



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 965 592
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAKI INVEST AS
Forretningsadresse: Klubbholmen 7
9409 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Bratsberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		52 099	79 893
Annen driftsinntekt		1 933 434	1 740 434
Sum inntekter		1 985 533	1 820 327
Kostnader			
Varekostnad		45 652	37 478
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	458 163	454 814
Annen driftskostnad	2	736 515	481 713
Sum kostnader		1 240 329	974 005
Driftsresultat		745 204	846 323
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63 145	27 719
Sum finansinntekter		63 145	27 719
Annen rentekostnad		213 811	139 963
Annen finanskostnad		0	75
Sum finanskostnader		213 811	140 038
Netto finans		-150 666	-112 319
Resultat før skattekostnad		594 537	734 004
Skattekostnad	3	130 903	161 492
Årsresultat		463 634	572 512
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	600 000
Annen egenkapital		-136 366	-27 488
Sum overføringer og disponeringer		463 634	572 512



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	398 736	360 409
Sum immaterielle eiendeler		398 736	360 409
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 357 297	4 482 101
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		4 357 297	4 482 101
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 756 033	4 842 510
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		407 609	50 478
Andre kortsiktige fordringer		160 790	3 155
Sum fordringer		568 399	53 633
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 092 309	1 675 425
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 092 309	1 675 425
Sum omløpsmidler		1 660 707	1 729 058
SUM EIENDELER		6 416 740	6 571 567



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	190 000	190 000
Sum innskutt egenkapital		1 190 000	1 190 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	354 167	490 533
Sum opptjent egenkapital		354 167	490 533
Sum egenkapital		1 544 167	1 680 533
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 550 000	3 905 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 550 000	3 905 000
Sum langsiktig gjeld		3 550 000	3 905 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 914	31 819
Betalbar skatt	3	169 230	217 302
Utbytte		600 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		500 430	136 913
Sum kortsiktig gjeld		1 322 573	986 035
Sum gjeld		4 872 573	4 891 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 416 740	6 571 567



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 485785

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 965 592
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAKI INVEST AS
Forretningsadresse: Klubbholmen 7
9409 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Bratsberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 965 592
JAKI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		52 099	79 893
Annen driftsinntekt		1 933 434	1 740 434
Sum inntekter		1 985 533	1 820 327
Kostnader			
Varekostnad		45 652	37 478
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	458 163	454 814
Annen driftskostnad	2	736 515	481 713
Sum kostnader		1 240 329	974 005
Driftsresultat		745 204	846 323
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63 145	27 719
Sum finansinntekter		63 145	27 719
Annen rentekostnad		213 811	139 963
Annen finanskostnad		0	75
Sum finanskostnader		213 811	140 038
Netto finans		-150 666	-112 319
Resultat før skattekostnad		594 537	734 004
Skattekostnad	3	130 903	161 492
Årsresultat		463 634	572 512
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	600 000
Annen egenkapital		-136 366	-27 488
Sum overføringer og disponeringer		463 634	572 512



Organisasjonsnr: 889 965 592
JAKI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	398 736	360 409
Sum immaterielle eiendeler		398 736	360 409
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 357 297	4 482 101
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		4 357 297	4 482 101
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 756 033	4 842 510
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		407 609	50 478
Andre kortsiktige fordringer		160 790	3 155
Sum fordringer		568 399	53 633
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 092 309	1 675 425
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 092 309	1 675 425
Sum omløpsmidler		1 660 707	1 729 058
SUM EIENDELER		6 416 740	6 571 567

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	190 000	190 000
Sum innskutt egenkapital		1 190 000	1 190 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	354 167	490 533
Sum opptjent egenkapital		354 167	490 533
Sum egenkapital		1 544 167	1 680 533
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 550 000	3 905 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 550 000	3 905 000
Sum langsiktig gjeld		3 550 000	3 905 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 914	31 819
Betalbar skatt	3	169 230	217 302
Utbytte		600 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		500 430	136 913
Sum kortsiktig gjeld		1 322 573	986 035
Sum gjeld		4 872 573	4 891 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 416 740	6 571 567



Organisasjonsnr: 889 965 592
JAKI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Inntektsføring Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Anleggsmidler Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Vedlikehold / påkostning Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres. Fordringer Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Pensjonsforpliktelser Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke forpliktet til å ha pensjonsavtale.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10960126.00	0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------



333358.00 0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
11293484.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
6936188.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
4357296.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
458163.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1775000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3550000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3385021.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Til generalforsamlingen i

JAKI INVEST AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for JAKI INVEST AS som viser et overskudd på kr 463 634. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

REVIGO AS
www.revigo.no
NO 972 415 790


Telefon: 77 00 64 00
Mølnholtet 42, 9414 Harstad
post@revigo.no
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

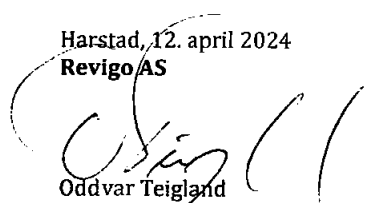


Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet


Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Harstad, 12. april 2024
Revigo AS


Oddvar Teigland
Statsautorisert revisor

REVIGO AS
www.revigo.no
NO 972 415 790


Telefon: 77 00 64 00
Mølnholtei 42, 9414 Harstad
post@revigo.no
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening



Årsregnskap for
JAKI INVEST AS
889965592
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



JAKI INVEST AS
889 965 592

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		52 099	79 893
Annen driftsinntekt		1 933 434	1 740 434
Sum driftsinntekter		1 985 533	1 820 327
Driftskostnader			
Varekostnad		-45 652	-37 478
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-458 163	-454 814
Annen driftskostnad	2	-736 515	-481 713
Sum driftskostnader		-1 240 329	-974 005
Driftsresultat		745 204	846 323
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		63 145	27 719
Sum finansinntekter		63 145	27 719
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-213 811	-139 963
Annen finanskostnad		0	-75
Sum finanskostnader		-213 811	-140 038
Netto finans		-150 666	-112 319
Resultat før skattekostnad		594 537	734 004
Skattekostnad	3	-130 903	-161 492
Årsresultat		463 634	572 512
Overføringer			
Ordinært utbytte		600 000	600 000
Annen egenkapital		-136 366	-27 488
Sum overføringer		463 634	572 512



JAKI INVEST AS
889 965 592

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	398 736	360 409
Sum immaterielle eiendeler		398 736	360 409
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 357 297	4 482 101
Sum varige driftsmidler		4 357 297	4 482 101
Sum anleggsmidler		4 756 033	4 842 510
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		407 609	50 478
Andre kortsiktige fordringer		160 790	3 155
Sum fordringer		568 399	53 633
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 092 309	1 675 425
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 092 309	1 675 425
Sum omløpsmidler		1 660 707	1 729 058
SUM EIENDELER		6 416 740	6 571 567



JAKI INVEST AS
889 965 592

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	190 000	190 000
Sum innskutt egenkapital		1 190 000	1 190 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	354 167	490 533
Sum opptjent egenkapital		354 167	490 533
Sum egenkapital		1 544 167	1 680 533
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 550 000	3 905 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 550 000	3 905 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 914	31 819
Betalbar skatt	3	169 230	217 302
Utbytte		600 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		500 430	136 913
Sum kortsiktig gjeld		1 322 573	986 035
Sum gjeld		4 872 573	4 891 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 416 740	6 571 567

Harstad, 12.04.2024

Ola Baltzer Eidberg
styrets leder

Jan Odd Prytz
styremedlem

Ingvild Torbjørg Texmo
styremedlem

Arne Odd Bratsberg
styremedlem



JAKI INVEST AS
889 965 592

Noter

Regnskapsprinsipper

Inntektsføring

Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke forpliktet til å ha pensjonsavtale.



JAKI INVEST AS
889 965 592

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	10 960 126
Tilgang i året	333 358
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	11 293 484
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-6 936 188
Balansført verdi per 31.12.	4 357 296
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	458 163

Note 2 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Revisjon	13 750	13 750
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	13 750	13 750

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	169 230	217 302
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-38 327	-55 810
Skattekostnad	130 903	161 492
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	594 537	734 004
Permanente forskjeller	478	52
+/- Endring i midlertidige forskjeller	174 210	253 680
Skattepliktig inntekt	769 226	987 736
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	169 230	217 302
Sum betalbar skatt i balansen	169 230	217 302

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	10 000	1 000 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Sørsia Eiendom AS	50	50,00	Ordinære
Odd Prytz Jan	25	25,00	Ordinære
Texmo Ingvild	25	25,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	



JAKI INVEST AS
889 965 592

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	1 000 000	190 000	490 533	1 680 533
Årsresultat	0	0	463 634	463 634
Avsatt utbytte	0	0	-600 000	-600 000
Egenkapital 31.12.2023	1 000 000	190 000	354 167	1 544 167

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 775 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 550 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 385 021
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.