



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 259 556  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALVIKA NÆRINGS-PARK AS  
Forretningsadresse: Breivikvegen 3C  
6018 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 28.04.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Lausund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.03.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	209 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>209 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	258 974	
<b>Sum kostnader</b>		<b>258 974</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 974</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		76 757	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>76 757</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-76 757</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-126 731</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-29 106	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-97 625</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-97 625</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-97 625	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-97 625</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	29 106	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>29 106</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 106</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Prosjekt under utførelse	5	5 578 793	
<b>Sum varer</b>		<b>5 578 793</b>	
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		16 569	
Konsernfordringer	7	500 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>516 569</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 272	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 272</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 105 634</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 134 740</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,6	100 000	
Annen innskutt egenkapital		396 805	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>496 805</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>496 805</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	4 274 955	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 274 955</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 274 955</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	1 362 979	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 362 979</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 637 934</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 134 739</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 504614

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 259 556  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALVIKA NÆRINGS-PARK AS  
Forretningsadresse: Breivikvegen 3C  
6018 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 28.04.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Lausund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023



Organisasjonsnr: 929 259 556  
ALVIKA NÆRINGS-PARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	209 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>209 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	258 974	
<b>Sum kostnader</b>		<b>258 974</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 974</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		76 757	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>76 757</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-76 757</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-126 731</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-29 106	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-97 625</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-97 625</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-97 625	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-97 625</b>	



Organisasjonsnr: 929 259 556  
ALVIKA NÆRINGSARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	29 106	
---------------------	---	--------	--

Sum immaterielle eiendeler		29 106	
----------------------------	--	--------	--

Sum anleggsmidler		29 106	0
-------------------	--	--------	---

#### Omløpsmidler

##### Varer

Prosjekt under utførelse	5	5 578 793	
--------------------------	---	-----------	--

Sum varer		5 578 793	
-----------	--	-----------	--

##### Fordringer

Andre fordringer		16 569	
------------------	--	--------	--

Konsernfordringer	7	500 000	
-------------------	---	---------	--

Sum fordringer		516 569	
----------------	--	---------	--

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 272	
-------------------------------------	--	--------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 272	
---	--	--------	--

Sum omløpsmidler		6 105 634	0
------------------	--	-----------	---

SUM EIENDELER		6 134 740	0
---------------	--	-----------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,6	100 000	
-----------------	-----	---------	--

Annen innskutt egenkapital		396 805	
----------------------------	--	---------	--

Sum innskutt egenkapital		496 805	
--------------------------	--	---------	--

Sum egenkapital	4	496 805	0
-----------------	---	---------	---

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
------------------------	--	--	--

Langsiktig konserngjeld	7	4 274 955	
-------------------------	---	-----------	--

Sum annen langsiktig gjeld		4 274 955	
----------------------------	--	-----------	--

Sum langsiktig gjeld		4 274 955	0
----------------------	--	-----------	---



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	1 362 979	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 362 979</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 637 934</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 134 739</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 929 259 556  
ALVIKA NÆRINGS PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



KPMG AS  
Langlandsveien 1  
N-8010 Ålesund

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Alvika Næringspark AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Alvika Næringspark AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Pemneo document key: K880M-OHOUN-SLOLN-XPL6K-QNEZW-MWZOE



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Ålesund, 17. april 2023  
KPMG AS

Vegard Andorsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemso document key: K880M-OHOUN-SLOLN-XPL6K-QNEZIW-MWZOE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Vegard Andorsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5997-4-322353

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-04-17 12:16:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: K8B0M-CHOUN-SL0LN-XPL6K-QNEZW-MWZ0E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Alvika Næringspark AS

Årsregnskap 2022

### Noter

--

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak i Norge gjeldende pr. 31. desember 2022. Selskapet ble stiftet 28.04.2022, og 2022 er første regnskapsår. Årsregnskapet 2022 dekker perioden 28.04.22 - 31.12.22.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent. Kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. For omløpsmidler er virkelig verdi salgsværdien på et fremtidig salgstidspunkt med fradrag for salgskostnader.

#### Prosjekt under utførelse

Før det er inngått kontrakter klassifiseres tomt og prosjektkostnader som er beregnet for videresalg som varelager - egenregiprojekt. Når det inngås kontrakter om salg bokføres prosjektet som anleggskontrakt (løpende avregning).

#### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørsler

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørsler til styret i 2022.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenesteordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Penneo Dokumentnøkkel: JE85C-087QY-33MEY-0MFTP-BYAP0-YXDHO



## Alvika Næringspark AS

Årsregnskap 2022

### Noter

--

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	-29 106
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-29 106</b>
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-126 731
Permanente forskjeller	-5 570
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-132 301</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-132 301
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-132 301</b>
Utsatt skattefordel (22 %)	-29 106

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt Egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse 28.04.2022	100 000	0	0	100 000
Stiftelsesomkostninger	0	-5 570	0	-5 570
<b>Pr 28.04.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>0</b>	<b>94 430</b>
Årets resultat	0	0	-97 625	-97 625
Konsernbidrag	0	500 000	0	500 000
Overført til udekket tap	0	-97 625	97 625	0
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>396 805</b>	<b>0</b>	<b>496 805</b>

Penneo Dokumentnøkkel: JEB5O-087OY-33MEY-0MFTP-BYAPC-YXDHO



## Alvika Næringspark AS

Årsregnskap 2022

Noter

### Note 5 Prosjekt under utførelse

	<u>31.12.2022</u>
Prosjekt under utførelse	5 578 793

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Alvika Næringspark AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mostein Eiendom Holding AS	1 000	100,0	100,0

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Fordringer 31.12.2022	Øvrig langsiktig gjeld 31.12.2022	Leverandørgjeld 31.12.2022
Foretak i samme konsern	500 000	-4 274 955	-1 362 979
<b>Sum</b>	<b>500 000</b>	<b>-4 274 955</b>	<b>-1 362 979</b>

Ingen del av den langsiktige gjelden forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

### Note 8 Nærstående parter

Som nærstående parter regnes alle selskap som inngår i konsernet Mostein Eiendom Holding AS, samt morselskapets aksjonærer. Transaksjoner med konsernselskapene består av fordeling av fellesutgifter, viderefakturering av utlegg og timeleveranser og skjær på vanlige forretningsmessige vilkår.

Penneco Dokumentnøkkel: JEB55C-0B7QY-33MEY-0MFI1P-BYAPO-1YDHO



## Alvika Næringspark AS

Årsregnskap 2022

### Noter

--

#### Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr -97 625 etter skatt. Selskapet er i oppstartsfasen av et prosjekt, hvor inntekter ligger frem i tid, men hvor det påløper kostnader i planleggings og prosjekteringsfasen. Selskapet har tilgang til finansiering via konsernet hvor en vil tilføre ny kapital ved behov for videre drift og fremdrift i prosjektet. Prosjektet går som planlagt og det foreligger ingen indikasjoner på verdiforringelse eller at det ikke vil kunne realiseres. Styret bekreftet at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Penneo Dokumentnr: JEB50-GB7QY-33MEY-0MF1P-BYAPO-YXDHO