



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	919 667 346
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TURUFJELL AS
Forretningsadresse:	Elvemo 18 3539 FLÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Martine Vee
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	38 597 916	45 962 217
Annen driftsinntekt		945 171	
Sum inntekter		39 543 087	45 962 217
Kostnader			
Varekostnad	1, 6	20 436 951	27 242 987
Lønnskostnad	2	7 068 838	6 687 683
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4, 5	1 183 335	1 533 719
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	1, 2	18 771 706	20 281 887
Sum kostnader		47 460 831	55 746 276
Driftsresultat		-7 917 743	-9 784 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			727 193
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		400 000	1 165 358
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	5 001 716	4 603 724
Annen renteinntekt		3 589 329	2 454 658
Annen finansinntekt		7 007	4 986
Sum finansinntekter		8 998 053	8 955 918
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		14 300 000	
Annen rentekostnad		18 641 732	14 113 224
Sum finanskostnader		32 941 732	14 113 224
Netto finans		-23 943 680	-5 157 306
Resultat før skattekostnad		-31 861 423	-14 941 365
Skattekostnad på resultat	3	3 587 465	-3 583 759
Årsresultat	11	-35 448 888	-11 357 606
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-35 448 888	-11 357 606



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Totalresultat		-35 448 888	-11 357 606
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-35 448 888	-11 357 606
Sum overføringer og disponeringer		-35 448 888	-11 357 606



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	4	403 915	465 725
Utsatt skattefordel	3		3 587 465
Sum immaterielle eiendeler		403 915	4 053 190
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		14 752 204	15 986 457
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 166 285	2 379 278
Sum varige driftsmidler	5, 7	15 918 489	18 365 734
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		330 000	430 000
Lån til foretak i samme konsern	8	59 712 818	55 471 164
Investeringer i tilknyttet selskap		4 642 579	2 292 579
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 198 089	2 792 108
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum finansielle anleggsmidler		66 883 486	60 985 851
Sum anleggsmidler		83 205 889	83 404 775
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6, 7	180 372 643	172 048 882
Fordringer			
Kundefordringer	8	29 244 880	22 551 907
Andre kortsiktige fordringer	8	5 541 186	10 738 831
Konsernfordringer			513 616
Sum fordringer		34 786 067	33 804 354
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	46 926 774	106 018 775
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 926 774	106 018 775



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		262 085 484	311 872 011
SUM EIENDELER		345 291 374	395 276 786
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	500 000	500 000
Overkurs		10 469 334	10 469 334
Sum innskutt egenkapital		10 969 334	10 969 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		76 799 325	112 248 213
Sum opptjent egenkapital		76 799 325	112 248 213
Sum egenkapital	11	87 768 659	123 217 547
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	246 916 336	252 253 042
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		246 916 336	252 253 042
Sum langsiktig gjeld		246 916 336	252 253 042
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	3 562 020	8 446 513
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		492 643	389 643
Annen kortsiktig gjeld	8	6 551 716	10 970 040
Sum kortsiktig gjeld		10 606 379	19 806 196
Sum gjeld		257 522 715	272 059 238



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		345 291 374	395 276 786



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 710258

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 667 346
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TURUFJELL AS
Forretningsadresse: Elvemo 18
3539 FLÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martine Vee
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Organisasjonsnr: 919 667 346
TURUFJELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	38 597 916	45 962 217
Annen driftsinntekt		945 171	
Sum inntekter		39 543 087	45 962 217
Kostnader			
Varekostnad	1, 6	20 436 951	27 242 987
Lønnskostnad	2	7 068 838	6 687 683
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4, 5	1 183 335	1 533 719
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	1, 2	18 771 706	20 281 887
Sum kostnader		47 460 831	55 746 276
Driftsresultat		-7 917 743	-9 784 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			727 193
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		400 000	1 165 358
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	5 001 716	4 603 724
Annen renteinntekt		3 589 329	2 454 658
Annen finansinntekt		7 007	4 986
Sum finansinntekter		8 998 053	8 955 918
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		14 300 000	
Annen rentekostnad		18 641 732	14 113 224
Sum finanskostnader		32 941 732	14 113 224
Netto finans		-23 943 680	-5 157 306
Resultat før skattekostnad		-31 861 423	-14 941 365
Skattekostnad på resultat	3	3 587 465	-3 583 759
Årsresultat	11	-35 448 888	-11 357 606
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-35 448 888	-11 357 606
Totalresultat		-35 448 888	-11 357 606



Overføringer og disponeringer		
Overført fra annen egenkapital	-35 448 888	-11 357 606
Sum overføringer og disponeringer	-35 448 888	-11 357 606



Organisasjonsnr: 919 667 346
TURUFJELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	4	403 915	465 725
Utsatt skattefordel	3		3 587 465
Sum immaterielle eiendeler		403 915	4 053 190
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		14 752 204	15 986 457
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		1 166 285	2 379 278
Sum varige driftsmidler	5, 7	15 918 489	18 365 734
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		330 000	430 000
Lån til foretak i samme konsern	8	59 712 818	55 471 164
Investeringer i tilknyttet selskap		4 642 579	2 292 579
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 198 089	2 792 108
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum finansielle anleggsmidler		66 883 486	60 985 851
Sum anleggsmidler		83 205 889	83 404 775
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6, 7	180 372 643	172 048 882
Fordringer			
Kundefordringer	8	29 244 880	22 551 907
Andre kortsiktige fordringer	8	5 541 186	10 738 831
Konsernfordringer			513 616
Sum fordringer		34 786 067	33 804 354
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	46 926 774	106 018 775
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 926 774	106 018 775
Sum omløpsmidler		262 085 484	311 872 011



SUM EIENDELER		345 291 374	395 276 786
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	500 000	500 000
Overkurs		10 469 334	10 469 334
Sum innskutt egenkapital		10 969 334	10 969 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		76 799 325	112 248 213
Sum opptjent egenkapital		76 799 325	112 248 213
Sum egenkapital	11	87 768 659	123 217 547
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	246 916 336	252 253 042
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		246 916 336	252 253 042
Sum langsiktig gjeld		246 916 336	252 253 042
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	3 562 020	8 446 513
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		492 643	389 643
Annen kortsiktig gjeld	8	6 551 716	10 970 040
Sum kortsiktig gjeld		10 606 379	19 806 196
Sum gjeld		257 522 715	272 059 238
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		345 291 374	395 276 786



Organisasjonsnr: 919 667 346
TURUFJELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
7.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Turufjell AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Turufjell AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Gol, 20. februar 2025

Revisor Team AS

Ole Gunnar Gaptjern (elektronisk signert)

Statsautorisert revisor





Turufjell AS_Revisjonsberetning 2024

Name	Date
Gaptjern, Ole Gunnar	2025-02-20

Identification

 bankID™ Gaptjern, Ole Gunnar



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap 2024 Turufjell AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 919 667 346



Resultatregnskap			
Turufjell AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	38 597 916	45 962 217
Annen driftsinntekt		945 171	0
Sum driftsinntekter		39 543 087	45 962 217
Varekostnad	1, 6	20 436 951	27 242 987
Lønnskostnad	2	7 068 838	6 687 683
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4, 5	1 183 335	1 533 719
Annen driftskostnad	1, 2	18 771 706	20 281 887
Sum driftskostnader		47 460 831	55 746 276
Driftsresultat		-7 917 743	-9 784 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	727 193
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		400 000	1 165 358
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	5 001 716	4 603 724
Annen renteinntekt		3 589 329	2 454 658
Annen finansinntekt		7 007	4 986
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		14 300 000	0
Annen rentekostnad		18 641 732	14 113 224
Resultat av finansposter		-23 943 680	-5 157 306
Resultat før skattekostnad		-31 861 423	-14 941 365
Skattekostnad på resultat	3	3 587 465	-3 583 759
Resultat		-35 448 888	-11 357 606
Årsresultat	11	-35 448 888	-11 357 606
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		35 448 888	11 357 606
Sum overføringer		-35 448 888	-11 357 606

Turufjell AS

Side 2



Balanse			
Turufjell AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	4	403 915	465 725
Utsatt skattefordel	3	0	3 587 465
Sum immaterielle eiendeler		403 915	4 053 190
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		14 752 204	15 986 457
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 166 285	2 379 278
Sum varige driftsmidler	5, 7	15 918 489	18 365 734
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		330 000	430 000
Lån til foretak i samme konsern	8	59 712 818	55 471 164
Investeringer i tilknyttet selskap		4 642 579	2 292 579
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 198 089	2 792 108
Sum finansielle anleggsmidler		66 883 486	60 985 851
Sum anleggsmidler		83 205 889	83 404 775
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	6, 7	180 372 643	172 048 882
Fordringer			
Kundefordringer	8	29 244 880	22 551 907
Andre kortsiktige fordringer	8	5 541 186	10 738 831
Konsernfordringer		0	513 616
Sum fordringer		34 786 067	33 804 354
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	46 926 774	106 018 775
Sum omløpsmidler		262 085 484	311 872 011
Sum eiendeler		345 291 374	395 276 786
Turufjell AS			Side 3



Balanse			
Turufjell AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	500 000	500 000
Overkurs		10 469 334	10 469 334
Sum innskutt egenkapital		10 969 334	10 969 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		76 799 325	112 248 213
Sum opptjent egenkapital		76 799 325	112 248 213
Sum egenkapital	11	87 768 659	123 217 547
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	246 916 336	252 253 042
Sum annen langsiktig gjeld		246 916 336	252 253 042
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	3 562 020	8 446 513
Skyldig offentlige avgifter		492 643	389 643
Annen kortsiktig gjeld	8	6 551 716	10 970 040
Sum kortsiktig gjeld		10 606 379	19 806 196
Sum gjeld		257 522 715	272 059 238
Sum egenkapital og gjeld		345 291 374	395 276 786
Turufjell AS			Side 4



Balanse		
Turufjell AS		
Flå, 19.02.2025		
Styret i Turufjell AS		
<hr/> Håkon Semb-Arnstorp styreleder	<hr/> Arne Blikstad Sperre styremedlem	<hr/> Ronny Ruud styremedlem
<hr/> Kristin Gamkinn Søraker styremedlem	<hr/> Jonas Henrik Gunnarsson styremedlem	<hr/> Knut Bremer styremedlem
	<hr/> Martine Vee daglig leder	
Turufjell AS		Side 5



Noter til regnskap 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimat

Utarbeidelse av årsregnskap i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen. Betingende tap som er sannsynlig og kvantifiserbare, kostnadsføres løpende.

Årsregnskapet inneholder flere regnskapsposter hvor det ikke foreligger observerbare markedsverdier. På disse har ledelsen anvendt beste skjønn for fastsettelse av bokført verdi. Dette gjelder særlig rundt regnskapsposten: vurdering av kostpris pr. tomt.

Salgsinntekter

Inntektsføring av tomtesalg og tilknyttet infrastruktur skjer ved kontraktinngåelse. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.



Noter til regnskap 2024

Selskapet har følgende datterselskaper og tilknyttet selskaper pr 31.12.2024:

Turutunet AS	org.nr. 923 118 128	100 %
BFR 6 AS	org.nr. 929 867 793	100 %
BFR 27 AS	org.nr. 929 867 823	100 %
Turufjell Utleie 1 AS	org.nr. 828 609 602	50 %
Sprenåsgrenda Utvikling AS	org.nr. 928 609 723	100 %
Fjellhytta Flå AS	org.nr. 931 587 897	50 %
Fjell og Gravelag AS	org.nr. 920 435 696	20 %

Varer

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Endring av regnskapsprinsipp

terskelverdiene for små foretak er endret med virkning fra 2024. Selskapet har derfor endret regnskapsprinsipp fra øvrig foretak i 2023 til små foretak fra 2024. Av denne grunn er ikke konsernregnskap utarbeidet for 2024.



Noter til regnskap 2024

Note 1 Transaksjoner med nærstående

Følgende transaksjoner med nærstående parter er gjennomført i regnskapsåret:

- Inntekt fra fast eiendom kr. 1 560 000.
- Kjøp av varer kr. 4 900 000.
- Renteinntekt fra foretak i samme konsern kr. 5 002 000.
- Internfortjeneste er beregnet til ca kr. 840 000

Transaksjoner med nærstående parter er basert på markedsmessige betingelser.

Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	5 933 681	5 724 192
Arbeidsgiveravgift	702 193	681 633
Pensjonskostnader	316 958	211 194
Andre ytelser	116 007	70 663
Sum	7 068 838	6 687 683

Selskapet har i 2024 sysselsatt 7 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Daglig leder har ingen avtale om rett til særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforhold.



Noter til regnskap 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	3 587 465	-3 583 759
Skattekostnad ordinært resultat	3 587 465	-3 583 759
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-31 861 423	-14 941 365
Permanente forskjeller	13 923 488	-1 348 449
Endring i midlertidige forskjeller	43 867	295 428
Skattepliktig inntekt	-17 894 068	-15 994 385
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-112 996
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	112 996
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-94 061	2 828	96 889
Fordringer	-73 000	-73 000	0
Gevinst – og tapskonto	-112 375	0	112 375
Avsetninger mv	-76 703	-242 100	-165 397
Sum	-356 139	-312 272	43 867
Akkumulert fremførbart underskudd	-33 888 453	-15 994 385	17 894 068
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	34 244 592	0	-34 244 592
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-16 306 657	-16 306 657
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-3 587 465	-3 587 465

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskap 2024

Note 4 Immaterielle eiendeler

	Internettside
Anskaffelseskost 01.01	1 120 210
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	1 120 210
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-716 295
Balanseført verdi 31.12	403 915
Årets avskrivninger	61 810
Økonomisk levetid	3 år
Avskrivningsplan	Linær

Note 5 Varige driftsmidler

Driftsmidler	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar og lignende	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.	18 846 656	3 813 557	22 660 213
Tilgang	763 865	283 846	1 047 711
Avgang	-2 412 254	-1 044 961	-3 457 215
Anskaffelseskost pr 31.12.	17 198 267	3 052 442	20 250 709
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.	-2 446 063	-1 886 157	-4 332 220
Bokført verdi 31.12.	14 752 204	1 166 285	15 918 489
Årets avskrivninger	600 454	521 071	1 121 525
Avskrivningsprosent	0-10 %	20-33,3 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



Noter til regnskap 2024

Note 6 Varer

	2024	2023
Varer under tilvirkning	182 522 643	172 048 882
Sum	182 522 643	172 048 882

Opparbeidet infrastruktur og kostnader til regulering mv. er klassifisert som varer.

Anskaffelseskost for opparbeidelse av infrastruktur (vei, strøm, og lignende) og kostnader til planlegging består av direkte kostnader for innkjøpte arbeidsytelser og materiell.

Kostpris pr. solgte enhet er beregnet med utgangspunkt i antatt (estimert) totalkostnad til infrastruktur i nåværende godkjent felt, samt andel av felleskostnad. Felleskostnad består av kostnader til planarbeider og infrastruktur som dekker mer enn nåværende godkjente felt. Kostpris pr. solgte enhet er i resultatregnskapet presentert som varekostnad.

Note 7 Fordringer, gjeld, pantestillelser og garantier m.v.

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	3 465 000	3 984 000
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	246 916 336	252 253 042
Limit byggekreditt	250 000 000	250 000 000
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2024	2023
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	14 752 204	15 986 457
Varelager	180 372 643	172 048 882
Sum	195 124 847	188 035 338

Pant gjelder gnr. 9 bnr. 487, samt gnr. 10 bnr. 12, 351 og 352, samt gnr 11 bnr. 81 i Flå kommune. Hjemmelshaver er Turufjell AS.

	2024	2023
Ikke balansførte forpliktelser	17 000 000	300 000



Noter til regnskap 2024

Note 8 Mellomværende og transaksjoner med selskaper i samme konsern og tilknyttede selskap

Fordringer	2024	2023
Lån til foretak i samme konsern	59 712 818	55 471 164
Lån til tilknyttet selskap	2 198 089	2 792 108
Kundefordringer konsern	1 092 089	986 124
Kundefordringer tilknyttet selskap	2 304 172	27 259
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	513 616
Andre kortsiktige fordringer tilknyttet selskap	1 250 000	0
Sum fordringer	65 307 168	59 790 271

Gjeld	2024	2023
Leverandørgjeld konsern	0	0
Leverandørgjeld tilknyttet selskap	1 553 816	1 624 132
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	0
Annen kortsiktig gjeld tilknyttet selskap	0	0
Sum gjeld	1 553 816	1 624 132

	2024	2023
Ikke balanseførte forpliktelser	17 000 000	300 000

Note 9 Bankinnskudd

	2024	2023
Bundne skattetrekksmidler	288 283	261 558

Note 10 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	5 000	100	500 000

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Fredenberg Fritid AS se nedenfor	2 500	50,0 %
Thongård AS se nedenfor	2 500	50,0 %
Sum	5 000	100 %

Styrerepresentanter for

Fredenberg Fritid AS: Håkon Arnstorp, Jonas Henrik Gunnarson og Knut Bremer
Thongård AS: Arne Blikstad Sperre, Ronny Ruud og Kristin Gamkinn Søraker.



Noter til regnskap 2024

Note 11 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.	500 000	10 469 334	112 248 213	123 217 547
Årets resultat			-35 448 888	-35 448 888
Pr 31.12.	500 000	10 469 334	76 799 325	87 768 659



SIGNATURES

ALLEKIRJOITUKSET

UNDERSKRIFTER

SIGNATURER

UNDERSKRIFTER

This documents contains 13 pages before this page
Dokumentet inneholder 13 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 13 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 13 sider før denne side

Detta dokument innehåller 13 sidor före denna sida

Arne Blikstad Sperre

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Thon Holding AS

6471d457-e671-4502-a069-c8f51a319633 - 2025-02-19 09:27:56 UTC +02:00

BankID - 27fa424c-83f4-4bea-a0e4-6ac1c444189e - NO

Authority to sign - Asemavaltuuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Ronny Ruud

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Turufjell AS

6471d457-e671-4502-a069-c8f51a319633 - 2025-02-19 09:48:16 UTC +02:00

BankID - 0e5c4940-6097-41d8-b30c-a56b4583b111 - NO

Authority to sign - Asemavaltuuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Henrik Gunnarsson

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Fredensborg Fritid

86d7240b-c01f-4abd-ba11-9e89abcc11a9 - 2025-02-19 09:57:12 UTC +02:00

BankID - 18d0619b-2c9e-4653-ad5a-0f29b25890be - NO

Authority to sign - Asemavaltuuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Kristin Gamkinn Søraker

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Thon Eiendom

0a319e1a-3d1e-485c-be6d-ab04ef175adf - 2025-02-19 10:23:20 UTC +02:00

BankID - 4b2281d1-29c1-468b-834f-ad3b24088efe - NO

Authority to sign - Asemavaltuuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Håkon Arnstorp

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Turufjell AS

c32bbc07-898c-4f50-909e-16d7d56350bd - 2025-02-19 14:19:26 UTC +02:00

BankID - bfae5261-7abb-4dd6-a7cd-9db3571b70e4 - NO

Authority to sign - Asemavaltuuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Knut Bremer

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Fredensborg Fritid

b0a3de7b-4249-4fc9-bf17-5afe70b88991 - 2025-02-19 16:39:22 UTC +02:00

BankID - ee4738fd-2cde-45c1-b145-34542153b43b - NO

Authority to sign - Asemavaltuuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Martine Vee

Turufjell AS, NO919667346MVA, Elvemo 18, 3539, Flå

6d070eb9-d58e-44e8-b3bb-019f3825baec - 2025-02-19 18:33:40 UTC +02:00

BankID - 60244bd0-987a-41d4-a36c-a0c6a5e04143 - NO

Authority to sign - Asemavaltuuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign

asemavaltuuutus

ställningsfullmakt

autoritet til å signere

myndighed til at underskrive

representative

nimenkirjoitusoikeus

firmapöytäkirjaoikeus

representant

repræsentant

custodial

huoltaja/edunvalvoja

förvaltare

foresatte/verge

frihedsberovende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet

<https://sign.visma.net/nb/document-check/61d7e702-df95-44ce-bf46-bfed102658ad>

visma sign

www.vismasign.com