



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 767 560
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGEHUS AS
Forretningsadresse: Strandgata 211
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Bergman Egeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.10.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.11.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			160 000
Annen driftsinntekt		2 156 793	2 360 371
Sum inntekter		2 156 793	2 520 371
Kostnader			
Lønnskostnad	1		363 131
Avskrivning på varige driftsmidler	2	338 855	338 855
Annen driftskostnad	1	903 114	989 598
Sum kostnader		1 241 969	1 691 584
Driftsresultat		914 824	828 787
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			27
Sum finansinntekter			27
Annen rentekostnad		611 588	940 780
Sum finanskostnader		611 588	940 780
Netto finans		-611 588	-940 753
Ordinært resultat før skattekostnad		303 236	-111 966
Skattekostnad på ordinært resultat	3	86 882	10 224
Ordinært resultat etter skattekostnad		216 354	-122 190
Årsresultat		216 354	-122 190
Årsresultat etter minoritetsinteresser		216 354	-122 190
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	216 354	-122 190
Sum overføringer og disponeringer		216 354	-122 190



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	29 277 107	29 615 962
Sum varige driftsmidler		29 277 107	29 615 962
Sum anleggsmidler		29 277 107	29 615 962
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	23 630	
Sum varer		23 630	
Fordringer			
Kundefordringer		160 000	160 000
Andre kortsiktige fordringer	7	241 067	109 725
Sum fordringer		401 067	269 725
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	41 351	1 881
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 351	1 881
Sum omløpsmidler		466 048	271 606
SUM EIENDELER		29 743 155	29 887 567
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	249 000	249 000
Overkurs	4	1 900 000	1 900 000
Sum innskutt egenkapital		2 149 000	2 149 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	473 441	257 087
Sum opptjent egenkapital		473 441	257 087
Sum egenkapital		2 622 441	2 406 087
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	54 463	33 751
Sum avsetninger for forpliktelser		54 463	33 751
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	25 837 496	25 740 000
Sum annen langsiktig gjeld		25 837 496	25 740 000
Sum langsiktig gjeld		25 891 959	25 773 751
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		351 614	255 178
Betalbar skatt	3	66 170	
Skyldig offentlige avgifter		7 669	20 741
Annen kortsiktig gjeld	4	803 303	1 431 811
Sum kortsiktig gjeld		1 228 755	1 707 730
Sum gjeld		27 120 714	27 481 481
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 743 155	29 887 567



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 937449

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 767 560
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGEHUS AS
Forretningsadresse: Strandgata 211
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Bergman Egeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.10.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.10.2022



Organisasjonsnr: 916 767 560
HAUGEHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			160 000
Annen driftsinntekt		2 156 793	2 360 371
Sum inntekter		2 156 793	2 520 371
Kostnader			
Lønnskostnad	1		363 131
Avskrivning på varige driftsmidler	2	338 855	338 855
Annen driftskostnad	1	903 114	989 598
Sum kostnader		1 241 969	1 691 584
Driftsresultat		914 824	828 787
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			27
Sum finansinntekter			27
Annen rentekostnad		611 588	940 780
Sum finanskostnader		611 588	940 780
Netto finans		-611 588	-940 753
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		303 236	-111 966
Skattekostnad på ordinært resultat	3	86 882	10 224
Ordinært resultat etter skattekostnad		216 354	-122 190
Årsresultat		216 354	-122 190
Årsresultat etter minoritetsinteresser		216 354	-122 190
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	216 354	-122 190
Sum overføringer og disponeringer		216 354	-122 190



Organisasjonsnr: 916 767 560
HAUGEHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2,5 29 277 107 29 615 962
Sum varige driftsmidler 29 277 107 29 615 962

Sum anleggsmidler 29 277 107 29 615 962

Omløpsmidler

Varer

Varer 6 23 630
Sum varer 23 630

Fordringer

Kundefordringer 160 000 160 000
Andre kortsiktige fordringer 7 241 067 109 725
Sum fordringer 401 067 269 725

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 8 41 351 1 881
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 41 351 1 881

Sum omløpsmidler 466 048 271 606

SUM EIENDELER 29 743 155 29 887 567

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4 249 000 249 000
Overkurs 4 1 900 000 1 900 000
Sum innskutt egenkapital 2 149 000 2 149 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 473 441 257 087
Sum opptjent egenkapital 473 441 257 087

Sum egenkapital 2 622 441 2 406 087



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	54 463	33 751
Sum avsetninger for forpliktelses		54 463	33 751
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	25 837 496	25 740 000
Sum annen langsiktig gjeld		25 837 496	25 740 000
Sum langsiktig gjeld		25 891 959	25 773 751
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		351 614	255 178
Betalbar skatt	3	66 170	
Skyldig offentlige avgifter		7 669	20 741
Annen kortsiktig gjeld	4	803 303	1 431 811
Sum kortsiktig gjeld		1 228 755	1 707 730
Sum gjeld		27 120 714	27 481 481
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 743 155	29 887 567



Organisasjonsnr: 916 767 560
HAUGEHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Haugehus AS**

Organisasjonsnr. 916767560



Haugehus AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	160 000
Annen driftsinntekt		2 156 793	2 360 371
Sum driftsinntekter		2 156 793	2 520 371
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	363 131
Avskrivning på varige driftsmidler	2	338 855	338 855
Annen driftskostnad	1	903 114	989 598
Sum driftskostnader		1 241 969	1 691 584
DRIFTSRESULTAT		914 824	828 787
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	27
Sum finansinntekter		0	27
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		611 588	940 780
Sum finanskostnader		611 588	940 780
NETTO FINANSPOSTER		(611 588)	(940 753)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		303 236	(111 966)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	86 882	10 224
ORDINÆRT RESULTAT		216 354	(122 190)
ÅRSRESULTAT		216 354	(122 190)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	216 354	(122 190)
SUM OVERF. OG DISP.		216 354	(122 190)



Haugehus AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	29 277 107	29 615 962
Sum varige driftsmidler		29 277 107	29 615 962
SUM ANLEGGSMIDLER		29 277 107	29 615 962
OMLØPSMIDLER			
Varer	6	23 630	0
Fordringer			
Kundefordringer		160 000	160 000
Andre kortsiktige fordringer	7	241 067	109 725
Sum fordringer		401 067	269 725
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	41 351	1 881
SUM OMLØPSMIDLER		466 048	271 606
SUM EIENDELER		29 743 155	29 887 567
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	249 000	249 000
Overkurs	4	1 900 000	1 900 000
Sum innskutt egenkapital		2 149 000	2 149 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	473 441	257 087
Sum opptjent egenkapital		473 441	257 087
SUM EGENKAPITAL		2 622 441	2 406 087
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	54 463	33 751
Sum avsetning for forpliktelser		54 463	33 751
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	25 837 496	25 740 000
Sum annen langsiktig gjeld		25 837 496	25 740 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		25 891 959	25 773 751
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		351 614	255 178
Betalbar skatt	3	66 170	0
Skyldig offentlige avgifter		7 669	20 741
Annen kortsiktig gjeld	4	803 303	1 431 811
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 228 755	1 707 730
SUM GJELD		27 120 714	27 481 481
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 743 155	29 887 567

HAUGESUND, den 07/10-2022

Espen Bergman Egeland

Årsregnskap for Haugehus AS

Organisasjonsnr. 916767560



Haugehus AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Styreleder/daglig leder



Haugehus AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt/ skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Haugehus AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	318 201
Arbeidsgiveravgift	0	44 865
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	65
Totalt	0	363 131

Ytelser til ledende personer og revisor

Revisjon	30000	0
----------	-------	---

Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til daglig leder/styreleder.

Fortaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjon for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	30 292 163
Anskaffelseskost pr. 31/12	30 292 163
Akk. av/nedskr. pr 1/1	676 201
+ Ordinære avskrivninger	338 855
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 015 056
Balanseført verdi pr 31/12	29 277 107
Prosentatsats for ord. avskr.	2-20



Haugehus AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	303 236
Permanente og andre forskjeller	91 682
Endring i midlertidige forskjeller	-35 654
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	58 491
Inntekt	300 774

	2021	2020
Betalbar skatt	66 170	0
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	20 712	10 224
Samlede ordinære skattekostnader	86 882	10 224

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	247 561	211 907
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	58 491
Sum positive skatteøkende forskjeller	247 561	211 907
Sum negative skatteøkende forskjeller	0	58 491

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	247 561	153 416
Balanseført utsatt skatt	54 463	33 751

Note 4 - Annen egenkapital

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 830, samlet aksjekapital utgjør kr 249 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Espen B Egeland	300

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder/styreleder:	300

Noter for Haugehus AS

Organisasjonsnr. 916767560



Haugehus AS

Noter 2021

Endring i egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	249 000	257 087	2 406 087
Tilført fra årsresultat		216 354	216 354
Pr 31.12.	249 000	473 441	2 622 441

Aksjonær har en fordring på selskapet pålydende kr 461 378 pr 31.12.2021.

Årroppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede.

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Pantesikret gjeld

Av selskapets gjeld er sikret med pant kr 36 500 000

Pantesikkerhet

Bokført verdi av pantesikrede eiendeler utgjør kr 29 277 107.

Note 6 - Varer

Pr beholdningstype	I år	I fjor
Handelsvarer	23 630	0
Totalt	23 630	0

Pr verdsettelsesmetode	I år	I fjor
Totalt	23 630	0

Varelager er vurdert til den laveste verdien av gjennomsnittlig anskaffelseskost, henholdsvis tilvirkningskost og antatt salgsverdi med fradrag for salgskostnader



Hagehus AS

Noter 2021

Note 7 - Andre kortsiktige fordringer

Selskapet har en fordring til Hagehus Eiendom As pålydende kr 44 571 pr 31.12.2021.



Hagehus AS

Noter 2021

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 656 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 656.



**Årsregnskap 2021
for
Haugehus AS**

Organisasjonsnr. 916767560

Scanned with CamScanner



Haugehus AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	160 000
Annen driftsinntekt		2 156 793	2 360 371
Sum driftsinntekter		2 156 793	2 520 371
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	363 131
Avskrivning på varige driftsmidler	2	338 855	338 855
Annen driftskostnad	1	903 114	989 598
Sum driftskostnader		1 241 969	1 691 584
DRIFTSRESULTAT		914 824	828 787
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	27
Sum finansinntekter		0	27
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		611 588	940 780
Sum finanskostnader		611 588	940 780
NETTO FINANSPOSTER		(611 588)	(940 753)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		303 236	(111 966)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	86 882	10 224
ORDINÆRT RESULTAT		216 354	(122 190)
ARSRESULTAT		216 354	(122 190)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	216 354	(122 190)
SUM OVERF. OG DISP.		216 354	(122 190)

Årsregnskap for Haugehus AS

Organisasjonsnr. 916767560

Scanned with CamScanner



Haugehus AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	29 277 107	29 615 962
Sum varige driftsmidler		29 277 107	29 615 962
SUM ANLEGGSMIDLER		29 277 107	29 615 962
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Førdringer	6	23 630	0
Kundefordringer		160 000	160 000
Andre kortsiktige fordringer	7	241 067	109 725
Sum fordringer		401 067	269 725
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	41 351	1 881
SUM OMLØPSMIDLER		466 048	271 606
SUM EIENDELER		29 743 155	29 887 567
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	249 000	249 000
Overkurs	4	1 900 000	1 900 000
Sum innskutt egenkapital		2 149 000	2 149 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	473 441	257 087
Sum opptjent egenkapital		473 441	257 087
SUM EGENKAPITAL		2 622 441	2 406 087
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	54 463	33 751
Sum avsetning for forpliktelser		54 463	33 751
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	25 837 496	25 740 000
Sum annen langsiktig gjeld		25 837 496	25 740 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		25 891 959	25 773 751
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld			
Betalbar skatt	3	66 170	0
Skyldig offentlige avgifter		7 669	20 741
Annen kortsiktig gjeld	4	803 303	1 431 811
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 228 755	1 707 730
SUM GJELD		27 120 714	27 481 481
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 743 155	29 887 567

HAUGESUND, den 07/10-2022

Espen Bergman Egeland

Årsregnskap for Haugehus AS

Organisasjonsnr. 916767560



Haugehus AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note 31.12.2021 31.12.2020

Styreleder/daglig leder

Årsregnskap for Haugehus AS

Organisasjonsnr. 916767560

Scanned with CamScanner



Haugehus AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt/ skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Haugehus AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	318 201
Arbeidsgiveravgift	0	44 865
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	65
Totalt	0	363 131

Ytelser til ledende personer og revisor

Revisjon	30000	0
----------	-------	---

Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til daglig leder/styreleder.

Fortaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjon for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	30 292 163
Anskaffelseskost pr. 31/12	30 292 163
Akk. av/nedskr. pr 1/1	676 201
+ Ordinære avskrivninger	338 855
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 015 056
Balanseført verdi pr 31/12	29 277 107
Prosentats for ord. avskr.	2-20



Haugehus AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	303 236
Permanente og andre forskjeller	91 682
Endring i midlertidige forskjeller	-35 654
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	58 491
Inntekt	300 774

	2021	2020
Betalbar skatt	66 170	0
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	20 712	10 224
Samlede ordinære skattekostnader	86 882	10 224

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	247 561	211 907
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	58 491
Sum positive skatteøkende forskjeller	247 561	211 907
Sum negative skatteøkende forskjeller	0	58 491

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	247 561	153 416
Balanseført utsatt skatt	54 463	33 751

Note 4 - Annen egenkapital

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 830, samlet aksjekapital utgjør kr 249 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Espen B Egeland	300

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder/styreleder:	300

Noter for Haugehus AS

Organisasjonsnr. 916767560



Haugehus AS

Noter 2021

Endring i egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	249 000	257 087	2 406 087
Tilført fra årsresultat		216 354	216 354
Pr 31.12.	249 000	473 441	2 622 441

Aksjonær har en fordring på selskapet pålydende kr 461 378 pr 31.12.2021.

Årroppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede.

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Pantesikret gjeld

Av selskapets gjeld er sikret med pant kr 36 500 000

Pantesikkerhet

Bokført verdi av pantesikrede eiendeler utgjør kr 29 277 107.

Note 6 - Varer

Pr beholdningstype	I år	I fjor
Handelsvarer	23 630	0
Totalt	23 630	0
Pr verdsettelsesmetode		
Totalt	23 630	0

Varelager er vurdert til den laveste verdien av gjennomsnittlig anskaffelseskost, henholdsvis tilvirkningskost og antatt salgsverdi med fradrag for salgskostnader



Haugehus AS

Noter 2021

Note 7 - Andre kortsiktige fordringer

Selskapet har en fordring til Haugehus Eiendom As pålydende kr 44 571 pr 31.12.2021.



Haugehus AS

Noter 2021

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 656 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 656.



MARION DEGERSTRØM
Statsautorisert revisor

Solvangveien 25,
5519 Hagesund
mdegerst@outlook.com
Org. nr. 915 444 881 MVA
Mob.: +47 982 06 119

Til generalforsamlingen i Haugehus AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert Haugehus AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 216 354. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (Ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlem av Den Norske
Revisorforeningen





REVISJON & RÅDGVNING

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Linken inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Haugesund, 7. oktober 2022

Marion Degerstøm
Statsautorisert revisor

