



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	918 711 996
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MALCO HOLDING AS
Forretningsadresse:	Kjerrheibakken 18 4621 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Morten Norman Daland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	3		
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 650 000	1 186 192
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2		
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 650 000</b>	<b>1 186 192</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		171 712	3 661 816
<b>Sum kostnader</b>		<b>171 712</b>	<b>3 661 816</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 478 288</b>	<b>-2 475 624</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		81 216	147 050
Annen finansinntekt	2		428 329
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	948 277	-1 780 011
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 029 493</b>	<b>-1 204 632</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	1 099 410	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2		910 728
Annen rentekostnad		2 733	267
Annen finanskostnad	2	289 273	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 391 416</b>	<b>910 995</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-361 922</b>	<b>-2 115 626</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 116 366</b>	<b>-4 591 250</b>
Skattekostnad på resultat	4	-9 019	141 613
<b>Årsresultat</b>		<b>1 125 385</b>	<b>-4 732 863</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 125 385</b>	<b>-4 732 863</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 125 385</b>	<b>-4 732 863</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	3 000 000	1 100 000
Avgitt konsernbidrag	5		
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-1 874 615	-5 832 863
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 125 385</b>	<b>-4 732 863</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	1 759	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 759</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	2 665 564	2 665 564
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 998 200	2 337 473
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Andre langsiktige fordringer	6	15 795	15 795
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 679 559</b>	<b>5 018 831</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 681 318</b>	<b>5 018 831</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		879 000	2 124 000
Konsernfordringer	6	4 336 867	4 086 867
Krav på innbetaling av selskapskapital	6		
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 215 867</b>	<b>6 210 867</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	17 042 697	11 854 830
Andre finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>17 042 697</b>	<b>11 854 830</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		735 167	4 725 298



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		735 167	4 725 298
Sum omløpsmidler		22 993 731	22 790 995
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 675 048</b>	<b>27 809 826</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	162 000	162 000
Overkurs	5	18 000	18 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>180 000</b>	<b>180 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	24 489 033	26 363 649
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 489 033</b>	<b>26 363 649</b>

#### Sum egenkapital

**24 669 033**                      **26 543 649**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		7 260
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>7 260</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>7 260</b>

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		6 015	8 263
Betalbar skatt	4		150 655
Utbytte	5	3 000 000	1 100 000
Kortsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 006 015</b>	<b>1 258 918</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum gjeld		3 006 015	1 266 178
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 675 048</b>	<b>27 809 826</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 365941

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 711 996  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MALCO HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kjerrheibakken 18  
4621 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Norman Daland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025



Organisasjonsnr: 918 711 996  
MALCO HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	3		
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 650 000	1 186 192
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2		
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 650 000</b>	<b>1 186 192</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		171 712	3 661 816
<b>Sum kostnader</b>		<b>171 712</b>	<b>3 661 816</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 478 288</b>	<b>-2 475 624</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		81 216	147 050
Annen finansinntekt	2		428 329
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	948 277	-1 780 011
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 029 493</b>	<b>-1 204 632</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	1 099 410	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2		910 728
Annen rentekostnad		2 733	267
Annen finanskostnad	2	289 273	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 391 416</b>	<b>910 995</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-361 922</b>	<b>-2 115 626</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 116 366</b>	<b>-4 591 250</b>
Skattekostnad på resultat	4	-9 019	141 613
<b>Årsresultat</b>		<b>1 125 385</b>	<b>-4 732 863</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 125 385</b>	<b>-4 732 863</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 125 385</b>	<b>-4 732 863</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	3 000 000	1 100 000



Avgitt konsernbidrag	5		
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-1 874 615	-5 832 863
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 125 385</b>	<b>-4 732 863</b>



Organisasjonsnr: 918 711 996  
MALCO HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	1 759	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 759</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	2 665 564	2 665 564
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 998 200	2 337 473
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Andre langsiktige fordringer	6	15 795	15 795
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 679 559</b>	<b>5 018 831</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 681 318</b>	<b>5 018 831</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		879 000	2 124 000
Konsernfordringer	6	4 336 867	4 086 867
Krav på innbetaling av selskapskapital	6		
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 215 867</b>	<b>6 210 867</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	17 042 697	11 854 830
Andre finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>17 042 697</b>	<b>11 854 830</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



Bankinnskudd, kontanter o. l.		735 167	4 725 298
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>735 167</b>	<b>4 725 298</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 993 731</b>	<b>22 790 995</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 675 048</b>	<b>27 809 826</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	162 000	162 000
Overkurs	5	18 000	18 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>180 000</b>	<b>180 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	24 489 033	26 363 649
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 489 033</b>	<b>26 363 649</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 669 033</b>	<b>26 543 649</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		7 260
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>7 260</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>7 260</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til</b>			
kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		6 015	8 263
Betalbar skatt	4		150 655
Utbytte	5	3 000 000	1 100 000
Kortsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 006 015</b>	<b>1 258 918</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 006 015</b>	<b>1 266 178</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 675 048</b>	<b>27 809 826</b>



Organisasjonsnr: 918 711 996  
MALCO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Årsregnskap

# Malco Holding AS

918 711 996

2024



## Malco Holding AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 650 000	1 186 192
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 650 000</b>	<b>1 186 192</b>
Annen driftskostnad		171 712	3 661 816
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>171 712</b>	<b>3 661 816</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 478 288</b>	<b>-2 475 624</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		81 216	147 050
Annen finansinntekt	2	0	428 329
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	948 277	-1 780 011
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	1 099 410	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2	0	910 728
Annen rentekostnad		2 733	267
Annen finanskostnad	2	289 273	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-361 922</b>	<b>-2 115 626</b>
Resultat før skattekostnad		1 116 366	-4 591 250
Skattekostnad på resultat	4	-9 019	141 613
<b>Resultat</b>		<b>1 125 385</b>	<b>-4 732 863</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 125 385</b>	<b>-4 732 863</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	5	3 000 000	1 100 000
Overført fra annen egenkapital	5	1 874 615	5 832 863
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 125 385</b>	<b>-4 732 863</b>



## Malco Holding AS

### Balanse pr. 31. desember

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	1 759	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 759</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	2 665 564	2 665 564
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 998 200	2 337 473
Andre langsiktige fordringer	6	15 795	15 795
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 679 559</b>	<b>5 018 831</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 681 318</b>	<b>5 018 831</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		879 000	2 124 000
Fordring på foretak i samme konsern	6	4 336 867	4 086 867
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 215 867</b>	<b>6 210 867</b>
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	17 042 697	11 854 830
<b>Sum investeringer</b>		<b>17 042 697</b>	<b>11 854 830</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		735 167	4 725 298
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 993 731</b>	<b>22 790 995</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>27 675 048</b>	<b>27 809 826</b>



## Malco Holding AS

### Balanse pr. 31. desember

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	162 000	162 000
Overkurs	5	18 000	18 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>180 000</b>	<b>180 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	24 489 033	26 363 649
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 489 033</b>	<b>26 363 649</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 669 033</b>	<b>26 543 649</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	0	7 260
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>7 260</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 015	8 263
Betalbar skatt	4	0	150 655
Utbytte	5	3 000 000	1 100 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 006 015</b>	<b>1 258 918</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 006 015</b>	<b>1 266 178</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>27 675 048</b>	<b>27 809 826</b>

Kristiansand, 02.04.2025  
Styret i Malco Holding AS

Hans Otto Daland  
styreleder

Morten Norman Daland  
styremedlem/daglig leder

Christian Larsen  
styremedlem



## Malco Holding AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

##### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

##### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

##### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som driftsinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



## Malco Holding AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 2 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Datterselskap Firma	Forretnings- kontor	Balanseført verdi	Eierandel	Stemme- andel
Derbitak Malco AS	Kristiansand	1 005 696	55 %	55 %
Malco Eiendom AS	Kristiansand	1 659 868	100 %	100 %

Tilknyttet selskap Firma	Forretnings- kontor	Balanseført verdi	Eierandel	Stemme- andel
Hedengran Eiendom AS	Kristiansand	1 998 200	40 %	40 %

Datterselskap og tilknyttet selskap	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Årsresultat i følge siste årsregnskap
Derbitak Malco AS	4 861 913	4 191 766
Malco Eiendom AS	2 019 544	15 943
Hedengran Eiendom AS	5 461 850	8 138

Selskapet kommer under reglene om små selskaper i regnskapslovens § 1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens § 3-2 unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Inntekt på investering i datterselskap/tilknyttet selskap:	2024	2023
Inntektsført konsernbidrag Malco Eiendom AS	0	86 192
Inntektsført utbytte Derbitak Malco AS	1 650 000	1 100 000
<b>Sum</b>	<b>1 650 000</b>	<b>1 186 192</b>

\* Selskapets investering i Malpol AS ble i 2023 nedskrevet til andel av bokført egenkapital i underliggende selskap. I 2024 ble aksjeposten realisert med et tap på kr 289 273.

#### Note 3 Investering i aksjer og andeler

	Kostpris	Bokført verdi i balansen	Urealisert gevinst/tap 2024	Endring Urealisert gevinst/tap 2024	Netto Realisert gevinst/tap 2024
Markedsbaserte finansielle instrumenter	16 311 000	17 042 697	731 697	-151 133	0
<b>Sum</b>	<b>16 311 000</b>	<b>17 042 697</b>	<b>731 697</b>	<b>-151 133</b>	<b>0</b>

Selskapets finansielle instrumenter styres som en handelsportefølje iht. regnskapsloven § 5-8, og er følgelig verdsatt til virkelig verdi pr 31.12.2024.

Virkelig verdi på markedsbaserte finansielle instrumenter pr 31.12.2024 er 17 042 697.



**Malco Holding AS**  
**Noter til regnskapet 2024**

**Note 4 Skatt**

<b>Årets skattekostnad fordeler seg på:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt	0	150 655
Endring i utsatt skatt	-9 019	-9 042
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>-9 019</b>	<b>141 613</b>

<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultat før skattekostnad	1 116 366	-4 591 250
Permanente forskjeller	-1 173 861	5 189 852
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	86 192
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-57 496</b>	<b>684 794</b>

<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Inntektsført avsatt utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap	49 500	33 000
Akkumulert fremførbart skattemessig underskudd	-57 496	0
<b>Sum</b>	<b>-7 996</b>	<b>33 000</b>

Utsatt skatt / skattefordel -1 759 7 260

**Note 5 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
<b>Pr 01.01.2024</b>	<b>162 000</b>	<b>18 000</b>	<b>26 363 649</b>	<b>26 543 649</b>
Årets resultat	0	0	1 125 385	1 125 385
Utbytte	0	0	-3 000 000	-3 000 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>162 000</b>	<b>18 000</b>	<b>24 489 033</b>	<b>24 669 033</b>

**Note 6 Mellomværende med datterselskap, tilknyttet selskap mv.**

	<b>Kortsiktige fordringer</b>		<b>Langsiktige fordringer</b>	
	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Derbitak Malco AS	1 650 000	1 100 000	0	0
Malco Eiendom AS	2 686 867	2 986 867	0	0
Hedengran Eiendom AS	0	0	9 550	9 550
Håndverksgruppen AS	0	0	6 245	6 245
<b>Sum</b>	<b>4 336 867</b>	<b>4 086 867</b>	<b>15 795</b>	<b>15 795</b>

Mellomværende med nærstående er ikke renteberegnet i 2024.



**Malco Holding AS**  
**Noter til regnskapet 2024**

**Note 7 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i Malco Holding AS pr. 31.12.2024 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	18 000	9,00	162 000
<b>Sum</b>	<b>18 000</b>	<b>9,00</b>	<b>162 000</b>

**Eierstruktur:**

	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Mnd Holding AS	12 500	69,44 %	69,44 %
C-1 Holding AS	5 500	30,56 %	30,56 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>18 000</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>



## Årsregnskap Malco Holding AS 2024 - 02

Name	Date	Name	Date
Daland, Hans Otto	2025-04-02	Larsen, Christian	2025-04-02

Identification

 bankID™ Daland, Hans Otto

Identification

 bankID™ Larsen, Christian

Name	Date
Daland, Morten Norman	2025-04-02

Identification

 bankID™ Daland, Morten Norman



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



# Deloitte.

Deloitte AS  
Markensgate 32, 2. etasje  
NO-4612 Kristiansand  
Norway

+47 38 12 27 22  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Malco Holding AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Malco Holding AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske  
Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Malco Holding AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 02. april 2025  
Deloitte AS

**Kenneth Myrhaug**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning - Malco Holding AS

Name	Date
Myrhaug, Kenneth	2025-04-03

Identification

 bankID Myrhaug, Kenneth



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))