



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 148 956
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AX INVEST AS
Forretningsadresse: Smedbakkvegen 7C
2318 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tehua Michael Xu
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		224 487	136 455
Sum inntekter		224 487	136 455
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	4 829	
Annen driftskostnad		97 202	47 100
Sum kostnader		102 030	47 100
Driftsresultat		122 457	89 355
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Annen finansinntekt		10 058	
Sum finansinntekter		10 058	3
Annen rentekostnad		174 952	83 270
Annen finanskostnad		1 493	
Sum finanskostnader		176 445	83 270
Netto finans		-166 387	-83 267
Ordinært resultat før skattekostnad		-43 930	6 088
Skattekostnad på ordinært resultat	3		1 348
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 930	4 740
Årsresultat	6	-43 930	4 740
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-43 930	4 740
Totalresultat		-43 930	4 740
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-43 930	4 740



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		-43 930	4 740



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	8 469 188	4 306 256
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	38 000	
Sum varige driftsmidler	4, 5	8 507 188	4 306 256
Sum anleggsmidler		8 507 188	4 306 256
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		17 000	
Sum fordringer		17 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 960	23 638
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 960	23 638
Sum omløpsmidler		67 960	23 638
SUM EIENDELER		8 575 148	4 329 894
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		478 952	522 882
Sum opptjent egenkapital		478 952	522 882
Sum egenkapital	6	508 952	552 882
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 898 556	1 800 664
Øvrig langsiktig gjeld		2 145 000	1 975 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 043 556	3 775 664
Sum langsiktig gjeld		8 043 556	3 775 664
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 640	
Betalbar skatt	3		1 348
Sum kortsiktig gjeld		22 640	1 348
Sum gjeld		8 066 196	3 777 012
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 575 148	4 329 894
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 604773

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 148 956
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AX INVEST AS
Forretningsadresse: Smedbakkvegen 7C
2318 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tehua Michael Xu
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 148 956
AX INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		224 487	136 455
Sum inntekter		224 487	136 455
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	4 829	
Annen driftskostnad		97 202	47 100
Sum kostnader		102 030	47 100
Driftsresultat		122 457	89 355
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Annen finansinntekt		10 058	
Sum finansinntekter		10 058	3
Annen rentekostnad		174 952	83 270
Annen finanskostnad		1 493	
Sum finanskostnader		176 445	83 270
Netto finans		-166 387	-83 267
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3		1 348
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 930	4 740
Årsresultat	6	-43 930	4 740
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-43 930	4 740
Totalresultat		-43 930	4 740
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-43 930	4 740
Sum overføringer og disponeringer		-43 930	4 740



Organisasjonsnr: 915 148 956
AX INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	8 469 188	4 306 256
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	38 000	
Sum varige driftsmidler	4, 5	8 507 188	4 306 256
Sum anleggsmidler		8 507 188	4 306 256

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		17 000	
Sum fordringer		17 000	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		50 960	23 638
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 960	23 638
Sum omløpsmidler		67 960	23 638

SUM EIENDELER		8 575 148	4 329 894
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		478 952	522 882
Sum opptjent egenkapital		478 952	522 882
Sum egenkapital	6	508 952	552 882



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	5 898 556	1 800 664
Øvrig langsiktig gjeld		2 145 000	1 975 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 043 556	3 775 664
Sum langsiktig gjeld		8 043 556	3 775 664
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 640	
Betalbar skatt	3		1 348
Sum kortsiktig gjeld		22 640	1 348
Sum gjeld		8 066 196	3 777 012
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 575 148	4 329 894
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 915 148 956
AX INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Ax Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 915 148 956



RESULTATREGNSKAP

AX INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		224 487	136 455
Sum driftsinntekter		224 487	136 455
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	4 829	0
Annen driftskostnad		97 202	47 100
Sum driftskostnader		102 030	47 100
Driftsresultat		122 457	89 355
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	3
Annen finansinntekt		10 058	0
Annen rentekostnad		174 952	83 270
Annen finanskostnad		1 493	0
Resultat av finansposter		-166 387	-83 267
Ordinært resultat før skattekostnad		-43 930	6 088
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	1 348
Ordinært resultat		-43 930	4 740
Årsresultat	6	-43 930	4 740
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-43 930	4 740
Sum overføringer		-43 930	4 740



BALANSE

AX INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	8 469 188	4 306 256
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	38 000	0
Sum varige driftsmidler	4, 5	8 507 188	4 306 256
Sum anleggsmidler		8 507 188	4 306 256
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		17 000	0
Sum fordringer		17 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 960	23 638
Sum omløpsmidler		67 960	23 638
Sum eiendeler		8 575 148	4 329 894



BALANSE

AX INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		478 952	522 882
Sum opptjent egenkapital		478 952	522 882
Sum egenkapital	6	508 952	552 882
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 898 556	1 800 664
Øvrig langsiktig gjeld		2 145 000	1 975 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 043 556	3 775 664
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		22 640	0
Betalbar skatt	3	0	1 348
Sum kortsiktig gjeld		22 640	1 348
Sum gjeld		8 066 196	3 777 012
Sum egenkapital og gjeld		8 575 148	4 329 894

Hamar, 20.06.2022
Styret i Ax Invest AS

Tehua Michael Xu
styreleder

Mohammad Zaheer Abbas
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AX INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MZA Invest AS	150	50,0	50,0
XU Capital AS	150	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0



Note 2 Lønnskostnader

Ax Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	1 348
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	1 348
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-43 930	6 088
Permanente forskjeller	0	39
Endring i midlertidige forskjeller	-3 737	0
Skattepliktig inntekt	-47 667	6 127
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	1 348
Sum betalbar skatt i balansen	0	1 348

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	3 737	0	-3 737
Sum	3 737	0	-3 737
Akkumulert fremførbart underskudd	-47 667	0	47 667
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	43 930	0	-43 930
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	4 306 256		4 306 256
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	4 162 932	42 829	4 205 761
= Anskaffelseskost 31.12.21	8 469 188	42 829	8 512 017
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		4 829	4 829
= Bokført verdi 31.12.21	8 469 188	38 000	8 507 188
Årets ordinære avskrivninger		4 829	4 829
Økonomisk levetid		5 år	



Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	5 898 556	1 800 664
Sum	5 898 556	1 800 664
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	8 469 188	4 306 256
Sum	8 469 188	4 306 256

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	522 882	552 882
Årets resultat		-43 930	-43 930
Pr 31.12.2021	30 000	478 952	508 952