



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 196 334  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OPARK AS  
Forretningsadresse: Vogts gate 55A  
0477 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Farkhanda Begum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	57 670
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>57 670</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		0	68 468
<b>Sum kostnader</b>		<b>0</b>	<b>68 468</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>-10 798</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>-10 798</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>-10 798</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>-10 798</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling		0	
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		0	
Utsatt skattefordel		0	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	
Maskiner og anlegg		0	
Skip, rigger, fly og lignende		0	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		0	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		0	
Investering i annet foretak i samme konsern		0	
Lån til foretak i samme konsern		0	
Investeringer i tilknyttet selskap		0	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	
Investeringer i aksjer og andeler		0	
Obligasjoner		0	
Andre fordringer		0	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Andre fordringer		0	
Konsernfordringer		0	
Krav på innbetaling av selskapskapital		0	
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		-30 000	-30 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>-30 000</b>	<b>-30 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>-30 000</b>	<b>-30 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		0	
Sertifikatlån		0	
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	
Leverandørgjeld		0	
Betalbar skatt		0	
Skyldige offentlige avgifter		0	
Utbytte		0	
Kortsiktig konserngjeld		0	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>-30 000</b>	<b>-30 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 751928

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 196 334  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OPARK AS  
Forretningsadresse: Vogts gate 55A  
0477 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Farkhanda Begum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Organisasjonsnr: 916 196 334  
OPARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	57 670
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>57 670</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		0	68 468
<b>Sum kostnader</b>		<b>0</b>	<b>68 468</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>-10 798</b>
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-10 798
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	-10 798
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>-10 798</b>



Organisasjonsnr: 916 196 334  
OPARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Forskning og utvikling	0	
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	0	
Utsatt skattefordel	0	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>0</b>	

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	0	
Maskiner og anlegg	0	
Skip, rigger, fly og lignende	0	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	0	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>0</b>	

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	0	
Investering i annet foretak i samme konsern	0	
Lån til foretak i samme konsern	0	
Investeringer i tilknyttet selskap	0	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	0	
Investeringer i aksjer og andeler	0	
Obligasjoner	0	
Andre fordringer	0	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>0</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------------	----------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer	0	
<b>Sum varer</b>	<b>0</b>	

##### Fordringer

Kundefordringer	0	
Andre fordringer	0	



Konsernfordringer	0	
Krav på innbetaling av selskapskapital	0	
<b>Sum fordringer</b>	<b>0</b>	
<b>Investeringer</b>		
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	0	0
Markedsbaserte aksjer	0	0
Markedsbaserte obligasjoner	0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	0	0
Andre finansielle instrumenter	0	0
<b>Sum investeringer</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	0	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	-30 000	-30 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>-30 000</b>	<b>-30 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>-30 000</b>	<b>-30 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Konvertible lån	0	
Sertifikatlån	0	
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	
Leverandørgjeld	0	
Betalbar skatt	0	
Skyldige offentlige avgifter	0	
Utbytte	0	
Kortsiktig konserngjeld	0	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	



Sum gjeld	-30 000	-30 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	0	0



Organisasjonsnr: 916 196 334  
OPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Normale prinsipper er fulgt.

Note

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Farkhanda Begum	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

  

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

  

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

  

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

  

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**



Ytelser Lønn Pensj.forpl. Andre godtgj.

**Note**  
2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring

**Note**

**Kundefordringer**

Kundefordringer til pålydende 31.12. Årets Fjorårets  
0.00 0.00

**Note**

**Bankinnskudd**

Bundne skattetrekkmidler Beløp  
0.00

**Note**

**Gjeld**

Avsetning for forpliktelser er forkortet til: "Avs.forpl"

Annen langsiktig gjeld er forkortet til: "A.L.gjeld"

Kortsiktig gjeld er forkortet til: "K. gjeld"



<u>Gjeld forfaller etter &gt;5 år Avs.forpl</u>	<u>A.L.gjeld</u>	<u>K. gjeld</u>
0.00	30000.00	0.00

## Note

### Virkelig verdi av finansielle instrumenter

<u>Sum</u>	<u>Bokf. verdi</u>	<u>Virk. verdi</u>
	0.00	

## Note

### Pantstillelser og garantier m.v.

<u>Obligasjonslån</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Gjeld til kredittinstitusjoner</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Konserngjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Øvrig gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

## Note

### Varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsløssøre, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	0.00	0.00	0.00	

### Varige driftsmidler/anleggsmidler

Skip, rigger, fly er forkortet til: "Skip/R/F"

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	0.00	

## Note

### Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
-----------------------------------	-----------------	-----------------	-------------------



0.00

<u>Prinsippendr./korreksjoner</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk.EK</u>
	0.00		

<u>Årsresultat</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk.EK</u>
	0.00		



OPARK AS  
ÅRSBERETNING FOR 2021

---

Virksomhetens art og sted.

Selskapet driver nå med eiendomsutvikling og eiendomsinvest. Selskapet har sin kontor lokal i Vogtsagate 55a, 0477 Oslo kommune.

Rettvise oversikt over utvikling og resultat.

Selskapet har ikke hatt noe aktivitet og ingen omsetning i 2021. Årsresultat er kr 0,-  
Det er ikke foretatt nedskrivninger av utstyr, inventar og annet driftsløsøre i 2021.

Videre drift.

Selskapet har ikke hatt noe aktivitet i 2021. Selskapet ser videre drift av selskapet neste år

Arbeidsmiljø.

Selskapet har ikke hatt ansatte og skal heller ikke ansette i året som kommer.

Ytre Miljø.

Bedriften forurensar ikke det ytre miljø. Det utføres kildesortering etter avtale med ulike avtagere, og alt avfall går til gjenvinning eller destruksjon.

Oslo den 15.Juli 2022

---

Farkhanda Begum  
Styreleder



Generalforsamling,

**OPARK AS**

Oslo den 2022

**Til stede.**

Farkhanda Begum 100% eier av aksjene.

**Agenda.**

1. Godkjenning av innkallingen.  
Godkjent.
2. Valg av møteleder  
Farkhanda Begum .  
Godkjent.
3. Valg av referent  
Farkhanda Begum .  
Godkjent.
4. Valg av signatur  
Farkhanda Begum  
Godkjent.
5. Behandling av selskapets regnskap.  
Det har ikke vært inntekter og utgifter i selskapet gjennom 2021  
Aktiviteten videreføres i 2022.  
Godkjent.
6. Møtet hevet.

Farkhanda Begum  
Styreleder

Farkhanda Begum  
Protokoll

Oslo den 15.Juli 2022