



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 351 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Johollaveien 21
8590 KJØPSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Helge Nøstdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		28 839	
Sum kostnader		28 839	
Driftsresultat		-28 839	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		867	
Sum finansinntekter		867	
Annen finanskostnad		5 038	
Sum finanskostnader		5 038	
Netto finans		-4 171	
Ordinært resultat før skattekostnad		-33 010	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-33 010	0
Skattekostnad på ekstraordinære poster		-7 263	
Årsresultat		-25 747	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-25 747	
Sum overføringer og disponeringer		-25 747	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 500 000	
Sum varige driftsmidler		2 500 000	
Sum anleggsmidler		2 500 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		4 236 325	
Sum fordringer		4 236 325	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 314 124	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 314 124	
Sum omløpsmidler		5 550 449	0
SUM EIENDELER		8 050 449	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Overkurs		15 000	
Sum innskutt egenkapital		45 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 055 052	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		8 055 052	
Sum egenkapital		8 100 052	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		-49 603	
Sum avsetninger for forpliktelser		-49 603	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		-49 603	0
Sum gjeld		-49 603	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 050 449	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 342749

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 351 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Johollaveien 21
8590 KJØPSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Helge Nøstdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2023



Organisasjonsnr: 924 351 462
OSA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		28 839	
Sum kostnader		28 839	
Driftsresultat		-28 839	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		867	
Sum finansinntekter		867	
Annen finanskostnad		5 038	
Sum finanskostnader		5 038	
Netto finans		-4 171	
Ordinært resultat før skattekostnad		-33 010	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-33 010	0
Skattekostnad på ekstraordinære poster		-7 263	
Årsresultat		-25 747	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-25 747	
Sum overføringer og disponeringer		-25 747	



Organisasjonsnr: 924 351 462
OSA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

2 500 000
2 500 000

Sum anleggsmidler

2 500 000

0

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

4 236 325
4 236 325

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 314 124
1 314 124

Sum omløpsmidler

5 550 449

0

SUM EIENDELER

8 050 449

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital
Overkurs
Sum innskutt egenkapital

30 000
15 000
45 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

8 055 052
8 055 052

Sum egenkapital

8 100 052

0

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt
Sum avsetninger for
forpliktelseser

-49 603
-49 603



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	-49 603	0
Sum gjeld	-49 603	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 050 449	0



Organisasjonsnr: 924 351 462
OSA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.