



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 860 673  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØGREIST AS  
Forretningsadresse: Åstringen 34  
5417 STORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Engelsen Landro  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			15 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>15 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		21	13
<b>Sum kostnader</b>		<b>21</b>	<b>13</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21</b>	<b>14 988</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	703 581	
Annen renteinntekt		746	10 703
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>704 327</b>	<b>10 703</b>
Annen rentekostnad		4	43
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4</b>	<b>43</b>
<b>Netto finans</b>		<b>704 323</b>	<b>10 660</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>704 301</b>	<b>25 647</b>
Skattekostnad på resultat	4	4 803	5 652
<b>Årsresultat</b>	5	<b>699 498</b>	<b>19 995</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>699 498</b>	<b>19 995</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>699 498</b>	<b>19 995</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		699 498	19 995
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>699 498</b>	<b>19 995</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 318 000	1 318 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 318 000</b>	<b>1 318 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 318 000</b>	<b>1 318 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	703 581	
<b>Sum fordringer</b>		<b>703 581</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 137	228 068
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 137</b>	<b>228 068</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>711 718</b>	<b>228 068</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 029 718</b>	<b>1 546 068</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		705 000	920 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>805 000</b>	<b>1 020 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 219 915	520 416
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 219 915</b>	<b>520 416</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>2 024 915</b>	<b>1 540 416</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	4 644	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 644</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 644</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	159	5 652
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>159</b>	<b>5 652</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 803</b>	<b>5 652</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 029 718</b>	<b>1 546 068</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 551097

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 860 673  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØGREIST AS  
Forretningsadresse: Åsringen 34  
5417 STORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Engelsen Landro  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Organisasjonsnr: 918 860 673  
HØGREIST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			15 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>15 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		21	13
<b>Sum kostnader</b>		<b>21</b>	<b>13</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21</b>	<b>14 988</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	703 581	
Annen renteinntekt		746	10 703
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>704 327</b>	<b>10 703</b>
Annen rentekostnad		4	43
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4</b>	<b>43</b>
<b>Netto finans</b>		<b>704 323</b>	<b>10 660</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>704 301</b>	<b>25 647</b>
Skattekostnad på resultat	4	4 803	5 652
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>699 498</b>	<b>19 995</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>699 498</b>	<b>19 995</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>699 498</b>	<b>19 995</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		699 498	19 995
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>699 498</b>	<b>19 995</b>



Organisasjonsnr: 918 860 673  
HØGREIST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler 3

1 318 000

1 318 000

**Sum finansielle  
anleggsmidler**

**1 318 000**

**1 318 000**

**Sum anleggsmidler**

**1 318 000**

**1 318 000**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 3

703 581

**Sum fordringer**

**703 581**

##### Investeringer

Aksjer og andeler i  
foretak i samme konsern 3  
Markedsbaserte aksjer 3  
Markedsbaserte obligasjoner 3  
Andre markedsbaserte  
finansielle instrumenter 3

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

8 137

228 068

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende**

**8 137**

**228 068**

**Sum omløpsmidler**

**711 718**

**228 068**

**SUM EIENDELER**

**2 029 718**

**1 546 068**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6

100 000

100 000

Beholdning av egne aksjer 6

705 000

920 000

Overkurs



Sum innskutt egenkapital		805 000	1 020 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 219 915	520 416
Sum opptjent egenkapital		1 219 915	520 416
Sum egenkapital	5	2 024 915	1 540 416
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	4 644	
Sum avsetninger for forpliktelser		4 644	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 644	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	159	5 652
Sum kortsiktig gjeld		159	5 652
Sum gjeld		4 803	5 652
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 029 718</b>	<b>1 546 068</b>



Organisasjonsnr: 918 860 673  
HØGREIST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Årsregnskap 2024 Høgreist AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 860 673



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Høgreist AS</b>			
	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt		0	15 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>15 000</b>
Annen driftskostnad		21	13
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>21</b>	<b>13</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21</b>	<b>14 988</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	703 581	0
Annen renteinntekt		746	10 703
Annen rentekostnad		4	43
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>704 323</b>	<b>10 660</b>
Resultat før skattekostnad		704 301	25 647
Skattekostnad på resultat	4	4 803	5 652
<b>Resultat</b>		<b>699 498</b>	<b>19 995</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	5	<b>699 498</b>	<b>19 995</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		699 498	19 995
<b>Sum overføringer</b>		<b>699 498</b>	<b>19 995</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Høgreist AS</b>			
	Note	2024	2023
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	<u>1 318 000</u>	<u>1 318 000</u>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b><u>1 318 000</u></b>	<b><u>1 318 000</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>1 318 000</u></b>	<b><u>1 318 000</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	<u>703 581</u>	<u>0</u>
<b>Sum fordringer</b>		<b><u>703 581</u></b>	<b><u>0</u></b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 137	228 068
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>711 718</u></b>	<b><u>228 068</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>2 029 718</u></b>	<b><u>1 546 068</u></b>



<b>Balanse</b>			
<b>Høgreist AS</b>			
	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		705 000	920 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>805 000</b>	<b>1 020 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 219 915	520 416
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 219 915</b>	<b>520 416</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 024 915</b>	<b>1 540 416</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	4 644	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	159	5 652
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>159</b>	<b>5 652</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 803</b>	<b>5 652</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 029 718</b>	<b>1 546 068</b>
<p>Stord, 17.06.2025 Styret i Høgreist AS</p> <p><i>Jonas Engelsen Landro</i></p> <hr/> <p>Jonas Engelsen Landro styreleder</p>			
Høgreist AS		Side 4	



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## **Note 2 Lønnskostnader**

Høgreist AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



### Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelseskost	Eierandel	Kommune
<b>Omløpsmidler</b>			
Aksjer i Komplet Bil Holding AS	1 008 000	10%	Stord
Aksjer i Vital Eiendom AS	10 000	10%	Stord
Aksjer i Osen Eiendom Holding AS	300 000	20%	Stord
<b>Sum</b>	<b>1 318 000</b>		

Selskapet eier 142 980 aksjer i Komplet Bil Holding AS som tilsvarer en eierandel på 10%. Selskapet hadde per 31.12.2024 egenkapital på kr 1 14 331 819, og et årsresultat i 2024 på kr 27 143 378. Selskapet har resultatført og avsatt utbytte fra Komplet Bil Holding AS på kr 703 581, resultatført i 2024 og vedtatt i 2025.

Selskapet eier 10 000 aksjer i Vital Eiendom AS som tilsvarer en eierandel på 10%. Selskapet hadde per 31.12.2024 en egenkapital på kr 649 171, og et årsresultat i 2024 på kr -492 162.

Selskapet eier 20 000 aksjer i Osen Eiendom Holding AS som tilsvarer en eierandel på 20%. Selskapet hadde per 31.12.2024 en egenkapital på kr 1 390 114, og et årsresultat i 2024 på kr -93 510.



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	159	5 652
Endring i utsatt skatt	4 644	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>4 803</b>	<b>5 652</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	704 301	25 647
Permanente forskjeller	-1 407 158	43
Endring i midlertidige forskjeller	703 581	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>724</b>	<b>25 690</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	159	5 652
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>159</b>	<b>5 652</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Fordringer	-703 581	0	703 581
<b>Sum</b>	<b>-703 581</b>	<b>0</b>	<b>703 581</b>
Inntektsført avsatt utbytte	724 688	0	-724 688
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>21 107</b>	<b>0</b>	<b>-21 107</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>4 644</b>	<b>0</b>	<b>-4 644</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
<b>31.12.2017</b>	<b>100 000</b>	<b>920 000</b>	<b>520 416</b>	<b>1 540 416</b>
Årets resultat			699 498	699 498
Utbetaling overkurs		-215 000	0	-215 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>705 000</b>	<b>1 219 915</b>	<b>2 024 915</b>



## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Høgreist AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Hedvig Steinsvåg Hansen	500	50,0	50,0
Jonas Engelsen Landro	500	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Jonas Engelsen Landro	styreleder	500
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>500</b>