



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 514 156
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ATTRA PROSJEKT 1 AS
Forretningsadresse: Finnestadsvingen 32
4029 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Kraft Fosmark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-101 682	
Varekostnad		70 912	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Annen driftskostnad		39 166	
Sum kostnader		8 396	
Driftsresultat		-8 396	
Annen finansinntekt			
Annen finanskostnad			
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 396	0
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 396	0
Årsresultat		-8 396	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 396	
Totalresultat		-8 396	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-8 396	
Sum overføringer og disponeringer		-8 396	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	7 187 444	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7		
Sum varige driftsmidler	7	7 187 444	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Sum anleggsmidler		7 187 444	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 832 843	
Fordringer			
Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer	2		
Sum fordringer	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		128 508	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		128 508	
Sum omløpsmidler		2 961 351	0
SUM EIENDELER		10 148 795	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	5, 6	30 000	
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	8 396	
Sum opptjent egenkapital		-8 396	
Sum egenkapital		16 034	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 600 000	
Langsiktig konserngjeld	2	4 432 395	
Sum annen langsiktig gjeld		10 032 395	
Sum langsiktig gjeld		10 032 395	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld	2	75 914	
Annen kortsiktig gjeld		24 452	
Sum kortsiktig gjeld		100 366	
Sum gjeld		10 132 761	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 148 795	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 466157

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 514 156
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ATTRA PROSJEKT 1 AS
Forretningsadresse: Finnestadsvingen 32
4029 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Kraft Fosmark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Organisasjonsnr: 931 514 156
ATTRA PROSJEKT 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-101 682	
Varekostnad		70 912	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Annen driftskostnad		39 166	
Sum kostnader		8 396	
Driftsresultat		-8 396	
Annen finansinntekt			
Annen finanskostnad			
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 396	0
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 396	0
Årsresultat		-8 396	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 396	
Totalresultat		-8 396	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-8 396	
Sum overføringer og disponeringer		-8 396	



Organisasjonsnr: 931 514 156
ATTRA PROSJEKT 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2023	2022
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	7 187 444	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	7		
Sum varige driftsmidler	7	7 187 444	

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	2		
Sum anleggsmidler		7 187 444	0

Omløpsmidler

Varer			
Sum varer		2 832 843	

Fordringer

Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer	2		
Sum fordringer	2		

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		128 508	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		128 508	

Sum omløpsmidler		2 961 351	0
-------------------------	--	------------------	----------

SUM EIENDELER		10 148 795	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	

Opptjent egenkapital



Udekket tap	6	8 396	
Sum opptjent egenkapital		-8 396	
Sum egenkapital		16 034	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	5 600 000	
Langsiktig konserngjeld	2	4 432 395	
Sum annen langsiktig gjeld		10 032 395	
Sum langsiktig gjeld		10 032 395	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld	2	75 914	
Annen kortsiktig gjeld		24 452	
Sum kortsiktig gjeld		100 366	
Sum gjeld		10 132 761	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 148 795	0



Organisasjonsnr: 931 514 156
ATTRA PROSJEKT 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Attra Prosjekt 1 AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Pennco Dokumentnr.kkei: E58GH-66IZO-NV8IX-1EILM-DGEG1-UZBUY

Org.nr.: 931 514 156



Resultatregnskap

Attra Prosjekt 1 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023
Varekostnad		70 912
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-101 682
Annen driftskostnad		39 166
Sum driftskostnader		8 396
Driftsresultat		-8 396
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen finansinntekt		0
Annen finanskostnad		0
Resultat av finansposter		0
Resultat før skattekostnad		-8 396
Skattekostnad på resultat	3	0
Årsresultat		-8 396
Overføringer		
Overført til udekket tap	6	8 396
Sum overføringer		-8 396

Pennco Dokumentnr.ikkei: E58GH-66IZO-NV8IX-1EILM-DGEG1-UZBUY



Balanse

Attrå Prosjekt 1 AS

Eiendeler	Note	2023
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	7 187 444
Sum varige driftsmidler	7	7 187 444
Sum anleggsmidler		7 187 444
Omløpsmidler		
Lager av varer og annen beholdning		2 832 843
Bankinnskudd, kontanter o.l.		128 508
Sum omløpsmidler		2 961 351
Sum eiendeler		10 148 795

Pennco Dokumentnr. lkel: E58GH-66IZO-NV8IX-1EILM-DGEG1-UZBUY



Balanse

Attrå Prosjekt 1 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	5, 6	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	6	-8 396
Sum opptjent egenkapital		-8 396
Sum egenkapital		16 034
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 600 000
Langsiktig konserngjeld	2	4 432 395
Sum annen langsiktig gjeld		10 032 395
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2	75 914
Annen kortsiktig gjeld		24 452
Sum kortsiktig gjeld		100 366
Sum gjeld		10 132 761
Sum egenkapital og gjeld		10 148 795

Stavanger, 13.05.2024
Styret i Attrå Prosjekt 1 AS

Mads Kraft Fosmark
styreleder/daglig leder

Pennco Dokumentnr: E58GH-66IZO-NV8IX-1EILM-DGEG1-UZBUY



Noter

Attra Prosjekt 1 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt lønnskostnader i løpet av 2023

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023
Fordringer	
Sum	0
Gjeld	
Lån fra foretak i samme konsern	4 432 395
Leverandørgjeld innen konsern	75 914
Sum	4 508 309



Noter

Attra Prosjekt 1 AS

Note 3 Skatt

	2023
Årets skattekostnad	
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-8 396
Permanente forskjeller	-5 570
Skattepliktig inntekt	-13 966
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-13 966	13 966
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	13 966	-13 966
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Fordringer, gjeld og pantstillelser (garantier)

	2023
Fordringer med forfall > 1 år	
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 600 000
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	
Gjeld sikret ved pant	5 600 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:	7 187 444
Driftsløsøre	
Kundefordringer	

I tillegg er det stilt kausjonsansvar pålydende 5 600 000 fra morselskapet Attra Eiendom AS.



Noter

Attra Prosjekt 1 AS

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Attra Prosjekt 1 AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Attra Eiendom AS	30 000	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	30 000	100,00	100,00

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Stiftelse 07.05.23	30 000	-5 570	0	24 430
Årets resultat			-8 396	-8 396
Sum	30 000	-5 570	-8 396	16 034

Note 7 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	7 187 444	7 187 444
Anskaffelseskost 31.12.23	7 187 444	7 187 444
Bokført verdi 31.12.23	7 187 444	7 187 444



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fosmark, Mads Kraft

Rolle 1

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-691768

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-05-14 07:50:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E58GH-66IZO-NV8IX-1EILM-DGEGT-UZBUY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Attra Prosjekt 1 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet:

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Attra Prosjekt 1 AS sitt årsregnskap, som viser et underskudd på kr. 8 396.

Årsregnskapet består av:

- Balanse pr 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 13. mai 2024

Revisjon Vest AS

-digital signatur-
Håkon Bø
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 5D6KY-VYSQZ-DAF56-JETPP-JUJDJ-TLBJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bø, Håkon

Partner

På vegne av: Revisjon Vest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-827678

IP: 212.33.xxx.xxx

2024-05-16 07:14:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5D6KY-VYSQZ-DAF56-JETPP-JUJIDJ-TLBU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>