



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 501 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LJM I AS
Forretningsadresse: Bergerveien 22
1475 FINSTADJORDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LEIF JØRGEN MOGER
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		10 586	9 500
Sum inntekter		10 586	9 500
Kostnader			
Andre driftskostnader	1, 3, 4	84 471	67 169
Sum kostnader		84 471	67 169
Driftsresultat		-73 885	-57 669
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 837	14 467
Sum finansinntekter		5 837	14 467
Netto finans		5 837	14 467
Ordinært resultat før skattekostnad		-68 048	-43 202
Skattekostnad	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-68 048	-43 202
Årsresultat		-68 048	-43 202
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-68 048	-43 202
Totalresultat		-68 048	-43 202
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-68 048	-43 202
Sum overføringer og disponeringer		-68 048	-43 202



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Eiendommer	5	7 176 060	7 176 060
Sum varige driftsmidler		7 176 060	7 176 060
Sum anleggsmidler		7 176 060	7 176 060
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 991	13 492
Sum fordringer		13 991	13 492
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		1 631 414	1 695 470
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 631 414	1 695 470
Sum omløpsmidler		1 645 405	1 708 962
SUM EIENDELER		8 821 465	8 885 022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs		8 702 417	8 770 465
Sum innskutt egenkapital		8 802 417	8 870 465
Sum egenkapital		8 802 417	8 870 465



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		19 048	14 557
Sum kortsiktig gjeld		19 048	14 557
Sum gjeld		19 048	14 557
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 821 465	8 885 022



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 624226

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 501 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LJM I AS
Forretningsadresse: Bergerveien 22
1475 FINSTADJORDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LEIF JØRGEN MOGER
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2021



Organisasjonsnr: 912 501 922
LJM I AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		10 586	9 500
Sum inntekter		10 586	9 500
Kostnader			
Andre driftskostnader	1, 3, 4	84 471	67 169
Sum kostnader		84 471	67 169
Driftsresultat		-73 885	-57 669
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 837	14 467
Sum finansinntekter		5 837	14 467
Netto finans		5 837	14 467
Ordinært resultat før skattekostnad		-68 048	-43 202
Skattekostnad	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-68 048	-43 202
Årsresultat		-68 048	-43 202
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-68 048	-43 202
Totalresultat		-68 048	-43 202
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-68 048	-43 202
Sum overføringer og disponeringer		-68 048	-43 202



Organisasjonsnr: 912 501 922
LJM I AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Eiendommer	5	7 176 060	7 176 060
Sum varige driftsmidler		7 176 060	7 176 060
Sum anleggsmidler		7 176 060	7 176 060
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 991	13 492
Sum fordringer		13 991	13 492
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		1 631 414	1 695 470
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 631 414	1 695 470
Sum omløpsmidler		1 645 405	1 708 962
SUM EIENDELER		8 821 465	8 885 022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs		8 702 417	8 770 465
Sum innskutt egenkapital		8 802 417	8 870 465
Sum egenkapital		8 802 417	8 870 465
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			
Annen kortsiktig gjeld	6	19 048	14 557
Sum kortsiktig gjeld		19 048	14 557
Sum gjeld		19 048	14 557



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

8 821 465

8 885 022



Organisasjonsnr: 912 501 922
LJM I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Ljm I AS

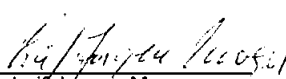
Org.nr.: 912 501 922



Ljm I AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Leieinntekter		10 586	9 500
Sum driftsinntekter		10 586	9 500
Driftskostnader			
Andre driftskostnader	1, 3, 4	84 471	67 169
Sum driftskostnader		84 471	67 169
Driftsresultat		-73 885	-57 669
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		5 837	14 467
Resultat av finansposter		5 837	14 467
Ordinært resultat før skattekostnad		-68 048	-43 202
Skattekostnad	6	0	0
Årets resultat		-68 048	-43 202
Overføringer			
Overført fra overkurs		-68 048	-43 202
Sum overføringer		-68 048	-43 202

Organisasjonsnummer 912 501 922



Ljm I AS			
BALANSE			
	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Eiendommer	5	7 176 060	7 176 060
Sum anleggsmidler		7 176 060	7 176 060
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		13 991	13 492
Bankinnskudd og kontanter		1 631 414	1 695 470
Sum omløpsmidler		1 645 405	1 708 962
Sum eiendeler		8 821 465	8 885 022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs		8 702 417	8 770 465
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital		8 802 417	8 870 465
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		19 048	14 557
Sum kortsiktig gjeld		19 048	14 557
Sum egenkapital og gjeld		8 821 465	8 885 022
Finstadjordet, 06.07.2021			
			
Leif Jørgen Moger styreleder/daglig leder			
Organisasjonsnummer 912 501 922			



LJM I AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de poster hvor det foreligger valgadgang.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15 000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter *lineære/saldo* avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

NOTE 2 AKSJER, AKSJEEIERE

Selskapet er eid 100 % av LJM AS som eier 100 aksjer à kr. 1 000

NOTE 3 ANTALL ANSATTE

Selskapet har ingen ansatte.

NOTE 4 YTELSER TIL LEDENDE PERSONER M.V.

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller andre honorarer i regnskapsåret. Honorarer til revisor utgjør kr 9 375,- for revisjon og kr 12 500,- for annen bistand.



LJM I AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 5 DRIFTSMIDLER

	Eiendom
Anskaffelseskost 1.1.	7 176 060
Anskaffelseskost 31.12.	7 176 060
Akk. avskrivninger 1.1.	
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. avskrivninger 31.12.	0
Bokført verdi pr.31.12.	7 176 060

Procentsats ordinære avskrivning ingen
Eiendom beliggende i Stordal kommune ble kjøpt i desember 2013.

NOTE 6 SKATT

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2020	2019	Endring
Bygninger	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skatt 22 %	0	0	0

Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Resultat før skattekostnad:	-68 048	-37 747
Sum permanente forskjeller:	975	13 337
Sum endring midlertidige forskjeller	0	0
Årets skattegrunnlag:	-67 073	-24 410

Skattekostnaden i regnskapet består av:

Betalbar skatt	0	0
Diff skatt beregnet fra forrige år	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Sum bokført skattekostnad	0	0



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS
Støperiveien 26, postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: post@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i LJM I AS

Uavhengig revisors beretning 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert LJM I AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 68 040. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi



MYRDAHL OG SVEEN

STATSAUTORISERTE REVISORER

en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.


For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Strømmen, 06. juli 2021
Myrdahl og Sveen AS


Tom-Morten Myrdahl
Statsautorisert revisor