



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 605 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: XANTIA HOLDING AS
Forretningsadresse: Gildheimsvegen 5A
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Thanem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	25 641	25 556
Sum kostnader		25 641	25 556
Driftsresultat		-25 641	-25 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		866	2 752
Verdiøkning av andre finansielle oml.m			392 552
Sum finansinntekter		866	395 304
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m		461 138	
Sum finanskostnader		461 138	
Netto finans		-460 272	395 304
Ordinært resultat før skattekostnad		-485 913	369 749
Ordinært resultat etter skattekostnad		-485 913	369 749
Årsresultat		-485 913	369 749
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-485 913	369 749
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			1 000 032
Overføringer annen egenkapital		-485 913	-630 283
Sum overføringer og disponeringer		-485 913	369 749



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner		10 665 225	11 126 363
Sum investeringer		10 665 225	11 126 363
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		427 862	452 637
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		427 862	452 637
Sum omløpsmidler		11 093 087	11 579 000
SUM EIENDELER		11 093 087	11 579 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	94 700	94 700
Overkurs		11 838	11 838
Sum innskutt egenkapital		106 538	106 538
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	10 903 960	11 389 873
Sum opptjent egenkapital		10 903 960	11 389 873
Sum egenkapital		11 010 498	11 496 410



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld eier		82 590	82 590
Sum kortsiktig gjeld		82 590	82 590
Sum gjeld		82 590	82 590
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 093 087	11 579 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 343235

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 605 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: XANTIA HOLDING AS
Forretningsadresse: Gildheimsvegen 5A
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Thanem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2023



Organisasjonsnr: 988 605 301
XANTIA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	25 641	25 556
Sum kostnader		25 641	25 556
Driftsresultat		-25 641	-25 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		866	2 752
Verdiøkning av andre finansielle oml.m			392 552
Sum finansinntekter		866	395 304
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m		461 138	
Sum finanskostnader		461 138	
Netto finans		-460 272	395 304
Ordinært resultat før skattekostnad		-485 913	369 749
Ordinært resultat etter skattekostnad		-485 913	369 749
Årsresultat		-485 913	369 749
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-485 913	369 749
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			1 000 032
Overføringer annen egenkapital		-485 913	-630 283
Sum overføringer og disponeringer		-485 913	369 749



Organisasjonsnr: 988 605 301
XANTIA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner		10 665 225	11 126 363
Sum investeringer		10 665 225	11 126 363
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		427 862	452 637
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		427 862	452 637
Sum omløpsmidler		11 093 087	11 579 000
SUM EIENDELER		11 093 087	11 579 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	94 700	94 700
Overkurs		11 838	11 838
Sum innskutt egenkapital		106 538	106 538
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	10 903 960	11 389 873
Sum opptjent egenkapital		10 903 960	11 389 873
Sum egenkapital		11 010 498	11 496 410
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld eier		82 590	82 590
Sum kortsiktig gjeld		82 590	82 590
Sum gjeld		82 590	82 590
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 093 087	11 579 000



Organisasjonsnr: 988 605 301
XANTIA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Xantia Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Xantia Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 29. mars 2023

BDO AS

Erik Horghagen
statsautorisert revisor



Xantia Holding AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. Utsatt skatt er det ikke grunnlag for noen beregning av.

Selskapet ble stiftet i 2005 og fulgte overgangsregel E til fritaksmodellen gjennom

overføringer av personlig eide aksjer tilhørende tidligere aksjonær. De overførte aksjer ble vurdert til historisk kostpris og overføringen har skjedd med skattemessig kontinuitet.



Xantia Holding AS

Noter 2022

Note 1 - Skatter

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	-485 913
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	24 775
+/- Permanente forskjeller	461 138
= Grunnlag for årets skattekostnad	0
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	-24 775
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	24 775
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	0
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	0
= Skattekostnad i resultatregnskapet	0

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Annen driftskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt noen lønn/godtgjørelse til selskapets styre.

Note 3 - Aksjekapital

Selskapet har 947 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 94 700. Selskapet har kun en aksjeklasse. Samtlige aksjer eies av Ingrid Thanem.

Note 4 - Annen egenkapital

Bevegelsene i egenkapital:

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	94 700	11 838	11 389 873	11 496 410
-Til årets resultat			-485 913	-485 913
Pr 31.12.	94 700	11 838	10 903 960	11 010 498



Xantia Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	25 641	25 556
Sum driftskostnader		25 641	25 556
DRIFTSRESULTAT		(25 641)	(25 556)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av andre finansielle oml.m		0	392 552
Annen renteinntekt		866	2 752
Sum finansinntekter		866	395 304
Finanskostnader			
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m		461 138	0
Sum finanskostnader		461 138	0
NETTO FINANSPOSTER		(460 272)	395 304
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(485 913)	369 749
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(485 913)	369 749
ÅRSRESULTAT		(485 913)	369 749
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		0	1 000 032
Overføringer annen egenkapital		(485 913)	(630 283)
SUM OVERFØRINGER		(485 913)	369 749



Xantia Holding AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Markedsbaserte obligasjoner		10 665 225	11 126 363
Bankinnskudd		427 862	452 637
Sum omløpsmidler		11 093 087	11 579 000
SUM EIENDELER		11 093 087	11 579 000
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	94 700	94 700
Overkurs		11 838	11 838
Sum innskutt egenkapital		106 538	106 538
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	10 903 960	11 389 873
Sum opptjent egenkapital		10 903 960	11 389 873
Sum egenkapital		11 010 498	11 496 410
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld eier		82 590	82 590
Sum kortsiktig gjeld		82 590	82 590
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 093 087	11 579 000

Trondheim, 29. mars 2023

Ingrid Thanem

sign



**Årsregnskap 2022
for
Xantia Holding AS**

Foretaksnr. 988605301