



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 561 495
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DECA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Furmyrhatlen 11
6018 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Admin Placeholder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 764 365	0
Annen driftsinntekt		586	0
Sum inntekter		1 764 951	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		1 684	0
Sum kostnader		1 684	0
Driftsresultat		1 763 267	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 003	0
Sum finansinntekter		8 003	0
Annen rentekostnad		166 359	0
Annen finanskostnad		54 122	0
Sum finanskostnader		220 480	0
Netto finans		-212 477	0
Resultat før skattekostnad		1 550 789	0
Skattekostnad		237 885	0
Årsresultat		1 312 904	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 312 904	0
Sum overføringer og disponeringer		1 312 904	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	7 423 091
Maskiner og anlegg		1	1
Sum varige driftsmidler		1	7 423 092
Sum anleggsmidler		1	7 423 092
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 879 198	125 521
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 879 198	125 521
Sum omløpsmidler		1 879 198	125 521
SUM EIENDELER		1 879 199	7 548 612
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 744 092	431 187
Sum opptjent egenkapital		1 744 092	431 187
Sum egenkapital		1 844 092	531 187



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	4 548 724
Sum annen langsiktig gjeld		0	4 548 724
Sum langsiktig gjeld		0	4 548 724
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	179 675
Betalbar skatt		237 885	0
Annen kortsiktig gjeld		-202 778	2 289 026
Sum kortsiktig gjeld		35 108	2 468 702
Sum gjeld		35 107	7 017 425
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 879 199	7 548 612



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 383770

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 561 495
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DECA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Furmyrhatlen 11
6018 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Admin Placeholder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.01.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2024



Organisasjonsnr: 988 561 495
DECA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 764 365	0
Annen driftsinntekt		586	0
Sum inntekter		1 764 951	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		1 684	0
Sum kostnader		1 684	0
Driftsresultat		1 763 267	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 003	0
Sum finansinntekter		8 003	0
Annen rentekostnad		166 359	0
Annen finanskostnad		54 122	0
Sum finanskostnader		220 480	0
Netto finans		-212 477	0
Resultat før skattekostnad		1 550 789	0
Skattekostnad		237 885	0
Årsresultat		1 312 904	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 312 904	0
Sum overføringer og disponeringer		1 312 904	0



Organisasjonsnr: 988 561 495
DECA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Maskiner og anlegg
Sum varige driftsmidler

0 7 423 091
1 1
1 7 423 092

Sum anleggsmidler

1 7 423 092

Omløpsmidler Varer

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

1 879 198 125 521
1 879 198 125 521

Sum omløpsmidler

1 879 198 125 521

SUM EIENDELER

1 879 199 7 548 612

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Sum innskutt egenkapital

100 000 100 000
100 000 100 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

1 744 092 431 187
1 744 092 431 187

Sum egenkapital

1 844 092 531 187

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner
Sum annen langsiktig gjeld

0 4 548 724
0 4 548 724

Sum langsiktig gjeld

0 4 548 724



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	179 675
Betalbar skatt	237 885	0
Annen kortsiktig gjeld	-202 778	2 289 026
Sum kortsiktig gjeld	35 108	2 468 702
Sum gjeld	35 107	7 017 425
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 879 199	7 548 612



Organisasjonsnr: 988 561 495
DECA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

