



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 258 978
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØRNEVEGEN 9 AS
Forretningsadresse: Uranienborg terrasse 9
0351 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 29.09.2023 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Edseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.09.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		16 954 330	
Sum inntekter		16 954 330	
Kostnader			
Varekostnad		808 036	
Lønnskostnad	2	1 101 853	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	31 604 893	
Annen driftskostnad	2	2 573 758	
Sum kostnader		36 088 540	
Driftsresultat		-19 134 210	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		562 812	
Sum finansinntekter		562 812	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 459 480	
Annen rentekostnad		3 087 902	
Sum finanskostnader		4 547 382	
Netto finans		-3 984 570	
Resultat før skattekostnad		-23 118 780	0
Skattekostnad på resultat	5	2 429 451	
Årsresultat		-25 548 231	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-25 548 231	
Totalresultat		-25 548 231	
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		6 159 261	
Overført fra annen egenkapital		-31 707 492	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-25 548 231	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 268 001	
Sum immaterielle eiendeler		1 268 001	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	-1 186 228	
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		-1 186 228	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	21 480 000	
Sum finansielle anleggsmidler		21 480 000	
Sum anleggsmidler		21 561 773	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		73 107	
Andre kortsiktige fordringer		320 657	24 430
Konsernfordringer	4	1 010 000	
Sum fordringer		1 403 764	24 430
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		398 658	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		398 658	
Sum omløpsmidler		1 802 422	24 430
SUM EIENDELER		23 364 195	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-31 707 492	
Sum opptjent egenkapital		-31 707 492	
Sum egenkapital	7	-31 683 062	24 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	44 961 675	
Sum annen langsiktig gjeld		44 961 675	
Sum langsiktig gjeld		44 961 675	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		253 294	
Betalbar skatt	5	1 230 974	
Skyldig offentlige avgifter		574 366	
Kortsiktig konserngjeld	4	7 896 488	
Annen kortsiktig gjeld		130 460	
Sum kortsiktig gjeld		10 085 582	
Sum gjeld		55 047 257	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 364 195	24 430



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 756713

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 258 978
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØRNEVEGEN 9 AS
Forretningsadresse: Uranienborg terrasse 9
0351 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 29.09.2023 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Edseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.09.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.09.2025



Organisasjonsnr: 932 258 978
ØRNEVEGEN 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		16 954 330	
Sum inntekter		16 954 330	
Kostnader			
Varekostnad		808 036	
Lønnskostnad	2	1 101 853	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	31 604 893	
Annen driftskostnad	2	2 573 758	
Sum kostnader		36 088 540	
Driftsresultat		-19 134 210	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		562 812	
Sum finansinntekter		562 812	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 459 480	
Annen rentekostnad		3 087 902	
Sum finanskostnader		4 547 382	
Netto finans		-3 984 570	
Resultat før skattekostnad		-23 118 780	0
Skattekostnad på resultat	5	2 429 451	
Årsresultat		-25 548 231	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-25 548 231	
Totalresultat		-25 548 231	
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		6 159 261	
Overført fra annen egenkapital		-31 707 492	
Sum overføringer og disponeringer		-25 548 231	



Organisasjonsnr: 932 258 978
ØRNEVEGEN 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 268 001	
Sum immaterielle eiendeler		1 268 001	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	-1 186 228	
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		-1 186 228	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	21 480 000	
Sum finansielle anleggsmidler		21 480 000	
Sum anleggsmidler		21 561 773	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		73 107	
Andre kortsiktige fordringer		320 657	24 430
Konsernfordringer	4	1 010 000	
Sum fordringer		1 403 764	24 430
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		398 658	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		398 658	
Sum omløpsmidler		1 802 422	24 430
SUM EIENDELER		23 364 195	24 430
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-31 707 492	
Sum opptjent egenkapital		-31 707 492	
Sum egenkapital	7	-31 683 062	24 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	44 961 675	
Sum annen langsiktig gjeld		44 961 675	
Sum langsiktig gjeld		44 961 675	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		253 294	
Betalbar skatt	5	1 230 974	
Skyldig offentlige avgifter		574 366	
Kortsiktig konserngjeld	4	7 896 488	
Annen kortsiktig gjeld		130 460	
Sum kortsiktig gjeld		10 085 582	
Sum gjeld		55 047 257	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 364 195	24 430



Organisasjonsnr: 932 258 978
ØRNEVEGEN 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 ØRNEVEGEN 9 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Penneo Dokumentnøkkel: 071ZX-7T18A-7YLRW-T24N7-NZ94L-MTD3L

Org.nr.: 932 258 978



RESULTATREGNSKAP

ØRNEVEGEN 9 AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		16 954 330	0
Sum driftsinntekter		16 954 330	0
Varekostnad		808 036	0
Lønnskostnad	2	1 101 853	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	769 388	0
Annen driftskostnad	2	2 573 758	0
Sum driftskostnader		5 253 035	0
Driftsresultat		11 701 295	0
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		562 812	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 459 480	0
Annen rentekostnad		3 087 902	0
Resultat av finansposter		-3 984 570	0
Resultat før skattekostnad		7 716 725	0
Skattekostnad på resultat	5	1 299 393	0
Årsresultat		6 417 332	0
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		6 159 261	0
Avsatt til annen egenkapital		258 071	0
Sum overføringer		6 417 332	0

Penneo Dokumentnøkkel: 071ZX-7T18A-7YLRW-T24N7-NZ94L-MTD3L



BALANSE

ØRNEVEGEN 9 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	5	1 167 085	0
Sum immaterielle eiendeler		1 167 085	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	29 649 277	0
Sum varige driftsmidler		29 649 277	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	4	21 480 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		21 480 000	0
Sum anleggsmidler		52 296 362	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		73 107	0
Andre kortsiktige fordringer		320 657	24 430
Konsernfordringer	4	1 010 000	0
Sum fordringer		1 403 764	24 430
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		398 658	0
Sum omløpsmidler		1 802 422	24 430
Sum eiendeler		54 098 784	24 430

Penneo Dokumentnøkkel: 071ZX-7T18A-7YLRW-T24N7-NZ94L-MTD3L



BALANSE

ØRNEVEGEN 9 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		258 071	0
Sum opptjent egenkapital		258 071	0
Sum egenkapital	7	282 501	24 430
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	4	44 961 675	0
Sum annen langsiktig gjeld		44 961 675	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		253 294	0
Skyldig offentlige avgifter		574 366	0
Konserngjeld	4	7 896 488	0
Annen kortsiktig gjeld		130 460	0
Sum kortsiktig gjeld		8 854 608	0
Sum gjeld		53 816 283	0
Sum egenkapital og gjeld		54 098 784	24 430

Oslo, 11.09.2025
Styret i ØRNEVEGEN 9 AS

Espen Aubert
styreleder

Anne Katrine Aubert
styremedlem

Pål Edseth
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet, og er satt opp basert på fortsatt drift. For beskrivelse av de benyttede regnskapsprinsipper vises til avsnittene nedenfor og til de enkelte notene, der prinsippene er nærmere beskrevet.

Selskapet er en del av et konsern, med Peak Xv AS som konsernspiss. Konsernspissen følger regnskapslovens regler for mellomstore foretak. Konsernspissen utarbeider konsernregnskap, og selskapet inngår i konsolideringen. Årsregnskapet og konsernregnskapet kan fås utlevert hos konsernspissen i Uranienborg terrasse 9, 0351 OSLO.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt eller utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OM LØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Fusjon

Selskapet har vært overtakende selskap i konsernfusjon i 2024. Selskapet har overtatt samtlige eiendeler, rettigheter og forpliktelser fra Ørnevegen 9 AS, org nr 932 708 841 (slettet), med utstedelse av vederlag i selskapets tidligere morselskap, Håpet Invest AS, org nr 913 255 429. Fusjonen er registrert gjennomført pr. 16.04.2024 i Brønnøysundregistrene, og er regnskapsført til kontinuitet i 2024. Før dette ble deler av virksomheten i Håpet Invest AS innfusjonert i Ørnevegen 9 AS (slettet).



Note 2 Lønnskostnader og årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	984 429	0
Arbeidsgiveravgift	80 475	0
Andre ytelser	36 949	0
Sum	1 101 853	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt ca 1 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	61 951 683	61 951 683
= Anskaffelseskost 31.12.24	61 951 683	61 951 683
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	32 302 405	32 302 405
= Bokført verdi 31.12.24	29 649 278	29 649 278
Årets ordinære avskrivninger	766 100	766 100
Økonomisk levetid	5-50 år	

Eiendommen er pantsatt for MNOK220. Pantet skulle ha vært slettet tidligere, og man har derfor iverksatt prosess på å få dette gjort nå.

Eiendommen kan ikke disponeres uten samtykke fra rettighetshaver, DnB Bank ASA.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	21 480 000	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 010 000	0
Sum	22 490 000	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	44 961 675	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	7 896 488	0
Sum	52 858 163	0

Konsernmellomværender er usikrede, men kun langsiktig konserngjeld er rentebelastet med sats 5 % p.a.. Det er ikke avtalt noen eksakte forfallstidspunkt for langsiktige konsernfordring og -gjeld ennå.

Kortsiktig konserngjeld gjelder avgitt konsernbidrag til morselskapet for 2024.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 737 227	0
Endring i utsatt skattefordel	-437 834	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 299 393	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	7 716 725	0
Permanente forskjeller	428 300	0
Endring i midlertidige forskjeller	-248 538	0
Avgitt konsernbidrag	-7 896 488	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 737 227	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 737 227	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-5 304 932	0	5 304 932
Sum	-5 304 932	0	5 304 932
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	-3 314 777	-3 314 777
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-5 304 932	-3 314 777	1 990 155
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-1 167 085	-729 251	437 834

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ØRNEVEGEN 9 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
Sum	3 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ørnevegen 9 Holding AS	3 000	100,0	100,0

Styrets leder, Espen Aubert, er hovedaksjonær i konsernspissen, Peak XV AS. Styremedlem Anne K Aubert er indirekte aksjonær i konsernspissen gjennom eierskap i annet selskap.



Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-5 570	0	24 430
Årets resultat				6 417 332	6 417 332
Konsernbidrag avgitt				-6 159 261	-6 159 261
Pr 31.12.2024	30 000	0	-5 570	258 071	282 501



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Aubert, Espen

Styreleder

På vegne av: Ørnevegen 9 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1320144

IP: 84.212.xxx.xxx

2025-09-11 17:01:28 UTC



Aubert, Anne Katrine

Styremedlem

På vegne av: Ørnevegen 9 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-1540278

IP: 82.134.xxx.xxx

2025-09-12 09:43:23 UTC



Edseth, Pål

Styremedlem

På vegne av: Ørnevegen 9 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2757903

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-09-15 08:31:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 071ZX-7T18A-7YLRW-T24N7-NZ94L-MTD3L

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Til generalforsamlingen i Ørnevegen 9 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ørnevegen 9 AS som viser et overskudd på kr 6 417 332. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstillene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Adresse: Midtveien 1, 1526 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no
Aurang Zeb Rauf: 92 01 57 52/rauf@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkkel: G3U6Y-2SNPM-2EZQ5-4JA8I-LTRVZ-LKNBF



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen
Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: G3U6Y-2SNPM-2EQZ5-4JA8L-TRVZ-LKNBF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Madsen, Rune

Partner

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS
Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916
IP: 45.14.xxx.xxx
2025-09-15 14:06:07 UTC



Madsen, Rune

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS
Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916
IP: 45.14.xxx.xxx
2025-09-15 14:06:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: G3U6Y-25NPM-2EZQ5-4JA8L-TRVZ-LKNBF

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.