



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	993 075 558
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	INDUSTRIFINANS FORVALTNING AS
Forretningsadresse:	Oscars gate 30 0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Morten Kollstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	1	5 853 885	4 348 090
Annen driftsinntekt	2		474 567
Sum inntekter		5 853 885	4 822 657
Kostnader			
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	25 536	869 358
Annen driftskostnad	3	5 314 070	3 995 133
Sum kostnader		5 339 606	4 864 491
Driftsresultat		514 279	-41 834
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra datterselskap	4	5 465 954	5 744 522
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	71 899	49 765
Annen renteinntekt		120 027	78 190
Annen finansinntekt		0	0
Sum finansinntekter		5 657 880	5 872 477
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	671 416	968 978
Annen rentekostnad		898	706
Annen finanskostnad		0	1 260
Sum finanskostnader		672 314	970 944
Netto finans		4 985 566	4 901 533
Ordinært resultat før skattekostnad		5 499 845	4 859 699
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 499 845	4 859 699
Årsresultat		5 499 845	4 859 699
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 248 639	5 542 389



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	6 291 044	6 695 056
Overføringer annen egenkapital	6	-791 199	-1 835 356
Sum overføringer og disponeringer		5 499 845	4 859 700



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Rettigheter, konsesjoner o.l.	8	506 315	506 315
Sum immaterielle eiendeler		506 315	506 315
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar og kontormaskiner	2	255 299	280 835
Sum varige driftsmidler		255 299	280 835
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	12 744 400	12 761 911
Andre fordringer		535 348	553 906
Sum finansielle anleggsmidler		13 279 748	13 315 817
Sum anleggsmidler		14 041 362	14 102 967
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	836 422
Andre fordringer		215 625	0
Konsernfordringer	4	10 042 270	8 658 316
Sum fordringer		10 257 895	9 494 738
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	4 403 989	4 030 097
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 403 989	4 030 097
Sum omløpsmidler		14 661 884	13 524 835
SUM EIENDELER		28 703 246	27 627 802

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,11	315 040	315 040
Beholdning av egne aksjer	6,11	-26 460	-26 460
Sum innskutt egenkapital		288 580	288 580
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 863 261	5 654 460
Sum opptjent egenkapital		4 863 261	5 654 460
Sum egenkapital		5 151 841	5 943 040
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	16 858 704	13 887 288
Sum annen langsiktig gjeld		16 858 704	13 887 288
Sum langsiktig gjeld		16 858 704	13 887 288
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		401 657	1 002 418
Betalbar skatt		0	0
Utbytte		6 291 044	6 695 056
Kortsiktig konserngjeld	4		100 000
Annen kortsiktig gjeld			0
Sum kortsiktig gjeld		6 692 701	7 797 474
Sum gjeld		23 551 405	21 684 762
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 703 246	27 627 802



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	1	160 569 608	137 475 092
Direkte kostnader		-291 360	-182 300
Sum inntekter		160 278 248	137 292 792
Kostnader			
Personalkostnader	2	102 157 922	86 406 708
Avskrivninger	3	1 068 213	2 363 218
Andre driftskostnader	4	41 666 005	35 424 961
Sum kostnader		144 892 140	124 194 887
Driftsresultat		15 386 108	13 097 905
Finansinntekter og finanskostnader			
Finansinntekter		3 328 915	1 581 575
Sum finansinntekter		3 328 915	1 581 575
Finanskostnader		77 247	103 810
Sum finanskostnader		77 247	103 810
Netto finans		3 251 668	1 477 765
Ordinært resultat før skattekostnad		18 637 776	14 575 670
Skattekostnad	5	5 767 312	4 635 361
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 870 464	9 940 309
Årsresultat		12 870 464	9 940 309
Minoritetsinteresser		4 372 837	3 576 190
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 497 627	6 364 119
Overføringer og disponeringer			
Til/fra annen egenkapital			
Ordinært utbytte	9	8 894 419	9 448 096
Tilleggsutbytte	9		0



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Til/fra overkurs			
Til/fra annen egenkapital		3 976 045	637 840
Sum overføringer og disponeringer		12 870 464	10 085 936



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Software og rettigheter	3	506 315	506 315
Utsatt skattefordel	5	491 773	330 067
Sum immaterielle eiendeler		998 088	836 382
Varige driftsmidler			
Maskiner og inventar	3	2 615 364	3 082 797
Sum varige driftsmidler		2 615 364	3 082 797
Finansielle anleggsmidler			
Fordringer		535 348	553 906
Sum finansielle anleggsmidler		535 348	553 906
Sum anleggsmidler		4 148 800	4 473 085
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordringer	6	47 511 635	42 672 607
Sum fordringer		47 511 635	42 672 607
Investeringer			
Aksjer		2 064 054	60 000
Sum investeringer		2 064 054	60 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	7	30 092 571	30 145 069
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 092 571	30 145 069
Sum omløpsmidler		79 668 260	72 877 676
SUM EIENDELER		83 817 060	77 350 761



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8,9,10	315 040	315 040
Beholdning av egne aksjer	8,9,10	-26 460	-26 460
Sum innskutt egenkapital		288 580	288 580
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9,10	22 175 220	19 991 124
Sum opptjent egenkapital	9,10	22 175 220	19 991 124
Minoritetsinteresser	9,10	10 778 147	8 968 683
Sum egenkapital		33 241 947	29 248 387
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 386 159	3 838 148
Betalbar skatt	5	5 929 017	4 726 220
Offentlige avgifter		8 596 199	6 452 267
Utbytte	9	8 894 419	9 448 096
Annen kortsiktig gjeld		24 769 319	23 637 643
Sum kortsiktig gjeld		50 575 113	48 102 374
Sum gjeld		50 575 113	48 102 374
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		83 817 060	77 350 761



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til generalforsamlingen i Industrifinans Forvaltning AS

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Industrifinans Forvaltning AS som viser et overskudd i selskapsregnskapet på NOK 5 499 845 og et overskudd i konsernregnskapet på NOK 12 870 464. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492).

RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretreatningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS.

Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Perneo Dokumentnøkkel: 89USK-4C59P-YD7P4-QY20C-DX6DZ-170YA





Revisors beretning 2024 for Industrifinans Forvaltning AS



I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 31. mars 2025
RSM Norge AS

Anders Magnus Løvaas
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 89USK-4C59P-YD7P4-QY20C-DX6DZ-I70YA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Løvaas, Anders Magnus

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-87811

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-31 14:32:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 89USK-4CS9P-YD7P4-QY20C-DX6DZ-170YA

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



INDUSTRIFINANS FORVALTNING AS

STYRETS BERETNING 2024

Virksomheten

Industrifinans har som formål å tilby investeringstjenester og virksomhet tilknyttet dette. Industrifinans Forvaltning AS er morselskap i konsernet. Selskapets forretningskontor er i Oslo. De ulike tjenestene tilbys gjennom tre ulike selskapsstrukturer:

Industrifinans Kapitalforvaltning AS har som formål å yte investeringstjenestene porteføljeforvaltning, investeringsrådgivning, samt mottak og formidling av ordre. Selskapet yter tjenester overfor institusjoner, stiftelser, privateide investeringsselskaper, øvrige selskaper og privatpersoner. Industrifinans Kapitalforvaltning AS har tillatelse for investeringstjenester fra Finanstilsynet.

Industrifinans Eiendom AS utfører sin virksomhet gjennom to konsesjonsbelagte selskap. Industrifinans Direkte Investeringer AS har som formål å yte investeringstjenester med hovedvekt på emisjoner, virksomhetsoverdragelser og aksjesalg, tilby transaksjonstjenester relatert til prosjektmegling og yte finansiell rådgivning. Selskapet har tillatelse til å yte investeringstjenester i henhold til verdipapirhandelloven. Industrifinans AIF-forvalter AS har tillatelse som forvalter av alternative investeringsfond.

Industrifinans Forretningsførsel AS er et autorisert regnskapsførerselskap. Selskapet fører primært regnskap for eiendomsselskap og investeringsselskap, i tillegg til regnskapene for Industrifinans Forvaltning AS med datterselskap.

Resultatregnskapet

Tallene nedenfor reflekterer hele konsernet (i millioner NOK)

	2024	2023
Netto driftsinntekter	160,57	137,48
<u>Driftskostnader</u>	<u>144,89</u>	<u>124,19</u>
Driftsresultat	15,39	13,10
<u>Netto finansposter</u>	<u>3,25</u>	<u>1,48</u>
Resultat før skatt	18,64	14,58
<u>Resultat etter skatt</u>	<u>12,87</u>	<u>9,94</u>

Inntektene har økt med 17 % fra 2023 til 2024. Selskapet har styrket organisasjonen vesentlig de siste to årene, og kostnadene har derfor økt tilsvarende.

Styret foreslår at årsoverskuddet i morselskapet på kr 5 499 845 disponeres som følger:

Utdeling til aksjonærene	6 291 044
Overført fra annen egenkapital	- 791 199



Konsernbalansen	2024	2023
Immaterielle eiendeler	1,00	0,84
Øvrige anleggsmidler	3,15	3,64
Bankinnskudd	30,09	30,15
Øvrige omløpsmidler	49,57	42,73
<u>Sum eiendeler</u>	<u>83,82</u>	<u>77,35</u>
Egenkapital	33,24	29,25
Kortsiktig gjeld (ikke rentebærende)	50,58	48,10
<u>Sum egenkapital og gjeld</u>	<u>83,82</u>	<u>77,35</u>
<u>Ansvarlig kapital</u>	<u>32,24</u>	<u>28,10</u>

Egenkapitalandelen er 40 %, og likviditeten er god.

Kapitaldekningskrav

Konsernets kapitaldekningskrav avhenger av kredittisiko, operasjonell risiko og kostnadsnivå.

Krav til ansvarlig kapital er ved årsskiftet beregnet til å være om lag NOK 28,7 millioner. Styret anser at nåværende ansvarlige kapital gir en god bufferkapital i forhold til gjeldende omsetning og kostnadsbase.

Finansiell risiko

Konsernet fører en konservativ investeringsstrategi og overskuddslikviditeten plasseres i bankinnskudd, ved behov fordelt på ulike motparter for å redusere finansiell risiko. Utover omløpsmidler har ikke konsernet eiendels- eller gjeldsposter som er eksponert for finansiell risiko av betydning.

Organisasjon og miljø

Morselskapet har ikke ansatte, mens det er utført 49,5 årsverk i konsernet i 2024. Arbeidsmiljøet er godt. Registrert sykefravær har vært om lag 1 %. Det har ikke forekommet arbeidsulykker. Konsernets virksomhet er av en slik art at det i begrenset utstrekning påvirker det ytre miljø.

Selskapets styre består av fire menn som alle representerer selskapets aksjonærer. Styret er bevisst på de samfunnmessige forventninger til fremme av likestilling i virksomheten, og det er styrets målsetting å kunne innfri forventningene på sikt.



Styreansvarsforsikring

Det bekreftes at Industrifinans Forvaltning AS med datterselskaper har styreansvarsforsikring. Forsikringen dekker ansvar for formuestap for krav fremsatt mot sikrede i forsikringsperioden som følge av en ansvarsbetingende handling eller unnlattelse hos sikrede i egenskap av daglig leder, styremedlem, medlem av ledelsen eller tilsvarende styreorgan i konsernet. Forsikringen dekker ikke skade på personer eller eiendeler. Forsikringen fornyes årlig.

Åpenhetsloven

Konsernet er omfattet av åpenhetsloven. Redegjørelse etter loven ble publisert på hjemmesidene til Industrifinans Kapitalforvaltning AS i juni 2024.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avgitt under forutsetning av fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen er til stede. Styret kjenner ikke til at det er vesentlig usikkerhet knyttet til årsregnskapet og kjenner ikke til ekstraordinære forhold som har betydning for vurdering på selskapets regnskap.

Selskapet har tilstrekkelig egenkapital og god likviditet ved årsskiftet. Styret forventer positive resultater i årene fremover.

Oslo, 26. mars 2025

Styret i Industrifinans Forvaltning AS

Mads Agerup
(Styrets leder)

Trygve V. Botnen

Arild Orgland

Knut Jorde

Morten Kollstrøm
(daglig leder)



Industrifinans Forvaltning konsern			
Konsolidert resultat		2024	2023
Driftsinntekter	1	160 569 608	137 475 092
Direkte kostnader		(291 360)	(182 300)
Netto driftsinntekter		160 278 248	137 292 792
Personalkostnader	2	(102 157 922)	(86 406 708)
Avskrivninger	3	(1 068 213)	(2 363 218)
Andre driftskostnader	4	(41 666 005)	(35 424 961)
Sum driftskostnader		(144 892 140)	(124 194 887)
Driftsresultat		15 386 108	13 097 905
Finansinntekter		3 328 915	1 581 575
Finanskostnader		(77 247)	(103 810)
Netto finansposter		3 251 668	1 477 765
Resultat før skattekostnad		18 637 776	14 575 670
Skattekostnad	5	(5 767 312)	(4 635 361)
Årsresultat		12 870 464	9 940 309
Herav minoritet		4 372 837	3 576 190

Penneo Dokumentnøkkel: K7A7Q-5TON9-TL1KZ-RW7GN-G4ZWM-KFPL0



Industrifinans Forvaltning konsern Konsolidert balanse

EIENDELER		31.12.2024	31.12.2023
Utsatt skattefordel	5	491 773	330 067
Rettigheter	3	506 315	506 315
Fordringer		535 348	553 906
Maskiner og inventar	3	2 615 364	3 082 797
Sum anleggsmidler		4 148 800	4 473 085
Fordringer	6	47 511 635	42 672 607
Aksjer	7	2 064 055	60 000
Bankinnskudd	8	30 092 571	30 145 069
Sum omløpsmidler		79 668 260	72 877 676
Sum eiendeler		83 817 060	77 350 761
EGENKAPITAL OG GJELD		31.12.2024	31.12.2023
Aksjekapital	9, 10,11	315 040	315 040
Egne aksjer	9, 10,11	(26 460)	(26 460)
Opptjent egenkapital	10,11	22 175 220	19 991 124
Minoritetsinteresser	10,11	10 778 147	8 968 683
Sum egenkapital		33 241 947	29 248 387
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld		-	-
Sum langsiktig gjeld		-	-
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	5 929 017	4 726 220
Leverandørgjeld		2 386 159	3 838 148
Offentlige avgifter		8 596 199	6 452 267
Avsatt utbytte	10	8 894 419	9 448 096
Annen kortsiktig gjeld		24 769 319	23 637 643
Sum kortsiktig gjeld		50 575 113	48 102 374
Sum gjeld		50 575 113	48 102 374
Sum egenkapital og gjeld		83 817 060	77 350 761

Oslo, 26. mars 2025

Mads Agerup
Styrets leder

Arild Orkland
Styremedlem

Trygve V. Botnen
Styremedlem

Knut Jorde
Styremedlem

Morten Kollstrøm
Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: K7A7Q-5T0N9-TL1KZ-RW7GN-G4ZWM-KFPL0



Kontantstrømoppstilling

Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	2024	2023
Innbetalinger fra kunder	158 014 031	132 997 671
Lønnsutbetalinger og utbetalinger til leverandører m.v.	(144 556 561)	(124 330 392)
Renteinntekter og lignende	3 328 915	1 581 575
Kontantstrøm fra drift	16 786 385	10 248 854
Utbetalinger av finanskostnader	(76 747)	(103 810)
Betalt inntektsskatt	(4 726 220)	(3 640 665)
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	11 983 418	6 504 379
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		
Kjøp (salg) av verdipapirer	(1 986 544)	85 627
Kjøp (salg) av driftsmidler	(600 775)	4 686 069
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	(2 587 319)	4 771 696
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		
Utbetaling av utbytte	(9 448 597)	(213 039)
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	(9 448 597)	(213 039)
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	(52 498)	11 063 036
Beholdning ved periodens start	30 145 069	19 082 033
Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	30 092 571	30 145 069

Penneo Dokumentnøkkel: K7A7Q-5TON9-TL1KZ-RW7GN-G4ZWM-KFPL0



Industrifinans Forvaltning AS - konsern

Regnskapsprinsipper

Konsernregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Konsernregnskapet består av resultatregnskap, balanse, kontantstrømanalyse og noteopplysninger.

Konsernregnskapet viser det samlede økonomiske resultat og den samlede økonomiske stilling for Industrifinans Forvaltning AS med datterselskaper. I tillegg til morselskapet inngår følgende selskaper i konsolideringen på tidspunktet for regnskapsavslutningen:

Industrifinans Kapitalforvaltning AS
Industrifinans Eiendom AS
Industrifinans Direkte Investeringer AS
Industrifinans Forretningsførsel AS
Industrifinans AIF-forvalter AS
Industrifinans AS
Industrifinans Eiendomsforvaltning AS

Rapporteringsvaluta

Konsernregnskapet presenteres i norske kroner da konsernets aktiviteter finner sted i Norge.

Konsolideringsprinsipper

I konsernoppjøret elimineres aksjer i datterselskaper etter oppkjøpsmetoden. Ved kjøp av aksjer i datterselskaper elimineres kostprisen på aksjene mot egenkapitalen i datterselskapet på kjøpstidspunktet. Interne transaksjoner, fordringer og gjeld innen konsernet er eliminert i konsernoppjøret.

Inntekts- og kostnadsføring

Inntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes. Tilsvarende utgiftsføres driftskostnader og rentekostnader etter hvert som disse påløper.

Omløpsmidler/anleggsmidler

Eiendeler som er bestemt for varig eie og bruk, klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler oppføres som omløpsmidler.

Fordringer og gjeld

Fordringer bokføres til pålydende med fradrag for påregnelige tap. Fordringer med forfall mindre enn ett år frem i tid klassifiseres som omløpsmidler. Øvrige fordringer klassifiseres som anleggsmidler. Gjeld er oppført i overensstemmelse med god regnskapsskikk.

Bankinnskudd og lignende

Bankinnskudd og lignende inkluderer bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives lineært over antatt økonomisk levetid. Avskrivningene starter fra og med det tidspunkt driftsmidlet blir tatt i bruk. Driftsmidlene nedskrives til antatt virkelig verdi ved varig verdifall som ikke forventes å være forbigående.



Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet og består av summen av betalbare skatter og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av skatteøkende midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier etter utligning av skattereduserende midlertidige forskjeller. Utsatt skattefordel balanseføres dersom det er sannsynlig at fordelene kan realiseres.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er satt opp etter den direkte metoden. Som kontanter og kontantekvivalenter regnes bankinnskudd. Ingen av konsernselskapene har kassekreditter eller oppbevarer kontanter.



Note 1 - Fordeling av inntekter etter virksomhetsområde og geografisk område

Selskapets driftsinntekter skriver seg hovedsakelig fra konsesjonspliktige investeringstjenester og tilknyttede tjenester som selskapet har ytet overfor norske kunder. Inntektene fordeler seg slik:

	2 024	2 023
Kapitalforvaltning	143 747 422	121 538 147
Tilretteleggingshonorar og relatert inntekt	8 229 573	6 754 328
Andre inntekter	8 592 613	9 182 617
Sum driftsinntekter	160 569 608	137 475 092

Note 2 - Godtgjørelse, ansatte m.m.

Det er utført 49,5 årsverk (53 faste ansatte) i konsernet i 2024. Det er utbetalt kr 1 150 000 i styrehonorar til eksterne, uavhengige styremedlemmer i regnskapsåret.

Ansatte styremedlemmer mottar ikke styrehonorar.

De ansatte i selskapet har pensjonsforsikring i henhold til lovkrav om obligatorisk tjenestepensjon. Avtalen omfatter innskuddsbasert alderspensjon (7 % av lønn mellom 0 og 7,1 G og 25 % av lønn mellom 7,1 og 12 G), betalingsfritak ved arbeidsuførhet og uførepensjon (69 % av lønn inklusive beregnet Folketrygd).

Daglig leder i morselskapet har mottatt kr 1 802 842 i godtgjørelse fra Industrifinans Kapitalforvaltning AS.

Selskapet har ingen direkte forpliktelser overfor daglig leder eller styreleder ved eventuelt opphør av ansettelsesforholdet. Det er ikke gitt lån til eller stilt sikkerhet for ledende ansatte eller styremedlemmer.

Personalkostnadene fordeler seg som følger:

	2 024	2 023
Lønn, feriepenger, bonus o.l.	70 845 319	59 747 655
Arbeidsgiveravgift og finansskatt	16 172 069	13 945 450
Pensjonskostnader	7 032 433	6 595 449
Andre lønnsrelaterte ytelser	8 108 101	6 118 154
Totalt	102 157 922	86 406 708

Note 3 - Programvare, inventar og kontormaskiner

	Rettigheter/ kunst	Inventar/ kontormask.	Inn- redning	Totalt
Anskaffelseskost pr. 1/1	526 994	9 526 912	400 000	10 453 906
+ Tilgang	0	600 779	0	600 779
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	526 994	10 127 690	400 000	11 054 684
Akk. avskrivninger pr 1/1	0	6 745 618	119 156	6 864 774
+ Ordinære avskrivninger	0	1 042 677	25 533	1 068 211
- Tilbakeføring avskrivninger	0	0	0	0
Akk. avskrivninger pr. 31/12	0	7 788 295	144 692	7 932 987
Balanseført verdi pr 31/12	526 994	2 339 385	255 299	3 121 679
Prosentsats for ordinære avskrivninger *)	0 %	33 %	6,4 %	

*) Selskapet har aktivert rettigheten til navnet Industrifinans Forvaltning med kr 506 315. Rettigheten avskrives ikke.

Note 4 - Annen driftskostnad

Konsernet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp (inkl. ikke fradragsberettiget mva.)

	2 024	2 023
Revisjon	601 589	487 612
Attestasjonsoppgaver	141 764	97 913
Andre tjenester	0	1 509
Totalt	743 353	587 034



Note 5 - Regnskapsmessig behandling av skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag	2 024	2 023
Resultat før skattekostnad	18 637 777	14 575 670
Permanente og andre forskjeller	4 188 693	3 096 354
Endring i midlertidige forskjeller	-4 891 905	526 857
Skattepliktig konsemsbidrag	0	52 922
Frømførbart underskudd ikke tidligere bokført	0	-11 922
Grunnlag for betalbar skatt	17 934 565	18 239 881

Skattekostnad	2 024	2 023
Betalbar skatt	5 929 017	4 726 220
Korreksjon	1	-1
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-161 707	-90 858
Samlede ordinære skattekostnader	5 767 311	4 635 361

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	31.12.2024	31.12.2023	Endring
Driftsmidler inkl. goodwill	-1 705 662	-1 486 077	-219 585
Frømførbart underskudd	-1 011 401	-643 590	-367 811
Andel skattepliktig utbytte	-	165 809	-165 809
Sum negative skatteøkende forskjeller	-2 717 063	-1 320 268	-1 396 795
Grunnlag for ber. av utsatt skattefordel	-2 717 063	-1 320 268	-1 396 795
Balanseført utsatt skattefordel	491 773	330 067	161 706

Note 6 - Fordringer

Alle fordringer forfaller innen ett år etter balansedato.

Av andre fordringer utgjør NOK 1 688 877 opptjente driftsinntekter.

Note 7 - Investeringer i aksjer

Selskapsnavn	Forretningskontor	Antall aksjer	Eierandel	Bokført verdi	Markeds verdi
Midtstranda Handel AS	Oslo	1 900	4,60 %	1 914 055	1 977 900
Netrats 129 AS	Oslo	300	100 %	30 000	30 000
Netrats 130 AS	Oslo	300	100 %	30 000	30 000
Netrats 131 AS	Oslo	300	100 %	30 000	30 000
Netrats 132 AS	Oslo	300	100 %	30 000	30 000
Netrats 133 AS	Oslo	300	100 %	30 000	30 000
				2 064 055	

Note 8 - Bankinnskudd

Av bankinnskudd utgjør kr 2 751 188 bundne midler på skattetrekkkonto og kr 1 523 698 bundne midler på depositumskonto.



Note 9 - Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapets aksjekapital består av 31 504 aksjer hver pålydende kr 10, totalt NOK 315 040.
Det foreligger ingen avtaler om opsjoner eller konverteringsrettigheter.

Selskapet har 7 aksjonærer:

Navn	Aksjer	Eierandel/ stemmerett	Utbytterett
AS Draupner	7 071	22,40 %	24,50 %
Laer & Co AS	7 071	22,40 %	24,50 %
Consigna AS	4 821	15,30 %	16,71 %
Dystopia Invest AS	4 821	15,30 %	16,71 %
Kinesisk Norsk Handelsselskap AS	2 412	7,70 %	8,36 %
Oksen AS	2 412	7,70 %	8,36 %
Rosarka AS	250	0,80 %	0,87 %
Egne aksjer	2 646	8,40 %	
Totalt	31 504	100 %	100 %

Aksjer representert av selskapets styretsmedlemmer og daglig leder:

	Antall aksjer	Eierandel
Mads Agerup (representerer Laer & Co AS)	7 071	22,4 %
Arild Orgland (representerer AS Draupner AS)	7 071	22,4 %
Knut Jorde (representerer Consigna AS)	4 821	15,3 %
Trygve Botnen (representerer Dystopia AS)	4 821	15,3 %
Morten Kollstrøm (representerer Kinesisk Norsk Handelsselskap AS)	2 412	7,7 %

Note 10 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Egne aksjer	Opptjent egenkapital	Minoritets- interesser	Sum egenkapital
Pr 1.1.	315 040	-26 460	19 991 124	8 968 683	29 248 387
Avsatt utbytte minoritetsaksjonærer				-2 603 375	-2 603 375
Kapitaltilførsel fra minoritetsaksjonærer			-22 487	40 002	17 515
Årets resultat			8 497 627	4 372 837	12 870 464
Avsatt utbytte			-6 291 044	0	-6 291 044
Pr 31.12.	315 040	-26 460	22 175 220	10 778 147	33 241 947



Note 11 - Kapitaldekning

(alle tall i hele 1000)	31.12.2024	31.12.2023
Netto ansvarlig kapital (A)	32 244	28 104
Krav til ansvarlig kapital (K)	31 555	26 045
Overskudd ansvarlig kapital	689	2 059
Kapitaldekningsprosent	8,17 %	8,63 %

Kapitaldekningsprosenten beregnes som $(A/K) * 8 \%$

Netto ansvarlig kapital (A)	31.12.2024	31.12.2023
Innskutt egenkapital	315	315
Egne aksjer	-26	-26
Opptjent egenkapital	22 175	20 285
Minoritetsinteresser	10 778	8 037
Immaterielle eiendeler	-998	-506
Netto ansvarlig kapital (A)	32 244	28 104

Ansvarlig kapital er i sin helhet ren kjernekapital.

Beregningsgrunnlag for kapitalkrav	31.12.2024	31.12.2023
Kreditrisiko etter standardmetoden	4 657	4 255
Operasjonell risiko	21 429	18 122
Markedsrisiko	-	-
Korreksjon, faste kostnader	5 469	3 668
Krav til ansvarlig kapital (K) (25 % av faste kostn.)	31 555	26 045

Note 12 - Klientmidler

Klientmidler/klientansvar (tall i hele 1000)	31.12.2024	31.12.2023
Klientmidler porteføljeforvaltning	25 704 868	21 884 796
Klientmidler annen virksomhet	11 111 361	8 563 907
Klientgjeld porteføljeforvaltning	25 704 868	21 884 796
Klientgjeld annen virksomhet	11 111 361	8 563 907
Netto klientmidler	0	0



Årsregnskap for
INDUSTRIFINANS FORVALTNING AS

993075558

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024

Penneo Dokumentnummer: K7A7Q-5T0N9-TL1KZ-RW7GN-G4ZWM-KFPL0



INDUSTRIFINANS FORVALTNING AS
993 075 558

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekt	1	5 853 885	4 348 090
Annen driftsinntekt	2	0	474 567
Sum driftsinntekter		5 853 885	4 822 657
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	-25 536	-869 358
Annen driftskostnad	3	-5 314 070	-3 995 133
Sum driftskostnader		-5 339 606	-4 864 491
Driftsresultat		514 279	-41 834
Finansinntekter			
Inntekt fra datterselskap		5 465 954	5 744 522
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	71 899	49 765
Annen renteinntekt		120 027	78 190
Sum finansinntekter		5 657 880	5 872 478
Finanskostnader			
Rentekostnad til konsernselskap	4	-671 416	-968 978
Annen rentekostnad		-898	-706
Annen finanskostnad		0	-1 260
Sum finanskostnader		-672 314	-970 944
Netto finans		4 985 566	4 901 534
Resultat før skattekostnad		5 499 845	4 859 700
Skattekostnad	5	0	0
Årsresultat		5 499 845	4 859 700
Overføringer			
Ordinært utbytte	6	6 291 044	6 695 056
Annen egenkapital	6	-791 199	-1 835 356
Sum overføringer		5 499 845	4 859 700

Penneo Dokumentnummer: K7A7Q-5T0N9-TL1KZ-RW7GN-G4ZWM-KFPL0



INDUSTRIFINANS FORVALTNING AS
993 075 558

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Rettigheter, konsesjoner o.l.	7	506 315	506 315
Sum immaterielle eiendeler		506 315	506 315
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	255 299	280 835
Sum varige driftsmidler		255 299	280 835
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	12 744 400	12 761 911
Andre langsiktige fordringer		535 348	553 906
Sum finansielle anleggsmidler		13 279 748	13 315 817
Sum anleggsmidler		14 041 362	14 102 967
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	836 422
Kortsiktige konsernfordringer	4	10 042 270	8 658 316
Andre kortsiktige fordringer		215 625	0
Sum fordringer		10 257 895	9 494 738
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	4 403 989	4 030 097
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 403 989	4 030 097
Sum omløpsmidler		14 661 884	13 524 835
SUM EIENDELER		28 703 246	27 627 802

Penneo Dokumentnøkkel: K7A7Q-5T0N9-TL1KZ-RW7GN-G4ZWM-KFPL0



INDUSTRIFINANS FORVALTNING AS
993 075 558

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 11	315 040	315 040
Beholdning av egne aksjer	6, 11	-26 460	-26 460
Sum innskutt egenkapital		288 580	288 580
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 863 261	5 654 460
Sum opptjent egenkapital		4 863 261	5 654 460
Sum egenkapital		5 151 841	5 943 040
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	16 858 704	13 887 288
Sum annen langsiktig gjeld		16 858 704	13 887 288
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		401 657	1 002 418
Utbytte		6 291 044	6 695 056
Kortsiktig konserngjeld	4	0	100 000
Sum kortsiktig gjeld		6 692 701	7 797 474
Sum gjeld		23 551 405	21 684 762
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 703 246	27 627 802

OSLO, 26.03.2025

Mads Agerup
styrets leder

Knut Jorde
styremedlem

Trygve Valeur Botnen
styremedlem

Arild Orgland
styremedlem

Morten Kollstrøm
daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: K7A7Q-5T0N9-TL1KZ-RW7GN-G4ZWM-KFPL0



Industrifinans Forvaltning AS

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	2024	2023
Innbetalinger fra kunder	6 690 307	4 262 514
Utbetalinger til leverandører m.v.	(5 314 070)	(6 625 509)
Renteinntekter og lignende	120 027	78 190
Kontantstrøm fra drift	1 496 264	(2 284 805)
Utbetalinger av finanskostnader	(600 417)	(921 178)
Betalt inntektsskatt	-	-
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	895 847	(3 205 983)
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		
Betaling for kjøp av aksjer	17 511	(72 567)
Innbetaling av utbytte/konsernbidrag	5 754 681	2 450 513
Investeringer i driftsmidler	-	5 256 922
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	5 772 192	7 634 868
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		
Økning (reduksjon) gjeld til datterselskap	344 199	(2 694 041)
Utbetaling av utbytte	(6 638 345)	-
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	(6 294 146)	(2 694 041)
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	373 893	1 734 844
Beholdning ved periodens start	4 030 096	2 295 253
Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	4 403 989	4 030 096

Penneo Dokumentnøkkel: K7A7Q-5T0N9-TL1KZ-RW7GN-G4ZWM-KFPL0



INDUSTRIFINANS FORVALTNING AS
993 075 558

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og norske regnskapsstandarder. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse kontantstrømanalyse og noteopplysninger.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er oppført som omløpsmidler. Omløpsmidler er oppført til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Avskrivninger

Resultatregnskapet belastes med bedriftsøkonomiske avskrivninger. Varige driftsmidler avskrives lineært over driftsmidlets antatte økonomiske levetid.

Inntekter

Inntekter måles til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Transaksjonsbaserte inntekter er resultatført på transaksjonstidspunktet. Inntekter fra salg av tjenester anses som opptjent på det tidspunkt krav om vederlag oppstår.

Aksjer i datterselskap

Aksjer i datterselskaper bokføres etter kostmetoden og nedskrives til virkelig verdi ved varige verdiendringer.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang.



INDUSTRIFINANS FORVALTNING AS
993 075 558

Note 1 - Driftsinntekter

Selskapet er et finansielt holdingselskap, og driftsinntektene skriver seg fra fremleie av lokaler.

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost pr 01.01	400 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	400 000
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-119 156
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-144 701
Balanseført verdi pr 31.12	255 299
Årets av- og nedskrivninger	25 536
Avskrivningsplan	Lineær

Note 3 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	86 719	74 199
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	86 719	74 199

Mer om ytelser til revisjon

Alle beløp er inkludert merverdiavgift.



INDUSTRIFINANS FORVALTNING AS 993 075 558

Note 4 - Mellomværende med konsernselskap

Fordringer	31.12.2024	31.12.2023
Industrifinans Forretningsførsel AS	510 027	83 878
Industrifinans Direkte Investeringer AS	50 190	189 898
Industrifinans Kapitalforvaltning AS	534 672	1 591 976
Industrifinans AIF-Forvalter AS	416 683	83 878
Industrifinans Eiendom AS	3 051 573	940 493
Utbytte fra datterselskap	5 479 125	5 526 960
Konsernbidrag fra datterselskap	0	241 233
Sum fordringer	10 042 270	8 658 316

Gjeld	31.12.2024	31.12.2023
Industrifinans Direkte Investeringer AS	5 053 565	5 700 309
Industrifinans Kapitalforvaltning AS	11 805 139	8 186 979
Industrifinans Forretningsførsel AS	0	100 000
Sum gjeld	16 858 704	13 987 288

Renter er bokført med 4,5 % p.a.

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	5 499 845	4 859 700
Permanente forskjeller	-5 145 451	-5 744 522
+/- Endring i midlertidige forskjeller	4	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-354 398	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	241 233
Skattepliktig inntekt	0	-643 589

Mer om skattekostnad

Permanente forskjeller gjelder tilbakeføring av inntektsført avsatt utbytte og ikke skattepliktige poster.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	288 580	5 654 460	5 943 040
Årsresultat	0	5 499 845	5 499 845
Avsatt utbytte	0	-6 291 044	-6 291 044
Egenkapital 31.12.2024	288 580	4 863 261	5 151 841

Mer om egenkapital

Aksjekapital fordeler seg på aksjekapital stort kr 315 040 og beholdning av egne aksjer stort kr - 26 460.

Note 7 - Rettigheter, konsesjoner o.l.

Selskapet kjøpte i november 2009 rettigheten til navnet Industrifinans. I tillegg har selskapet i 2021 kjøpt domenenavnet "industrifinans.com". Kjøpesummen er aktivert i selskapets balanse. Rettigheten er ikke tidsbegrenset og har ikke falt i verdi siden kjøpet.



INDUSTRIFINANS FORVALTNING AS
993 075 558

Note 8 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	1	-3	4
Fremførbart underskudd	-643 590	-289 192	-354 398
Andel skattepliktig avsatt utbytte	165 809	0	165 809
Netto forskjeller	-477 780	-289 195	-188 585
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	477 780	289 195	188 585
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 9 - Investeringer i foretak i samme konsern

Direkte eide selskaper	Eierandel	Kostpris/bokført verdi	Egenkapital	Resultat
Industrifinans Kapitalforvaltning AS (Oslo)	66,75%	1 031 487	29 289 798	13 292 603
Industrifinans Eiendom (Oslo)	90%	11 482 230	10 338 685	-468 561
Industrifinans Forretningsførsel AS (Oslo)	93%	200 683	258 596	328 432
Industrifinans AS (Oslo)	100%	30 000	22 994	0
		12 744 400		

Stemmeandel tilsvarer eierandel.

Note 10 - Bankinnskudd

Mer om bankinnskudd

Av bankinnskudd utgjør kr 1 418 346 bundne midler på depositumskonto.

Penneo Dokumentnøkkel: K7A7Q-5T0N9-TL1KZ-RW7GN-G4ZWM-KFPL0



INDUSTRIFINANS FORVALTNING AS
993 075 558

Note 11 - Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapets aksjekapital består av 31 504 aksjer hver pålydende kr 10, totalt kr 315 040.

Selskapet har 7 aksjonærer:

Navn	Aksjer	Eierandel
Laer & Co AS	7 071	22,4 %
AS Draupner	7 071	22,4 %
Dystopia Invest AS	4 821	15,3 %
Consigna AS	4 821	15,3 %
Kinesisk Norsk Handelsselskap AS	2 412	7,7 %
Oksen AS	2 412	7,7 %
Rosarka AS	250	0,8 %
Egne aksjer	2 646	8,4 %
Totalt	31 504	100 %

Stemmeandel tilsvarer eierandel.

Aksjer representert av selskapets styremedlemmer og daglig leder:

	Aksjer	Eierandel
Arild Orgland (repr. AS Draupner AS)	7 071	22,4 %
Morten Kollstrøm (repr. Kinesisk Norsk Handelsselskap AS)	2 412	7,7 %
Knut Jorde (representerer Consigna AS)	4 821	15,3 %
Mads Agerup (representerer Laer & Co AS)	7 071	22,4 %
Trygve Botnen (representerer Dystopia AS)	4 821	15,3 %

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024.

Det er ikke gjort utbetalinger til styremedlemmer i regnskapsåret.

Daglig leder har ikke mottatt bonus i 2024.

Det er ikke gitt lån til eller stilt sikkerhet for daglig leder eller styremedlemmer.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

KOLLSTRØM, MORTEN

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-2191033

IP: 213.52.xxx.xxx

2025-03-26 10:51:15 UTC



Agerup, Mads

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-474237

IP: 213.52.xxx.xxx

2025-03-26 11:11:55 UTC



Botnen, Trygve Valeur

Beslutningstaker

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-2191251

IP: 213.52.xxx.xxx

2025-03-26 11:44:14 UTC



Orgland, Arild

Beslutningstaker

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2146768

IP: 213.52.xxx.xxx

2025-03-26 11:45:45 UTC



Jorde, Knut

Beslutningstaker

Serienummer: no_bankid:9578-5991-4-3533113

IP: 213.52.xxx.xxx

2025-03-28 13:47:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: K7A7Q-5TON9-TLTKZ-RW7GN-G4ZWM-KFPL0

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.