



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 726 340
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYDERHORNSVEI 291 AS
Forretningsadresse: Lyderhornsveien 291
5171 LODDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Bjarne Alvheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	1	621 720	612 840
Sum inntekter		621 720	612 840
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	2	107 500	107 500
Annen driftskostnad	3	79 098	80 973
Sum kostnader		186 598	188 473
Driftsresultat		435 122	424 367
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 638	3 051
Sum finansinntekter		4 638	3 051
Annen rentekostnad		79 548	73 704
Sum finanskostnader		79 548	73 704
Netto finans		-74 910	-70 653
Ordinært resultat før skattekostnad		360 212	353 714
Skattekostnad	4	79 247	77 793
Ordinært resultat etter skattekostnad		280 965	275 921
Årsresultat		280 965	275 921
Årsresultat etter minoritetsinteresser		280 965	275 921
Totalresultat		280 965	275 921
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 129 962	
Avsatt til annen egenkapital			275 921
Overført fra annen egenkapital		-848 997	
Sum overføringer og disponeringer		280 965	275 921



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	3 040 000	3 147 500
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly o.l.	2		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2		
Sum varige driftsmidler		3 040 000	3 147 500
Sum anleggsmidler		3 040 000	3 147 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordring på konsernselskaper	1		
Andre kortsiktige fordringer		24 915	39 763
Sum fordringer		24 915	39 763
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		126 116	1 498 254
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		126 116	1 498 254
Sum omløpsmidler		151 031	1 538 017
SUM EIENDELER		3 191 031	4 685 517
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		532 255	1 381 253
Sum opptjent egenkapital		532 255	1 381 253
Sum egenkapital	7	632 255	1 481 253
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	159 914	157 705
Sum avsetninger for forpliktelser		159 914	157 705
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 232 488	2 567 372
Sum annen langsiktig gjeld	5	2 232 488	2 567 372
Sum langsiktig gjeld		2 392 402	2 725 077
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			57
Betalbar skatt	4		73 375
Skyldige trekk og offentlige avgifter		147 163	143 544
Gjeld til konsernselskaper	1	16 236	259 236
Annen kortsiktig gjeld		2 975	2 975
Sum kortsiktig gjeld		166 374	479 187
Sum gjeld		2 558 776	3 204 264
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 191 031	4 685 517



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 124710

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 726 340
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYDERHORNSVEI 291 AS
Forretningsadresse: Lyderhornsveien 291
5171 LODDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Bjarne Alvheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2022



Organisasjonsnr: 997 726 340
LYDERHORNSVEI 291 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	1	621 720	612 840
Sum inntekter		621 720	612 840
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	2	107 500	107 500
Annen driftskostnad	3	79 098	80 973
Sum kostnader		186 598	188 473
Driftsresultat		435 122	424 367
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 638	3 051
Sum finansinntekter		4 638	3 051
Annen rentekostnad		79 548	73 704
Sum finanskostnader		79 548	73 704
Netto finans		-74 910	-70 653
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	79 247	77 793
Ordinært resultat etter skattekostnad		280 965	275 921
Årsresultat		280 965	275 921
Årsresultat etter minoritetsinteresser		280 965	275 921
Totalresultat		280 965	275 921
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 129 962	
Avsatt til annen egenkapital			275 921
Overført fra annen egenkapital		-848 997	
Sum overføringer og disponeringer		280 965	275 921



Organisasjonsnr: 997 726 340
LYDERHORNSVEI 291 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	3 040 000	3 147 500
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly o.l.	2		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2		
Sum varige driftsmidler		3 040 000	3 147 500
Sum anleggsmidler		3 040 000	3 147 500

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Fordring på konsernselskaper	1		
Andre kortsiktige fordringer		24 915	39 763
Sum fordringer		24 915	39 763

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l.		126 116	1 498 254
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		126 116	1 498 254
Sum omløpsmidler		151 031	1 538 017

SUM EIENDELER		3 191 031	4 685 517
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		532 255	1 381 253
Sum opptjent egenkapital		532 255	1 381 253
Sum egenkapital	7	632 255	1 481 253
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	159 914	157 705
Sum avsetninger for forpliktelser		159 914	157 705
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 232 488	2 567 372
Sum annen langsiktig gjeld	5	2 232 488	2 567 372
Sum langsiktig gjeld		2 392 402	2 725 077
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			57
Betalbar skatt	4		73 375
Skyldige trekk og offentlige avgifter		147 163	143 544
Gjeld til konsernselskaper	1	16 236	259 236
Annen kortsiktig gjeld		2 975	2 975
Sum kortsiktig gjeld		166 374	479 187
Sum gjeld		2 558 776	3 204 264
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 191 031	4 685 517



Organisasjonsnr: 997 726 340
LYDERHORNSVEI 291 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Lyderhornsvei 291 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 726 340



Lyderhornsvei 291 AS

Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTER	2021	2020
Leieinntekt	1	621 720	612 840
Sum driftsinntekter		621 720	612 840
Avskrivning på driftsmidler	2	107 500	107 500
Annen driftskostnad	3	79 098	80 973
Sum driftskostnader		186 598	188 473
Driftsresultat		435 122	424 367
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4 638	3 051
Rentekostnad		79 548	73 704
Resultat av finansposter		-74 910	-70 653
Resultat før skattekostnad		360 212	353 714
Skattekostnad	4	79 247	77 793
Årsresultat		280 965	275 921
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		1 129 962	0
Avsatt til annen egenkapital		0	275 921
Overført fra annen egenkapital		848 997	0
Sum overføringer		280 965	275 921

Organisasjonsnummer 997 726 340



Lyderhornsvei 291 AS

Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTER	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	3 040 000	3 147 500
Sum varige driftsmidler		3 040 000	3 147 500
Sum anleggsmidler		3 040 000	3 147 500
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		24 915	39 763
Sum fordringer		24 915	39 763
Bankinnskudd, kontanter o.l.		126 116	1 498 254
Sum omløpsmidler		151 031	1 538 017
SUM EIENDELER		3 191 031	4 685 517

Organisasjonsnummer 997 726 340



Lyderhornsvei 291 AS

Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		532 255	1 381 253
Sum opptjent egenkapital		532 255	1 381 253
Sum egenkapital	7	632 255	1 481 253
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	159 914	157 705
Sum avsetning for forpliktelser		159 914	157 705
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 232 488	2 567 372
Sum annen langsiktig gjeld	5	2 232 488	2 567 372
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	57
Betalbar skatt	4	0	73 375
Skyldige trekk og offentlige avgifter		147 163	143 544
Gjeld til konsernselskaper	1	16 236	259 236
Annen kortsiktig gjeld		2 975	2 975
Sum kortsiktig gjeld		166 374	479 187
Sum gjeld		2 558 776	3 204 264
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 191 031	4 685 517

Bergen, 22 februar 2022

Tor Bjarne Alvheim
Styreleder/daglig leder

Jan Erik Johansen
Styremedlem

Organisasjonsnummer 997 726 340



Lyderhornsvei 291 AS

Noter til årsregnskap

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de ytes.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Mellomværende konsern og andre nærstående

Selskap	Fordring	Gjeld
Vidar Venge AS		16 236
V.V. Gruppen AS	1 207 000	-1 207 000

Leieinntekter kr 621 720 vedrører i sin helhet utleie til søsterselskapet Vidar Venge AS.

Mellomværende mot V.V. Gruppen AS motregnes konsernbidrag.

Organisasjonsnummer 997 726 340



Lyderhornsvei 291 AS

Noter til årsregnskap

Note 2 Anleggsmidler

	Verkstedbygg	Tilbygg	Teknisk installasjon
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 549 898	156 660	36 902
= Anskaffelseskost 31.12.21	3 549 898	156 660	36 902
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 238 898	58 660	8 902
= Bokført verdi 31.12.21	2 311 000	98 000	28 000
Årets ordinære avskrivninger	102 000	4 000	1 500
Økonomisk levetid	20-40 år	40 år	10-25 år
		Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21		603 000	4 346 460
= Anskaffelseskost 31.12.21		603 000	4 346 460
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21			1 306 460
= Bokført verdi 31.12.21		603 000	3 040 000
Årets ordinære avskrivninger			107 500
Økonomisk levetid			

Alle driftsmidler avskrives lineært. Tomt avskrives ikke.

Note 3 Lønnskostnader

Lyderhornsvei 291 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Lyderhornsvei 291 AS

Noter til årsregnskap

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	77 038	73 375
Endring i utsatt skatt	2 209	4 418
Skattekostnad ordinært resultat	79 247	77 793
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	360 212	353 714
Permanente forskjeller	0	-112
Endring i midlertidige forskjeller	-10 041	-20 081
Avgitt konsernbidrag	-350 171	0
Skattepliktig inntekt	0	333 521
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	77 038	73 375
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-77 038	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	73 375

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	726 881	716 840	-10 041
Sum	726 881	716 840	-10 041
Grunnlag for utsatt skatt	726 881	716 840	-10 041
Utsatt skatt (22 %)	159 914	157 705	-2 209

Note 5 Annen langsiktig gjeld

Gjeld	2021	2020
Gjeld med forfall senere enn fem år	0	309 000
Pant og lignende sikkerhet		
Bokført pantesikret gjeld	2 232 488	2 567 372

Som sikkerhet er stillet pant i fast eiendom med bokført verdi 3 040 000 kr.



Lyderhornsvei 291 AS

Noter til årsregnskap

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lyderhornsvei 291 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
V.v. Gruppen AS	100	100,0	100,0

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2021	100 000	1 381 253	1 481 253
Avsatt konsernbidrag		-1 129 962	-1 129 962
Årets resultat		280 965	280 965
Pr. 31.12.2021	100 000	532 255	632 255

Organisasjonsnummer 997 726 340



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Lyderhornsvei 291 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Lyderhornsvei 291 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 280 965. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leders(ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

BERGEN, 22. februar 2022
Bjørgvin Revisjon AS

Arild Falch
Statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11, 5058 Bergen
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening