



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 297 479
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MO I RANA LOGISTIKKSENTER AS
Forretningsadresse: Midtre gate
8624 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	23 921	18 852
Sum kostnader		23 921	18 852
Driftsresultat		-23 921	-18 852
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 392	943
Annen renteinntekt		1	35
Sum finansinntekter		4 393	978
Annen rentekostnad		1	74
Sum finanskostnader		1	74
Netto finans		4 391	904
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 530	-17 948
Skattekostnad på årets resultat	3	-4 297	-3 949
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 233	-13 999
Årsresultat	2	-15 233	-13 999
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 233	-13 999
Totalresultat		-15 233	-13 999
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-15 233	-13 999
Sum overføringer og disponeringer		-15 233	-13 999



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	4 513	216
Sum immaterielle eiendeler		4 513	216
Sum anleggsmidler		4 513	216
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		1 341 316	1 356 924
Sum fordringer		1 341 316	1 356 924
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 856	6 028
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 856	6 028
Sum omløpsmidler		1 348 172	1 362 952
SUM EIENDELER		1 352 685	1 363 168
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer		954 720	954 720
Sum innskutt egenkapital		1 054 720	1 054 720
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	293 215	308 448
Sum opptjent egenkapital		293 215	308 448



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	2	1 347 935	1 363 168
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 750	
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		4 750	
Sum gjeld		4 750	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 352 685	1 363 168



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 801016

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 297 479
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUK BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Midtre gate
8624 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 297 479
HAUK BOLIGUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	23 921	18 852
Sum kostnader		23 921	18 852
Driftsresultat		-23 921	-18 852
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 392	943
Annen renteinntekt		1	35
Sum finansinntekter		4 393	978
Annen rentekostnad		1	74
Sum finanskostnader		1	74
Netto finans		4 391	904
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 530	-17 948
Skattekostnad på årets resultat	3	-4 297	-3 949
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 233	-13 999
Årsresultat	2	-15 233	-13 999
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 233	-13 999
Totalresultat		-15 233	-13 999
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-15 233	-13 999
Sum overføringer og disponeringer		-15 233	-13 999



Organisasjonsnr: 990 297 479
HAUK BOLIGUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	4 513	216
Sum immaterielle eiendeler		4 513	216
Sum anleggsmidler		4 513	216
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		1 341 316	1 356 924
Sum fordringer		1 341 316	1 356 924
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 856	6 028
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 856	6 028
Sum omløpsmidler		1 348 172	1 362 952
SUM EIENDELER		1 352 685	1 363 168
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer		954 720	954 720
Sum innskutt egenkapital		1 054 720	1 054 720
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	293 215	308 448
Sum opptjent egenkapital		293 215	308 448
Sum egenkapital	2	1 347 935	1 363 168
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 750	
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		4 750	
Sum gjeld		4 750	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 352 685	1 363 168



Organisasjonsnr: 990 297 479
HAUK BOLIGUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Hauk
Boligutvikling AS

Org.nr.:990 297 479

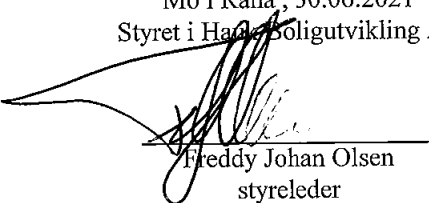


Resultatregnskap			
Hauk Boligutvikling AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	4	23 921	18 852
Sum driftskostnader		<u>23 921</u>	<u>18 852</u>
Driftsresultat		<u>-23 921</u>	<u>-18 852</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 392	943
Annen renteinntekt		1	35
Annen rentekostnad		1	74
Resultat av finansposter		<u>4 391</u>	<u>904</u>
Resultat før skattekostnad		-19 530	-17 948
Skattekostnad på årets resultat	3	-4 297	-3 949
Årets resultat		<u>-15 233</u>	<u>-13 999</u>
Årsresultat	2	<u>-15 233</u>	<u>-13 999</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		15 233	13 999
Sum overføringer		<u>-15 233</u>	<u>-13 999</u>



Balanse			
Hauk Boligutvikling AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		954 720	954 720
Sum innskutt egenkapital		<u>1 054 720</u>	<u>1 054 720</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	293 215	308 448
Sum opptjent egenkapital		<u>293 215</u>	<u>308 448</u>
Sum egenkapital	2	<u>1 347 935</u>	<u>1 363 168</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 750	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 750</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>4 750</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 352 685</u>	<u>1 363 168</u>

Mo i Rana, 30.06.2021
Styret i Hauk Boligutvikling AS


Freddy Johan Olsen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 100 aksjer à kr. 1 000.

Alle aksjer er eid av morselskapet HHO Invest AS. Selskapet inngår i konsernet til HHO-Gruppen AS med forretningsadresse Midtregate 17, 8601 MO I RANA. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Hauk Boligutvikling AS fås utlevert.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	0	954 720	308 448	1 363 168
Pr 01.01.2020	100 000	0	954 720	308 448	1 363 168
Årets resultat				-15 233	-15 233
Pr 31.12.2020	100 000	0	954 720	293 215	1 347 935



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-4 297	-3 949
Skattekostnad ordinært resultat	-4 297	-3 949
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-19 530	-17 948
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	1 224 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 206 052
Skattepliktig inntekt	-19 530	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-269 280
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	269 280
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-20 511	-982	19 530
Grunnlag for utsatt skattefordel	-20 511	-982	19 530
Utsatt skattefordel (22 %)	-4 513	-216	4 296

Note 4 Lønnskostnader

Hauk Boligutvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 16 250.



Til generalforsamlingen i Hauk Boligutvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Hauk Boligutvikling AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Midtre gate 4, Postboks 1233, NO-8602 MO I RANA
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Hauk Boligutvikling AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Mo i Rana, 26. august 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Silja Eriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Eriksen, Silja	BANKID	2021-08-27 21:19

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.