



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 875 824 562  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LISTA AUTOTEKNIKK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Flyplassveien 63  
4560 VANSE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Mikalsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	5	2 168 755	2 089 423
Annen driftsinntekt		1 450 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 618 755</b>	<b>2 089 423</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinær avskrivning	3	634 928	632 295
Annen driftskostnad		1 904 475	1 187 851
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 539 402</b>	<b>1 820 146</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 079 352</b>	<b>269 277</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		252	55
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>252</b>	<b>55</b>
Annen rentekostnad		37 619	368 036
Annen finanskostnad			2 743
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>37 619</b>	<b>370 779</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-37 368</b>	<b>-370 724</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 041 985</b>	<b>-101 447</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		229 237	-33 938
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>812 748</b>	<b>-67 509</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>812 748</b>	<b>-67 509</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>812 748</b>	<b>-67 509</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>812 748</b>	<b>-67 509</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)		18 797	
Konsernbidrag	4		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsatt til / fra annen egenkapital	4	793 951	-67 509
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>812 748</b>	<b>-67 509</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	15 446 436	15 956 513
Maskiner og anlegg	3, 6	145 544	253 790
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3, 6	13 904	30 509
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 605 884</b>	<b>16 240 812</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		1	375 001
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>375 001</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 605 885</b>	<b>16 615 813</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	51 566	109 306
Andre kortsiktige fordringer	5	1 783 070	2 051 308
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 834 636</b>	<b>2 160 614</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			68 143
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>68 143</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 834 636</b>	<b>2 228 757</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 440 521</b>	<b>18 844 570</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital (94 676 aksjer á kr 0,778 )	4	73 658	73 658
Overkurs	4	6 299 467	6 299 467
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 373 125</b>	<b>6 373 125</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 002 083	1 208 132
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 002 083</b>	<b>1 208 132</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 375 208</b>	<b>7 581 257</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		571 725	347 790
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>571 725</b>	<b>347 790</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	7 304 066	7 304 066
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 304 066</b>	<b>7 304 066</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 875 791</b>	<b>7 651 856</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån			907 624
Leverandørgjeld	5	164 423	127 100
Betalbar skatt			72
Skyldige offentlige avgifter		36 517	3 219
Annen kortsiktig gjeld	5	988 583	2 573 442
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 189 522</b>	<b>3 611 457</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 065 313</b>	<b>11 263 313</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 440 521</b>	<b>18 844 570</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 500721

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 875 824 562  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LISTA AUTOTEKNIKK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Flyplassveien 63  
4560 VANSE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Mikalsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Organisasjonsnr: 875 824 562  
LISTA AUTOTEKNIKK EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	5	2 168 755	2 089 423
Annen driftsinntekt		1 450 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 618 755</b>	<b>2 089 423</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinær avskrivning	3	634 928	632 295
Annen driftskostnad		1 904 475	1 187 851
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 539 402</b>	<b>1 820 146</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 079 352</b>	<b>269 277</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		252	55
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>252</b>	<b>55</b>
Annen rentekostnad		37 619	368 036
Annen finanskostnad			2 743
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>37 619</b>	<b>370 779</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-37 368</b>	<b>-370 724</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 041 985</b>	<b>-101 447</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		229 237	-33 938
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>812 748</b>	<b>-67 509</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>812 748</b>	<b>-67 509</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>812 748</b>	<b>-67 509</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>812 748</b>	<b>-67 509</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)		18 797	
Konsernbidrag	4		
Avsatt til / fra annen egenkapital	4	793 951	-67 509
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>812 748</b>	<b>-67 509</b>



Organisasjonsnr: 875 824 562  
LISTA AUTOTEKNIKK EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	15 446 436	15 956 513
Maskiner og anlegg	3, 6	145 544	253 790
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	3, 6	13 904	30 509
Sum varige driftsmidler		15 605 884	16 240 812

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		1	375 001
Sum finansielle anleggsmidler		1	375 001

Sum anleggsmidler 15 605 885 16 615 813

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	5	51 566	109 306
Andre kortsiktige fordringer	5	1 783 070	2 051 308
Sum fordringer		1 834 636	2 160 614

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.			68 143
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			68 143

Sum omløpsmidler 1 834 636 2 228 757

SUM EIENDELER 17 440 521 18 844 570

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (94 676 aksjer á kr 0,778 )	4	73 658	73 658



Overkurs	4	6 299 467	6 299 467
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 373 125</b>	<b>6 373 125</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 002 083	1 208 132
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 002 083</b>	<b>1 208 132</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 375 208</b>	<b>7 581 257</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		571 725	347 790
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>571 725</b>	<b>347 790</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	7 304 066	7 304 066
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 304 066</b>	<b>7 304 066</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 875 791</b>	<b>7 651 856</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån			907 624
Leverandørgjeld	5	164 423	127 100
Betalbar skatt			72
Skyldige offentlige avgifter		36 517	3 219
Annen kortsiktig gjeld	5	988 583	2 573 442
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 189 522</b>	<b>3 611 457</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 065 313</b>	<b>11 263 313</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 440 521</b>	<b>18 844 570</b>



Organisasjonsnr: 875 824 562  
LISTA AUTOTEKNIKK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Lista Autoteknikk Eiendom AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
5	Leieinntekter	2 168 755	2 089 423
	Annen driftsinntekt	1 450 000	0
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>3 618 755</b>	<b>2 089 423</b>
3	Ordinær avskrivning	634 928	632 295
	Annen driftskostnad	1 904 475	1 187 851
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>2 539 402</b>	<b>1 820 146</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>1 079 352</b>	<b>269 277</b>
	<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Annen renteinntekt	252	55
	Annen rentekostnad	-37 619	-368 036
	Annen finanskostnad	0	-2 743
	<b>Netto finansresultat</b>	<b>-37 368</b>	<b>-370 724</b>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>1 041 985</b>	<b>-101 447</b>
	Skattekostnad på ordinært resultat	-229 237	33 938
	<b>Ordinært resultat</b>	<b>812 748</b>	<b>-67 509</b>
	<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>812 748</b>	<b>-67 509</b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
4	Avsatt til / fra annen egenkapital	793 951	-67 509
	Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	18 797	0
	<b>Sum overføringer</b>	<b>812 748</b>	<b>-67 509</b>



**Lista Autoteknikk Eiendom AS**

**Balanse pr. 31.desember**

NOTER	EIENDELER	2021	2020
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Varige driftsmidler</b>		
3, 6	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	15 446 436	15 956 513
3, 6	Maskiner og anlegg	145 544	253 790
3, 6	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	13 904	30 509
	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>15 605 884</b>	<b>16 240 812</b>
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
	Investeringer i tilknyttet selskap	1	375 001
	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>1</b>	<b>375 001</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>15 605 885</b>	<b>16 615 813</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
5	Kundefordringer	51 566	109 306
5	Andre kortsiktige fordringer	1 783 070	2 051 308
	<b>Sum fordringer</b>	<b>1 834 636</b>	<b>2 160 614</b>
	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b>0</b>	<b>68 143</b>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>1 834 636</b>	<b>2 228 757</b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b>17 440 521</b>	<b>18 844 570</b>



**Lista Autoteknikk Eiendom AS**

**Balanse pr. 31. desember**

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2021	2020
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
4	Selskapskapital (94 676 aksjer á kr 0,778 )	73 658	73 658
4	Overkurs	6 299 467	6 299 467
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>6 373 125</b>	<b>6 373 125</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
4	Annen egenkapital	2 002 083	1 208 132
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>2 002 083</b>	<b>1 208 132</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>8 375 208</b>	<b>7 581 257</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
	Utsatt skatt	571 725	347 790
	<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>571 725</b>	<b>347 790</b>
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
5	Øvrig langsiktig gjeld	7 304 066	7 304 066
	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7 304 066</b>	<b>7 304 066</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Gjeld til konsernselskap	0	907 624
5	Leverandørgjeld	164 423	127 100
	Betalbar skatt	0	72
	Skyldige offentlige avgifter	36 517	3 219
5	Annen kortsiktig gjeld	988 583	2 573 442
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 189 522</b>	<b>3 611 457</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>9 065 313</b>	<b>11 263 313</b>
	<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>	<b>17 440 521</b>	<b>18 844 570</b>

Lista, 17.06.2022

\_\_\_\_\_  
Helge Dagfinn Mikalsen  
styreleder/daglig leder



## Lista Autoteknikk Eiendom AS

### Noter til årsregnskapet 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor:

##### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra disse inntektsføres i samme år som de avsettes i avgivende selskap.

##### Inntekter og kostnader

Inntekter resultatføres når den er opptjent (opptjeningsprinsippet), og utgifter føres i samme periode som tilhørende inntekt (sammenstillingsprinsippet).

#### Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

##### Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

#### Note 3 Varige driftsmidler

	Fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar m.m	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	23 382 375	1 555 710	73 745	25 011 830
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	1 150 788	-788	1 150 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>23 382 375</b>	<b>404 922</b>	<b>74 533</b>	<b>23 861 830</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	7 935 939	259 378	60 629	8 255 945
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>15 446 436</b>	<b>145 544</b>	<b>13 903</b>	<b>15 605 884</b>
Årets avskrivninger	510 077	107 458	17 393	634 928
Linnære avskrivninger	40 år	15 år	3 år	



## Lista Autoteknikk Eiendom AS

### Noter til årsregnskapet 2021

#### Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 1. januar	73 658	6 299 467	1 208 132	7 581 257
Konsernbidrag	0	0	-18 797	-18 797
Årets resultat	0	0	812 748	812 748
<b>Egenkapital 31. desember</b>	<b>73 658</b>	<b>6 299 467</b>	<b>2 002 083</b>	<b>8 375 208</b>

#### Note 5 Transaksjoner og mellomværende med konsernselskaper og tilknyttet selskap

Transaksjoner med Tilknyttede selskap:	2021	2020
Leieinntekter	54 149	81 780

Mellomværende selskap i samme konsern m.v.	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	24 384	0	0	1 824 743
Aksjonær	4 550	0	1 574 914	0
Tilknyttet selskap	0	51 220	175 000	175 000
<b>SUM</b>	<b>28 934</b>	<b>51 220</b>	<b>1 749 914</b>	<b>1 999 743</b>

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	0	1 613 442
Aksjonærer	50 000	0	7 328 165	0
Tilknyttet selskap	6 250	1 508	0	0
<b>SUM</b>	<b>56 250</b>	<b>1 508</b>	<b>7 328 165</b>	<b>1 613 442</b>

#### Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Lista Autoteknikk Eiendom AS er tilknyttet konsern-konto ordningen i Vollan Holding AS. Selskapet har en fordring på Vollan Holding AS pålydende kr. 1 199 914

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld	2021	2020
Fast eiendom, MNOK 40	15 446 436	15 956 513
Driftstilbehør, maskiner og anlegg, MNOK 1	159 447	284 299
<b>Totalt</b>	<b>15 605 884</b>	<b>16 240 813</b>

Det er en kredittramme pålydende kr. 12 000 000 i Vollan Holding, hvorav ca kr. 10 500 000 er ubenyttet kassekreditt pr. 31.12.2021



## O. M. PEDERSEN REVISJON AS

Statsautorisert revisor  
Autorisert regnskapsførerselskap

Markensgate 8  
4611 Kristiansand  
Tlf.: +47 982 07 180  
E-post: omp@revisjonas.no  
Foretaksregisteret NO 893 546 502



Til generalforsamlingen i Lista Autoteknikk Eiendom AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Lista Autoteknikk Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 812 748. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene alltid vil avdekke vesentlig

O. M. PEDERSEN REVISJON AS leverer tjenester innen revisjon og rådgivning, samt regnskapsrelaterte tjenester.



O. M. PEDERSEN REVISJON AS

Statsautorisert revisor

feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, den 17. juni 2022

O. M. PEDERSEN REVISJON AS

Odd Magne Pedersen

Statsautorisert revisor