



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 004 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PORT ARTHUR AS
Forretningsadresse: Nedre Enggate 8
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Gudmundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		169 000	
Varekostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	4	178 161	299 920
Sum kostnader		347 161	299 920
Driftsresultat		-347 161	-299 920
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			735 299
Annen renteinntekt			553
Sum finansinntekter			735 852
Annen rentekostnad		533 475	474 936
Sum finanskostnader		533 475	474 936
Netto finans		-533 475	260 916
Ordinært resultat før skattekostnad		-880 636	-39 004
Skattekostnad på resultat	5	-31 179	-7 794
Ordinært resultat etter skattekostnad		-849 457	-31 210
Årsresultat		-849 457	-31 210
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-849 457	-31 210
Totalresultat		-849 457	-31 210
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-849 457	-31 210
Sum overføringer og disponeringer	6	-849 457	-31 210



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	143 544	143 544
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		143 544	143 544
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	4 622 321	4 622 321
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	7		
Andre langsiktige fordringer	8		
Sum finansielle anleggsmidler		4 622 321	4 622 321
Sum anleggsmidler		4 765 865	4 765 865
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	2	4 787 432	4 956 432
Sum varer		4 787 432	4 956 432
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8	59 499	25 792
Konsernfordringer		60 000	795 299
Sum fordringer	8	119 499	821 091
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		471 869	344 039
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		471 869	344 039
Sum omløpsmidler		5 378 800	6 121 562



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		10 144 665	10 887 427

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 9	2 966 000	2 966 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		2 966 000	2 966 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	1 531 937	682 480
Sum opptjent egenkapital		-1 531 937	-682 480

Sum egenkapital

1 434 063 **2 283 520**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		31 179
Sum avsetninger for forpliktelser			31 179

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 530 000	5 755 000
Langsiktig konserngjeld		2 132 773	2 768 072
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		8 662 773	8 523 072

Sum langsiktig gjeld

8 662 773 **8 554 251**

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			7 829
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		47 828	41 827
Sum kortsiktig gjeld		47 828	49 656



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		8 710 601	8 603 907
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 144 665	10 887 427



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 721881

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 004 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PORT ARTHUR AS
Forretningsadresse: Nedre Enggate 8
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Gudmundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2024



Organisasjonsnr: 889 004 932
PORT ARTHUR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		169 000	
Varekostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	4	178 161	299 920
Sum kostnader		347 161	299 920
Driftsresultat		-347 161	-299 920
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			735 299
Annen renteinntekt			553
Sum finansinntekter			735 852
Annen rentekostnad		533 475	474 936
Sum finanskostnader		533 475	474 936
Netto finans		-533 475	260 916
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-880 636	-39 004
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 179	-7 794
Årsresultat		-849 457	-31 210
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-849 457	-31 210
Totalresultat		-849 457	-31 210
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-849 457	-31 210
Sum overføringer og disponeringer	6	-849 457	-31 210



Organisasjonsnr: 889 004 932
PORT ARTHUR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	143 544	143 544
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		143 544	143 544
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	4 622 321	4 622 321
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	7		
Andre langsiktige fordringer	8		
Sum finansielle anleggsmidler		4 622 321	4 622 321
Sum anleggsmidler		4 765 865	4 765 865
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	2	4 787 432	4 956 432
Sum varer		4 787 432	4 956 432
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8	59 499	25 792
Konsernfordringer		60 000	795 299
Sum fordringer	8	119 499	821 091
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		471 869	344 039
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		471 869	344 039
Sum omløpsmidler		5 378 800	6 121 562
SUM EIENDELER		10 144 665	10 887 427



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 9	2 966 000	2 966 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		2 966 000	2 966 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	1 531 937	682 480
Sum opptjent egenkapital		-1 531 937	-682 480

Sum egenkapital 1 434 063 2 283 520

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		31 179
Sum avsetninger for forpliktelser			31 179

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 530 000	5 755 000
Langsiktig konserngjeld		2 132 773	2 768 072
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		8 662 773	8 523 072

Sum langsiktig gjeld 8 662 773 8 554 251

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			7 829
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		47 828	41 827
Sum kortsiktig gjeld		47 828	49 656

Sum gjeld 8 710 601 8 603 907

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 10 144 665 10 887 427



Organisasjonsnr: 889 004 932
PORT ARTHUR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Storgata 19
6509 Kristiansund N

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Port Arthur AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Port Arthur AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Geir Ove Brandshaug
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: O38CK-WPAEF-LV3T1-646NG-METP4-C3WOF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Brandshaug, Geir

Oppdragsansvarlig revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1445800

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-17 11:03:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: O38CK-WPAEF-LV3TT-646NG-METP4-C3WOF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023 Port Arthur AS



Resultatregnskap

Port Arthur AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		169 000	0
Annen driftskostnad	4	178 161	299 920
Sum driftskostnader		347 161	299 920
Driftsresultat		-347 161	-299 920
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	735 299
Annen renteinntekt		0	553
Annen rentekostnad		533 475	474 936
Resultat av finansposter		-533 475	260 916
Resultat før skattekostnad		-880 636	-39 004
Skattekostnad på resultat	5	-31 179	-7 794
Årsresultat		-849 457	-31 210
Overføringer			
Overført til udekket tap		849 457	31 210
Sum overføringer	6	-849 457	-31 210



Balanse Port Arthur AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	143 544	143 544
Sum varige driftsmidler		143 544	143 544
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	7	4 622 321	4 622 321
Sum finansielle anleggsmidler		4 622 321	4 622 321
Sum anleggsmidler		4 765 865	4 765 865
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	2	4 787 432	4 956 432
Sum varer		4 787 432	4 956 432
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	8	59 499	25 792
Konsernfordringer		60 000	795 299
Sum fordringer	8	119 499	821 091
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		471 869	344 039
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		471 869	344 039
Sum omløpsmidler		5 378 800	6 121 562
Sum eiendeler		10 144 665	10 887 427



Balanse
Port Arthur AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 9	2 966 000	2 966 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 966 000</u>	<u>2 966 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	6	-1 531 937	-682 480
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 531 937</u>	<u>-682 480</u>
Sum egenkapital		<u>1 434 063</u>	<u>2 283 520</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	0	31 179
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>31 179</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld		2 132 773	2 768 072
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 530 000	5 755 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>8 662 773</u>	<u>8 523 072</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	7 829
Annen kortsiktig gjeld		47 828	41 827
Sum kortsiktig gjeld		<u>47 828</u>	<u>49 656</u>
Sum gjeld		<u>8 710 601</u>	<u>8 603 907</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 144 665</u>	<u>10 887 427</u>

10.06.2024
Styret i Port Arthur AS

Eirik Gudmundsen
styreleder/daglig leder

Stian Lystad
styremedlem

Randi Margrete Furseth
styremedlem



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings- og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.



Noter til regnskapet 2023

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Note 2 Varer

	2023	2022
Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	4 787 432	4 956 432

Varebeholdning består av kostnader påløpt for å utvikle byggeprosjekt. På grunn av utviklingen i markedet har byggingen blitt utsatt. Pr i dag er det vanskelig å si når man kommer i gang. Inklusiv i varebeholdningen er kjøpt tomt med kr 470 588.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter
Anskaffelseskost 01.01	143 544
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	143 544
Balanseført verdi 31.12	143 544
Årets avskrivning, nedskrivning og reversering	0
Avskrivningsplan	Lineær
Økonomisk levetid	0 år

Inklusiv i varebeholdning er det kjøpt tomt med kr 470 588.



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Lønnskostnader, nærstående

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret. Det ytes godtgjørelse til styreleder for tjenester til drift av selskapet via sitt selskap. For 2022 utgjør dett kr 46 736,- inkl merverdiavgift.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-31 179	-7 794
Skattekostnad ordinært resultat	-31 179	-7 794
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-880 636	-39 004
Permanente forskjeller	0	3 573
Endring i midlertidige forskjeller	28 345	35 431
Skattepliktig inntekt	-852 291	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Gevinst - og tapskonto	113 378	141 723	28 345
Sum	113 378	141 723	28 345
Akkumulert fremførbart underskudd	-852 291	0	852 291
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	738 913	0	-738 913
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	141 723	141 723
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	31 179	31 179

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	2 966 000	-682 480	2 283 520
Årets resultat	0	-849 457	-849 457
Pr. 31.12.	2 966 000	-1 531 937	1 434 063



Noter til regnskapet 2023

Note 7 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet er bokført i henhold til kostmetoden.

Selskap	Forretningskontor	Eier- /stemmeandel	Årets resultat	EK pr. 31.12
Garverigata 6 AS	Kristiansund	100 %	-428 998	2 495 530

I henhold til unntaksreglene i regnskapslovens generelle regler for små foretak har selskapet ikke utarbeidet konsernregnskap. Dette er i henhold til regnskapsloven § 3-2 fjerde ledd.

Fordringer og gjeld

Gjeld til konsernselskap	-2 132 773
Fordringer på konsernselskap	85 792

Note 8 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0
Gjeld sikret ved pant	6 530 000	5 755 000
Pantsatte eiendeler:		
Aksjer i datterselskap	4 622 321	4 622 321
Tomter	614 132	614 132

Når det gjelder tomter er kr 470 588 inklusiv i varebeholdning

Sikkerhetsstillelse

Selskapet har stiller sikkerhet for gjeld i annet selskap. Ansvarer utgjør kr 5 825 000.



Noter til regnskapet 2023

Note 9 Antall aksjer, aksjeeiere m

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
Ordinære aksjer	2 966	1 000	2 966 000

Selskapets aksjekapital eies av følgende aksjonærer:

<u>Aksjonærer:</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Sjurvika Eiendom AS	1 964	66,21 %
Heinsa Holding AS	1 002	33,78 %
Sum	2 966	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.
