



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 223 165  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CASSIOPEIA INVEST AS  
Forretningsadresse: Løkkedal terrasse 7B  
1444 DRØBAK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Remman  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		57 729	36 282
<b>Sum inntekter</b>		<b>57 729</b>	<b>36 282</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	129 017	206 348
<b>Sum kostnader</b>		<b>129 017</b>	<b>206 348</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-71 288</b>	<b>-170 065</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		287 164	126 000
Annen finansinntekt		402	1 505
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>287 566</b>	<b>127 505</b>
Annen finanskostnad		5 715	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 715</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>281 851</b>	<b>127 505</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>210 563</b>	<b>-42 560</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>210 563</b>	<b>-42 560</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>210 563</b>	<b>-42 560</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>210 563</b>	<b>-42 560</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		210 563	
Overført fra annen egenkapital			-42 560
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>210 563</b>	<b>-42 560</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 497 697	1 497 697
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		55 340	55 340
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 553 037</b>	<b>1 553 037</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		80 000	80 000
Investeringer i aksjer og andeler		39 921	39 921
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>119 921</b>	<b>119 921</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 672 958</b>	<b>1 672 958</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		145 739	111 239
<b>Sum fordringer</b>		<b>145 739</b>	<b>111 239</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		604 306	428 243
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>604 306</b>	<b>428 243</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>750 045</b>	<b>539 482</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 423 003</b>	<b>2 212 440</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital	4, 5	216 000	216 000
Overkurs	4	1 378 110	1 378 110
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 594 110</b>	<b>1 594 110</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	821 723	611 161
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>821 723</b>	<b>611 161</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 415 834</b>	<b>2 205 271</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 169	7 169
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 169</b>	<b>7 169</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 169</b>	<b>7 169</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 423 003</b>	<b>2 212 440</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 716170

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 223 165  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CASSIOPEIA INVEST AS  
Forretningsadresse: Løkkedal terrasse 7B  
1444 DRØBAK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Remman  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Organisasjonsnr: 985 223 165  
CASSIOPEIA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		57 729	36 282
<b>Sum inntekter</b>		<b>57 729</b>	<b>36 282</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	129 017	206 348
<b>Sum kostnader</b>		<b>129 017</b>	<b>206 348</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-71 288</b>	<b>-170 065</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		287 164	126 000
Annen finansinntekt		402	1 505
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>287 566</b>	<b>127 505</b>
Annen finanskostnad		5 715	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 715</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>281 851</b>	<b>127 505</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>210 563</b>	<b>-42 560</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>210 563</b>	<b>-42 560</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>210 563</b>	<b>-42 560</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>210 563</b>	<b>-42 560</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		210 563	
Overført fra annen egenkapital			-42 560
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>210 563</b>	<b>-42 560</b>



Organisasjonsnr: 985 223 165  
CASSIOPEIA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 497 697	1 497 697
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		55 340	55 340
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 553 037</b>	<b>1 553 037</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		80 000	80 000
Investeringer i aksjer og andeler		39 921	39 921
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>119 921</b>	<b>119 921</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 672 958</b>	<b>1 672 958</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		145 739	111 239
<b>Sum fordringer</b>		<b>145 739</b>	<b>111 239</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		604 306	428 243
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>604 306</b>	<b>428 243</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>750 045</b>	<b>539 482</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 423 003</b>	<b>2 212 440</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	216 000	216 000
Overkurs	4	1 378 110	1 378 110
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 594 110</b>	<b>1 594 110</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	821 723	611 161
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>821 723</b>	<b>611 161</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 415 834</b>	<b>2 205 271</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 169	7 169
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 169</b>	<b>7 169</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 169</b>	<b>7 169</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 423 003</b>	<b>2 212 440</b>



Organisasjonsnr: 985 223 165  
CASSIOPEIA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Cassiopeia Invest AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 985 223 165**



## Cassiopeia Invest AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		57 729	36 282
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>57 729</b>	<b>36 282</b>
Annen driftskostnad	2	129 017	206 348
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>129 017</b>	<b>206 348</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-71 288</b>	<b>-170 065</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		287 164	126 000
Annen finansinntekt		402	1 505
Annen finanskostnad		5 715	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>281 851</b>	<b>127 505</b>
Resultat før skattekostnad	3	210 563	-42 560
<b>Årsresultat</b>	4	<b>210 563</b>	<b>-42 560</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		210 563	0
Overført fra annen egenkapital		0	42 560
<b>Sum overføringer</b>		<b>210 563</b>	<b>-42 560</b>



## Cassiopeia Invest AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 497 697	1 497 697
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		55 340	55 340
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 553 037</b>	<b>1 553 037</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		80 000	80 000
Investeringer i aksjer og andeler		39 921	39 921
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>119 921</b>	<b>119 921</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 672 958</b>	<b>1 672 958</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		145 739	111 239
<b>Sum fordringer</b>		<b>145 739</b>	<b>111 239</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		604 306	428 243
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>750 045</b>	<b>539 482</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 423 003</b>	<b>2 212 440</b>



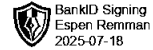
## Cassiopeia Invest AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	216 000	216 000
Overkurs	4	1 378 110	1 378 110
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 594 110</b>	<b>1 594 110</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	821 723	611 161
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>821 723</b>	<b>611 161</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 415 834</b>	<b>2 205 271</b>
<b>Gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 169	7 169
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 169</b>	<b>7 169</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 169</b>	<b>7 169</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 423 003</b>	<b>2 212 440</b>

Drøbak, 28.06.2025  
Styret i Cassiopeia Invest AS

\_\_\_\_\_  
Espen Remman  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Investering i andre selskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

Anleggsaksjer og mindre investeringer i deltagerliknede selskap hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelige verdi på balansedagen. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader

### Lønnskostnader

Det er ingen ansatte i selskapet.

Selskapet er ikke pliktig til å opprette tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	210 563	-42 560
Permanente forskjeller	-278 549	-122 220
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-67 986</b>	<b>-164 780</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 124 546	-2 056 560	67 986
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 124 546	2 056 560	-67 986
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	216 000	1 378 110	611 161	2 205 271
<b>Pr 01.01.2024</b>	<b>216 000</b>	<b>1 378 110</b>	<b>611 161</b>	<b>2 205 271</b>
Årets resultat			210 563	210 563
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>216 000</b>	<b>1 378 110</b>	<b>821 723</b>	<b>2 415 834</b>

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og at dette er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.



## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Cassiopeia Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	216	1 000,0	216 000
<b>Sum</b>	<b>216</b>		<b>216 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Espen Remman	162	75,0	75,0
Terez Cathrine Pataki	54	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>216</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Espen Remman	styreleder	162
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>162</b>