



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 099 688
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARDANGER BYGGSENER AS
Forretningsadresse: Hardangerfjordvegen 63
5600 NORHEIMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OLE HERMANSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 397 591	29 421 493
Annen driftsinntekt		797 248	8 720
Sum inntekter		31 194 839	29 430 213
Kostnader			
Varekostnad		14 445 815	14 344 717
Lønnskostnad	2	6 615 649	6 727 444
Avskrivning av driftsmidler	3	553 537	526 349
Annen driftskostnad	2	2 879 490	3 276 108
Sum kostnader		24 494 492	24 874 618
Driftsresultat		6 700 347	4 555 596
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		10 725	27 949
Annen finansinntekt		43 498	185 814
Sum finansinntekter		54 223	213 763
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	5		
Annan rentekostnad		111 578	6 498
Sum finanskostnader		111 578	6 498
Netto finans		-57 355	207 265
Ordinært resultat før skattekostnad		6 642 992	4 762 860
Skattekostnad på resultat	4	1 471 519	1 014 191
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 171 473	3 748 669
Årsresultat		5 171 473	3 748 669
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 171 473	3 748 669
Totalresultat		5 171 473	3 748 669



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		1 328 550	952 572
Avsatt til annen egenkapital		3 842 923	2 796 097
Sum overføringer og disponeringar		5 171 473	3 748 669



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4	77 570	220 307
Sum immaterielle egedelar		77 570	220 307
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 276 033	5 861 348
Maskiner utstyr og biler mv	3	2 023 710	2 026 810
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmiddel		10 299 743	7 888 158
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler	5	713 300	713 300
Obligasjonar	5	6 142 200	6 142 200
Sum finansielle anleggsmiddel		6 855 500	6 855 500
Sum anleggsmiddel		17 232 813	14 963 965
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	6, 6	32 675 896	28 916 848
Krav			
Kundefordringer		3 044 111	2 221 516
Andre kortsiktige fordringer		718 658	22 907
Krav på innbetaling av selskapskapital		275 193	16 300
Sum krav		4 037 962	2 260 723
Investeringar			
Marknadsbaserte aksjar			3 181 644
Sum investeringar			3 181 644
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 395 124	4 168 363
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		2 395 124	4 168 363



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmiddel		22 771 034	24 069 154
SUM EIGEDLAR		40 003 847	39 033 119
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	7	150 000	150 000
Sum innskoten egenkapital		150 000	150 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		31 509 225	27 666 302
Sum opptent egenkapital		31 509 225	27 666 302
Sum egenkapital	8	31 659 225	27 816 302
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		1 635 000	2 452 500
Sum anna langsiktig gjeld		1 635 000	2 452 500
Sum langsiktig gjeld		1 635 000	2 452 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 244 683	1 477 930
Betalbar skatt	4	1 328 782	1 022 248
Skyldig offentlige avgifter		976 530	1 229 245
Utbytte		1 328 550	952 572
Annen kortsiktig gjeld		1 831 077	4 082 322
Sum kortsiktig gjeld		6 709 622	8 764 317
Sum gjeld		8 344 622	11 216 817
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		40 003 847	39 033 119



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 657446

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 099 688
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARDANGER BYGGSENER AS
Forretningsadresse: Hardangerfjordvegen 63
5600 NORHEIMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OLE HERMANSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



Organisasjonsnr: 936 099 688
HARDANGER BYGGSENER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 397 591	29 421 493
Annen driftsinntekt		797 248	8 720
Sum inntekter		31 194 839	29 430 213
Kostnader			
Varekostnad		14 445 815	14 344 717
Lønnskostnad	2	6 615 649	6 727 444
Avskrivning av driftsmidler	3	553 537	526 349
Annen driftskostnad	2	2 879 490	3 276 108
Sum kostnader		24 494 492	24 874 618
Driftsresultat		6 700 347	4 555 596
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		10 725	27 949
Annen finansinntekt		43 498	185 814
Sum finansinntekter		54 223	213 763
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	5		
Annan rentekostnad		111 578	6 498
Sum finanskostnader		111 578	6 498
Netto finans		-57 355	207 265
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	1 471 519	1 014 191
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 171 473	3 748 669
Årsresultat		5 171 473	3 748 669
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 171 473	3 748 669
Totalresultat		5 171 473	3 748 669
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		1 328 550	952 572
Avsatt til annen egenkapital		3 842 923	2 796 097
Sum overføringer og disponeringar		5 171 473	3 748 669



Organisasjonsnr: 936 099 688
HARDANGER BYGGSENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4	77 570	220 307
Sum immaterielle egedelar		77 570	220 307
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	8 276 033	5 861 348
Maskiner utstyr og biler mv	3	2 023 710	2 026 810
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmiddel		10 299 743	7 888 158
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler			
	5	713 300	713 300
Obligasjonar	5	6 142 200	6 142 200
Sum finansielle anleggsmiddel		6 855 500	6 855 500
Sum anleggsmiddel		17 232 813	14 963 965
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	6, 6	32 675 896	28 916 848
Krav			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 044 111	2 221 516
		718 658	22 907
Krav på innbetaling av selskapskapital		275 193	16 300
Sum krav		4 037 962	2 260 723
Investeringar			
Marknadsbaserte aksjar			
Sum investeringar		3 181 644	3 181 644
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		2 395 124	4 168 363
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		2 395 124	4 168 363
Sum omløpsmiddel		22 771 034	24 069 154
SUM EIGEDELAR		40 003 847	39 033 119



BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	7	150 000	150 000
Sum innskoten eigenkapital		150 000	150 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital		31 509 225	27 666 302
Sum opptent eigenkapital		31 509 225	27 666 302

Sum eigenkapital	8	31 659 225	27 816 302
-------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Anna langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjonar		1 635 000	2 452 500
Sum anna langsiktig gjeld		1 635 000	2 452 500

Sum langsiktig gjeld		1 635 000	2 452 500
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 244 683	1 477 930
Betalbar skatt	4	1 328 782	1 022 248
Skyldig offentlige avgifter		976 530	1 229 245
Utbytte		1 328 550	952 572
Annen kortsiktig gjeld		1 831 077	4 082 322
Sum kortsiktig gjeld		6 709 622	8 764 317

Sum gjeld		8 344 622	11 216 817
------------------	--	------------------	-------------------

SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		40 003 847	39 033 119
----------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 936 099 688
HARDANGER BYGGSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Tal på årsverk i regnskapsåret
14.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



HARDANGER
BYGGSENTER
AS

(org.nr. 936099688)

Årsregnskap
2022



Resultatregnskap				
Hardanger Byggsenter AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021	
Salgsinntekt		30 397 591	29 421 493	
Annen driftsinntekt		797 248	8 720	
Sum driftsinntekter		<u>31 194 839</u>	<u>29 430 213</u>	
Varekostnad		14 445 815	14 344 717	
Lønnskostnad	2	6 615 649	6 727 444	
Avskrivning av driftsmidler	3	553 537	526 349	
Annen driftskostnad	2	2 879 490	3 276 108	
Sum driftskostnader		<u>24 494 492</u>	<u>24 874 618</u>	
Driftsresultat		<u>6 700 347</u>	<u>4 555 596</u>	
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt		10 725	27 949	
Annen finansinntekt		43 498	185 814	
Annen rentekostnad		111 578	6 498	
Resultat av finansposter		<u>-57 355</u>	<u>207 265</u>	
Resultat før skattekostnad		6 642 992	4 762 860	
Skattekostnad på resultat	4	1 471 519	1 014 191	
Resultat		<u>5 171 473</u>	<u>3 748 669</u>	
Årsresultat		<u>5 171 473</u>	<u>3 748 669</u>	
Overføringer				
Avsatt til utbytte		1 328 550	952 572	
Avsatt til annen egenkapital		3 842 923	2 796 097	
Sum overføringer		<u>5 171 473</u>	<u>3 748 669</u>	

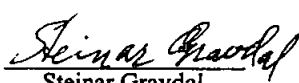
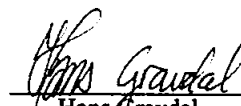


Balanse			
Hardanger Byggsenter AS			
	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	<u>77 570</u>	<u>220 307</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>77 570</u>	<u>220 307</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 276 033	5 861 348
Maskiner utstyr og biler mv	3	<u>2 023 710</u>	<u>2 026 810</u>
Sum varige driftsmidler		<u>10 299 743</u>	<u>7 888 158</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	713 300	713 300
Ansvarlig eierlån	5	<u>6 142 200</u>	<u>6 142 200</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 855 500</u>	<u>6 855 500</u>
Sum anleggsmidler		<u>17 232 813</u>	<u>14 963 965</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	6	15 828 576	12 393 896
Prosjekt under utførelse	6	<u>509 372</u>	<u>2 064 528</u>
Sum		<u>16 337 948</u>	<u>14 458 424</u>
Fordringer			
Kundefordringer		3 044 111	2 221 516
Andre kortsiktige fordringer		718 658	22 907
Opptjent ikke fakturert salgssinntekt		<u>275 193</u>	<u>16 300</u>
Sum fordringer		<u>4 037 962</u>	<u>2 260 723</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		0	3 181 644
Sum investeringer		<u>0</u>	<u>3 181 644</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>2 395 124</u>	<u>4 168 363</u>
Sum omløpsmidler		<u>22 771 034</u>	<u>24 069 154</u>
Sum eiendeler		<u>40 003 847</u>	<u>39 033 119</u>

**Balanse**

Hardanger Byggsenter AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		<u>150 000</u>	<u>150 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		31 509 225	27 666 302
Sum opptjent egenkapital		<u>31 509 225</u>	<u>27 666 302</u>
Sum egenkapital	8	<u>31 659 225</u>	<u>27 816 302</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld		1 635 000	2 452 500
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 635 000</u>	<u>2 452 500</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 244 683	1 477 930
Betalbar skatt	4	1 328 782	1 022 248
Skyldig offentlige avgifter		976 530	1 229 245
Utbytte		1 328 550	952 572
Annen kortsiktig gjeld		1 831 077	4 082 322
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 709 622</u>	<u>8 764 317</u>
Sum gjeld		<u>8 344 622</u>	<u>11 216 817</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>40 003 847</u>	<u>39 033 119</u>

Norheimsund, 02.06.2023
Styret i Hardanger Byggsenter AS
Steinar Gravdal
styremedlem
Fredrik Gravdal
styreleder
Hans Gravdal
styremedlem



Hardanger Byggsenter AS Noter til regnskapet for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

For prosjekter under utførelse, vurderes disse etter løpende avregningsmetode. Fullføringsgraden beregnes som som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, foretas kostnadsføring av det beregnede tap umiddelbart.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Valutaposter langsiktig gjeld er oppført til opptakskurs.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skattekøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser til daglig leder m.v.

Posten lønnskostnader er slått sammen av:	2022	2021
Lønninger	5 905 237	6 135 875
Arbeidsgiveravgift	640 994	657 395
Pensjonskostnader	184 456	190 910
Andre personalkostnader	43 100	42 790
Refusjoner og tilskudd	-158 138	-299 526
Sum	6 615 649	6 727 444

Antall årsverk utført av ansatte 14 13

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets ordning oppfylder lovens krav.

Lønn og annen godtgjørelse til styremedlem/aksjonær Steinar Gravdal har i året vært kr. 135.730

Lønn og annen godtgjørelse til styremedlem/daglig leder/aksjonær Hans Gravdal har i året vært kr. 757.506

Lønn og annen godtgjørelse til styreformann/aksjonær Fredrik Gravdal har i året vært kr. 611.474

Lønn og annen godtgjørelse til aksjonær Ingunn Kolløe har i året vært kr. 427.107

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for medlemmer av styret eller andre ansatte i selskapet.

Honorar til revisor er utgiftsført med kr. 126.963 hvorav kr. 16.963 for bistand og utlegg.



Hardanger Byggsenter AS Noter til regnskapet for 2022

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og utstyr mv.	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	8 192 968	8 429 387	16 622 355
Tilgang	2 563 085	611 039	3 174 124
Avgang	-	-1 840 976	-1 840 976
Anskaffelseskost 31.12	10 756 053	7 199 450	17 955 503
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-2 480 020	-5 175 741	-7 655 761
Balansført verdi pr. 31.12	8 276 033	2 023 709	10 299 742
Årets avskrivninger	148 400	405 137	553 537
Forventet gjennomsnittlig økonomisk levetid	20 år	3-10 år	

Note 4 Skattekostnad

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Nedenfor er gitt en spesifisering av de midlertidige forskjellene samt beregningen av utsatt skatt. Sammenhengen mellom regnskapsmessig resultat og skattepliktig inntekt vises også.

	31.12.2022	31.12.2021	Endring
<i>Midlertidige forskjeller</i>			
Driftsmidler	880 159	202 969	-677 190
Varelager	-1 147 753	-1 044 368	103 385
Kundefordringer og andre fordringer	-85 000	-160 000	-75 000
Grunnlag for utsatt skatt	-352 594	-1 001 399	-648 805
Utsatt skatt utgjør 22% av grunnlag	-77 570	-220 308	
Bokført utsatt skattefordel	-77 570	-220 308	142 737

Årets skatter

Betalbar skatt, 22% av skattepliktig inntekt a)	1 328 782
Avsatt for lite/mye skatt tidligere år	-
Endring i utsatt skatt	142 737
Årets skattekostnad	1 471 519

(a) Spesifisering av forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skatter og årets skattepliktige inntekt.

Regnskapsmessig resultat før skatter	6 642 992
+ Endring i midlertidige forskjeller	-648 805
+/- Permanente forskjeller	45 730

= Skattepliktig inntekt **6 039 917**

Spesifisering av betalbar skatt pr. 31.12.

Årets inntektsskatt 22%	1 328 782
Sum betalbar skatt i balanse	1 328 782



Hardanger Byggsenter AS
Noter til regnskapet for 2022

Note 5 Finansielle anleggsmidler

Aksjer

Selskapsnavn	Eierandel	Kostpris	Nedskrivning	Bokført aksjeverdi
Moflaten AS	62 %	613 300	-	613 300
Byggtorget MG Holding AS	0,04%	50 000	-	50 000
Mikjelsgarden Eiendom AS	15,20 %	96 000	46 000	50 000
		759 300	46 000	713 300

Ansvarlige lån ytet til :

Selskapsnavn	Ansvarlig lån	Nedskrivning ansvarlig lån	Bokført fordring
Moflaten AS	6 082 200	-	6 082 200
Mikjelsgarden Eiendom AS	120 000	60 000	60 000
	6 202 200	60 000	6 142 200

Hardanger Byggsenter AS har forpliktet seg til å bidra med et ansvarlig cicrlån på kr. 504 000 til Mikjelsgarden Eiendom AS. Pr 31.12.2022 var det utbetalt kr. 120 000.

Note 6 Varer for videresalg og prosjekter under utførelse

	2022		2021	
	Varer for videresalg	Prosjekter under utførelse	Varer for videresalg	Prosjekter under utførelse
Anskaffelseskost	11 476 753	509 372	10 444 368	2 064 528
Tomter mv. innkjøpt for salg	5 499 576	-	2 993 896	-
Nedskrivning for ukurans	-1 147 753	-	-1 044 368	-
Sum	15 828 576	509 372	12 393 896	2 064 528

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Hardanger Byggservice AS pr. 31.12 består av 150 aksjer à kr. 1.000.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var:

Aksjonærer	Verv	Aksjer	Eierandel
Ingunn Kolle	-	7	4,7 %
Steinar Gravdal	Styremedlem	9	6 %
Hans Gravdal	Styremedlem	67	44,6 %
Fredrik Gravdal	Styreleder	67	44,6 %
Sum		150	100 %

Note 8 Aksjekapital og annen egenkapital

	Aksje-kapital	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1	150 000	27 666 302	27 816 302
Årets resultat	-	5 171 473	5 171 473
Avsatt til utbytte	-	-1 328 550	-1 328 550
Egenkapital 31.12.	150 000	31 509 225	31 659 225



Til generalforsamlingen i Hardanger Byggsenter AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hardanger Byggsenter AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Sandviksbodene 2A, Postboks 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 2. juni 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Marius Kaland Olsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Olsen, Marius Kaland	BANKID	2023-06-02 16:27

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.