



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 608 921  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOHRE INVEST AS  
Forretningsadresse: Øvre Smestadvei 20B  
0378 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Alexander Lohre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		0	4 580
Sum kostnader		0	4 580
Driftsresultat		0	-4 580
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		181 995	1 320 774
Sum finanskostnader		181 995	1 320 774
Netto finans		-181 995	-1 320 774
Resultat før skattekostnad		-181 995	-1 325 354
Årsresultat		-181 995	-1 325 354
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-181 995	-1 325 354
Sum overføringer og disponeringer		-181 995	-1 325 354



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		497 231	679 226
Sum finansielle anleggsmidler		497 231	679 226
Sum anleggsmidler		497 231	679 226
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 058	25 058
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 058	25 058
Sum omløpsmidler		25 058	25 058
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>522 289</b>	<b>704 284</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital		30 570	30 570
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 507 349	1 325 354
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 507 349</b>	<b>-1 325 354</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 482 349</b>	<b>-1 300 354</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	1	2 003 395	2 003 395
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 003 395</b>	<b>2 003 395</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 003 395</b>	<b>2 003 395</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		1 243	1 243
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 243</b>	<b>1 243</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 004 638</b>	<b>2 004 638</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>522 289</b>	<b>704 284</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 402789

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 608 921  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOHRE INVEST AS  
Forretningsadresse: Øvre Smestadvei 20B  
0378 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Alexander Lohre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2025



Organisasjonsnr: 928 608 921  
LOHRE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		0	4 580
Sum kostnader		0	4 580
<b>Driftsresultat</b>		0	-4 580
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		181 995	1 320 774
Sum finanskostnader		181 995	1 320 774
<b>Netto finans</b>		-181 995	-1 320 774
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-181 995	-1 325 354
<b>Årsresultat</b>		-181 995	-1 325 354
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-181 995	-1 325 354
Sum overføringer og disponeringer		-181 995	-1 325 354



Organisasjonsnr: 928 608 921  
LOHRE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		497 231	679 226
Sum finansielle anleggsmidler		497 231	679 226
Sum anleggsmidler		497 231	679 226
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 058	25 058
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 058	25 058
Sum omløpsmidler		25 058	25 058
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>522 289</b>	<b>704 284</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 570	30 570
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		25 000	25 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 507 349	1 325 354
Sum opptjent egenkapital		-1 507 349	-1 325 354



Sum egenkapital	-1 482 349	-1 300 354
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 1	2 003 395	2 003 395
Sum annen langsiktig gjeld	2 003 395	2 003 395
Sum langsiktig gjeld	2 003 395	2 003 395
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	1 243	1 243
Sum kortsiktig gjeld	1 243	1 243
Sum gjeld	2 004 638	2 004 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	522 289	704 284



Organisasjonsnr: 928 608 921  
LOHRE INVEST AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------





LOHRE INVEST AS  
928 608 921

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		0	-4 580
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-4 580</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>-4 580</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-181 995	-1 320 774
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-181 995</b>	<b>-1 320 774</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-181 995</b>	<b>-1 320 774</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-181 995</b>	<b>-1 325 354</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-181 995	-1 325 354
<b>Sum overføringer</b>		<b>-181 995</b>	<b>-1 325 354</b>



LOHRE INVEST AS  
928 608 921

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		497 231	679 226
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>497 231</b>	<b>679 226</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>497 231</b>	<b>679 226</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 058	25 058
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 058</b>	<b>25 058</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 058</b>	<b>25 058</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>522 289</b>	<b>704 284</b>



LOHRE INVEST AS  
928 608 921

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 570	30 570
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-1 507 349	-1 325 354
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 507 349</b>	<b>-1 325 354</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 482 349</b>	<b>-1 300 354</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	1	2 003 395	2 003 395
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 003 395</b>	<b>2 003 395</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		1 243	1 243
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 243</b>	<b>1 243</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 004 638</b>	<b>2 004 638</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>522 289</b>	<b>704 284</b>

OSLO, 29.04.2025

Rune Alexander Lohre  
styrets leder / daglig leder



LOHRE INVEST AS  
928 608 921

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Gjeld og garantiforpliktelser

#### **Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.