



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	826 900 342
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LURAMYRVEIEN 67 HOLDING AS
Forretningsadresse:	Luramyrveien 67 4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Richard Rettedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	07.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		17 860	1 519
Sum kostnader		17 860	1 519
Driftsresultat		-17 860	-1 519
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		982 740	
Annen finansinntekt		2 470	
Sum finansinntekter		985 210	
Annen rentekostnad		438 072	138 811
Annen finanskostnad		480	838
Sum finanskostnader		438 552	139 649
Netto finans		546 658	-139 649
Ordinært resultat før skattekostnad		528 798	-141 168
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		528 798	-141 168
Årsresultat		528 798	-141 168
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		528 798	141 168
Sum overføringer og disponeringer		528 798	141 168



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	12 528 876	12 477 392
Sum finansielle anleggsmidler		12 528 876	12 477 392
Sum anleggsmidler		12 528 876	12 477 392
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	1 306 647	500 000
Sum fordringer		1 306 647	500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 697	90 865
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 697	90 865
Sum omløpsmidler		1 329 344	590 865
SUM EIENDELER		13 858 220	13 068 257
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		494 430	494 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		387 630	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap	3	0	141 168
Sum opptjent egenkapital		387 630	-141 168
Sum egenkapital		882 060	353 262
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 728 000	10 240 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 160 000	2 160 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 888 000	12 400 000
Sum langsiktig gjeld		11 888 000	12 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 064	25 000
Kortsiktig konserngjeld		1 055 096	289 995
Sum kortsiktig gjeld		1 088 160	314 995
Sum gjeld		12 976 160	12 714 995
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 858 220	13 068 257



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 696826

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 900 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LURAMYRVEIEN 67 HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Richard Rettedal
Porsahagen 6
4316 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Rettedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 826 900 342
LURAMYRVEIEN 67 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		17 860	1 519
Sum kostnader		17 860	1 519
Driftsresultat		-17 860	-1 519
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		982 740	
Annen finansinntekt		2 470	
Sum finansinntekter		985 210	
Annen rentekostnad		438 072	138 811
Annen finanskostnad		480	838
Sum finanskostnader		438 552	139 649
Netto finans		546 658	-139 649
Ordinært resultat før skattekostnad		528 798	-141 168
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		528 798	-141 168
Årsresultat		528 798	-141 168
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		528 798	141 168
Sum overføringer og disponeringer		528 798	141 168



Organisasjonsnr: 826 900 342
LURAMYRVEIEN 67 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 12 528 876 12 477 392

Sum finansielle
anleggsmidler 12 528 876 12 477 392

Sum anleggsmidler 12 528 876 12 477 392

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 6 1 306 647 500 000

Sum fordringer 1 306 647 500 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 22 697 90 865

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 22 697 90 865

Sum omløpsmidler 1 329 344 590 865

SUM EIENDELER 13 858 220 13 068 257

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 3 500 000 500 000

Annen innskutt egenkapital 3 -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 494 430 494 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 387 630 0

Udekket tap 3 0 141 168

Sum opptjent egenkapital 387 630 -141 168

Sum egenkapital 882 060 353 262

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	9 728 000	10 240 000
Øvrig langsiktig gjeld	2 160 000	2 160 000
Sum annen langsiktig gjeld	11 888 000	12 400 000
Sum langsiktig gjeld	11 888 000	12 400 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	33 064	25 000
Kortsiktig konserngjeld	1 055 096	289 995
Sum kortsiktig gjeld	1 088 160	314 995
Sum gjeld	12 976 160	12 714 995
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 858 220	13 068 257



Organisasjonsnr: 826 900 342
LURAMYRVEIEN 67 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak i Norge gjeldende pr. 31. desember 2022. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. For omløpsmidler er virkelig verdi salgsverdien på et fremtidig salgstidspunkt med fradrag for salgskostnader. Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap. Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret korrigert for feil i tidligere års beregninger. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Finansielle anleggsmidler er vurdert til kostpris fratrukket eventuelle foretatte nedskrivninger.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har i 2022 ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret for 2022. Selskapet har fravalgt revisor.

Sum

Beløp



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1306647.00	500000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1055096.00	289996.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak



Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer



LURAMYRVEIEN 67 HOLDING AS

Årsregnskap 2022



LURAMYRVEIEN 67 HOLDING AS

Årsregnskap 2022

Resultatregnskap

	Note	2022	03.03 - 31.12.21
Annen driftskostnad		17 860	1 519
Driftsresultat		-17 860	-1 519
Andre finansinntekter		2 470	0
Mottatt konsernbidrag		982 740	0
Rentekostnader		-438 072	-138 811
Annen finanskostnad		-480	-838
Ordinært resultat før skattekostnad		528 798	-141 168
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Årsresultat		528 798	-141 168
Anvendelse av årsresultatet			
Udekket tap		528 798	-141 168
Sum anvendelse		528 798	-141 168



LURAMYRVEIEN 67 HOLDING AS

Årsregnskap 2022

Balanse

	Note	31.12.2022	31.12.2021
Eiendeler			
<i>Anleggsmidler</i>			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	12 528 876	12 477 392
Sum finansielle anleggsmidler		12 528 876	12 477 392
Sum anleggsmidler		12 528 876	12 477 392
<i>Omløpsmidler</i>			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	1 306 647	500 000
Sum fordringer		1 306 647	500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 697	90 865
Sum omløpsmidler		1 329 344	590 865
Sum eiendeler		13 858 220	13 068 257



LURAMYRVEIEN 67 HOLDING AS

Årsregnskap 2022

Balanse

	Note	31.12.2022	31.12.2021
Egenkapital og gjeld			
<i>Egenkapital</i>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		494 430	494 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		387 630	0
Udekket tap	3	0	-141 168
Sum opptjent egenkapital		387 630	-141 168
Sum egenkapital		882 060	353 262
<i>Gjeld og forpliktelser</i>			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 728 000	10 240 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 160 000	2 160 000
Sum langsiktig gjeld		11 888 000	12 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 064	25 000
Konserngjeld	6	1 055 096	289 995
Annen kortsiktig gjeld		0	0
Sum kortsiktig gjeld		1 088 160	314 995
Sum gjeld		12 976 160	12 714 995
Sum egenkapital og gjeld		13 858 220	13 068 257

Sandness, 7.juni, 2023

Morten Vigesdal
styrets leder

Richard Rettedal
styremedlem



LURAMYRVEIEN 67 HOLDING AS

Årsregnskap 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak i Norge gjeldende pr. 31. desember 2022.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. For omløpsmidler er virkelig verdi salgsverdien på et fremtidig salgstidspunkt med fradrag for salgskostnader.

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret korrigert for feil i tidligere års beregninger.

Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

Finansielle anleggsmidler er vurdert til kostpris fratrukket eventuelle foretatte nedskrivninger.



LURAMYRVEIEN 67 HOLDING AS

Årsregnskap 2022

Note 2 Lønnskostnader / godtgjørelser

Selskapet har i 2022 ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret for 2022. Selskapet har fravalgt revisor.

Note 3 Egenkapital og aksjonærinformasjon

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Ennen egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2021	500 000	-5 570	0	-141 168	353 262
Årets endring i egenkapital:					
Årsresultat			387 630	141 168	528 798
Egenkapital 31.12.2022	500 000	-5 570	387 630	0	882 060

Aksjekapitalen i Luramyrveien 67 Holding AS per 31.12 består av:

500 ordinære aksjer pålydende kr 1 000.

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Luramyrveien 67 Holding AS hadde 2 aksjonærer per 31.12.2022:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Momar Holding AS	300	60 %	60 %
Rito Invest AS	200	40 %	40 %
	500	100 %	100 %

Aksjene er eid av styremedlemmer gjennom investeringsselskaper.



LURAMYRVEIEN 67 HOLDING AS

Årsregnskap 2022

Note 4 Skatt

	2022	2021
Betalbar skatt fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	528 798	-141 168
Permanente forskjeller	-770 000	-5 570
Benyttet underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag betalbar skatt	-241 202	-146 738
Skatt	0	0
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Korreksjon betalbar skatt tidligere år	0	0
Brutto endring utsatt skatt	0	0
Årets totale skattekostnad	0	0
	31.12.2022	31.12.2021
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Betalbar skatt tidligere år	0	0
Sum betalbar skatt	0	0
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:		
Forskjeller som utlignes:		
Anleggsmidler	0	0
Omløpsmidler	0	0
Gjeld	0	0
Underskudd til fremføring	-387 940	-146 738
Sum	-387 940	-146 738
Utsatt skatt/utsatt skattefordel (22%)	-85 347	-32 282
Utsatt skattefordel er ikke balansført.		
Sammenheng mellom skattekostnad og skatt beregnet som gjennomsnittelig nominell skattesats på resultat før skatt:		
	Kroner	Prosent
Skatt beregnet som gjennomsnittlig nominell skattesats på resultat før skatt	116 336	22,0 %
Effekt av permanente forskjeller	-169 400	-32,0 %
Ikke balansført utsatt skattefordel	53 064	10,0 %
Skattekostnad i henhold til resultatregnskap	0	0,0 %



LURAMYRVEIEN 67 HOLDING AS

Årsregnskap 2022

Note 5 Aksjer og andeler i andre selskap

	Eierandel	Balanseført verdi	Resultat	EK
Datterselskap				
SVG Sandnes AS, kontor i Sandnes, ervervet 01.07.2021	100 %	12 528 876	-40 462	50 411
Datterselskap av SVG Sandnes AS				
SVG Eiendom AS, kontor i Sandnes, ervervet 01.07.2021	100 %	30 000	458 253	30 062

I henhold til regnskapsloven § 3-7 utarbeides det ikke konsernregnskap.

Note 6 Konsernmellomværende

	2022	2021
Fordring SVG Sandnes AS	619 907	500 000
Fordring SVG Eiendom AS (konsernbidrag)	686 740	0
Gjeld til SVG Sandnes AS	0	-176 094
Gjeld til SVG Eiendom AS	-1 055 096	-113 902

Note 7 Lån fra aksjonær

Selskapet har tatt opp lån fra aksjonærene på kr 2 160 000.