



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 365 178  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INTERN UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Kirkeveien 2B  
1860 TRØGSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Marius Lundblad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2022            | 2021     |
|--|------|-----------------|----------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |                 |          |
| <b>Inntekter</b>                             |      |                 |          |
| Salgsinntekt                                 |      | 423 177         |          |
| <b>Sum inntekter</b>                         |      | <b>423 177</b>  |          |
| <b>Kostnader</b>                             |      |                 |          |
| Avskrivning                                  |      | 76 624          |          |
| Annen driftskostnad                          |      | 86 504          |          |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>163 128</b>  |          |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>260 049</b>  |          |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |      |                 |          |
| Annen renteinntekt                           |      | 9               |          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |      | <b>9</b>        |          |
| Annen rentekostnad                           |      | 513             |          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |      | <b>513</b>      |          |
| <b>Netto finans</b>                          |      | <b>-504</b>     |          |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>259 545</b>  | <b>0</b> |
| Skattekostnad                                |      | 57 100          |          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>202 445</b>  | <b>0</b> |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>202 445</b>  | <b>0</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |      |                 |          |
| Overføring til/fra annen egenkapital         |      | -202 445        |          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |      | <b>-202 445</b> |          |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                    | Note | 2022      | 2021 |
|---|------|-----------|------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                      |      |           |      |
| <b>Anleggsmidler</b>                            |      |           |      |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                   |      |           |      |
| Sum immaterielle eiendeler                      |      | 0         |      |
| <b>Varige driftsmidler</b>                      |      |           |      |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner |      | 1 865 000 |      |
| Sum varige driftsmidler                         |      | 1 865 000 |      |
| Sum anleggsmidler                               |      | 1 865 000 | 0    |
| <b>Omløpsmidler</b>                             |      |           |      |
| <b>Varer</b>                                    |      |           |      |
| <b>Fordringer</b>                               |      |           |      |
| Kundefordringer                                 |      | 2 619     |      |
| Andre fordringer                                |      | 83 893    |      |
| Sum fordringer                                  |      | 86 512    |      |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>      |      |           |      |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende             |      | 20 635    |      |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende         |      | 20 635    |      |
| Sum omløpsmidler                                |      | 107 147   | 0    |
| SUM EIENDELER                                   |      | 1 972 147 | 0    |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>           |      |           |      |
| <b>Egenkapital</b>                              |      |           |      |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                     |      |           |      |
| Aksjekapital                                    |      | 500 000   |      |
| Overkurs  |      | 500 000   |      |
| Sum innskutt egenkapital                        |      | 1 000 000 |      |



### Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b> |
|--|-------------|------------------|-------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |             |                  |             |
| Annen egenkapital                        |             | 202 445          |             |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |             | <b>202 445</b>   |             |
| <br>                                     |             |                  |             |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |             | <b>1 202 445</b> | <b>0</b>    |
| <br>                                     |             |                  |             |
| <b>Gjeld</b>                             |             |                  |             |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |             |                  |             |
| Utsatt skatt                             |             | 57 100           |             |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |             | <b>57 100</b>    |             |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |             |                  |             |
| <br>                                     |             |                  |             |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |             | <b>57 100</b>    | <b>0</b>    |
| <br>                                     |             |                  |             |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |             |                  |             |
| Leverandørgjeld                          |             | 12 602           |             |
| Annen kortsiktig gjeld                   |             | 700 000          |             |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |             | <b>712 602</b>   |             |
| <br>                                     |             |                  |             |
| <b>Sum gjeld</b>                         |             | <b>769 702</b>   | <b>0</b>    |
| <br>                                     |             |                  |             |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |             | <b>1 972 147</b> | <b>0</b>    |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 469469

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 365 178  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INTERN UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Kirkeveien 2B  
1860 TRØGSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Marius Lundblad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023



Organisasjonsnr: 929 365 178  
INTERN UMLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                          | <b>Note</b> | <b>2022</b>     | <b>2021</b> |
|--|-------------|-----------------|-------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |             |                 |             |
| <b>Inntekter</b>                             |             |                 |             |
| Salgsinntekt                                 |             | 423 177         |             |
| <b>Sum inntekter</b>                         |             | <b>423 177</b>  |             |
| <b>Kostnader</b>                             |             |                 |             |
| Avskrivning                                  |             | 76 624          |             |
| Annen driftskostnad                          |             | 86 504          |             |
| <b>Sum kostnader</b>                         |             | <b>163 128</b>  |             |
| <b>Driftsresultat</b>                        |             | <b>260 049</b>  |             |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |             |                 |             |
| Annen renteinntekt                           |             | 9               |             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |             | <b>9</b>        |             |
| Annen rentekostnad                           |             | 513             |             |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |             | <b>513</b>      |             |
| <b>Netto finans</b>                          |             | <b>-504</b>     |             |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |             |                 |             |
| Skattekostnad                                |             | 259 545         | 0           |
| Skattekostnad                                |             | 57 100          |             |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |             | <b>202 445</b>  | <b>0</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                           |             | <b>202 445</b>  | <b>0</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |             |                 |             |
| Overføring til/fra annen egenkapital         |             | -202 445        |             |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |             | <b>-202 445</b> |             |



Organisasjonsnr: 929 365 178  
INTERN UMLEIE AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

|                            |  |   |  |
|----------------------------|--|---|--|
| Sum immaterielle eiendeler |  | 0 |  |
|----------------------------|--|---|--|

##### Varige driftsmidler

|  |  |           |  |
|--|--|-----------|--|
| Driftsløsøre, inventar,<br>verktøy, kontormaskiner |  | 1 865 000 |  |
| Sum varige driftsmidler                            |  | 1 865 000 |  |

|                   |  |           |   |
|-------------------|--|-----------|---|
| Sum anleggsmidler |  | 1 865 000 | 0 |
|-------------------|--|-----------|---|

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

|                  |  |        |  |
|------------------|--|--------|--|
| Kundefordringer  |  | 2 619  |  |
| Andre fordringer |  | 83 893 |  |
| Sum fordringer   |  | 86 512 |  |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |        |  |
|--|--|--------|--|
| Bankinnskudd, kontanter<br>og lignende     |  | 20 635 |  |
| Sum bankinnskudd,<br>kontanter og lignende |  | 20 635 |  |

|                  |  |         |   |
|------------------|--|---------|---|
| Sum omløpsmidler |  | 107 147 | 0 |
|------------------|--|---------|---|

|               |  |           |   |
|---------------|--|-----------|---|
| SUM EIENDELER |  | 1 972 147 | 0 |
|---------------|--|-----------|---|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|                          |  |           |  |
|--------------------------|--|-----------|--|
| Aksjekapital             |  | 500 000   |  |
| Overkurs                 |  | 500 000   |  |
| Sum innskutt egenkapital |  | 1 000 000 |  |

##### Opptjent egenkapital

|                          |  |         |  |
|--------------------------|--|---------|--|
| Annen egenkapital        |  | 202 445 |  |
| Sum opptjent egenkapital |  | 202 445 |  |

|                 |  |           |   |
|-----------------|--|-----------|---|
| Sum egenkapital |  | 1 202 445 | 0 |
|-----------------|--|-----------|---|

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



|                                      |           |   |
|--------------------------------------|-----------|---|
| Utsatt skatt                         | 57 100    |   |
| Sum avsetninger for<br>forpliktelser | 57 100    |   |
| Annen langsiktig gjeld               |           |   |
| Sum langsiktig gjeld                 | 57 100    | 0 |
| Kortsiktig gjeld                     |           |   |
| Leverandørgjeld                      | 12 602    |   |
| Annen kortsiktig gjeld               | 700 000   |   |
| Sum kortsiktig gjeld                 | 712 602   |   |
| Sum gjeld                            | 769 702   | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD             | 1 972 147 | 0 |



Organisasjonsnr: 929 365 178  
INTERN UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Intern utleie AS

---

## Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Pemseo Dokumentnøkkel: EWWA0-VZTD2-YOCEW-8AL4E-ETLK4-KSQX4



## Intern utleie AS

---

### Resultatregnskap

|   | Note | 2022           |
|---|------|----------------|
| <b>Driftsinntekter</b>                    |      |                |
| Salgsinntekt                              |      | <u>423 177</u> |
| <b>Driftskostnader</b>                    |      |                |
| Avskrivning                               | 2    | 76 624         |
| Annen driftskostnad                       |      | <u>86 504</u>  |
| Sum driftskostnader                       |      | <u>163 128</u> |
| Driftsresultat                            |      | <u>260 049</u> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                |
| Annen finanskostnad                       |      | <u>504</u>     |
| Resultat før skattekostnad                |      | <u>259 545</u> |
| Skattekostnad                             |      | <u>57 100</u>  |
| <b>Årsresultat</b>                        |      | <u>202 445</u> |

Pemseo Dokumentnøkkel: EWWA0-VZTD2-YOCEW-8AL4E-ETLK4-KSQX4



## Intern utleie AS

---

### Balanse pr. 31. desember

|                             | Note | 2022             |
|-----------------------------|------|------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>        |      |                  |
| <i>Varige driftsmidler</i>  |      |                  |
| Transportmidler og maskiner | 2    | <u>1 865 000</u> |
| <b>Omløpsmidler</b>         |      |                  |
| <i>Fordringer</i>           |      |                  |
| Kundefordringer             |      | 2 619            |
| Andre fordringer            |      | <u>83 893</u>    |
| Sum fordringer              |      | <u>86 512</u>    |
| Bankinnskudd                |      | <u>20 635</u>    |
| Sum omløpsmidler            |      | <u>107 147</u>   |
| Sum eiendeler               |      | <u>1 972 147</u> |

Pemmo Dokumentnøkkel: EWWA0-VZTD2-YOCEW-8AL4E-ETLK4-KSQX4



## Intern utleie AS

---

### Balanse pr. 31. desember

|                                      | Note | 2022             |
|--------------------------------------|------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                   |      |                  |
| <i>Innskutt egenkapital</i>          |      |                  |
| Aksjekapital                         | 3, 4 | 500 000          |
| Overkurs                             | 4    | 500 000          |
| Sum innskutt egenkapital             |      | <u>1 000 000</u> |
| <i>Opptjent egenkapital</i>          |      |                  |
| Annen egenkapital                    | 4    | <u>202 445</u>   |
| Sum egenkapital                      |      | <u>1 202 445</u> |
| <b>Gjeld</b>                         |      |                  |
| <i>Avsetninger for forpliktelser</i> |      |                  |
| Utsatt skatt                         |      | <u>57 100</u>    |
| <i>Kortsiktig gjeld</i>              |      |                  |
| Leverandørgjeld                      |      | 12 602           |
| Annen kortsiktig gjeld               | 5    | <u>700 000</u>   |
| Sum kortsiktig gjeld                 |      | <u>712 602</u>   |
| Sum gjeld                            |      | <u>769 702</u>   |
| Sum egenkapital og gjeld             |      | <u>1 972 147</u> |

31. desember 2022  
Trøgstad, 5. juni 2023

---

Ole Marius Lundblad  
styrets leder

Pemneo Dokumentnøkkel: EWWA0-VZTD2-YOCEW-8AL4E-ETLK4-KSQX4



## Intern utleie AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Resultatregnskapet for 2022 er fra stiftelsen 25.4.22 til 31.12.22

##### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden.

##### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Varige driftsmidler

|                             | Veteranbil | Transportmidler<br>og maskiner | Sum       |
|-----------------------------|------------|--------------------------------|-----------|
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 200 000    | 1 741 624                      | 1 941 624 |
| Anskaffelseskost 31.12.     | 200 000    | 1 741 624                      | 1 941 624 |
| Akk.avskrivning 31.12.      | 0          | -76 624                        | -76 624   |
| Balanseført pr. 31.12.      | 200 000    | 1 665 000                      | 1 865 000 |
| Årets avskrivninger         | 0          | 76 624                         | 76 624    |
| Økonomisk levetid           |            | 8 år                           |           |
| Avskrivningsplan            |            | Lineær                         |           |



## Intern utleie AS

### Noter til regnskapet for 2022

Selskapet har investert i en veteranbil som ikke avskrives.

#### Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

|                 | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 1      | 500 000   | 500 000     |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

|                                | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------------------------|-----------------|-----------|-------------|
| PKR Holdings AS ved styreleder | 1               | 100 %     | 100 %       |

Morselskapet utarbeider konsernregnskap.

#### Note 4 - Egenkapital

|                              | Aksjekapital   | Overkurs       | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum              |
|------------------------------|----------------|----------------|----------------------------|-------------------|------------------|
| Stiftelse ved kontantinnkudd | 500 000        | 500 000        | 0                          | 0                 | 1 000 000        |
| Årets resultat               | 0              | 0              | 0                          | 202 445           | 202 445          |
| <b>Egenkapital 31.12.</b>    | <b>500 000</b> | <b>500 000</b> | <b>0</b>                   | <b>202 445</b>    | <b>1 202 445</b> |

#### Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern

| Gjeld                  | 2022    |
|------------------------|---------|
| Annen kortsiktig gjeld | 700 000 |



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ole Marius Lundblad

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-95136

IP: 193.212.xxx.xxx

2023-06-05 06:58:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EWN40-VZTD2-YOCEW-8AL4E-ETLK4-KSQX4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>