



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 402 582  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NHB VEST UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Hagellia 6  
5914 ISDALSTØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: stig rutledal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 870 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 870 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer		-2 350 326	
Varekostnad		16 869 279	
Annen driftskostnad		97 897	177 999
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 616 850</b>	<b>177 999</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 253 150</b>	<b>-177 999</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt			830
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>830</b>
Annan rentekostnad		1 985	154
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 985</b>	<b>154</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 985</b>	<b>675</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 251 166</b>	<b>-177 323</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		156 128	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 095 038</b>	<b>-177 323</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 095 038</b>	<b>-177 323</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Konsernbidrag		553 543	
Udekt tap		541 494	-177 323
Annen egenkapital		0	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>1 095 038</b>	<b>-177 323</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum anleggsmiddel		0	0
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		2 149 761	3 001 063
Sum varer		2 149 761	3 001 063
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		5 375 000	100 000
Andre fordringer			
Sum krav		5 375 000	100 000
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 994	2 785
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		19 994	2 785
Sum omløpsmiddel		7 544 754	3 103 847
SUM EIGEDELAR		7 544 754	3 103 847
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)		30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	
Udekt tap			541 494
Sum opptent eigenkapital		0	-541 494



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		30 000	-511 494
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 988 282	2 712 381
Kortsiktig konserngjeld	2	2 152 661	551 972
Annen kortsiktig gjeld		3 373 811	350 989
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 514 754</b>	<b>3 615 341</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 514 754</b>	<b>3 615 341</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 544 754</b>	<b>3 103 847</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 836121

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 402 582  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NHB VEST UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Hagellia 6  
5914 ISDALSTØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: stig rutledal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 402 582  
NHB VEST UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 870 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 870 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer		-2 350 326	
Varekostnad		16 869 279	
Annen driftskostnad		97 897	177 999
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 616 850</b>	<b>177 999</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 253 150</b>	<b>-177 999</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt			830
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>830</b>
Annan rentekostnad		1 985	154
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 985</b>	<b>154</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 985</b>	<b>675</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>1 251 166</b>	<b>-177 323</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		156 128	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 095 038</b>	<b>-177 323</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 095 038</b>	<b>-177 323</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Konsernbidrag		553 543	
Udekt tap		541 494	-177 323
Annen egenkapital		0	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>1 095 038</b>	<b>-177 323</b>



Organisasjonsnr: 917 402 582  
NHB VEST UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel  
Immaterielle egedelar

Sum anleggsmiddel		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmiddel

Varer

Varer		2 149 761	3 001 063
-------	--	-----------	-----------

Sum varer		2 149 761	3 001 063
-----------	--	-----------	-----------

Krav

Kundefordringer		5 375 000	100 000
-----------------	--	-----------	---------

Andre fordringer

Sum krav		5 375 000	100 000
----------	--	-----------	---------

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter

og lignende		19 994	2 785
-------------	--	--------	-------

Sum bankinnskott,

kontantar og liknande		19 994	2 785
-----------------------	--	--------	-------

Sum omløpsmiddel		7 544 754	3 103 847
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIGEDELAR		7 544 754	3 103 847
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital (30 000

aksjer à kr 1,00)		30 000	30 000
-------------------	--	--------	--------

Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
----------------------------	--	--------	--------

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

Udekt tap		0	541 494
-----------	--	---	---------

Sum opptent eigenkapital		0	-541 494
--------------------------	--	---	----------

Sum eigenkapital		30 000	-511 494
------------------	--	--------	----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 988 282	2 712 381
-----------------	--	-----------	-----------

Kortsiktig konserngjeld	2	2 152 661	551 972
-------------------------	---	-----------	---------



Annen kortsiktig gjeld	3 373 811	350 989
Sum kortsiktig gjeld	7 514 754	3 615 341
Sum gjeld	7 514 754	3 615 341
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	7 544 754	3 103 847



Organisasjonsnr: 917 402 582  
NHB VEST UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

Tal på årsverk i rekneskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Note

2

Konsern, tilknytt selskap m.v.

Investering som rekneskapsførast etter egenkapitalmetoden



## Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2152661.00	551971.00

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	----------------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerheitsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerheitsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Se eventuelle andre vedlegg.



 BankID Signing  
Bjørn Ingar Dragåshaug  
2022-07-08

 BankID Signing  
Stig Ruttedal  
2022-07-08

 BankID Signing  
Hans Petter Løvberg  
2022-07-08

 BankID Signing  
Anders Dalland  
2022-07-12

 BankID Signing  
Arvid Hindenes  
2022-07-14

**Årsregnskap for 2021**

**NHB VEST UTVIKLING AS  
5914 ISDALSTØ**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter


Utarbeidet av:  
Aider Midt-Norge AS  
Stiklestadveien 3  
7041 Trondheim  
Org.nr. 987747633

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør




## Resultatregnskap for 2021 NHB VEST UTVIKLING AS

	Note	2021	
Salgsinntekt		15 870 000	
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>15 870 000</b>	
Beh. endring varer under tilvirkning/ferdig tilvirket		2 350 326	0
Varekostnad		(16 869 279)	0
Annen driftskostnad		(97 897)	(177 999)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(14 616 850)</b>	<b>(177 999)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 253 150</b>	<b>(177 999)</b>
Annen renteinntekt		0	830
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>830</b>
Annen rentekostnad		(1 985)	(154)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(1 985)</b>	<b>(154)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(1 985)</b>	<b>675</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 251 166</b>	<b>(177 323)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		(156 128)	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 095 038</b>	<b>(177 323)</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 095 038</b>	<b>(177 323)</b>
<b>Overføringer</b>			
Konsernbidrag		553 543	0
Udekket tap		541 494	(177 323)
<b>Sum</b>		<b>1 095 038</b>	<b>(177 323)</b>

 BankID Signing  
Bjørn Ingar Dragåshaug  
2022-07-08

 BankID Signing  
Stig Ruttedal  
2022-07-08

 BankID Signing  
Hans Petter Løvberg  
2022-07-08

 BankID Signing  
Anders Dalland  
2022-07-12

 BankID Signing  
Arvid Hindenes  
2022-07-14



## Balanse pr. 31. desember 2021 NHB VEST UTVIKLING AS

### EIENDELER

#### Omløpsmidler

Varer

#### Sum varer

#### Fordringer

Kundefordringer

Andre fordringer

#### Sum fordringer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

#### Sum bankinnskudd, kontanter og lignende


#### Sum omløpsmidler

#### Sum eiendeler

Note	2021	
	2 149 761	3 001 063
	<b>2 149 761</b>	<b>3 001 063</b>
	5 375 000	100 000
3	0	0
	<b>5 375 000</b>	<b>100 000</b>
	19 994	2 785
	<b>19 994</b>	<b>2 785</b>
	<b>7 544 754</b>	<b>3 103 847</b>
	<b>7 544 754</b>	<b>3 103 847</b>

 BankID Signing  
Bjørn Ingar Dragåshaug  
2022-07-08

 BankID Signing  
Stig Ruttedal  
2022-07-08

 BankID Signing  
Hans Petter Løvberg  
2022-07-08

 BankID Signing  
Anders Dalland  
2022-07-12

 BankID Signing  
Arvid Hindenes  
2022-07-14



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**NHB VEST UTVIKLING AS**

	Note	2021	
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		0	(541 494)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>(541 494)</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>(511 494)</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 988 282	2 712 381
Kortsiktig konserngjeld	2	2 152 661	551 972
Annen kortsiktig gjeld		3 373 811	350 989
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 514 754</b>	<b>3 615 341</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 514 754</b>	<b>3 615 341</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 544 754</b>	<b>3 103 847</b>

Trondheim  
30/6-2022

Stig Rutledal  
Styrets leder

Hans Petter Løvberg  
Styremedlem

Anders Dalland  
Styremedlem

Bjørn Ingar Dragåshaug  
Styremedlem

Arvid Hindenes  
Styremedlem





## Noter 2021 NHB VEST UTVIKLING AS



### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

### Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 152 661	551 971

### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



BDO AS  
Kløbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nhb Vest Utvikling AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nhb Vest Utvikling AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 28. juli 2022  
BDO AS

Arve Garberg  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 55FW-20VCE-AHJMJ-2PBXO-FEMD3-0CD55



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™" - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Arve Garberg

### Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-37045

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-28 10:55:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 55FW-20VCE-AHJM-I-2PBXO-FEMD3-0CD55

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## Noter 2021 NHB VEST UTVIKLING AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

### Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 152 661	551 971

### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.