



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 900 525  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEIRVIKFLATEN 29 9 AS  
Forretningsadresse: Leirvikflaten 29  
5179 GODVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Hatlestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		240	
Annen driftsinntekt	1	420 000	285 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>420 240</b>	<b>285 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	58 000	68 000
Annen driftskostnad	2	60 845	67 659
<b>Sum kostnader</b>		<b>118 845</b>	<b>135 659</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>301 395</b>	<b>149 341</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 073	4 055
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 073</b>	<b>4 055</b>
Annen rentekostnad		126 489	85 147
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>126 489</b>	<b>85 147</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-122 416</b>	<b>-81 092</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>178 979</b>	<b>68 249</b>
Skattekostnad på resultat	4	39 443	15 742
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>139 536</b>	<b>52 507</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>139 536</b>	<b>52 507</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>139 536</b>	<b>52 507</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>139 536</b>	<b>52 507</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		139 536	
Overført fra annen egenkapital			52 507



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		139 536	52 507



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 270 000	2 328 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 6	<b>2 270 000</b>	<b>2 328 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 270 000</b>	<b>2 328 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			43 750
Andre kortsiktige fordringer		20 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 000</b>	<b>43 750</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		174 224	94 049
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>174 224</b>	<b>94 049</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>194 224</b>	<b>137 799</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 464 224</b>	<b>2 465 799</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	32 562	32 562



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 562</b>	<b>32 562</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		377 394	237 858
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>377 394</b>	<b>237 858</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>409 956</b>	<b>270 420</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 937 000	2 045 560
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 937 000</b>	<b>2 045 560</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 937 000</b>	<b>2 045 560</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			11 250
Betalbar skatt	4	39 443	17 533
Skyldig offentlige avgifter		8 068	18 164
Annen kortsiktig gjeld		69 757	102 872
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>117 268</b>	<b>149 819</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 054 268</b>	<b>2 195 379</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 464 224</b>	<b>2 465 799</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 659049

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 900 525  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEIRVIKFLATEN 29 9 AS  
Forretningsadresse: Leirvikflaten 29  
5179 GODVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Hatlestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 912 900 525  
LEIRVIKFLATEN 29 9 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		240	
Annen driftsinntekt	1	420 000	285 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>420 240</b>	<b>285 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	58 000	68 000
Annen driftskostnad	2	60 845	67 659
<b>Sum kostnader</b>		<b>118 845</b>	<b>135 659</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>301 395</b>	<b>149 341</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 073	4 055
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 073</b>	<b>4 055</b>
Annen rentekostnad		126 489	85 147
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>126 489</b>	<b>85 147</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-122 416</b>	<b>-81 092</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	39 443	15 742
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>139 536</b>	<b>52 507</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>139 536</b>	<b>52 507</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>139 536</b>	<b>52 507</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>139 536</b>	<b>52 507</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		139 536	
Overført fra annen egenkapital			52 507
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>139 536</b>	<b>52 507</b>



Organisasjonsnr: 912 900 525  
LEIRVIKFLATEN 29 9 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3	2 270 000	2 328 000
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 6</b>	<b>2 270 000</b>	<b>2 328 000</b>
--------------------------------	-------------	------------------	------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 270 000</b>	<b>2 328 000</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer			43 750
-----------------	--	--	--------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		20 000	
------------	--	--------	--

<b>Sum fordringer</b>		<b>20 000</b>	<b>43 750</b>
-----------------------	--	---------------	---------------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		174 224	94 049
----	--	---------	--------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>174 224</b>	<b>94 049</b>
------------------------------	--	----------------	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>194 224</b>	<b>137 799</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 464 224</b>	<b>2 465 799</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	32 562	32 562
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	7		
---------------------------	---	--	--

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 562</b>	<b>32 562</b>
---------------------------------	--	---------------	---------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		377 394	237 858
-------------------	--	---------	---------



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>377 394</b>	<b>237 858</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>409 956</b>	<b>270 420</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 937 000	2 045 560
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 937 000</b>	<b>2 045 560</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 937 000</b>	<b>2 045 560</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			11 250
Betalbar skatt	4	39 443	17 533
Skyldig offentlige avgifter		8 068	18 164
Annen kortsiktig gjeld		69 757	102 872
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>117 268</b>	<b>149 819</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 054 268</b>	<b>2 195 379</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 464 224</b>	<b>2 465 799</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 912 900 525  
LEIRVIKFLATEN 29 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# ÅRSREGNSKAP

2023

**Leirvikflaten 29 9 AS**

**Organisasjonsnummer: 912 900 525**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Leirvikflaten 29 9 AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		240	0
Annen driftsinntekt	1	420 000	285 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>420 240</b>	<b>285 000</b>
Avskrivning av driftsmidler	3	58 000	68 000
Annen driftskostnad	2	60 845	67 659
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>118 845</b>	<b>135 659</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>301 395</b>	<b>149 341</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 073	4 055
Annen rentekostnad		126 489	85 147
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-122 416</b>	<b>-81 092</b>
Resultat før skattekostnad		178 979	68 249
Skattekostnad på resultat	4	39 443	15 742
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>139 536</b>	<b>52 507</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		139 536	0
Overført fra annen egenkapital		0	-52 507
<b>Sum overføringer</b>		<b>139 536</b>	<b>52 507</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Leirvikflaten 29 9 AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 270 000	2 328 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 6</b>	<b>2 270 000</b>	<b>2 328 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 270 000</b>	<b>2 328 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	43 750
Andre kortsiktige fordringer		20 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 000</b>	<b>43 750</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		174 224	94 049
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>194 224</b>	<b>137 799</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 464 224</b>	<b>2 465 799</b>
<b>Leirvikflaten 29 9 AS</b>		<b>Side 3</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Leirvikflaten 29 9 AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	32 562	32 562
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 562</b>	<b>32 562</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		377 394	237 858
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>377 394</b>	<b>237 858</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>409 956</b>	<b>270 420</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 937 000	2 045 560
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 937 000</b>	<b>2 045 560</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	11 250
Betalbar skatt	4	39 443	17 533
Skyldig offentlige avgifter		8 068	18 164
Annen kortsiktig gjeld		69 757	102 872
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>117 268</b>	<b>149 819</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 054 268</b>	<b>2 195 379</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 464 224</b>	<b>2 465 799</b>
Styret i Leirvikflaten 29 9 AS			
_____ Stig Hatlestad styreleder/daglig leder		_____ Ann Kristin Mjelstad Arne styremedlem	
<b>Leirvikflaten 29 9 AS</b>		<b>Side 4</b>	



## **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### **Fordringer**

Andre fordringer og evt. kundefordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## **Note 1 Leieavtaler**

Selskapet leier ut 1/5 andel av forretningsbygg i Leirvikflaten 29, som utgjør seksjon 9

Avtalt leie er kr -385 000 pr år

## **Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

### **Lønnskostnader**

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte og har ikke krav om etablering av tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## Note 3 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 328 000	2 328 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>2 328 000</b>	<b>2 328 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	58 000	58 000
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>2 270 000</b>	<b>2 270 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	58 000	58 000
Økonomisk levetid	0 år	

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	39 443	17 533
Endring i utsatt skattefordel	0	-1 791
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>39 443</b>	<b>15 742</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	178 979	68 249
Permanente forskjeller	-4 015	0
Endring i midlertidige forskjeller	4 323	2 274 323
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>179 288</b>	<b>2 342 572</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	39 443	17 533
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>39 443</b>	<b>17 533</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-7 612	-3 289	4 323
<b>Sum</b>	<b>-7 612</b>	<b>-3 289</b>	<b>4 323</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 612	0	-7 612
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-3 289</b>	<b>-3 289</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-724</b>	<b>-724</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	32 562	0	0	237 858	270 420
Årets resultat				139 536	139 536
Pr 31.12.2023	32 562	0	0	377 394	409 956

## Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-1 937 000	-2 045 560
<b>Sum</b>	<b>-1 937 000</b>	<b>-2 045 560</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	2 270 000	2 328 000
<b>Sum</b>	<b>2 270 000</b>	<b>2 328 000</b>

## Note 7 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Leirvikflaten 29 9 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10	3 256,2	32 562
<b>Sum</b>	<b>10</b>		<b>32 562</b>

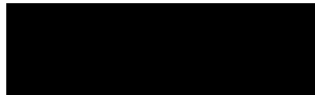
### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hatlestad Holding AS	6	60,0	60,0
Arne Holding AS	4	40,0	40,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>10</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



 BankID Signing  
Ann Kristin Mjelstad Arne  
2024-06-19  
 BankID Signing  
Stig Hattestad  
2024-06-20



**Leirvikflaten 29 9 AS**

**Organisasjonsnummer: 912 900 525**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Leirvikflaten 29 9 AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		240	0
Annen driftsinntekt	1	420 000	285 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>420 240</b>	<b>285 000</b>
Avskrivning av driftsmidler	3	58 000	68 000
Annen driftskostnad	2	60 845	67 659
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>118 845</b>	<b>135 659</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>301 395</b>	<b>149 341</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 073	4 055
Annen rentekostnad		126 489	85 147
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-122 416</b>	<b>-81 092</b>
Resultat før skattekostnad		178 979	68 249
Skattekostnad på resultat	4	39 443	15 742
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>139 536</b>	<b>52 507</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		139 536	0
Overført fra annen egenkapital		0	-52 507
<b>Sum overføringer</b>		<b>139 536</b>	<b>52 507</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Leirvikflaten 29 9 AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 270 000	2 328 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 6</b>	<b>2 270 000</b>	<b>2 328 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 270 000</b>	<b>2 328 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	43 750
Andre kortsiktige fordringer		20 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 000</b>	<b>43 750</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		174 224	94 049
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>194 224</b>	<b>137 799</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 464 224</b>	<b>2 465 799</b>
<b>Leirvikflaten 29 9 AS</b>		<b>Side 3</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Leirvikflaten 29 9 AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	32 562	32 562
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 562</b>	<b>32 562</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		377 394	237 858
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>377 394</b>	<b>237 858</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>409 956</b>	<b>270 420</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 937 000	2 045 560
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 937 000</b>	<b>2 045 560</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	11 250
Betalbar skatt	4	39 443	17 533
Skyldig offentlige avgifter		8 068	18 164
Annen kortsiktig gjeld		69 757	102 872
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>117 268</b>	<b>149 819</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 054 268</b>	<b>2 195 379</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 464 224</b>	<b>2 465 799</b>
Styret i Leirvikflaten 29 9 AS			
<hr/> Stig Hatlestad styreleder/daglig leder		<hr/> Ann Kristin Mjelstad Arne styremedlem	
<b>Leirvikflaten 29 9 AS</b>		<b>Side 4</b>	



## **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### **Fordringer**

Andre fordringer og evt. kundefordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## **Note 1 Leieavtaler**

Selskapet leier ut 1/5 andel av forretningsbygg i Leirvikflaten 29, som utgjør seksjon 9

Avtalt leie er kr -385 000 pr år

## **Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

### **Lønnskostnader**

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte og har ikke krav om etablering av tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 328 000	2 328 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>2 328 000</b>	<b>2 328 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	58 000	58 000
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>2 270 000</b>	<b>2 270 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	58 000	58 000
Økonomisk levetid	0 år	

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	39 443	17 533
Endring i utsatt skattefordel	0	-1 791
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>39 443</b>	<b>15 742</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	178 979	68 249
Permanente forskjeller	-4 015	0
Endring i midlertidige forskjeller	4 323	2 274 323
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>179 288</b>	<b>2 342 572</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	39 443	17 533
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>39 443</b>	<b>17 533</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-7 612	-3 289	4 323
<b>Sum</b>	<b>-7 612</b>	<b>-3 289</b>	<b>4 323</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 612	0	-7 612
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-3 289</b>	<b>-3 289</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-724</b>	<b>-724</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	32 562	0	0	237 858	270 420
Årets resultat				139 536	139 536
Pr 31.12.2023	32 562	0	0	377 394	409 956

### Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-1 937 000	-2 045 560
<b>Sum</b>	<b>-1 937 000</b>	<b>-2 045 560</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	2 270 000	2 328 000
<b>Sum</b>	<b>2 270 000</b>	<b>2 328 000</b>

### Note 7 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Leirvikflaten 29 9 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10	3 256,2	32 562
<b>Sum</b>	<b>10</b>		<b>32 562</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hatlestad Holding AS	6	60,0	60,0
Arne Holding AS	4	40,0	40,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>10</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>