



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 698 983
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEILDUKSGATEN 25/31 AS
Forretningsadresse: Drammensveien 127
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Hvinden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Byggekostnader			15 373
Annen driftskostnad	2	113 649	-320 211
Sum kostnader		113 649	-304 838
Driftsresultat		-113 649	304 838
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		457 853	331 397
Annen renteinntekt		28 881	5 882
Sum finansinntekter		486 734	337 278
Netto finans		486 734	337 278
Ordinært resultat før skattekostnad		373 085	642 116
Skattekostnad på resultat	3	82 079	141 266
Ordinært resultat etter skattekostnad		291 006	500 850
Årsresultat		291 006	500 850
Årsresultat etter minoritetsinteresser		291 006	500 850
Totalresultat		291 006	500 850
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	-50 829	-1 086 744
Avsatt til annen egenkapital	4	341 835	1 587 593
Sum overføringer og disponeringer		291 006	500 850



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	484 158	580 573
Sum immaterielle eiendeler		484 158	580 573
Sum anleggsmidler		484 158	580 573
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			888 062
Konsernfordringer	5	9 828 973	9 305 955
Sum fordringer		9 828 973	10 194 017
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Betalingsmidler		837 911	55 523
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		837 911	55 523
Sum omløpsmidler		10 666 884	10 249 540
SUM EIENDELER		11 151 042	10 830 113
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	4 500 000	4 500 000
Sum innskutt egenkapital		4 500 000	4 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 651 042	6 309 207
Sum opptjent egenkapital		6 651 042	6 309 207



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		11 151 042	10 809 207
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			14 656
Betalbar skatt	3		
Konserngjeld	5		6 250
Sum kortsiktig gjeld			20 906
Sum gjeld		0	20 906
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 151 042	10 830 113



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 395289

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 698 983
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEILDUKSGATEN 25/31 AS
Forretningsadresse: Sørkedalsveien 7
0369 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Hvinden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Organisasjonsnr: 976 698 983
SEILDUKSGATEN 25/31 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Byggekostnader			15 373
Annen driftskostnad	2	113 649	-320 211
Sum kostnader		113 649	-304 838
Driftsresultat		-113 649	304 838
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		457 853	331 397
Annen renteinntekt		28 881	5 882
Sum finansinntekter		486 734	337 278
Netto finans		486 734	337 278
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	373 085	642 116
Ordinært resultat etter skattekostnad		82 079	141 266
Årsresultat		291 006	500 850
Årsresultat etter minoritetsinteresser		291 006	500 850
Totalresultat		291 006	500 850
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	-50 829	-1 086 744
Avsatt til annen egenkapital	4	341 835	1 587 593
Sum overføringer og disponeringer		291 006	500 850



Organisasjonsnr: 976 698 983
SEILDUKSGATEN 25/31 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	484 158	580 573
Sum immaterielle eiendeler		484 158	580 573
Sum anleggsmidler		484 158	580 573
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			888 062
Konsernfordringer	5	9 828 973	9 305 955
Sum fordringer		9 828 973	10 194 017
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Betalingsmidler		837 911	55 523
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		837 911	55 523
Sum omløpsmidler		10 666 884	10 249 540
SUM EIENDELER		11 151 042	10 830 113
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	4 500 000	4 500 000
Sum innskutt egenkapital		4 500 000	4 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 651 042	6 309 207
Sum opptjent egenkapital		6 651 042	6 309 207
Sum egenkapital		11 151 042	10 809 207
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			14 656
Betalbar skatt	3		
Konserngjeld	5		6 250
Sum kortsiktig gjeld			20 906
Sum gjeld		0	20 906
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 151 042	10 830 113



Organisasjonsnr: 976 698 983
SEILDUKSGATEN 25/31 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



mazars

Fridtjof Nansens vei 19
0369 Oslo
Norway
Tel: +47 23 19 63 00
www.mazars.no

Til generalforsamlingen i Seilduksgaten 25/31 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Seilduksgaten 25/31 AS som viser et overskudd på kr 291 006. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Mazars AS
Org. no. 979 605 994



mazars

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 02.05.2024
Mazars AS



Rune Jalving
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2023 Seilduksgaten 25/31 AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 976 698 983



Seilduksgaten 25/31 AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Byggekostnader		0	15 373
Annen driftskostnad	2	113 649	-320 211
SUM DRIFTSKOSTNADER		113 649	-304 838
DRIFTSRESULTAT		-113 649	304 838
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		457 853	331 397
Annen renteinntekt		28 881	5 882
RESULTAT AV FINANSPOSTER		486 734	337 278
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		373 085	642 116
Skattekostnad på resultat	3	82 079	141 266
ÅRSRESULTAT		291 006	500 850
OPPLYSNINGER OM RESULTATOVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag	4	50 829	1 086 744
Avsatt til annen egenkapital	4	341 835	1 587 593
SUM OVERFØRT		291 006	500 850

Seilduksgaten 25/31 AS

Side 2



Seilduksgaten 25/31 AS

Balanse pr 31. desember

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	3	484 158	580 573
Sum immaterielle eiendeler		484 158	580 573
SUM ANLEGGSMIDLER			
		484 158	580 573
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	888 062
Konsernfordringer	5	9 828 973	9 305 955
Sum fordringer		9 828 973	10 194 017
Betalingsmidler		837 911	55 523
SUM OMLØPSMIDLER		10 666 884	10 249 540
SUM EIENDELER		11 151 042	10 830 113

Seilduksgaten 25/31 AS

Side 3



Seilduksgaten 25/31 AS

Balanse pr 31. desember

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	4 500 000	4 500 000
Sum innskutt egenkapital		4 500 000	4 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 651 042	6 309 207
Sum opptjent egenkapital		6 651 042	6 309 207
SUM EGENKAPITAL		11 151 042	10 809 207
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	14 656
Konserngjeld	5	0	6 250
Sum kortsiktig gjeld		0	20 906
SUM GJELD		0	20 906
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		11 151 042	10 830 113

Oslo, 26.04.2024
Styret i Seilduksgaten 25/31 AS

Stig Hvinden
Styrets leder

Joachim Sandvold
styremedlem



Seilduksgaten 25/31 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Konsern

Det er Sandvoldgruppen AS, med adresse Drammensveien 127, 0277 Oslo, som er konsernspiss. Selskapet konsolideres inn i morselskapet AS Naturbetong og Sandvoldgruppen AS sine konsernregnskap.

Note 2 Antall ansatte

Seilduksgaten 25/31 AS har ingen ansatte.



Seildukgaten 25/31 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-14 336	-306 517
Endring i utsatt skattefordel	96 415	447 783
Skattekostnad ordinært resultat	82 079	141 266
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	373 085	642 116
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-438 251	-2 035 376
Mottatt konsernbidrag	65 165	1 393 261
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-14 336	-306 517
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	14 336	306 517
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-805 888	-895 432	-89 543
Gevinst – og tapskonto	-1 394 830	-1 743 537	-348 707
Sum	-2 200 718	-2 638 969	-438 251
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 200 719	-2 638 969	-438 250
Utsatt skattefordel (22 %)	-484 158	-580 573	-96 415

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	4 500 000	6 309 207	10 809 207
Årets resultat		291 006	291 006
Pr 31.12.2023	4 500 000	6 600 213	11 100 213

Det er mottatt konsernbidrag på før skatt, og 0 etter skatt.



Seilduksgaten 25/31 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Fordring på AS Naturbetong (Konsernbidrag)	65 165	1 393 261
Fordring på AS Naturbetong	9 763 808	7 912 694
Sum	9 828 973	9 305 955
Gjeld		
Gjeld til AS Naturbetong	0	6 250
Sum	0	6 250

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Seilduksgaten 25/31 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 500	1 000,0	4 500 000
Sum	4 500		4 500 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
NATURBETONG AS	4 500	100,0



Elektronisk signatur

Signert av

Sandvold, Joachim

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

04/29/2024 08:43:35

Hvinden, Stig

Norwegian BankID

04/30/2024 20:04:50

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.