



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 010 707
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODDE SAGBRUK AS
Forretningsadresse: General Holms veg 7
4735 EVJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Madsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|--------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 107 694 832 | 108 629 600 |
| Annen driftsinntekt | | 1 311 796 | 1 225 367 |
| Sum inntekter | | 109 006 628 | 109 854 967 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 76 027 061 | 81 014 279 |
| Lønnskostnad | 2 | 13 474 535 | 11 231 304 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 3,4 | 1 234 822 | 1 120 164 |
| Annen driftskostnad | 2 | 8 672 360 | 7 249 695 |
| Sum kostnader | | 99 408 779 | 100 615 441 |
| Driftsresultat | | 9 597 849 | 9 239 525 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 15 069 | 3 138 |
| Annen finansinntekt | | 534 615 | 501 782 |
| Sum finansinntekter | | 549 684 | 504 920 |
| Annen rentekostnad | | 772 227 | 471 061 |
| Annen finanskostnad | | 14 378 | 11 758 |
| Sum finanskostnader | | 786 605 | 482 818 |
| Netto finans | | -236 921 | 22 102 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 9 360 928 | 9 261 627 |
| Skattekostnad | 5 | 1 989 708 | 1 948 948 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 7 371 220 | 7 312 679 |
| Årsresultat | | 7 371 220 | 7 312 679 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 7 371 220 | 7 312 679 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 3 000 000 | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Overføringer annen egenkapital | | 4 371 220 | 7 312 679 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 7 371 220 | 7 312 679 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomt, bygninger | 3,4 | 13 536 937 | 13 749 675 |
| Maskiner, inventar | 3,4 | 1 446 600 | 1 380 900 |
| Sum varige driftsmidler | | 14 983 537 | 15 130 575 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | 2 701 667 | 2 551 667 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | 15 000 | 45 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 6 | 2 417 880 | 2 417 880 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 5 134 547 | 5 014 547 |
| Sum anleggsmidler | | 20 118 084 | 20 145 122 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varelager | 4,7 | 28 610 361 | 27 199 993 |
| Varer under tilvirkning | | 5 403 435 | 4 348 833 |
| Sum varer | | 34 013 796 | 31 548 826 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 4 | 9 268 576 | 10 501 606 |
| Andre fordringer | | 4 812 463 | 5 432 903 |
| Sum fordringer | | 14 081 039 | 15 934 509 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter | 8 | 894 366 | 543 932 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 894 366 | 543 932 |
| Sum omløpsmidler | | 48 989 201 | 48 027 266 |
| SUM EIENDELER | | 69 107 286 | 68 172 389 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 9 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 10 | 30 195 406 | 25 824 187 |
| Sum opptjent egenkapital | | 30 195 406 | 25 824 187 |
| Sum egenkapital | | 30 295 406 | 25 924 187 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 11 | 71 181 | 76 041 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 71 181 | 76 041 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4,12 | 14 007 496 | 15 127 664 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 14 007 496 | 15 127 664 |
| Sum langsiktig gjeld | | 14 078 677 | 15 203 705 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 10 185 570 | 9 317 562 |
| Leverandørgjeld | | 5 175 727 | 6 747 270 |
| Betalbar skatt | 5 | 1 994 568 | 1 958 656 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 957 090 | 2 430 112 |
| Utbytte | 10 | 3 000 000 | |
| Kortsiktig konserngjeld | | 23 750 | 23 750 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 396 498 | 6 567 147 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 24 733 202 | 27 044 497 |
| Sum gjeld | | 38 811 879 | 42 248 202 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 69 107 286 | 68 172 389 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 714796

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 010 707
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODDE SAGBRUK AS
Forretningsadresse: General Holms veg 7
4735 EVJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Madsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2023



Organisasjonsnr: 988 010 707
ODDE SAGBRUK AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|--------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 107 694 832 | 108 629 600 |
| Annen driftsinntekt | | 1 311 796 | 1 225 367 |
| Sum inntekter | | 109 006 628 | 109 854 967 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 76 027 061 | 81 014 279 |
| Lønnskostnad | 2 | 13 474 535 | 11 231 304 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 3,4 | 1 234 822 | 1 120 164 |
| Annen driftskostnad | 2 | 8 672 360 | 7 249 695 |
| Sum kostnader | | 99 408 779 | 100 615 441 |
| Driftsresultat | | 9 597 849 | 9 239 525 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 15 069 | 3 138 |
| Annen finansinntekt | | 534 615 | 501 782 |
| Sum finansinntekter | | 549 684 | 504 920 |
| Annen rentekostnad | | 772 227 | 471 061 |
| Annen finanskostnad | | 14 378 | 11 758 |
| Sum finanskostnader | | 786 605 | 482 818 |
| Netto finans | | -236 921 | 22 102 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad | 5 | 1 989 708 | 1 948 948 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 7 371 220 | 7 312 679 |
| Årsresultat | | 7 371 220 | 7 312 679 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 7 371 220 | 7 312 679 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 3 000 000 | |
| Overføringer annen egenkapital | | 4 371 220 | 7 312 679 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 7 371 220 | 7 312 679 |



Organisasjonsnr: 988 010 707
ODDE SAGBRUK AS

BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2022 | 2021 |
|------|------|------|
|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|--------------------------------|-----|-------------------|-------------------|
| Tomt, bygninger | 3,4 | 13 536 937 | 13 749 675 |
| Maskiner, inventar | 3,4 | 1 446 600 | 1 380 900 |
| Sum varige driftsmidler | | 14 983 537 | 15 130 575 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|---|---|-------------------|-------------------|
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | 2 701 667 | 2 551 667 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | 15 000 | 45 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 6 | 2 417 880 | 2 417 880 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 5 134 547 | 5 014 547 |
| Sum anleggsmidler | | 20 118 084 | 20 145 122 |

Omløpsmidler

Varer

| | | | |
|-------------------------|-----|-------------------|-------------------|
| Varelager | 4,7 | 28 610 361 | 27 199 993 |
| Varer under tilvirkning | | 5 403 435 | 4 348 833 |
| Sum varer | | 34 013 796 | 31 548 826 |

Fordringer

| | | | |
|-----------------------|---|-------------------|-------------------|
| Kundefordringer | 4 | 9 268 576 | 10 501 606 |
| Andre fordringer | | 4 812 463 | 5 432 903 |
| Sum fordringer | | 14 081 039 | 15 934 509 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|---|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter | 8 | 894 366 | 543 932 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 894 366 | 543 932 |

| | | | |
|-------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Sum omløpsmidler | | 48 989 201 | 48 027 266 |
|-------------------------|--|-------------------|-------------------|

| | | | |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 69 107 286 | 68 172 389 |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



| | | | |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital | 9 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 10 | 30 195 406 | 25 824 187 |
| Sum opptjent egenkapital | | 30 195 406 | 25 824 187 |
| Sum egenkapital | | 30 295 406 | 25 924 187 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 11 | 71 181 | 76 041 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 71 181 | 76 041 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4,12 | 14 007 496 | 15 127 664 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 14 007 496 | 15 127 664 |
| Sum langsiktig gjeld | | 14 078 677 | 15 203 705 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 10 185 570 | 9 317 562 |
| Leverandørgjeld | | 5 175 727 | 6 747 270 |
| Betalbar skatt | 5 | 1 994 568 | 1 958 656 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 957 090 | 2 430 112 |
| Utbytte | 10 | 3 000 000 | |
| Kortsiktig konserngjeld | | 23 750 | 23 750 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 396 498 | 6 567 147 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 24 733 202 | 27 044 497 |
| Sum gjeld | | 38 811 879 | 42 248 202 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 69 107 286 | 68 172 389 |



Organisasjonsnr: 988 010 707
ODDE SAGBRUK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
21.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Revisjonsfirma Omsland AS

Skippergt 2, 4611 Kristiansand

Org.nr: 916 171 978 MVA
www.eaudit.no

Sigmund Omsland
Telefon: 90 66 05 60
E-post: sigmund@eaudit.no

Til generalforsamlingen i
Odde Sagbruk AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2022

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Odde Sagbruk AS som viser et overskudd på kr 7 371 220. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon - Årsberetning

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Medlem av Den norske Revisorforening



Revisjonsfirma Omsland AS

Skippergt 2, 4611 Kristiansand

Revisors beretning 2022 Odde Sagbruk AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For nærmere beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til omtale på Den norske Revisorforenings nettside: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 16. august 2023

Revisjonsfirma Omsland AS

Sigmund Omsland
Statsautorisert revisor

Medlem av Den norske Revisorforening



Odde Sagbruk AS

Styret årsberetning 2022

1. Virksomhetens art og lokalisering.

Selskapets virksomhet er omsetning av trelast og byggevarer og annen beslektet virksomhet, og er lokalisert i Evje og Hornnes kommune. I tillegg har selskapet utsalgssted i Valle kommune. Selskapet er medlem av BYGGtorget-kjeden, som består av byggevarebutikker over hele landet. BYGGtorget-kjeden er en av merkevarene under Mestergruppen.

2. Resultat og stilling.

Driftsinntektene i Odde Sagbruk AS var i 2022 på 109,0 mill kr, mot 109,8 mill kr året før. Resultat før skatt endte på 9,4 mill kr, mot 9,3 mill kr året før.

Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter utgjorde 6,3 mill kr i 2022 mot minus 1,6 mill kr i 2021. Likviditeten gjennom året og ved årsslutt har vært tilfredsstillende.

Selskapet har totale eiendeler på 69,1 mill kr pr 31.12.2022 mot 68,2 mill kr året før.

Selskapets egenkapitalandel var ved utgangen av året 43,8%, mot 38,0% året før. Styret anser selskapets egenkapital som god.

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte regnskapet et rettviseende bilde av selskapets eiendeler, gjeld og finansielle stilling ved årsskiftet og resultat av virksomheten i regnskapsåret.

3. Fortsatt drift.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Det har etter det styret kjenner til ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som har betydning for selskapets resultat og stilling.

4. Finansiell risiko

Overordnet om målsetting og strategi.

Selskapets nåværende strategi innebærer ikke bruk av finansielle instrumenter. Selskapet er ikke eksponert for valuta risiko. Selskapets kunder og selskapets kjedeleverandør Mestergruppen er lokalisert i Norge.

Markedsrisiko.

Selskapet er eksponert mot endringer i rentenivået da det har gjeld med flytende rente.

Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer som følge av god kjennskap til kundene.

Likviditetsrisiko

Selskapets styre vurderer likviditeten i selskapet som tilfredsstillende, og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisiko.



5. Miljø

Styret vurderer arbeidsmiljøet som godt, og det er ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2022. Totalt sykefravær siste år har vært 4,7% av total arbeidstid i året. Det er i året ikke blitt registrert yrkesskader på arbeidsplassen.

Selskapets virksomhet har ikke innsatsfaktorer eller produkter som påvirker det ytre miljø.

6. Likestilling

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet har innarbeidet en policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling på grunn av kjønn. Av selskapets 19 ansatte pr 31.12.2022 er 15 menn og 4 kvinner.

7. Åpenhetsloven

Det er opprettet et eget kapittel på hjemmesiden til byggtorget.no som omhandler Åpenhetsloven, hvor det beskrives hvordan kjeden arbeider med Åpenhetsloven.

Evje, 28.juni 2023
Styret i Odde Sagbruk AS

Ronny Madsen
styrets leder / daglig leder

Torstein Engesland
styremedlem



**Årsregnskap 2022
for**

Odde Sagbruk AS

Organisasjonsnr. 988010707



Odde Sagbruk AS

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 107 694 832 | 108 629 600 |
| Annen driftsinntekt | | 1 311 796 | 1 225 367 |
| Sum driftsinntekter | | 109 006 628 | 109 854 967 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | 76 027 061 | 81 014 279 |
| Lønnskostnad | 2 | 13 474 535 | 11 231 304 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 3,4 | 1 234 822 | 1 120 164 |
| Annen driftskostnad | 2 | 8 672 360 | 7 249 695 |
| Sum driftskostnader | | 99 408 779 | 100 615 441 |
| DRIFTSRESULTAT | | 9 597 849 | 9 239 525 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 15 069 | 3 138 |
| Annen finansinntekt | | 534 615 | 501 782 |
| Sum finansinntekter | | 549 684 | 504 920 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 772 227 | 471 061 |
| Annen finanskostnad | | 14 378 | 11 758 |
| Sum finanskostnader | | 786 605 | 482 818 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (236 921) | 22 102 |
| RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD | | 9 360 928 | 9 261 627 |
| Skattekostnad | 5 | 1 989 708 | 1 948 948 |
| ÅRSRESULTAT | | 7 371 220 | 7 312 679 |
| DISPONERINGER OG OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til ordinært utbytte | | 3 000 000 | 0 |
| Overføringer annen egenkapital | | 4 371 220 | 7 312 679 |
| Sum disponeringer og overføringer | | 7 371 220 | 7 312 679 |



Odde Sagbruk AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomt, bygninger | 3,4 | 13 536 937 | 13 749 675 |
| Maskiner, inventar | 3,4 | 1 446 600 | 1 380 900 |
| Sum varige driftsmidler | | 14 983 537 | 15 130 575 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap | 6 | 2 701 667 | 2 551 667 |
| Lån til datterselskap og tilknyttet selskap | | 15 000 | 45 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 6 | 2 417 880 | 2 417 880 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 5 134 547 | 5 014 547 |
| Sum anleggsmidler | | 20 118 084 | 20 145 122 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varelager | 4,7 | 28 610 361 | 27 199 993 |
| Varer under tilvirkning | | 5 403 435 | 4 348 833 |
| Sum varer | | 34 013 796 | 31 548 826 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 4 | 9 268 576 | 10 501 606 |
| Andre fordringer | | 4 812 463 | 5 432 903 |
| Sum fordringer | | 14 081 039 | 15 934 509 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | | |
| Bankinnskudd, kontanter | 8 | 894 366 | 543 932 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l. | | 894 366 | 543 932 |
| Sum omløpsmidler | | 48 989 201 | 48 027 266 |
| SUM EIENDELER | | 69 107 286 | 68 172 389 |

Årsregnskap for Odde Sagbruk AS

Organisasjonsnr. 988010707



Odde Sagbruk AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 9 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 10 | 30 195 406 | 25 824 187 |
| Sum opptjent egenkapital | | 30 195 406 | 25 824 187 |
| Sum egenkapital | | 30 295 406 | 25 924 187 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 11 | 71 181 | 76 041 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 71 181 | 76 041 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4,12 | 14 007 496 | 15 127 664 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 14 007 496 | 15 127 664 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 10 185 570 | 9 317 562 |
| Leverandørgjeld | | 5 175 727 | 6 747 270 |
| Betalbar skatt | 5 | 1 994 568 | 1 958 656 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 957 090 | 2 430 112 |
| Utbytte | 10 | 3 000 000 | 0 |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskap | | 23 750 | 23 750 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 396 498 | 6 567 147 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 24 733 202 | 27 044 497 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 69 107 286 | 68 172 389 |

Evje, 28. juni 2023

Ronny Madsen
styrets leder / daglig lederTorstein Engesland
styremedlem

Årsregnskap for Odde Sagbruk AS

Organisasjonsnr. 988010707



Odde Sagbruk AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til forventet tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Aksjer

Langsiktige investeringer i aksjer er vurdert til anskaffelseskost.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har etablert obligatorisk tjenestepensjon for ansatte. Etablert ordning er en innskuddsbasert ordning og selskapet har således ikke pensjonsforpliktelser overfor ansatte etter at premie er betalt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Kontantstrømoppstilling

Ved utarbeidelse av kontantstrømoppstilling er den indirekte modellen benyttet. I kontanter og lignende inngår kun kasse- og bankbeholdninger.

Noter for Odde Sagbruk AS

Organisasjonsnr. 988010707



Odde Sagbruk AS

Noter 2022

Leasing

Det skiller mellom finansiell og operasjonell leasing. Driftsmidler finansiert med finansiell leasing skal regnskapsmessig klassifiseres under varige driftsmidler. Motposten skal medtas under langsiktig gjeld. Operasjonell leasing kostnadsføres som driftskostnader basert på fakturert leasingleie. Eventuell forskuddsleasing oppføres som langsiktig fordring, og kostnadsføres over leasingperioden.

Selskapet har i regnskapet benyttet regnskapsprinsippene for operasjonell leasing.

Note 1 - Salgsinntekt

Fordeling på virksomhetsområder

All omsetning knytter seg primært til salg av trelast, byggevarer og beslektet virksomhet.

Geografisk fordeling

All omsetning knytter seg til salg i Norge, hovedsakelig i Agderfylket.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser mv

Spesifikasjon av lønnskostnader

| | I år | I fjor |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Lønn | 11 693 523 | 9 842 068 |
| Arbeidsgiveravgift | 1 263 614 | 1 060 888 |
| Pensjonskostnader | 211 322 | 158 625 |
| Andre lønnsrelaterte ytelser | 306 075 | 169 723 |
| Totalt | 13 474 535 | 11 231 304 |

Selskapet har hatt 19 årsverk i regnskapsåret.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer

Lønn og annen godtgjørelse til daglig leder er kr 834 013. Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Revisor

Honorar til revisor er i 2022 kostnadsført med kr 57 800 for revisjon og kr 22 000 for teknisk utarbeidelse av årsoppgjør og for andre tjenester.

Noter for Odde Sagbruk AS

Organisasjonsnr. 988010707



Odde Sagbruk AS

Noter 2022

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

| | Tomt, bygninger | Maskiner, inventar | Sum |
|--------------------------------------|--------------------|-----------------------|------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 19 167 640 | 6 553 906 | 25 721 547 |
| + Tilgang | 538 476 | 549 309 | 1 087 785 |
| - Avgang til kostpris | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 19 706 117 | 7 103 215 | 26 809 331 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 5 417 965 | 5 173 006 | 10 590 972 |
| + Ordinære avskrivninger | 751 214 | 483 609 | 1 234 822 |
| - Tilbakeført avskrivning ved avgang | 0 | 0 | 0 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 6 169 179 | 5 656 615 | 11 825 794 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 13 536 937 | 1 446 600 | 14 983 537 |
| Prosentstøt for ord.avskr | 3-14 | 10-33 | |

Note 4 - Pantstillelser

Av selskapets gjeld er kr 24 193 066 sikret med pant i eiendom, varelager, kundefordringer og driftstilbehør. Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet er kr 52 862 474.

Note 5 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--------------------------------------|------------------|
| Resultat før skattekostnader | 9 360 928 |
| + Permanente og andre forskjeller | -316 798 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 22 090 |
| = Inntekt | 9 066 220 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|---|------------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 1 994 568 |
| = Sum betalbar skatt | 1 994 568 |
| +/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført) | -4 860 |
| +/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) | 0 |
| = Ordinær skattekostnad | 1 989 708 |
| Skattesats i inntektsåret | 22% |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|------------------------------------|------------------|
| Sum betalbar skatt | 1 994 568 |
| = Betalbar skatt i balansen | 1 994 568 |

Noter for Odde Sagbruk AS

Organisasjonsnr. 988010707



Odde Sagbruk AS

Noter 2022

Note 6 - Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap

Selskapet har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 5. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskap og tilknyttede selskaper er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

| Foretaksnavn: | Eierandel % | Stemmerett % | Årsresultat | Balansført EK 31.12. |
|--|-------------|--------------|-------------|----------------------|
| Datterselskap og tilknyttet selskap | | | | |
| Odde Eiendom AS | 50 % | 50 % | 384 765 | 3 387 812 |
| Bortelid Eiendom AS | 50 % | 50 % | - 71 345 | - 52 027 |
| Nomelandsmoen Eigedom AS | 40 % | 40 % | - 275 008 | 150 161 |
| Birkenes Byggsenter AS | 20 % | 20 % | 1 389 303 | 11 868 200 |
| Birkenes Byggsenter Eiendom AS | 20 % | 20 % | 507 806 | 5 730 223 |
| Evje Peis og Varme AS | 30 % | 30 % | - 23 743 | 470 687 |
| Andre investeringer | | | | |
| Byggtorget MG Holding AS | 1,77 % | 1,77 % | 28 294 459 | 128 156 975 |

Note 7 - Varelager

| Pr beholdningstype | I år | I fjor |
|-------------------------|-------------------|-------------------|
| Handelsvarer | 28 610 361 | 27 199 993 |
| Varer under tilvirkning | 5 403 435 | 4 348 833 |
| Totalt | 34 013 796 | 31 548 826 |

Note 8 - Bankinnskudd

Herav bundne skattetrekksmidler kr 593 289.

Note 9 - Aksjekapital, aksjeeiere mv

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Alle aksjene har like rettigheter.

Selskapet har to aksjonærer:

| Navn | Antall aksjer | | Verv |
|--------------------|---------------|-----|------------------------------|
| Ronny Madsen | 90 | 90% | Styrets leder / daglig leder |
| Torstein Engesland | 10 | 10% | Styremedlem |

Noter for Odde Sagbruk AS

Organisasjonsnr. 988010707



Odde Sagbruk AS

Noter 2022

Note 10 - Annen egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|---------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| Pr 1.1. | 100 000 | 25 824 187 | 25 924 187 |
| +Fra årets resultat | | 7 371 220 | 7 371 220 |
| -Avsatt utbytte | | -3 000 000 | -3 000 000 |
| Pr 31.12. | 100 000 | 30 195 406 | 30 295 406 |

Note 11 - Utsatt skatt

Utsatt skatt

| | 2022 | 2021 |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| + Driftsmidler | 412 776 | 530 884 |
| + Utestående fordringer | -89 224 | -185 241 |
| = Grunnlag utsatt skatt | 323 553 | 345 643 |
| Utsatt skatt 22% | 71 181 | 76 041 |

Note 12 - Langsiktig gjeld

| | 2022 | 2021 |
|---|------------------|------------------|
| Gjeld med forfall senere enn 5 år fra balansedagen | | |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 8 406 656 | 9 526 824 |
| Totalt | 8 406 656 | 9 526 824 |

Noter for Odde Sagbruk AS

Organisasjonsnr. 988010707



Odde Sagbruk AS

Kontantstrømoppstilling

(NRS – indirekte modell)

| | 2022 | 2021 |
|--|--------------------|--------------------|
| Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter | | |
| Resultat før skattekostnad | 9 360 928 | 9 261 627 |
| - Periodens betalte skatt | - 1 958 656 | - 1 128 027 |
| + Ordinære avskrivninger | 1 234 822 | 1 120 164 |
| +/- Endring i varelager | - 2 464 970 | - 7 906 540 |
| +/- Endring i kundefordringer | 1 233 030 | - 3 760 223 |
| +/- Endring i leverandørgjeld | - 1 571 543 | 1 306 379 |
| +/- Endring i andre tidsavgrensningsposter | 476 769 | - 468 531 |
| = Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter | 6 310 380 | - 1 575 151 |
| Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter | | |
| Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler | 0 | 0 |
| - Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler | - 1 087 785 | - 840 323 |
| - Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler | - 150 000 | - 15 000 |
| = Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter | - 1 237 785 | - 855 323 |
| Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter | | |
| Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld | 0 | 8 000 000 |
| - Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld | - 1 120 168 | - 7 497 668 |
| + Innbetalinger av lån til datterselskap og tilknyttet selskap | 30 000 | 15 000 |
| - Utbetalinger av utbytte | - 4 500 000 | - 1 000 000 |
| = Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter | - 5 590 168 | - 482 668 |
| = Netto endring i kontanter mv | - 517 573 | - 2 913 142 |
| + Beholdning av kontanter 01.01. | - 8 773 630 | - 5 860 488 |
| = Kontantbeholdning 31.12. | - 9 291 203 | - 8 773 630 |
| Kontantbeholdning mv framkommer slik: | | |
| Kontanter og bankinnskudd pr 31.12. | - 9 884 492 | - 9 184 803 |
| + Skattetrekkinnskudd o.l. pr 31.12. | 593 289 | 411 173 |
| = Beholdning av kontanter mv 31.12. | - 9 291 203 | - 8 773 630 |

Kontantstrømoppstilling for Odde Sagbruk AS

Organisasjonsnr. 988010707

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 12 pages before this page
Dokumentet inneholder 12 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 12 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 12 sider før denne side

Detta dokument innehåller 12 sidor före denna sida

Ronny Madsen

b9cabd16-8479-41db-b41b-04b1b3ae5123 - 2023-08-21 13:11:22 UTC +03:00
BankID - 41b5c7bd-88c3-4cc3-9514-7c1b3d8d4d7f - NO

Torstein Engesland

b7bdc2ec-8f1b-467c-9ad7-69ea30287f73 - 2023-08-21 14:53:19 UTC +03:00
BankID - 1a0a6475-8d2e-4832-86bb-ab1ee25d57ee - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/245e2ca6-aa49-4fc3-97a6-cf0a4eed97e8>

 **visma sign**
www.vismasign.com