



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 126 334
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKEN OSLOFJORD AS
Forretningsadresse: Åsgårdstrandsveien 618
3179 ÅSGÅRDSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Westrum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter inkludert felleskostnader		4 433 042	4 019 432
Sum inntekter		4 433 042	4 019 432
Kostnader			
Avskrivning	1	596 800	723 800
Annen driftskostnad	5,6	1 406 269	1 431 999
Sum kostnader		2 003 069	2 155 799
Driftsresultat		2 429 973	1 863 633
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	6	1 926	3 435
Annen finansinntekt		17 148	17 690
Sum finansinntekter		19 074	21 125
Annen rentekostnad	6	315 250	409 303
Sum finanskostnader		315 250	409 303
Netto finans		-296 176	-388 178
Ordinært resultat før skattekostnad		2 133 797	1 475 455
Skattekostnad på ordinært resultat	4	469 883	324 727
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 663 914	1 150 728
Årsresultat		1 663 914	1 150 728
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital		-1 663 914	-1 150 728
Sum overføringer og disponeringer		-1 663 914	-1 150 728



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	16 016 040	16 612 840
Sum varige driftsmidler		16 016 040	16 612 840
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	6	363 144	361 809
Sum finansielle anleggsmidler		363 144	361 809
Sum anleggsmidler		16 379 184	16 974 649
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			98 778
Andre fordringer		341 262	87 532
Sum fordringer		341 262	186 310
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 292 810	1 866 628
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 292 810	1 866 628
Sum omløpsmidler		2 634 072	2 052 938
SUM EIENDELER		19 013 256	19 027 587

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	5 835 342	6 671 428
Sum opptjent egenkapital		5 835 342	6 671 428
Sum egenkapital		5 935 342	6 771 428
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	363 624	368 360
Sum avsetninger for forpliktelser		363 624	368 360
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	10 274 979	11 188 311
Øvrig langsiktig gjeld	6	21 157	21 045
Sum annen langsiktig gjeld		10 296 136	11 209 356
Sum langsiktig gjeld		10 659 760	11 577 716
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	424 001	304 180
Betalbar skatt	4	474 619	361 270
Annen kortsiktig gjeld	6	1 519 534	12 993
Sum kortsiktig gjeld		2 418 154	678 443
Sum gjeld		13 077 914	12 256 159
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 013 256	19 027 587



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 286087

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 126 334
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKEN OSLOFJORD AS
Forretningsadresse: Åsgårdstrandsveien 618
3179 ÅSGÅRDSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Westrum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 126 334
EIKEN OSLOFJORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter inkludert felleskostnader		4 433 042	4 019 432
Sum inntekter		4 433 042	4 019 432
Kostnader			
Avskrivning	1	596 800	723 800
Annen driftskostnad	5,6	1 406 269	1 431 999
Sum kostnader		2 003 069	2 155 799
Driftsresultat		2 429 973	1 863 633
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	6	1 926	3 435
Annen finansinntekt		17 148	17 690
Sum finansinntekter		19 074	21 125
Annen rentekostnad	6	315 250	409 303
Sum finanskostnader		315 250	409 303
Netto finans		-296 176	-388 178
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	469 883	324 727
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 663 914	1 150 728
Årsresultat		1 663 914	1 150 728
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital		-1 663 914	-1 150 728
Sum overføringer og disponeringer		-1 663 914	-1 150 728



Organisasjonsnr: 989 126 334
EIKEN OSLOFJORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

1,3 16 016 040 16 612 840

Sum varige driftsmidler 16 016 040 16 612 840

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

6 363 144 361 809

Sum finansielle anleggsmidler 363 144 361 809

Sum anleggsmidler 16 379 184 16 974 649

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

98 778

Andre fordringer 341 262 87 532

Sum fordringer 341 262 186 310

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

2 292 810 1 866 628

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 292 810 1 866 628

Sum omløpsmidler 2 634 072 2 052 938

SUM EIENDELER 19 013 256 19 027 587

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2 5 835 342 6 671 428

Sum opptjent egenkapital 5 835 342 6 671 428



Sum egenkapital		5 935 342	6 771 428
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for forpliktelser	4	363 624	368 360
Annen langsiktig gjeld		363 624	368 360
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	10 274 979	11 188 311
Øvrig langsiktig gjeld	6	21 157	21 045
Sum annen langsiktig gjeld		10 296 136	11 209 356
Sum langsiktig gjeld		10 659 760	11 577 716
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	424 001	304 180
Betalbar skatt	4	474 619	361 270
Annen kortsiktig gjeld	6	1 519 534	12 993
Sum kortsiktig gjeld		2 418 154	678 443
Sum gjeld		13 077 914	12 256 159
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 013 256	19 027 587



Organisasjonsnr: 989 126 334
EIKEN OSLOFJORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
WE Holding AS	50.00	50.00%	Ordinær
Elgesem Holding AS	50.00	50.00%	Ordinær
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
5

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22008.00	21136.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8901.00	8550.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



30909.00 29686.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



EIKEN OSLOFJORD AS
Org.nr. 989 126 334

Årsregnskap 2021

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: 5FP3V-UZ6BT-1TZHB-E810C-3Y0LL-SQXUJ



Elken Oslofjord AS

Org. nr. 989126334

Resultatregnskap	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Leieinntekter inkludert felleskostnader		4 433 042	4 019 432
Sum driftsinntekter		4 433 042	4 019 432
Driftskostnader			
Avskrivning	1	596 800	723 800
Annen driftskostnad	5,6	1 406 269	1 431 999
Sum driftskostnader		2 003 069	2 155 799
DRIFTSRESULTAT		2 429 973	1 863 633
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	6	1 826	3 435
Annen finansinntekt		17 148	17 690
Sum finansinntekter		19 074	21 125
Annen rentekostnad	6	315 250	409 303
Sum finanskostnader		315 250	409 303
Netto finansposter		-296 176	-388 178
Ordinært resultat før skattekostnad		2 133 797	1 475 455
Skattekostnad på ordinært resultat	4	469 883	324 727
ÅRSRESULTAT		1 663 914	1 150 728
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital		-1 663 914	-1 150 728
Sum overføringer og disponeringer		-1 663 914	-1 150 728

Penneo Dokumentnøkkel: 5FP3V-UZ6BT-1TZH8-E810C-3Y0LL-SOXLI



Etken Oslofjord AS

Org. nr. 989126334

Balanse pr. 31.12	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	16 016 040	16 612 840
Sum varige driftsmidler		16 016 040	16 612 840
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	6	383 144	361 809
Sum finansielle anleggsmidler		383 144	361 809
Sum anleggsmidler		16 379 184	16 974 649
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	98 778
Andre fordringer		341 262	87 532
Sum fordringer		341 262	186 310
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 292 810	1 866 828
Sum omløpsmidler		2 634 072	2 052 938
SUM EIENDELER		19 013 256	19 027 587

Pennec Dokumentnøkkel: SFP3V-UZ6BT-1TZHB-E810C-3YOLL-SQXLI



Eiken Oslofjord AS
Org. nr. 989126334

Balanse pr. 31.12	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	5 835 342	6 671 428
Sum opptjent egenkapital		5 835 342	6 671 428
Sum egenkapital		5 935 342	6 771 428
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	363 624	368 360
Sum avsetninger for forpliktelser		363 624	368 360
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	10 274 979	11 188 311
Øvrig langsiktig gjeld	6	21 157	21 045
Sum annen langsiktig gjeld		10 296 136	11 209 356
Sum langsiktig gjeld		10 659 760	11 577 716
Kortiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	424 001	304 180
Betalbar skatt	4	474 619	361 270
Annen kortiktig gjeld	6	1 519 534	12 993
Sum kortiktig gjeld		2 418 154	678 443
Sum gjeld		13 077 914	12 256 159
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 013 256	19 027 587

Åsgårdstrand, 04.04.2022

Bente Westrum
Styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: SFP3V-UZ68T-1TZHB-EB10C-3YOLL-SOXLI



Elken Oslofjord AS

Org. nr. 989 126 334

Noter til regnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8, god regnskapsikk for små foretak i Norge.

Driftsinntekter

Husleisinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Omløpsmidler/Kortliktig gjeld

Omløpsmidler og kortiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsekost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Varige driftsmidler

	Totalt	Bygg	Tomt	Driftsløsere
Anskaffelseskost 01.01	24 684 799	23 470 075	1 025 340	189 384
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	24 684 799	23 470 075	1 025 340	189 384
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-8 668 759	-8 479 375	0	-189 384
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	0	0	0	0
Balanseført verdi 31.12	16 016 040	14 990 700	1 025 340	0
Årets lineære avskrivninger	596 800	596 800	0	0
Årets nedskrivninger	0	0	0	0
Avskrivningssatser	2 - 20 %	2 - 10 %		20 %

Note 2 Antall aksjer, aksjeslere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Aksjeslere		Aksjer	Eierandel
WE Holding AS (v/styreleder Bente Westrum)		50	50,0 %
Elgesem Holding AS (v/styreleder Bjørn Elgesem)		50	50,0 %

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet og hver aksje teller en stemme.

Spesifikasjon av endring i egenkapitalen:	Akse-kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.	100 000	6 671 428	6 771 428
Tilleggsutbytte for 2020		-2 500 000	-2 500 000
Årets resultat		1 663 914	1 663 914
Sum egenkapital 31.12.	100 000	5 835 342	5 935 342

Penneo Dokumentnøkkel: 5FF3V-UZ6BT-1TZHB-E810C-3YOLL-SQXU



Eiken Oslofjord AS

Org. nr. 989 126 334

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 Gjeld og pantstillelser

	2021	2020
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	5 708 319	6 393 248
Gjeld som er sikret ved pant	10 274 979	11 188 311
Balansført verdi av de pantsatte eiendeler	16 016 040	16 612 840
Pant i fast eiendom	15 000 000	16 000 000

Note 4 Skatt

	2021	2020
Betalbar skatt	474 619	361 270
Endring utsatt skatt	-4 736	-36 543
Skattekostnad på ordinært resultat	<u>469 883</u>	<u>324 727</u>

	2021	2020
Grunnlaget for utsatt skatt(-):		
Midlertidige forskjeller i varige driftsmidler	-1 652 837	-1 719 363
Midlertidige forskjeller i fordringer	0	45 000
Sum	<u>-1 652 837</u>	<u>-1 674 363</u>

Herav utsatt skatt(-)	-363 624	-368 360
Skattesats	22 %	22 %

Note 5 Lønnskostnader, ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

	2021	2020
Daglig leder	0	0
Styre	0	0
Revisor, revisjon (inkl forh.messig mva)	22 008	21 136
Revisor, bistand (inkl forh.messig mva)	8 901	8 550

Selskapet har ingen lønnete ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 6 Nærstående parter

Styreleder/daglig leder eier 100 % av aksjene i WE Holding AS.

Bjørn Elgesem eier 50 % av aksjene i selskapet via sitt 100 % eide holdingselskap Elgesem Holding AS, som også eier aksjene i Elgesem Trevare AS og Gneisvelen 10 AS.

	2021	2020
Følgende transaksjoner har funnet sted:		
Kjøp av tjenester fra Elgesem Trevare AS	92 675	86 008
Inntektsførte renter mellomværende nærstående selskaper	1 926	3 435
Kostnadsførte renter mellomværende eierselskaper og nærstående selskaper	112	0

	2021	2020
Fordringer og gjeld per 31.12:		
Langsiktig fordring på eierselskap og nærstående selskaper	363 144	361 609
Langsiktig gjeld til eierselskap	21 157	21 045
Leverandørgjeld til nærstående selskap	112 500	67 675
Kortsiktig gjeld til styreleder/daglig leder og nærstående selskap	7 710	1 950
Kortsiktig gjeld til eierselskaper, skyldig utbytte	1 500 000	0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bente Westrum

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1762499

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-04-04 21:27:01 UTC



Bente Westrum

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1762499

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-04-04 21:27:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5FP3V-UZ6BT-1TZHB-E810C-3Y0LL-5QXLI

Dokumentet er signert digitalt, med Penneo.com. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Eiken Oslofjord AS

Revisjonsfirmaet
Tom Christoffersen AS
Kilengaten 15, 3117 Tønsberg

Til generalforsamlingen i
Eiken Oslofjord AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Eiken Oslofjord AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 1.663.914. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Telefoner:
911 06 500

E-post:
tom@tomcon.no

Bank:
DNB
7177.05.36000

Org.nr:
880 292 862 mva

Medlem av:
Revisorforeningen
Econa



Eiken Oslofjord AS

**Revisjonsfirmaet
Tom Christoffersen AS**
Kilengaten 15, 3117 Tønsberg

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende notecopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Tønsberg, 4. april 2022

Revisjonsfirmaet Tom Christoffersen AS

Tom Christoffersen
Statsautorisert revisor

Telefoner:
911 06 500

E-post:
tom@tomcon.no

Bank:
DNB
7177.05.36000

Org.nr:
880 292 862 mva

Medlem av:
Revisorforeningen
Econa