



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 594 600
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGEN & SVENDSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Bedriftsvegen 42
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		324 757	633 484
Annen driftsinntekt		1 736 496	1 867 965
Sum inntekter		2 061 252	2 501 450
Kostnader			
Varekostnad		243 622	683 973
Lønnskostnad	1, 2, 4	1 829	2 049
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	229 883	236 502
Annen driftskostnad	7	560 759	1 196 116
Sum kostnader		1 036 093	2 118 640
Driftsresultat		1 025 159	382 810
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 131	
Annen renteinntekt		1 241	19 571
Annen finansinntekt			727
Sum finansinntekter		9 372	20 298
Annen rentekostnad		422 711	426 113
Annen finanskostnad		140	1 626
Sum finanskostnader		422 851	427 739
Netto finans		-413 479	-407 441
Ordinært resultat før skattekostnad		611 680	-24 631
Skattekostnad på ordinært resultat	10	135 128	-2 866
Ordinært resultat etter skattekostnad		476 552	-21 765
Årsresultat		476 552	-21 765
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	12	476 552	-21 765
Sum overføringer og disponeringer		476 552	-21 765



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8, 13	18 066 934	18 282 585
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	8	100 357	114 589
Sum varige driftsmidler		18 167 290	18 397 173
Sum anleggsmidler		18 167 290	18 397 173
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 14	174 367	352 296
Andre fordringer		128 723	7 752
Konsernfordringer	14	872 941	864 810
Sum fordringer		1 176 031	1 224 858
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	1 050 138	479 675
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 050 138	479 675
Sum omløpsmidler		2 226 168	1 704 533
SUM EIENDELER		20 393 459	20 101 706
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (931 611 aksjer à kr 1,00)	9, 12	931 610	931 610
Overkurs	12	1 788 784	1 788 784
Sum innskutt egenkapital		2 720 394	2 720 394



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	1 700 083	1 223 532
Sum opptjent egenkapital		1 700 083	1 223 532
Sum egenkapital	12	4 420 477	3 943 926
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11	3 480 420	3 472 877
Sum avsetninger for forpliktelser		3 480 420	3 472 877
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	11 917 982	12 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 917 982	12 000 000
Sum langsiktig gjeld		15 398 402	15 472 877
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	14	154 053	339 986
Betalbar skatt	10	127 585	
Skyldige offentlige avgifter			437
Annen kortsiktig gjeld	14	292 941	344 481
Sum kortsiktig gjeld		574 579	684 904
Sum gjeld		15 972 981	16 157 781
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 393 459	20 101 706



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 697218

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 594 600
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGEN & SVENDSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Bedriftsvegen 42
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.09.2021



Organisasjonsnr: 985 594 600
HAUGEN & SVENDSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		324 757	633 484
Annen driftsinntekt		1 736 496	1 867 965
Sum inntekter		2 061 252	2 501 450
Kostnader			
Varekostnad		243 622	683 973
Lønnskostnad	1, 2, 4	1 829	2 049
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	229 883	236 502
Annen driftskostnad	7	560 759	1 196 116
Sum kostnader		1 036 093	2 118 640
Driftsresultat		1 025 159	382 810
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 131	
Annen renteinntekt		1 241	19 571
Annen finansinntekt			727
Sum finansinntekter		9 372	20 298
Annen rentekostnad		422 711	426 113
Annen finanskostnad		140	1 626
Sum finanskostnader		422 851	427 739
Netto finans		-413 479	-407 441
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	10	135 128	-2 866
Ordinært resultat etter skattekostnad		476 552	-21 765
Årsresultat		476 552	-21 765
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	12	476 552	-21 765
Sum overføringer og disponeringer		476 552	-21 765



Organisasjonsnr: 985 594 600
HAUGEN & SVENDSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8, 13	18 066 934	18 282 585
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	8	100 357	114 589
Sum varige driftsmidler		18 167 290	18 397 173
Sum anleggsmidler		18 167 290	18 397 173

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5, 14	174 367	352 296
Andre fordringer		128 723	7 752
Konsernfordringer	14	872 941	864 810
Sum fordringer		1 176 031	1 224 858

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	1 050 138	479 675
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 050 138	479 675
Sum omløpsmidler		2 226 168	1 704 533
SUM EIENDELER		20 393 459	20 101 706

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (931 611 aksjer à kr 1,00)	9, 12	931 610	931 610
Overkurs	12	1 788 784	1 788 784
Sum innskutt egenkapital		2 720 394	2 720 394

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	12	1 700 083	1 223 532
Sum opptjent egenkapital		1 700 083	1 223 532



Sum egenkapital	12	4 420 477	3 943 926
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11	3 480 420	3 472 877
Sum avsetninger for forpliktelses		3 480 420	3 472 877
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	11 917 982	12 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 917 982	12 000 000
Sum langsiktig gjeld		15 398 402	15 472 877
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	14	154 053	339 986
Betalbar skatt	10	127 585	
Skyldige offentlige avgifter			437
Annen kortsiktig gjeld	14	292 941	344 481
Sum kortsiktig gjeld		574 579	684 904
Sum gjeld		15 972 981	16 157 781
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 393 459	20 101 706



Organisasjonsnr: 985 594 600
HAUGEN & SVENDSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	931611.00	1.00	931610.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
HSINVEST AS	931611.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	931611.00	100.00%	

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1829.00	2049.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1829.00	2049.00

Note
4

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Note

4

Ytelser til andre ledende personer

Note

7

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11473.00	26395.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20790.00	18406.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32263.00	44801.00

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

HAUGEN & SVENDSEN INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Andre relaterte ytelser	1 829	2 049
Sum	1 829	2 049

Foretaket har ikke ansatte

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 4 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	174 367	673 271
Avsatt til dekning av usikre fordringer		(320 975)
Netto oppførte kundefordringer	174 367	352 296

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 7 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	11 473	26 395
Andre tjenester	20 790	18 406
Sum godtgjørelse til revisor	32 263	44 801

Note 8 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	5 650 000	16 402 822	161 416	22 214 238
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	5 650 000	16 402 822	161 416	22 214 238
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(3 770 237)	(46 828)	(3 817 065)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(3 985 888)	(61 060)	(4 046 947)
Balansført verdi pr. 31.12.2020	5 650 000	12 416 934	100 357	18 167 290
Årets avskrivninger		(215 651)	(14 232)	(229 883)
Økonomisk levetid		10 - 100 år	10 år	
Avskrivningsplan: Lineær		1 - 10 %	10 %	



Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	931 611	1,00	931 610,00
Sum	931 611		931 610,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
HSINVEST AS	931 611	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	931 611	100,00%	

Note 10 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	611 680	(24 631)
+/- Permanente forskjeller	2 538	11 602
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(13 838)	686 855
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(20 448)	(673 826)
Årets skattegrunnlag	579 932	0
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	127 585	
Sum	127 585	
+/- Endring i utsatt skatt	7 543	(2 866)
Skattekostnad i resultatregnskapet	135 128	(2 866)
Betalbar skatt i skattekostnad	127 585	
Betalbar skatt i balansen	127 585	0

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	14 842 040	14 771 685	70 355
Omløpsmidler	(309 231)	29 650	(338 881)
Gevinst- og tapskonto	1 273 444	1 018 755	254 689
Skattemessig fremførbart underskudd	(20 448)	0	(20 448)
Sum midlertidige forskjeller	15 785 805	15 820 090	(34 285)
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	3 472 877	3 480 420	(7 543)

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	931 610	1 788 784	1 223 532	3 943 926
Årets resultat			476 552	476 552
Egenkapital 31.12.2020	931 610	1 788 784	1 700 083	4 420 477



Note 13 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	11 917 982	12 000 000
Sum	11 917 982	12 000 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	18 066 934	18 282 585
Sum	18 066 934	18 282 585

Av langsiktig gjeld på kr 11 917 982 forfaller kr 9 300 000 om mer enn 5 år.

Note 14 - Konsernfordringer og gjeld

Type	2020	2019
Fordring mot selskap i samme konsern	872 941	864 810
Kundefordring mot selskap i samme konsern	7 508	106 642
Leverandørgjeld mot selskap i samme konsern	87 500	0
Annen kortsiktig gjeld i samme konsern	29 667	0



Årsregnskap for 2020

**HAUGEN & SVENDSEN INVEST AS
3735 SKIEN**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning

Utarbeidet av:

Atenti AS

Leirvollen 21A

3736 SKIEN

Org.nr. 950508671

**Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør**

**Resultatregnskap for 2020**
HAUGEN & SVENDSEN INVEST AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		324 757	633 484
Annen driftsinntekt		1 736 496	1 867 965
Sum driftsinntekter		2 061 252	2 501 450
Varekostnad		(243 622)	(683 973)
Lønnskostnad	1, 2, 4	(1 829)	(2 049)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	(229 883)	(236 502)
Annen driftskostnad	7	(560 759)	(1 196 116)
Sum driftskostnader		(1 036 093)	(2 118 640)
Driftsresultat		1 025 159	382 810
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 131	0
Annen renteinntekt		1 241	19 571
Annen finansinntekt		0	727
Sum finansinntekter		9 372	20 298
Annen rentekostnad		(422 711)	(426 113)
Annen finanskostnad		(140)	(1 626)
Sum finanskostnader		(422 851)	(427 739)
Netto finans		(413 479)	(407 441)
Ordinært resultat før skattekostnad		611 680	(24 631)
Skattekostnad på ordinært resultat	10	(135 128)	2 866
Ordinært resultat		476 552	(21 765)
Årsresultat		476 552	(21 765)
Overføringer			
Annen egenkapital	12	476 552	(21 765)
Sum		476 552	(21 765)



Balanse pr. 31. desember 2020
HAUGEN & SVENDSEN INVEST AS

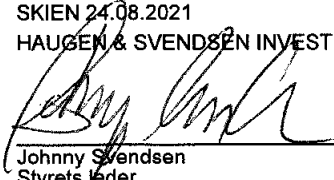
	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8, 13	18 066 934	18 282 585
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	8	100 357	114 589
Sum varige driftsmidler		18 167 290	18 397 173
Sum anleggsmidler		18 167 290	18 397 173
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 14	174 367	352 296
Andre fordringer		128 723	7 752
Konsernfordringer	14	872 941	864 810
Sum fordringer		1 176 031	1 224 858
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	1 050 138	479 675
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 050 138	479 675
Sum omløpsmidler		2 226 168	1 704 533
Sum eiendeler		20 393 459	20 101 706

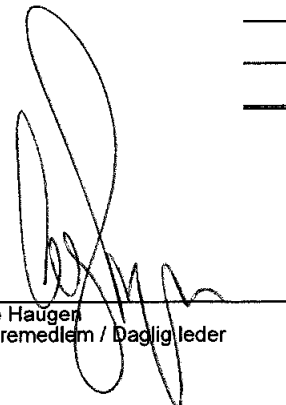


Balanse pr. 31. desember 2020
HAUGEN & SVENDSEN INVEST AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (931 611 aksjer à kr 1,00)	9, 12	931 610	931 610
Overkurs	12	1 788 784	1 788 784
Sum innskutt egenkapital		2 720 394	2 720 394
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	1 700 083	1 223 532
Sum opptjent egenkapital		1 700 083	1 223 532
Sum egenkapital	12	4 420 477	3 943 926
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	11	3 480 420	3 472 877
Sum avsetning for forpliktelser		3 480 420	3 472 877
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	11 917 982	12 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 917 982	12 000 000
Sum langsiktig gjeld		15 398 402	15 472 877
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	14	154 053	339 986
Betalbar skatt	10	127 585	0
Skyldige offentlige avgifter		0	437
Annen kortsiktig gjeld	14	292 941	344 481
Sum kortsiktig gjeld		574 579	684 904
Sum gjeld		15 972 981	16 157 781
Sum egenkapital og gjeld		20 393 459	20 101 706

SKIEN 24.08.2021
HAUGEN & SVENDSEN INVEST AS


Johnny Svendsen
Styrets leder


Are Haugen
Styremedlem / Daglig leder



Noter 2020

HAUGEN & SVENDSEN INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Andre relaterte ytelser	1 829	2 049
Sum	1 829	2 049

Foretaket har ikke ansatte

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 4 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	174 367	673 271
Avsatt til dekning av usikre fordringer		(320 975)
Netto oppførte kundefordringer	174 367	352 296

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 7 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	11 473	26 395
Andre tjenester	20 790	18 406
Sum godtgjørelse til revisor	32 263	44 801

Note 8 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	5 650 000	16 402 822	161 416	22 214 238
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	5 650 000	16 402 822	161 416	22 214 238
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(3 770 237)	(46 828)	(3 817 065)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(3 985 888)	(61 060)	(4 046 947)
Balansført verdi pr. 31.12.2020	5 650 000	12 416 934	100 357	18 167 290
Årets avskrivninger		(215 651)	(14 232)	(229 883)
Økonomisk levetid		10 - 100 år	10 år	
Avskrivningsplan: Lineær		1 - 10 %	10 %	



Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	931 611	1,00	931 610,00
Sum	931 611		931 610,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
HSINVEST AS	931 611	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	931 611	100,00%	

Note 10 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	611 680	(24 631)
+/- Permanente forskjeller	2 538	11 602
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(13 838)	686 855
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(20 448)	(673 826)
Årets skattegrunnlag	579 932	0
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	127 585	
Sum	127 585	
+/- Endring i utsatt skatt	7 543	(2 866)
Skattekostnad i resultatregnskapet	135 128	(2 866)
Betalbar skatt i skattekostnad	127 585	
Betalbar skatt i balansen	127 585	0

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	14 842 040	14 771 685	70 355
Omløpsmidler	(309 231)	29 650	(338 881)
Gevinst- og tapskonto	1 273 444	1 018 755	254 689
Skattemessig fremførbart underskudd	(20 448)	0	(20 448)
Sum midlertidige forskjeller	15 785 805	15 820 090	(34 285)
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	3 472 877	3 480 420	(7 543)

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	931 610	1 788 784	1 223 532	3 943 926
Årets resultat			476 552	476 552
Egenkapital 31.12.2020	931 610	1 788 784	1 700 083	4 420 477



Note 13 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	11 917 982	12 000 000
Sum	11 917 982	12 000 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	18 066 934	18 282 585
Sum	18 066 934	18 282 585

Av langsiktig gjeld på kr 11 917 982 forfaller kr 9 300 000 om mer enn 5 år.

Note 14 - Konsernfordringer og gjeld

Type	2020	2019
Fordring mot selskap i samme konsern	872 941	864 810
Kundefordring mot selskap i samme konsern	7 508	106 642
Leverandørgjeld mot selskap i samme konsern	87 500	0
Annen kortsiktig gjeld i samme konsern	29 667	0



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Melkevegen 13, NO-3919 Porsgrunn
Postboks 64, NO-3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
Fax: +47 35 55 96 20

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Haugen & Svendsen Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Haugen & Svendsen Invest AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Porsgrunn, 27. august 2021
ERNST & YOUNG AS

Elektronisk signering

Øystein Gunnerød
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: PY75C-6M55M-TFETN-MEMH0-XLX12-A2131



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øystein Gunnerød

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5997-4-93358

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-08-27 08:01:45Z



Penneo Dokumentnøkkel: PY75C-6M55M-TFETN-MEMH0-XLX12-A2131

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>