsresultat etter minoritetsinteresser		124 078	86 876
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	124 078	86 876
Sum overføringer og disponeringer		124 078	86 876



Organisasjonsnr: 976 010 671
LESJA BULLDOZERLAG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 132 117	5 626 614
Maskiner og anlegg	1	15 023	32 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	37 046	54 000
Sum varige driftsmidler		6 184 185	5 712 614

Sum anleggsmidler		6 184 185	5 712 614
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		180 000	62 507
Sum fordringer		180 000	62 507

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		26 770	134 913
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 770	134 913

Sum omløpsmidler		206 770	197 420
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		6 390 955	5 910 034
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3,4	581 000	581 000
Sum innskutt egenkapital		581 000	581 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	965 140	841 062
Sum opptjent egenkapital		965 140	841 062

Sum egenkapital		1 546 140	1 422 062
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 300 000	3 354 166
Sum annen langsiktig gjeld		4 300 000	3 354 166
Sum langsiktig gjeld		4 300 000	3 354 166
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		493 495	1 116 599
Skyldig offentlige avgifter		12 441	
Annen kortsiktig gjeld		38 879	17 207
Sum kortsiktig gjeld		544 815	1 133 806
Sum gjeld		4 844 815	4 487 972
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 390 955	5 910 034



Organisasjonsnr: 976 010 671
LESJA BULLDOZERLAG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for**

Lesja Bulldozerlag Eiendom AS

Foretaksnr. 976010671

Utarbeidet av:



Avdeling Moholt
Brøsetvegen 164B, 7069 Trondheim
Sentralbord: 73 55 70 50
moholt@smnregnskap.no
www.smnregnskap.no



Lesja Bulldozerlag Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		727 226	720 000
Sum driftsinntekter		727 226	720 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	187 013	164 000
Annen driftskostnad		248 963	381 706
Sum driftskostnader		435 976	545 706
DRIFTSRESULTAT		291 250	174 294
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		167 172	87 419
Sum finanskostnader		167 172	87 419
NETTO FINANSPOSTER		(167 172)	(87 419)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		124 078	86 876
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		124 078	86 876
ÅRSRESULTAT		124 078	86 876
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	124 078	86 876
SUM OVERF. OG DISP.		124 078	86 876



Lesja Bulldozerlag Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 132 117	5 626 614
Maskiner og anlegg	1	15 023	32 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	37 046	54 000
Sum varige driftsmidler		6 184 185	5 712 614
SUM ANLEGGSMIDLER		6 184 185	5 712 614
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		180 000	62 507
Sum fordringer		180 000	62 507
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 770	134 913
SUM OMLØPSMIDLER		206 770	197 420
SUM EIENDELER		6 390 955	5 910 034
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,4	581 000	581 000
Sum innskutt egenkapital		581 000	581 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	965 140	841 062
Sum opptjent egenkapital		965 140	841 062
SUM EGENKAPITAL		1 546 140	1 422 062
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 300 000	3 354 166
Sum annen langsiktig gjeld		4 300 000	3 354 166
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 300 000	3 354 166
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		493 495	1 116 599
Skyldig offentlige avgifter		12 441	0
Annen kortsiktig gjeld		38 879	17 207
SUM KORTSIKTIG GJELD		544 815	1 133 806
SUM GJELD		4 844 815	4 487 972
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 390 955	5 910 034

Lesja 13.06.2023

Ann-Kathrin Storhaug Von Rappe
StyrelederMarius Storhaug Nyløkken
Styremedlem



Lesja Bulldozerlag Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk, herunder norske regnskapsstandarder.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

Utsatt skattefordel er ikke balanseført



Lesja Bulldozerlag Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 894 275	113 991	213 894	6 222 160
+ Tilgang	658 584	0	0	658 584
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 552 859	113 991	213 894	6 880 744
Akk. av/nedskr. pr 1/1	267 661	81 991	159 894	509 546
+ Ordinære avskrivninger	153 081	16 977	16 954	187 013
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	420 742	98 969	176 848	696 559
Balanseført verdi pr 31/12	6 132 117	15 023	37 046	6 184 185
Prosentstans for ord. avskr.	2-10	10-20	10-20	

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	0	0
Samlede ordinære skattekostnader	0	0

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	2022	2021
Resultat før skattekostnader		124 078
Endring i midlertidige forskjeller		-85 977
Anvendt skattemessig framførbart underskudd		38 101
Grunnlag betalbar skatt		0
22 % betalbar skatt		0
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	56 242	-29 735
- Fremførbart skattemessig underskudd	112 542	150 643
Sum positive skatteøkende forskjeller	56 242	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	112 542	180 378
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	56 300	180 378



Lesja Bulldozerlag Eiendom AS

Noter 2022

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	581 000	841 062	1 422 062
Årsresultat		124 078	124 078
Pr 31.12.	581 000	965 140	1 546 140

Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 581 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 581 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Lesja Bulldozerlag AS	913 860 349	581	100,00 %


Note 5 - Gjeld


Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 2 300 000 og pr 31.12. i fjor kr 1 895 886.

Pantsettelse	2022	2021
Gjeld sikret med pant	4 300 000	3 354 166
Pantsatte eiendeler:		
Fast eiendom	6 132 117	
Varelager	0	
Factoring	0	
Sum pantsatte eiendeler	6 132 117	

Lesja Bulldozerlag Eiendom AS har stilt sikkerhet i fast eiendom pålydende kr 3 000 000 og kausjonert med pålydende kr 1 000 000 til Lesja Bulldozerlag AS.



 BankID Signing
Ann Kathrin Storhaug
2023-06-14

 BankID Signing
Marius Storhaug Nyløkken
2023-06-15

**Årsregnskap 2022
for
Lesja Bulldozerlag Eiendom AS**

Foretaksnr. 976010671

Utarbeidet av:



Avdeling Moholt
Brøsetvegen 164B, 7069 Trondheim
Sentralbord: 73 55 70 50
moholt@smnregnskap.no
www.smnregnskap.no



Lesja Bulldozerlag Eiendom AS

 BankID Signing
Ann Kathrin Storhaug
2023-06-14
 BankID Signing
Marius Storhaug Nyløkken
2023-06-15

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		727 226	720 000
Sum driftsinntekter		727 226	720 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	187 013	164 000
Annen driftskostnad		248 963	381 706
Sum driftskostnader		435 976	545 706
DRIFTSRESULTAT		291 250	174 294
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		167 172	87 419
Sum finanskostnader		167 172	87 419
NETTO FINANSPOSTER		(167 172)	(87 419)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		124 078	86 876
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		124 078	86 876
ÅRSRESULTAT		124 078	86 876
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	124 078	86 876
SUM OVERF. OG DISP.		124 078	86 876

Årsregnskap for Lesja Bulldozerlag Eiendom AS

Organisasjonsnr. 976010671



Lesja Bulldozerlag Eiendom AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 132 117	5 626 614
Maskiner og anlegg	1	15 023	32 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	37 046	54 000
Sum varige driftsmidler		6 184 185	5 712 614
SUM ANLEGGSMIDLER		6 184 185	5 712 614
OMLØPSMIDLER			
Fordringer		180 000	62 507
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 770	134 913
SUM OMLØPSMIDLER		206 770	197 420
SUM EIENDELER		6 390 955	5 910 034
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,4	581 000	581 000
Sum innskutt egenkapital		581 000	581 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	965 140	841 062
Sum opptjent egenkapital		965 140	841 062
SUM EGENKAPITAL		1 546 140	1 422 062
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 300 000	3 354 166
Sum annen langsiktig gjeld		4 300 000	3 354 166
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 300 000	3 354 166
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		493 495	1 116 599
Skyldig offentlige avgifter		12 441	0
Annen kortsiktig gjeld		38 879	17 207
SUM KORTSIKTIG GJELD		544 815	1 133 806
SUM GJELD		4 844 815	4 487 972
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 390 955	5 910 034

Lesja 13.06.2023

Ann-Kathrin Storhaug Von Rappe
Styreleder

Marius Storhaug Nyløkken
Styremedlem

Årsregnskap for Lesja Bulldozerlag Eiendom AS

Organisasjonsnr. 976010671



Lesja Bulldozerlag Eiendom AS



Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk, herunder norske regnskapsstandarder.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, retur og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

Utsatt skattefordel er ikke balanseført



Lesja Bulldozerlag Eiendom AS



Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 894 275	113 991	213 894	6 222 160
+ Tilgang	658 584	0	0	658 584
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 552 859	113 991	213 894	6 880 744
Akk. av/nedskr. pr 1/1	267 661	81 991	159 894	509 546
+ Ordinære avskrivninger	153 081	16 977	16 954	187 013
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	420 742	98 969	176 848	696 559
Balanseført verdi pr 31/12	6 132 117	15 023	37 046	6 184 185
Prosentstørrelse for ord. avskr.	2-10	10-20	10-20	

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	0	0
Samlede ordinære skattekostnader	0	0
Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		
Resultat før skattekostnader		124 078
Endring i midlertidige forskjeller		-85 977
Anvendt skattemessig framførbart underskudd		38 101
Grunnlag betalbar skatt		0
22 % betalbar skatt		0
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	56 242	-29 735
- Fremførbart skattemessig underskudd	112 542	150 643
Sum positive skatteøkende forskjeller	56 242	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	112 542	180 378
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	56 300	180 378



Lesja Bulldozerlag Eiendom AS



Noter 2022

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	581 000	841 062	1 422 062
Årsresultat		124 078	124 078
Pr 31.12.	581 000	965 140	1 546 140

Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 581 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 581 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Lesja Bulldozerlag AS	913 860 349	581	100,00 %

Note 5 - Gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 2 300 000 og pr 31.12. i fjor kr 1 895 886.

Pantsettelse	2022	2021
Gjeld sikret med pant	4 300 000	3 354 166
Pantsatte eiendeler:		
Fast eiendom	6 132 117	
Varelager	0	
Factoring	0	
Sum pantsatte eiendeler	6 132 117	

Lesja Bulldozerlag Eiendom AS har stilt sikkerhet i fast eiendom pålydende kr 3 000 000 og kausjonert med pålydende kr 1 000 000 til Lesja Bulldozerlag AS.