



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 454 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIG OG NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Kolbotnveien 14
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Olav Bjerketvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 935 377	2 654 317
Sum inntekter		2 935 377	2 654 317
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	321 244	341 339
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		2 761 984
Annen driftskostnad	1	1 085 546	1 561 884
Sum kostnader		1 406 790	4 665 207
Driftsresultat		1 528 587	-2 010 890
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		59 264	2 791
Annen finansinntekt		14 747	13 356
Sum finansinntekter		74 011	16 147
Annen rentekostnad		1 231 907	711 400
Sum finanskostnader		1 231 907	711 400
Netto finans		-1 157 895	-695 253
Ordinært resultat før skattekostnad		370 691	-2 706 143
Skattekostnad på resultat	3	2 173	-569 981
Ordinært resultat etter skattekostnad		368 518	-2 136 162
Årsresultat		368 518	-2 136 162
Årsresultat etter minoritetsinteresser		368 518	-2 136 162
Totalresultat		368 518	-2 136 162
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkursfond			-2 090 573



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		368 518	
Overført fra annen egenkapital			-45 589
Sum overføringer og disponeringer		368 518	-2 136 162



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		23 407 729	23 728 973
Sum varige driftsmidler	2	23 407 729	23 728 973
Sum anleggsmidler		23 407 729	23 728 973
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		320 867	111 478
Andre kortsiktige fordringer		124 922	46 650
Sum fordringer		445 789	158 128
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 198 737	2 342 586
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 198 737	2 342 586
Sum omløpsmidler		2 644 525	2 500 715
SUM EIENDELER		26 052 254	26 229 688
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	800 000	800 000
Overkurs		1 978 301	1 978 301
Sum innskutt egenkapital		2 778 301	2 778 301



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 518	
Sum opptjent egenkapital		8 518	
Sum egenkapital	5	2 786 820	2 778 301
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 901 040	1 915 193
Sum avsetninger for forpliktelser		1 901 040	1 915 193
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	21 000 000	21 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		21 000 000	21 000 000
Sum langsiktig gjeld		22 901 040	22 915 193
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		129 147	277 978
Betalbar skatt	3	16 326	102 675
Annen kortsiktig gjeld		218 922	155 541
Sum kortsiktig gjeld		364 395	536 194
Sum gjeld		23 265 435	23 451 386
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 052 254	26 229 688



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 538475

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 454 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIG OG NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Kolbotnveien 14
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Olav Bjerketvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 916 454 422
BOLIG OG NÆRINGSEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 935 377	2 654 317
Sum inntekter		2 935 377	2 654 317
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	321 244	341 339
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		2 761 984
Annen driftskostnad	1	1 085 546	1 561 884
Sum kostnader		1 406 790	4 665 207
Driftsresultat		1 528 587	-2 010 890
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		59 264	2 791
Annen finansinntekt		14 747	13 356
Sum finansinntekter		74 011	16 147
Annen rentekostnad		1 231 907	711 400
Sum finanskostnader		1 231 907	711 400
Netto finans		-1 157 895	-695 253
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	370 691	-2 706 143
		2 173	-569 981
Ordinært resultat etter skattekostnad		368 518	-2 136 162
Årsresultat		368 518	-2 136 162
Årsresultat etter minoritetsinteresser		368 518	-2 136 162
Totalresultat		368 518	-2 136 162
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkursfond			-2 090 573
Avsatt til annen egenkapital		368 518	
Overført fra annen egenkapital			-45 589



Sum overføringer og
disponeringer

368 518

-2 136 162



Organisasjonsnr: 916 454 422
BOLIG OG NÆRINGSEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2023	2022
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

Sum varige driftsmidler 2 23 407 729 23 728 973

Sum anleggsmidler 23 407 729 23 728 973

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

320 867

111 478

Andre kortsiktige

fordringer

124 922

46 650

Sum fordringer

445 789

158 128

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

2 198 737

2 342 586

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2 198 737

2 342 586

Sum omløpsmidler

2 644 525

2 500 715

SUM EIENDELER

26 052 254

26 229 688

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

800 000

800 000

Overkurs

1 978 301

1 978 301

Sum innskutt egenkapital

2 778 301

2 778 301

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

8 518

Sum opptjent egenkapital

8 518

Sum egenkapital

5

2 786 820

2 778 301

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 901 040	1 915 193
Sum avsetninger for forpliktelse		1 901 040	1 915 193
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	21 000 000	21 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		21 000 000	21 000 000
Sum langsiktig gjeld		22 901 040	22 915 193
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		129 147	277 978
Betalbar skatt	3	16 326	102 675
Annen kortsiktig gjeld		218 922	155 541
Sum kortsiktig gjeld		364 395	536 194
Sum gjeld		23 265 435	23 451 386
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 052 254	26 229 688



Organisasjonsnr: 916 454 422
BOLIG OG NÆRINGSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Bolig og Næringseiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Penneo Dokumentnøkkel: MIPSP-8VTDC-SWWUL-YU5NF-KVKZA-VIN4J

Org.nr.: 916 454 422



RESULTATREGNSKAP

BOLIG OG NÆRINGSEIENDOM AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		2 935 377	2 654 317
Sum driftsinntekter		2 935 377	2 654 317
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	321 244	341 339
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	2 761 984
Annen driftskostnad	1	1 085 546	1 561 884
Sum driftskostnader		1 406 790	4 665 207
Driftsresultat		1 528 587	-2 010 890
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		59 264	2 791
Annen finansinntekt		14 747	13 356
Annen rentekostnad		1 231 907	711 400
Resultat av finansposter		-1 157 895	-695 253
Resultat før skattekostnad		370 691	-2 706 143
Skattekostnad på resultat	3	2 173	-569 981
Årsresultat		368 518	-2 136 162
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		368 518	0
Overført fra overkursfond		0	2 090 573
Overført fra annen egenkapital		0	45 589
Sum overføringer		368 518	-2 136 162

Penneo Dokumentnøkkel: MIPSP-8VTDC-SWUJL-YU5NF-KVKZA-VIN4J



BALANSE

BOLIG OG NÆRINGSEIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		23 407 729	23 728 973
Sum varige driftsmidler	2	23 407 729	23 728 973
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		23 407 729	23 728 973
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		320 867	111 478
Andre kortsiktige fordringer		124 922	46 650
Sum fordringer		445 789	158 128
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 198 737	2 342 586
Sum omløpsmidler		2 644 525	2 500 715
Sum eiendeler		26 052 254	26 229 688

Penneo Dokumentnøkkel: MIPSP-8VTDC-SWWUL-YU5NF-KVKZA-VIN4J



BALANSE

BOLIG OG NÆRINGSEIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	800 000	800 000
Overkurs		1 978 301	1 978 301
Sum innskutt egenkapital		2 778 301	2 778 301
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		8 518	0
Sum opptjent egenkapital		8 518	0
Sum egenkapital	5	2 786 820	2 778 301
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	1 901 040	1 915 193
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	21 000 000	21 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		21 000 000	21 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		129 147	277 978
Betalbar skatt	3	16 326	102 675
Annen kortsiktig gjeld		218 922	155 541
Sum kortsiktig gjeld		364 395	536 194
Sum gjeld		23 265 435	23 451 386
Sum egenkapital og gjeld		26 052 254	26 229 688

Penneo Dokumentnøkkel: MIP5P-8VTDC-SWWUL-YU5NF-KVKZA-VIN4J

Kolbotn, 08.05.2024
Styret i Bolig og Næringseiendom AS

Hans Olav Bjerketvedt
styreleder

Paal Gundersen
styremedlem/daglig leder

Arne Christian Skard
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNKOSTNADER

2023

2022

Selskapet har i 2023 ikke sysselsatt noen årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 39 625 inkl. mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 6 125 inkl. mva.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	29 444 360	144 000	29 588 360
Anskaffelseskost 31.12.23	29 444 360	144 000	29 588 360
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	3 298 647	120 000	3 418 647
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23	2 761 984		2 761 984
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	6 060 631	120 000	6 180 631
Bokført verdi 31.12.23	23 383 729	24 000	23 407 729
Årets ordinære avskrivninger	292 444	28 800	321 244
Økonomisk levetid	88-100 år	5 år	

Selskapet innehar en bolig- og næringseiendom for utleie i Moss kommune.

I oppstillingen ovenfor inngår balanseført verdi av ikke-avskrivbar tomt med kr 993 750.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	16 326	102 675
Endring i utsatt skatt	-14 153	-672 656
Skattekostnad ordinært resultat	2 173	-569 981
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	370 691	-2 706 143
Permanente forskjeller	-360 815	115 319
Endring i midlertidige forskjeller	64 331	3 057 530
Skattepliktig inntekt	74 208	466 706
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	16 326	102 675
Sum betalbar skatt i balansen	16 326	102 675

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	8 485 119	8 675 471	190 352
Fordringer	-86 104	-272 645	-186 540
Gevinst – og tapskonto	242 076	302 595	60 519
Sum	8 641 090	8 705 421	64 331
Grunnlag for utsatt skatt	8 641 090	8 705 421	64 331
Utsatt skatt (22 %)	1 901 040	1 915 193	14 153



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BOLIG OG NÆRINGSEIENDOM AS PR. 31.12.2023 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	800 000	1,0	800 000
Sum	800 000		800 000

EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Betongbygg Eiendom AS	400 000	50,00	50,00
Ressurs Gruppen AS	400 000	50,00	50,00
Totalt antall aksjer	800 000	100,00	100,00

Styremedlemmene Arne Christian Skard, Hans Olav Bjerketvedt og Paal Gundersen (daglig leder) er alle indirekte aksjonærer i selskapet via sine holdingselskaper.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	800 000	1 978 301	0	0	2 778 301
Årets resultat				368 518	368 518
Korrigerings av tidligere års feil				-360 000	-360 000
Pr 31.12.2023	800 000	1 978 301	0	8 518	2 786 819

Note 6 Langsiktig gjeld

	2023
Lån fra kredittinstitusjoner	21 000 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	23 407 729

Selskapet har gjeld til Nordea pålydende MNOK 21. Lånet er nylig forlønget, og har ny forfallsdato pr. 01.03.2026. Eiendommen er pantsatt for MNOK 40.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjerketvedt, Hans-Olav

Styreleder

På vegne av: Bolig og Næringsseiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1142049

IP: 193.32.xxx.xxx

2024-05-08 08:56:35 UTC



Gundersen, Paal

Daglig leder

På vegne av: Bolig og Næringsseiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-6538

IP: 193.90.xxx.xxx

2024-05-08 10:04:42 UTC



Gundersen, Paal

Styremedlem

På vegne av: Bolig og Næringsseiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-6538

IP: 193.90.xxx.xxx

2024-05-08 10:04:42 UTC



Skard, Arne Christian

Styremedlem

På vegne av: Bolig og Næringsseiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-746736

IP: 213.52.xxx.xxx

2024-05-08 15:31:49 UTC



Penneo DokumentID: MIPSP-8VTDC-SVVUL-YU5NT-KVKA-VIN4J

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i Bolig og Næringseiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bolig og Næringseiendom AS som viser et overskudd på kr 368 518. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Adresse: Midtveien 1, 1526 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no
Aurang Zeb Rauf: 92 01 57 52/rauf@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening




Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss Revisjonskontor AS

Moss, den 10. mai 2024


Rune Madsen
Statsautorisert revisor