



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 330 634
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAMVEGEN 6 AS
Forretningsadresse: Storgata 10
2815 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Topp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	21 429	14 955
Sum kostnader		21 429	14 955
Driftsresultat		-21 429	-14 955
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53	48
Sum finansinntekter		53	48
Rentekostnad til foretak i samme konsern	11	113 259	114 224
Sum finanskostnader		113 259	114 224
Netto finans		-113 206	-114 176
Ordinært resultat før skattekostnad		-134 635	-129 131
Ordinært resultat etter skattekostnad		-134 635	-129 131
Årsresultat		-134 635	-129 131
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-134 635	-129 131
Sum overføringer og disponeringer		-134 635	-129 131



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	2 697 555	2 697 555
Sum varige driftsmidler		2 697 555	2 697 555
Sum anleggsmidler		2 697 555	2 697 555
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	30 112	30 059
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 112	30 059
Sum omløpsmidler		30 112	30 059
SUM EIENDELER		2 727 667	2 727 614
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	9, 10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	274 325	139 690
Sum opptjent egenkapital		-274 325	-139 690
Sum egenkapital	10, 12	-244 325	-109 690
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	11	2 971 992	2 837 304
Sum annen langsiktig gjeld		2 971 992	2 837 304
Sum langsiktig gjeld		2 971 992	2 837 304
Sum gjeld		2 971 992	2 837 304
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 727 667	2 727 614



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 159173

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 330 634
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAMVEGEN 6 AS
Forretningsadresse: Storgata 10
2815 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Topp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 330 634
DAMVEGEN 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	21 429	14 955
Sum kostnader		21 429	14 955
Driftøresultat			
		-21 429	-14 955
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53	48
Sum finansinntekter		53	48
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
	11	113 259	114 224
Sum finanskostnader		113 259	114 224
Netto finans			
		-113 206	-114 176
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-134 635	-129 131
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		-134 635	-129 131
Årsresultat			
		-134 635	-129 131
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-134 635	-129 131
Sum overføringer og disponeringer		-134 635	-129 131



Organisasjonsnr: 921 330 634
DAMVEGEN 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	2 697 555	2 697 555
Sum varige driftsmidler		2 697 555	2 697 555
Sum anleggsmidler		2 697 555	2 697 555
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	30 112	30 059
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 112	30 059
Sum omløpsmidler		30 112	30 059
SUM EIENDELER		2 727 667	2 727 614
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	9, 10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	274 325	139 690
Sum opptjent egenkapital		-274 325	-139 690
Sum egenkapital	10, 12	-244 325	-109 690
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	11	2 971 992	2 837 304
Sum annen langsiktig gjeld		2 971 992	2 837 304
Sum langsiktig gjeld		2 971 992	2 837 304



Sum gjeld	2 971 992	2 837 304
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 727 667	2 727 614



Organisasjonnr: 921 330 634
DAMVEGEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet har et underskudd i 2020 på kr 134 635 og ukkumulert er det et udekket tap på kr 274 325 og selskapets egenkapital er tapt. Morselskapet Topp Eiendom AS har gitt lån til selskapet og garanterer for videre drift i 2021. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
TOPP EIENDOM AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note



4

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

1

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

DAMVEGEN 6 AS

Org.nr. 921 330 634

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Visma Addo identifikasjonsnummer: 62af305f-4749-41ee-ae73-345e6d994c94

Utarbeidet av Azets Insight AS





Resultatregnskap for 2020
DAMVEGEN 6 AS

	Note	2020	2019
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	4	(21 429)	(14 955)
Sum driftskostnader		<u>(21 429)</u>	<u>(14 955)</u>
Driftsresultat		<u>(21 429)</u>	<u>(14 955)</u>
Annen renteinntekt		53	48
Sum finansinntekter		<u>53</u>	<u>48</u>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	11	(113 259)	(114 224)
Sum finanskostnader		<u>(113 259)</u>	<u>(114 224)</u>
Netto finans		<u>(113 206)</u>	<u>(114 176)</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>(134 635)</u>	<u>(129 131)</u>
Ordinært resultat		<u>(134 635)</u>	<u>(129 131)</u>
Årsresultat		<u>(134 635)</u>	<u>(129 131)</u>
Overføringer			
Udekket tap		(134 635)	(129 131)
Sum		<u>(134 635)</u>	<u>(129 131)</u>

Visma Addo identifikasjonsnummer: 62af305f-4749-41ee-ae73-345e6d994c94



Balanse pr. 31. desember 2020
DAMVEGEN 6 AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	2 697 555	2 697 555
Sum varige driftsmidler		2 697 555	2 697 555
Sum anleggsmidler		2 697 555	2 697 555
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	30 112	30 059
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 112	30 059
Sum omløpsmidler		30 112	30 059
Sum eiendeler		2 727 667	2 727 614

Visma Addo identifikasjonsnummer: 62af305f-4749-41ee-ae73-345e6d994c94



Balanse pr. 31. desember 2020
DAMVEGEN 6 AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	9, 10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	(274 325)	(139 690)
Sum opptjent egenkapital		(274 325)	(139 690)
Sum egenkapital	10, 12	(244 325)	(109 690)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	11	2 971 992	2 837 304
Sum annen langsiktig gjeld		2 971 992	2 837 304
Sum langsiktig gjeld		2 971 992	2 837 304
Sum gjeld		2 971 992	2 837 304
Sum egenkapital og gjeld		2 727 667	2 727 614

GJØVIK, 05.03.2021

Øystein Topp
Styrets leder/Daglig leder

Visma Addo identifikasjonsnummer: 62af305f-4749-41ee-ae73-345e6d994c94



Noter 2020 DAMVEGEN 6 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(134 635)	(129 131)
Årets skattegrunnlag	(134 635)	(129 131)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(139 690)	(274 325)	134 635
Netto forskjeller	(139 690)	(274 325)	134 635
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	139 690	274 325	(134 635)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til God regnskapsskikk for små foretak.

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter
Anskaffelseskost 01.01.2020	2 697 555
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	2 697 555
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	2 697 555

Selskapet eier tomt i Damvegen 6. Dette driftsmiddelet avskrives ikke

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
Sum	30		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
TOPP EIENDOM AS	30	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30	100,00%	

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	(139 690)	(109 690)
Årets resultat		(134 635)	(134 635)
Egenkapital 31.12.2020	30 000	(274 325)	(244 325)

Note 11 - Langsiktig konserngjeld

Type	2020	2019
Gjeld til Topp Eiendom AS	(2 971 992)	(2 837 304)

Rentekostnad på lånet er beregnet med rente i henhold til rente som Topp Eiendom AS er belastet via sin bankforbindelse.

Note 12 - Fortsatt drift

Selskapet har et underskudd i 2020 på kr 134 635 og ukumulert er det et udekket tap på kr 274 325 og selskapets egenkapital er tapt. Morselskapet Topp Eiendom AS har gitt lån til selskapet og garanterer for videre drift i 2021. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Dokumentet er signert med Visma Addos digitale signeringstjeneste.
Underskriftene i dette dokumentet er juridisk bindende. Underskrivernes identitet er registrert og oppført nedenfor.

“Med underskriften min bekrefter jeg innholdet i det ovenstående dokumentet.”



Serienummer: 9578-5995-4-212557

Topp, Øystein

15-03-2021 09:29

Visma Addo identifikasjonsnummer: 62af305f-4749-41ee-ae73-345e6d994c94

Dette dokumentet er underskrevet digitalt med Visma Addos signeringstjeneste. Signeringssertifikatene i dette dokumentet er sikre og godkjent med den matematiske hash-koden til det originale dokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstempelt med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. Alle kryptografiske signeringssertifikater er innebygget i denne PDF-en i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Slik kan du verifisere at dokumentet er originalt

Dette dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at dokumentet er sertifisert av Visma Addos signeringstjeneste. Dette er garantien din for at innholdet i dokumentet er uendret.

Du har muligheten til å verifisere de kryptografiske signeringssertifikatene i dokumentet med Visma Addos validator på denne nettsiden <https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>



I tillegg til dette dokumentet, kan ett eller flere dokumenter og vedlegg være tilknyttet transaksjonen. Alle dokumentene som inngikk i transaksjonen står oppført nedenfor. Hendelsesloggen beskriver underskriftshendelser i forbindelse med signering av dokumentet.

Dokumenter i transaksjonen

Dette dokumentet

16909_1a Årsregnskap 2020 med noter.pdf

Andre dokumenter i transaksjonen

16909_1a Fullstendighetserklæring for 2020.pdf
16909_1a Generalforsamlingsprotokoll for 2020.pdf
16909_1a Posteringsdokumentasjon for 2020.pdf
16909_1a Skattemelding 2020.pdf

Dokumentene og vedleggene ovenfor er sendt i underskrevet form til alle parter via e-post eller som en lenke for nedlasting. Underskriveren er ansvarlig for å laste ned og lagre dokumenter og vedlegg sikkert.

Last ned dokumenter

Dersom du, som underskriver, mottar en lenke for å laste ned dokumentene, vil de være tilgjengelig i 10 dager etter underskrift før de slettes fra Visma Addo.

Hendelseslogg for dokument

Hendelseslogg for dokumentet

2021-03-06 20:43 Signeringsprosessen er påbegynt
2021-03-06 20:44 Det har blitt sendt et varsel til Øystein Topp
2021-03-13 20:44 Påminnelse er sendt til mottaker (Øystein Topp)
2021-03-15 09:28 Dokumentet ble åpnet via lenken som ble sendt til Øystein Topp
2021-03-15 09:29 Topp, Øystein har signert dokumentet 16909_1a Årsregnskap 2020 med noter.pdf med Norwegian Mobile BankID (Unikt ID: 9578-5995-4-212557)
2021-03-15 09:29 Alle dokumenter er signert av Øystein Topp

Visma Addo

Visma Consulting • Nørgaardsvej 32 • 2800 Kgs. Lyngby • Denmark
addo@visma.com • www.visma.dk/addo

Visma Addo identifikasjonsnummer: 62af305f-4749-41ee-ae73-345e6d994c94