



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 538 937
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGENS VERV AS
Forretningsadresse: Østre Strandgate 13
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Martin Lunde-Borgersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 180	43 083
Annen driftsinntekt		10 280 421	8 208 052
Sum inntekter		10 295 601	8 251 135
Kostnader			
Varekostnad		15 180	42 415
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	124 290	128 623
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		4 165 174	3 273 356
Sum kostnader		4 304 644	3 444 393
Driftsresultat		5 990 957	4 806 742
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		795	30
Annen finansinntekt		7 422	7 099
Sum finansinntekter		8 217	7 129
Annen rentekostnad		4 071	719
Annen finanskostnad		83 940	41 265
Sum finanskostnader		88 011	41 984
Netto finans		-79 794	-34 855
Ordinært resultat før skattekostnad		5 911 163	4 771 887
Skattekostnad på resultat		1 301 313	1 055 316
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 609 850	3 716 571
Årsresultat	3	4 609 850	3 716 571
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 609 850	3 716 571
Totalresultat		4 609 850	3 716 571



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		3 843 657	2 715 433
Avsatt til annen egenkapital		766 193	1 001 138
Sum overføringer og disponeringer		4 609 850	3 716 571



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	39 593 327	39 987 238
Maskiner og anlegg	2	5 605	15 917
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		39 598 932	40 003 155
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		77 132	77 132
Andre langsiktige fordringer		500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		577 132	577 132
Sum anleggsmidler		40 176 064	40 580 287
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		21 375	30 735
Andre kortsiktige fordringer		776 615	825 499
Konsernfordringer		9 419 594	4 831 977
Sum fordringer		10 217 585	5 688 212
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		700	2 736
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		700	2 736
Sum omløpsmidler		10 218 285	5 690 948
SUM EIENDELER		50 394 349	46 271 235

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		11 264 000	11 264 000
Annen innskutt egenkapital		333 879	333 879
Sum innskutt egenkapital		11 597 879	11 597 879
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 182 550	7 416 357
Sum opptjent egenkapital		8 182 550	7 416 357
Sum egenkapital	3	19 780 429	19 014 236
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 191 436	974 231
Sum avsetninger for forpliktelser		1 191 436	974 231
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 356 319	3 094 804
Langsiktig konserngjeld		19 367 455	15 607 909
Øvrig langsiktig gjeld		2 100 000	2 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		23 823 774	21 302 713
Sum langsiktig gjeld		25 015 210	22 276 944
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		88 360	747 831
Betalbar skatt			313 761
Kortsiktig konserngjeld		5 480 893	3 590 725
Annen kortsiktig gjeld		29 457	327 738
Sum kortsiktig gjeld		5 598 710	4 980 055
Sum gjeld		30 613 920	27 256 999
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 394 349	46 271 235



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 363458

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 538 937
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGENS VERV AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 66
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Martin Lunde-Borgersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2024



Organisasjonsnr: 987 538 937
KONGENS VERV AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 180	43 083
Annen driftsinntekt		10 280 421	8 208 052
Sum inntekter		10 295 601	8 251 135
Kostnader			
Varekostnad		15 180	42 415
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	124 290	128 623
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		4 165 174	3 273 356
Sum kostnader		4 304 644	3 444 393
Driftsresultat		5 990 957	4 806 742
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		795	30
Annen finansinntekt		7 422	7 099
Sum finansinntekter		8 217	7 129
Annen rentekostnad		4 071	719
Annen finanskostnad		83 940	41 265
Sum finanskostnader		88 011	41 984
Netto finans		-79 794	-34 855
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		5 911 163	4 771 887
Skattekostnad på resultat		1 301 313	1 055 316
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 609 850	3 716 571
Årsresultat	3	4 609 850	3 716 571
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 609 850	3 716 571
Totalresultat		4 609 850	3 716 571
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		3 843 657	2 715 433
Avsatt til annen egenkapital		766 193	1 001 138



Sum overføringer og
disponeringer

4 609 850

3 716 571



Organisasjonsnr: 987 538 937
KONGENS VERV AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	39 593 327	39 987 238
Maskiner og anlegg	2	5 605	15 917
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		39 598 932	40 003 155

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		77 132	77 132
Andre langsiktige fordringer		500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		577 132	577 132
Sum anleggsmidler		40 176 064	40 580 287

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		21 375	30 735
Andre kortsiktige fordringer		776 615	825 499
Konsernfordringer		9 419 594	4 831 977
Sum fordringer		10 217 585	5 688 212

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		700	2 736
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		700	2 736

Sum omløpsmidler		10 218 285	5 690 948
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		50 394 349	46 271 235
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital



Aksjekapital		11 264 000	11 264 000
Annen innskutt egenkapital		333 879	333 879
Sum innskutt egenkapital		11 597 879	11 597 879
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 182 550	7 416 357
Sum opptjent egenkapital		8 182 550	7 416 357
Sum egenkapital	3	19 780 429	19 014 236
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 191 436	974 231
Sum avsetninger for forpliktelser		1 191 436	974 231
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 356 319	3 094 804
Langsiktig konserngjeld		19 367 455	15 607 909
Øvrig langsiktig gjeld		2 100 000	2 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		23 823 774	21 302 713
Sum langsiktig gjeld		25 015 210	22 276 944
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		88 360	747 831
Betalbar skatt			313 761
Kortsiktig konserngjeld		5 480 893	3 590 725
Annen kortsiktig gjeld		29 457	327 738
Sum kortsiktig gjeld		5 598 710	4 980 055
Sum gjeld		30 613 920	27 256 999
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 394 349	46 271 235



Organisasjonsnr: 987 538 937
KONGENS VERV AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Kongens Verv AS

Uavhengig revisors beretning for 2023

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kongens Verv AS som viser et overskudd på NOK 4 609 850. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Uavhengig revisors beretning 2023 for Kongens Verv AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 6. mars 2024

Revisjon Sør AS

Ole Martin Omdal
Statsautorisert revisor



Aransert elektronisk signatur

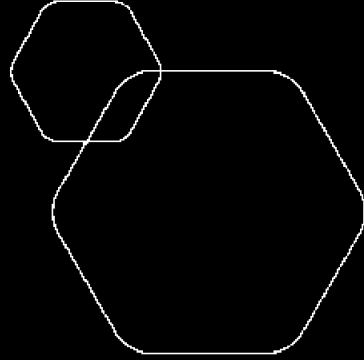
bankID

ÅNUND ÅSMUND AUSTRUD LUNDE

2024-04-15 11:47:36 GMT+2

Formål: Signatur

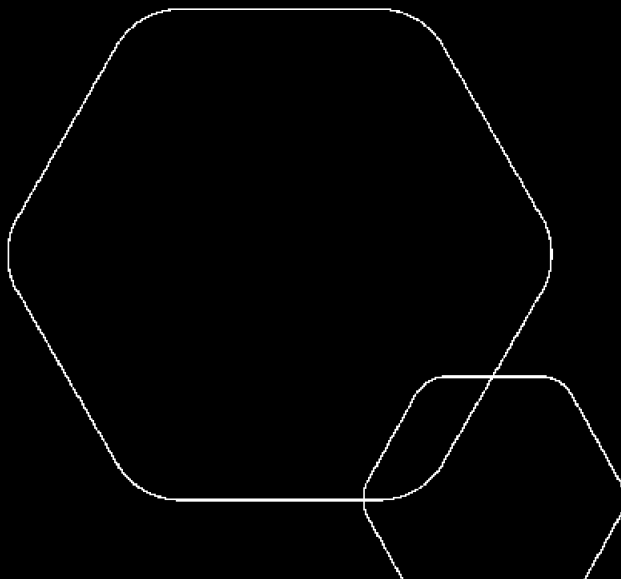
Identitet og samtykke til å signere er var bekreftet med bankID



Årsregnskap 2023

Kongens Verv AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 987 538 937



RESULTATREGNSKAP

KONGENS VERV AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		15 180	43 083
Annen driftsinntekt		10 280 421	8 208 052
Sum driftsinntekter		10 295 601	8 251 135
Varekostnad		15 180	42 415
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	124 290	128 623
Annen driftskostnad		4 165 174	3 273 356
Sum driftskostnader		4 304 644	3 444 393
Driftsresultat		5 990 957	4 806 742
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		795	30
Annen finansinntekt		7 422	7 099
Annen rentekostnad		4 071	719
Annen finanskostnad		83 940	41 265
Resultat av finansposter		-79 794	-34 855
Resultat før skattekostnad		5 911 163	4 771 887
Skattekostnad på resultat		1 301 313	1 055 316
Årsresultat	3	4 609 850	3 716 571
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		3 843 657	2 715 433
Avsatt til annen egenkapital		766 193	1 001 138
Sum overføringer		4 609 850	3 716 571



BALANSE

KONGENS VERV AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	39 593 327	39 987 238
Maskiner og anlegg	2	5 605	15 917
Sum varige driftsmidler		39 598 932	40 003 155
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		77 132	77 132
Andre langsiktige fordringer		500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		577 132	577 132
Sum anleggsmidler		40 176 064	40 580 287
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		21 375	30 735
Andre kortsiktige fordringer		776 615	825 499
Konsernfordringer		9 419 594	4 831 977
Sum fordringer		10 217 585	5 688 212
Bankinnskudd, kontanter o.l.		700	2 736
Sum omløpsmidler		10 218 285	5 690 948
Sum eiendeler		50 394 349	46 271 235



BALANSE

KONGENS VERV AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		11 264 000	11 264 000
Annen innskutt egenkapital		333 879	333 879
Sum innskutt egenkapital		11 597 879	11 597 879
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		8 182 550	7 416 357
Sum opptjent egenkapital		8 182 550	7 416 357
Sum egenkapital	3	19 780 429	19 014 236
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt		1 191 436	974 231
Sum avsetning for forpliktelser		1 191 436	974 231
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 356 319	3 094 804
Langsiktig konserngjeld		19 367 455	15 607 909
Øvrig langsiktig gjeld		2 100 000	2 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		23 823 774	21 302 713
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		88 360	747 831
Betalbar skatt		0	313 761
Konserngjeld		5 480 893	3 590 725
Annen kortsiktig gjeld		29 457	327 738
Sum kortsiktig gjeld		5 598 710	4 980 055
Sum gjeld		30 613 920	27 256 999
Sum egenkapital og gjeld		50 394 349	46 271 235

Kristiansand, 06.03.2024
Styret i Kongens Verv AS

Ånund Åsmund Austrud Lunde
styreleder



KONGENS VERV AS

ORG.NR: 987 538 937

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

KONGENS VERV AS

SIDE 5



KONGENS VERV AS

ORG.NR: 987 538 937

Note 1 Lønnskostnader

Kongens Verv AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	43 423 801	402 863	43 826 664
Avgang solgte driftsmidler	-743 538	0	-743 538
Anskaffelseskost 31.12.2023	42 680 263	402 863	43 083 126
Akkumulerte avskrivninger 31.12	3 086 936	397 258	3 484 194
Bokført verdi 31.12.2023	39 593 327	5 605	39 598 932
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2023	3 436 563	386 946	3 823 509
Årets avskrivninger	113 978	10 312	124 290
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2023	3 550 541	397 258	3 947 799
Økonomisk levetid		3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	11 264 000	333 879	7 416 357	19 014 236
Årets resultat			4 609 850	4 609 850
Konsernbidrag avgitt			-3 843 657	-3 843 657
Pr 31.12.2023	11 264 000	333 879	8 182 550	19 780 429

KONGENS VERV AS

SIDE 6